



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 апреля 2020 года № 142-п

Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24 августа 2012 года № 297-п «О порядке утверждения заданий на проектирование и проектной документации на объекты капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществляется с привлечением средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также порядке утверждения заданий на проектирование и проектной документации по автомобильным дорогам общего пользования, проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт которых осуществляется с привлечением средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 февраля 2003 года № 14-оз «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 23 декабря 2010 года № 373-п «О Порядке формирования и реализации Адресной инвестиционной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т:**

Внести в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24 августа 2012 года № 297-п «О порядке утверждения заданий на проектирование и проектной документации на объекты капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществляется с привлечением средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также порядке утверждения

заданий на проектирование и проектной документации по автомобильным дорогам общего пользования, проектирование, строительство, реконструкция, капитальный ремонт которых осуществляется с привлечением средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» следующие изменения:

1. В преамбуле слова «постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 апреля 2011 года № 124-п «О порядке проведения проверки сметной стоимости инвестиционных проектов на предмет достоверности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» заменить словами «постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

2. В приложении 1:

2.1. Пункт 4 после подпункта 4.8 дополнить подпунктом 4.9 следующего содержания:

«4.9. В случае выполнения работ по контрактам, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, следует руководствоваться формой задания на проектирование, приведённой в таблице 5.».

2.2. Абзац первый пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5. Утверждение задания на проектирование и проектной документации осуществляет Департамент строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Департамент) для объектов капитального строительства, застройщиком (государственным заказчиком) по которым является орган государственной власти автономного округа или подведомственное учреждение (форма таблиц 1.1, 2.1).».

2.3. Пункт 9 после абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«отсутствие одного или нескольких согласований на листе утверждения задания на проектирование.».

2.4. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Внесение изменений в утвержденное задание на проектирование, в том числе в части наименования объекта, осуществляется в порядке, установленном для утверждения задания на проектирование.».

2.5. В пункте 12:

2.5.1. Абзац первый подпункта 12.1 изложить в следующей редакции:

«12.1. Листы утверждения задания на проектирование по форме, установленной в таблице 1.1, сброшюрованные с заданием на

проектирование объекта капитального строительства, составленным в соответствии с требованиями, установленными в пунктах 3 – 4 Порядка, предоставляются в 3 экземплярах, прошитые и пронумерованные. Лист утверждения является первым листом.».

2.5.2. Подпункт 12.2 признать утратившим силу.

2.5.3. Абзац первый подпункта 12.3 изложить в следующей редакции:

«12.3. Техническое (технологическое) задание (далее – техническое задание) для объектов со специальной технологией (объекты культуры, здравоохранения, образования, спорта), утвержденное органом государственной власти автономного округа, координирующим и осуществляющим управление в соответствующей отрасли.».

2.6. Пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Копии документов, указанных в подпунктах 12.3, 12.5 пункта 12 Порядка, на бумажном носителе представляются в 1 экземпляре, заверенные застройщиком (техническим заказчиком), прошитые и пронумерованные.

Документы, указанные в подпунктах 12.1 – 12.5 пункта 12 Порядка, представляются в 1 экземпляре на электронном носителе в формате *.pdf или его аналоге.».

2.7. В пункте 14:

2.7.1. После слова «(переутверждения)» дополнить словами «ранее утвержденной проектной документацией)».

2.7.2. Слова «(в случае получения заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства на дополнительные работы, превышающие 10 % от общей стоимости строительства)» исключить.

2.7.3. Подпункт 14.1 изложить в следующей редакции:

«14.1. Лист утверждения (переутверждения ранее утвержденной проектной документацией) проектной документации по форме, установленной в таблицах 2.1, 3 или 3.1 в 3 экземплярах.».

2.8. После пункта 15 дополнить пунктами 16 – 17 следующего содержания:

«16. При необходимости внесения изменений в ранее утвержденную проектную документацию, затрагивающих конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства и (или) приводящие к увеличению сметы на его строительство или реконструкцию, заявитель должен получить утверждение задания на проектирование и переутверждение проектной документации в соответствии с Порядком.

16.1. В случае увеличения объема работ, стоимость которых не превышает 10 % от указанной в сметной документации сметной стоимости строительства, а также если в проектную документацию не вносятся изменения, затрагивающие конструктивные и другие характеристики

безопасности объекта капитального строительства, переутверждение проектной документации не требуется.

17. Автономное учреждение автономного округа «Управление государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве» (далее – Учреждение) является экспертной организацией, осуществляющей согласование заданий по проектированию на объекты капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществляется с привлечением средств бюджета автономного округа.

Согласование Учреждением заданий на проектирование на объекты капитального строительства, строительство, реконструкция которых выполняется с привлечением средств бюджета автономного округа, осуществляется в соответствии с установленным Учреждением порядком.».

2.9. Таблицу 1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 1.1

УТВЕРЖДАЮ
Директор Департамента строительства
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры –
главный архитектор <*>

« ____ » _____ 20__ г.

Лист утверждения задания на проектирование

(наименование объекта)

СОГЛАСОВАНО
Руководитель органа местного
самоуправления муниципального образования
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры <***>

« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО
Директор автономного учреждения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Управление государственной экспертизы проектной
документации и ценообразования в строительстве»

« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО
Руководитель исполнительного органа

государственной власти Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры,
координирующего и осуществляющего управление
в соответствующей отрасли

«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО <***>

Руководитель исполнительного органа
государственной власти Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры,
осуществляющего управление государственным имуществом
автономного округа

«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель организации, выполняющей
функции застройщика (технического заказчика)

«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель Бюджетного учреждения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Югорский институт развития строительного комплекса»

«__» _____ 20__ г.

<*> В случае утверждения задания на проектирование региональных объектов, а также муниципальных объектов, проектирование и строительство которых осуществляется с привлечением средств бюджета автономного округа и застройщиком (государственным заказчиком) является орган государственной власти автономного округа или подведомственное учреждение.

<*> В случае утверждения задания на проектирование муниципальных объектов, проектирование и строительство которых осуществляется с привлечением средств бюджета автономного округа.

<***> В случае утверждения задания на проектирование проведения реконструкции объектов, находящихся в собственности автономного округа.»

2.10. После таблицы 1 дополнить таблицей 1.2 следующего содержания:

«Таблица 1.2

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель органа местного
самоуправления муниципального образования
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры <*>

« ___ » _____ 20__ г.

Лист утверждения задания на проектирование

(наименование объекта)

Директор Департамента строительства
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры –
главный архитектор<***>

« ___ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО
Директор автономного учреждения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Управление государственной экспертизы проектной
документации и ценообразования в строительстве»

« ___ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО
Руководитель исполнительного органа
государственной власти Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры,
координирующего и осуществляющего управление
в соответствующей отрасли

« ___ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО
Руководитель организации, выполняющей
функции застройщика (технического заказчика)

« ___ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель Бюджетного учреждения Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
«Югорский институт развития строительного комплекса»

« ____ » _____ 20__ г.

<*> В случае утверждения задания на проектирование муниципальных объектов, проектирование и строительство которых осуществляется с привлечением средств бюджета автономного округа и функции застройщика (муниципального заказчика) выполняет орган местного самоуправления муниципального образования или подведомственное учреждение.

<*> В случае утверждения задания на проектирование муниципальных объектов, проектирование и строительство которых осуществляется с привлечением средств бюджета автономного округа.»

2.11. Таблицу 2 изложить в следующей редакции:

«Таблица 2.1

УТВЕРЖДАЮ
Директор Департамента строительства
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры –
главный архитектор

« ____ » _____ 20__ г.

Лист утверждения проектной документации

На основании положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, содержащего оценку достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства №__ от «__» _____ 20__ г., утвердить проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта

наименование объекта

со следующими технико-экономическими показателями:

1. В случае утверждения проектной документации для общественных зданий, производственных зданий, линейных объектов:

мощность, вместимость, пропускная способность <*>

(в соответствующих единицах)

общая площадь общественного здания <*>

_____,
_____ кв. м,

протяженность линейного объекта <*>

_____ км,

строительный объем <*>

_____ куб. м,

иные показатели <*>.

Общая стоимость строительства в базисных ценах 2001 года <***>	_____ тыс. руб.,
в том числе:	
строительно-монтажные работы	_____ тыс. руб.,
оборудование	_____ тыс. руб.,
прочие затраты	_____ тыс. руб.,
в том числе ПИР	_____ тыс. руб.
Общая стоимость строительства в текущем уровне цен ____ квартала 20__ года, в том числе НДС <***>	_____ тыс. руб.,
в том числе:	
строительно-монтажные работы	_____ тыс. руб.,
оборудование	_____ тыс. руб.,
прочие затраты	_____ тыс. руб.,
в том числе ПИР	_____ тыс. руб.
Продолжительность строительства <*>	_____ месяцев
2. В случае утверждения проектной документации для жилых зданий:	
количество квартир <*>	_____ шт.,
строительный объем <*>	_____ куб. м,
площадь жилого здания <*>	_____ кв. м,
общая площадь квартир <*>	_____ кв. м.
Общая стоимость строительства в базисных ценах 2001 года	_____ тыс. руб.,
в том числе:	
стоимость строительства здания	_____ тыс. руб.,
стоимость строительства наружных сетей и сооружений	_____ тыс. руб.
Общая стоимость строительства в текущем уровне цен ____ квартала, _____ года, в том числе НДС	_____ тыс. руб.,
в том числе:	
стоимость строительства здания	_____ тыс. руб.,
стоимость строительства наружных сетей и сооружений	_____ тыс. руб.
Продолжительность строительства <*>	_____ месяцев

СОГЛАСОВАНО <***>

Руководитель органа местного
самоуправления муниципального образования
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель исполнительного органа

государственной власти Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры,
координирующего и осуществляющего управление
в соответствующей отрасли

«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО <****>

Руководитель исполнительного органа
государственной власти Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры,
осуществляющего управление государственным имуществом
автономного округа

«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель организации, выполняющей
функции застройщика (государственного заказчика)

«__» _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель Бюджетного учреждения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Югорский институт развития строительного комплекса»

«__» _____ 20__ г.

<*> Указываются технико-экономические показатели объекта в соответствии с положительным заключением государственной экспертизы.

<***> Указываются показатели сметной стоимости строительства в соответствии с положительным заключением о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства».

<***> В случае утверждения проектной документации муниципальных объектов, проектирование и строительство которых осуществляется с привлечением средств бюджета автономного округа и застройщиком (государственным заказчиком) является орган государственной власти автономного округа или подведомственное учреждение.

<****> В случае утверждения проектной документации на реконструкцию объектов, находящихся в собственности автономного округа».

2.12. После таблицы 2 дополнить таблицей 2.2 следующего содержания:

«Таблица 2.2

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель органа местного
самоуправления муниципального образования
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры <*>

«___» _____ 20__ г.

Лист утверждения проектной документации

На основании положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, содержащего оценку достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства №__ от «__» _____ 20__ г., утвердить проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта

наименование объекта

со следующими технико-экономическими показателями:

1. В случае утверждения проектной документации для общественных зданий, производственных зданий, линейных объектов:

мощность, вместимость, пропускная способность <*>

(в соответствующих единицах)

общая площадь общественного здания <*>

_____ кв. м,

протяженность линейного объекта <*>

_____ км,

строительный объем <*>

_____ куб. м,

иные показатели <*>.

Общая стоимость строительства
в базисных ценах 2001 года <***>

_____ тыс. руб.,

в том числе:

строительно-монтажные работы

_____ тыс. руб.,

оборудование

_____ тыс. руб.,

прочие затраты

_____ тыс. руб.,

в том числе ПИР

_____ тыс. руб.

Общая стоимость строительства в текущем уровне
цен ___ квартала 20__ года, в том числе НДС <***>

_____ тыс. руб.,

в том числе:

строительно-монтажные работы

_____ тыс. руб.,

оборудование

_____ тыс. руб.,

прочие затраты

_____ тыс. руб.,

в том числе ПИР

_____ тыс. руб.

Продолжительность строительства <*> _____ месяцев

2. В случае утверждения проектной документации для жилых зданий:

количество квартир <*> _____ шт.,

строительный объем <*> _____ куб. м,

площадь жилого здания <*> _____ кв. м,

общая площадь квартир <*> _____ кв. м.

Общая стоимость строительства в базисных ценах 2001 года _____ тыс. руб.,

в том числе:

стоимость строительства здания _____ тыс. руб.,

стоимость строительства наружных сетей и сооружений _____ тыс. руб.

Общая стоимость строительства в текущем уровне цен _____ квартала, _____ года, в том числе НДС _____ тыс. руб.,

в том числе:

стоимость строительства здания _____ тыс. руб.,

стоимость строительства наружных сетей и сооружений _____ тыс. руб.

Продолжительность строительства <*> _____ месяцев

СОГЛАСОВАНО

Директор Департамента строительства
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры –
главный архитектор<*>

« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель исполнительного органа
государственной власти Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры,
координирующего и осуществляющего управление
в соответствующей отрасли

« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель организации, выполняющей
функции застройщика (муниципального заказчика)

« ____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО

Руководитель Бюджетного учреждения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Югорский институт развития строительного комплекса»

«__» _____ 20__ г.

<*> В случае утверждения проектной документации муниципальных объектов, проектирование и строительство которых осуществляется с привлечением средств бюджета автономного округа и функции застройщика (муниципального заказчика) выполняет орган местного самоуправления муниципального образования или подведомственное учреждение.

<*> Указываются технико-экономические показатели объекта в соответствии с положительным заключением государственной экспертизы.

<***> Указываются показатели сметной стоимости строительства в соответствии с положительным заключением о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства».

2.13. Таблицу 3 после слов

«СОГЛАСОВАНО

Руководитель организации, выполняющей
функции застройщика (технического заказчика)

«__» _____ 20__ г.»

дополнить словами

«СОГЛАСОВАНО

Руководитель Бюджетного учреждения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
«Югорский институт развития строительного комплекса»

«__» _____ 20__ г.».

2.14. В таблице 3.1:

2.14.1. Слова

«На основании положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №__ от «__» _____ 20__ г., положительного заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства №__ от «__» _____ 20__ г., о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства №__ от «__» _____ 20__ г. переутвердить проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта

наименование объекта

со следующими технико-экономическими показателями:»

заменить словами

«На основании положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, содержащего оценку достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства №__ от «__» _____ 20__ г., утвердить проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта

наименование объекта

со следующими технико-экономическими показателями:»

2.14.2. После слов

«СОГЛАСОВАНО

Руководитель организации, выполняющей функции застройщика (технического заказчика)

«__» _____ 20__ г.»

дополнить словами

«СОГЛАСОВАНО

Руководитель Бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Югорский институт развития строительного комплекса»

«__» _____ 20__ г.»

2.15. Строку 3.13 таблицы 4 признать утратившим силу.

2.16. После таблицы 4 дополнить таблицей 5 следующего содержания:

«Таблица 5

Типовая форма

Задание на проектирование объекта капитального строительства

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее – объект)

I. Общие данные

1. Основание для проектирования объекта:

(указываются наименование и пункт государственной, муниципальной программы, решение собственника)

2. Застройщик (технический заказчик):

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

3. Инвестор (при наличии):

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

4. Проектная организация:

(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)

5. Вид работ:

(строительство, реконструкция, капитальный ремонт
(далее – строительство))

6. Источник финансирования строительства объекта:

(указывается наименование источников финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства)

7. Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии):

8. Требования к выделению этапов строительства объекта:

(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)

9. Срок строительства объекта:

10. Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели):

11. Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и включают в себя:

11.1. Назначение:

11.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность:

11.3. Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта:

11.4. Принадлежность к опасным производственным объектам:

(при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта)

11.5. Пожарная и взрывопожарная опасность:

(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)

11.6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей:

11.7. Уровень ответственности (устанавливается согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»):

(повышенный, нормальный, пониженный)

12. Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта:

(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)

13. Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений:

(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям)

(необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса «С»)

14. Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации:

(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов

инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)

15. Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта:

(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии – с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)

16. Сведения об источниках финансирования строительства объекта:

II. Требования к проектным решениям

17. Требования к схеме планировочной организации земельного участка:

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

18. Требования к проекту полосы отвода:

(указываются для линейных объектов)

19. Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам:

(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)

20. Требования к технологическим решениям:

21. Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям (указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения):

21.1. Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком):

(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций, оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком))

21.2. Требования к строительным конструкциям:

(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износостойчивых, экологически чистых материалов)

21.3. Требования к фундаментам:

(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)

21.4. Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к ним)

21.5. Требования к наружным стенам:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к ним)

21.6. Требования к внутренним стенам и перегородкам:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к ним)

21.7. Требования к перекрытиям:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к ним)

21.8. Требования к колоннам, ригелям:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к ним)

21.9. Требования к лестницам:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к ним)

21.10. Требования к полам:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к ним)

21.11. Требования к кровле:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к ним)

21.12. Требования к витражам, окнам:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к ним)
21.13. Требования к дверям:

(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к ним)
21.14. Требования к внутренней отделке:

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)
21.15. Требования к наружной отделке:

(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)
21.16. Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях:

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)
21.17. Требования к инженерной защите территории объекта:

(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)
22. Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта:

(указываются для линейных объектов)
23. Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта:

(указываются для линейных объектов)
24. Требования к инженерно-техническим решениям:
24.1. Требования к основному технологическому оборудованию (указывается тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, для объектов непромышленного назначения должно быть установлено требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):
24.1.1. Отопление:

24.1.2. Вентиляция:

24.1.3. Водопровод:

24.1.4. Канализация:

24.1.5. Электроснабжение:

24.1.6. Телефонизация:

24.1.7. Радиофикация:

24.1.8. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:

24.1.9. Телевидение:

24.1.10. Газификация:

24.1.11. Автоматизация и диспетчеризация:

24.2. Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения (указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование):

24.2.1. Водоснабжение:

24.2.2. Водоотведение:

24.2.3. Теплоснабжение:

24.2.4. Электроснабжение:

24.2.5. Телефонизация:

24.2.6. Радиофикация:

24.2.7. Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»:

24.2.8. Телевидение:

23.2.9. Газоснабжение:

24.2.10. Иные сети инженерно-технического обеспечения:

25. Требования к мероприятиям по охране окружающей среды:

26. Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности:

27. Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащению объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов:

(не указываются в отношении объектов, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащения их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются)

28. Требования к мероприятиям по обеспечению доступа инвалидов к объекту:

(указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного

питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)

29. Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности:

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требований постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 года № 1244 «Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)»

30. Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду:

(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения, а также экологической и санитарно-гигиенической опасности предприятия (объекта))

31. Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта:

32. Требования к проекту организации строительства объекта:

33. Обоснование необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, зеленых насаждений, а также переноса инженерных сетей и коммуникаций, расположенных на земельном участке, на котором планируется размещение объекта:

34. Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, к малым архитектурным формам и к планировочной организации земельного участка, на котором планируется размещение объекта:

(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства, озеленения)

35. Требования к разработке проекта восстановления (рекультивации) нарушенных земель или плодородного слоя:

(указываются при необходимости)

36. Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки:

(указываются при необходимости, с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)

37. Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта:

(указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта)

III. Другие требования к проектированию

38. Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным:

(указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» с учетом функционального назначения объекта)

39. Требования к подготовке сметной документации:

(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)

40. Требования к разработке специальных технических условий:

(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускается Федеральным законом от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»)

41. Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации, не включенных в перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований

Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 года № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»:

42. Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов:

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)

43. Требования о применении технологий информационного моделирования:

(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении технологий информационного моделирования)

44. Требование о применении экономически эффективной проектной документации повторного использования:

(указывается требование о подготовке проектной документации с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования объекта капитального строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, а при отсутствии такой проектной документации – с учетом критериев экономической эффективности проектной документации)

45. Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ:

46. К заданию на проектирование прилагаются:

46.1. Градостроительный план земельного участка, на котором планируется размещение объекта, и (или) проект планировки территории, и проект межевания территории.

46.2. Результаты инженерных изысканий (при их отсутствии заданием на проектирование предусматривается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации) в соответствии с частью 5 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

46.3. Технические условия на подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при их отсутствии и если они необходимы, заданием на проектирование предусматривается задание на их получение).

46.4. Имеющиеся материалы утвержденного проекта планировки участка строительства. Сведения о надземных и подземных инженерных сооружениях и коммуникациях.

46.5. Решение о предварительном согласовании места размещения объекта (при наличии).

46.6. Документ, подтверждающий полномочия лица, утверждающего задание на проектирование.

46.7. Иные документы и материалы, которые необходимо учесть в качестве исходных данных для проектирования (на усмотрение застройщика (технического заказчика)).

(должность
уполномоченного лица
застройщика (технического
заказчика),
осуществляющего
подготовку задания на
проектирование)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20 ____ г.».

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова