



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 6 декабря 2019 года № 472-п

Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 5 октября  
2018 года № 346-п «О государственной программе  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
«Развитие жилищной сферы»**

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 июля 2018 года № 226-п «О модельной государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке принятия решения о разработке государственных программ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, их формирования, утверждения и реализации и плане мероприятий по обеспечению разработки, утверждению государственных программ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствии с национальными целями развития», учитывая решение Общественного совета при Департаменте строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (протокол от 5 декабря 2019 года), Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т :**

Внести в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 5 октября 2018 года № 346-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие жилищной сферы» следующие изменения:

1. В приложении 9:

1.1. Пункт 1 после слов «гражданам, имеющим трех и более детей,» дополнить словами «и семьям, имеющим детей-инвалидов,».

1.2. В пункте 2:

1.2.1. Абзац третий после слов «граждан, имеющих трех и более детей,» дополнить словами «и семей, имеющих детей-инвалидов,».

1.2.2. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:  
«участники мероприятия:».

1.2.3. После абзаца четвертого дополнить абзацами следующего содержания:

«совершеннолетний гражданин Российской Федерации, нуждающийся в улучшении жилищных условий, поставленный до 2 апреля 2016 года включительно в органе местного самоуправления на учет желающих бесплатно приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства на основании заявления, указанного в пункте 2 статьи 6.2 Закона автономного округа от 3 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», поданного и подписанного им либо его представителем по доверенности, отнесенный к категории, указанной в подпункте 3 пункта 1 статьи 7.4 Закона автономного округа от 6 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», в отношении которого уполномоченным органом принято решение о признании его участником мероприятия в соответствии с Порядком в целях предоставления социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно;

совершеннолетний гражданин Российской Федерации, нуждающийся в улучшении жилищных условий, поставленный до 31 декабря 2019 года включительно в органе местного самоуправления на учет желающих бесплатно приобрести земельные участки для индивидуального жилищного строительства на основании заявления, указанного в пункте 2 статьи 6.2 Закона автономного округа от 3 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», поданного и подписанного им либо его представителем по доверенности, отнесенный к одной из категорий, указанных в пункте 1 статьи 7.4 Закона автономного округа от 6 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», в составе семьи которого имеются дети-инвалиды, являющиеся гражданами Российской Федерации, в отношении которого уполномоченным органом принято решение о признании его участником мероприятия в соответствии с Порядком в целях предоставления социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления ему земельного участка в собственность бесплатно, подавший заявление о желании получить социальную выплату в соответствии с порядком с 1 января до 1 июля 2020 года;».

1.2.4. Абзацы восьмой, девятый после слов «сформированный уполномоченным органом» дополнить словами «отдельно по участникам мероприятия, указанным в абзацах пятом, шестом настоящего пункта.».

1.3. После пункта 5 дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1. Социальная выплата в соответствии с Порядком участникам мероприятия, указанным в абзаце шестом пункта 2 Порядка, предоставляется в срок с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года.».

1.4. В пункте 8:

1.4.1. Подпункт 8.2 после слов «Российской Федерации» дополнить словами «(для участников мероприятия, указанных в абзаце пятом пункта 2 Порядка)».

1.4.2. Подпункт 8.10 изложить в следующей редакции:

«8.10. Согласие либо отказ в произвольной письменной форме совместно проживающих с участником мероприятия его родителей и/или родителей супруга (супруги) на участие в мероприятии (предоставляется в случае, если в заявлении указаны в качестве членов семьи, совместно проживающие с участником мероприятия его родители и/или родители супруга (супруги)) (для участников мероприятия, указанных в абзаце пятом пункта 2 Порядка);».

1.4.3. После подпункта 8.10 дополнить подпунктами 8.11, 8.12 следующего содержания:

«8.11. Справка, выданная медицинским учреждением, подтверждающая наличие в семье ребенка-инвалида (для участников мероприятия, указанных в абзаце шестом пункта 2 Порядка).

8.12. Документы, указанные в подпунктах 8.1–8.3, 8.9–8.11 настоящего пункта, представляют граждане в уполномоченный орган самостоятельно.

Документы и сведения, указанные в подпунктах 8.4–8.8 настоящего пункта, запрашивает уполномоченный орган в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с законодательством Российской Федерации и автономного округа.

Гражданин вправе представить указанные в подпунктах 8.4–8.8 настоящего пункта документы и информацию в уполномоченный орган по собственной инициативе.

При личном обращении заявление подается с предъявлением оригиналов соответствующих документов, копии которых заверяет ответственный сотрудник уполномоченного органа, принимающий документы.

Уполномоченный орган регистрирует заявление в книге регистрации и учета в день его поступления и присваивает ему регистрационный номер. В книге регистрации и учета фиксируется дата и время регистрации заявления. Форму книги регистрации и учета устанавливает уполномоченный орган.».

1.5. В пункте 10:

1.5.1. Подпункт 10.1 после слов «округе – Югре» дополнить словами «(для участников мероприятия, указанных в абзаце пятом пункта 2 Порядка)».

1.5.2. Подпункт 10.2 изложить в следующей редакции:

«10.2. Заявитель не соответствует требованиям, установленным: абзацем пятым пункта 2 Порядка, для участников мероприятия, указанных в абзаце пятом пункта 2 Порядка;

абзацем шестым пункта 2 Порядка, для участников мероприятия, указанных в абзаце шестом пункта 2 Порядка.».

1.5.3. В подпункте 10.5 цифры «, 8.10» заменить цифрами «– 8.11».

1.5.4. Подпункт 10.10 изложить в следующей редакции:

«10.10. Отсутствия доведенных лимитов средств на реализацию мероприятия в объеме, достаточном для предоставления социальной выплаты участнику мероприятия.».

1.5.5. После подпункта 10.10 дополнить подпунктами 10.11–10.13 следующего содержания:

«10.11. Отсутствует решение органа местного самоуправления муниципального образования автономного округа о принятии гражданина на учет в целях однократного бесплатного предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства по одной из категорий, указанных в пункте 1 статьи 7.4 Закона автономного округа от 6 июля 2005 года № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» (для участников мероприятия, указанных в абзаце шестом пункта 2 Порядка).

10.12. Ребенку-инвалиду, входящему в состав семьи участника мероприятия, указанного в абзаце шестом пункта 2 Порядка, ранее предоставлялась государственная поддержка на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетной системы Российской Федерации, в том числе земельный участок бесплатно в собственность для строительства индивидуального жилого дома (за исключением использования на улучшение жилищных условий материнского (семейного) капитала, Югорского семейного капитала).

10.13. Допускается повторная подача заявления на участие в мероприятии при устранении оснований для отказа, указанных в настоящем пункте.

Решение уполномоченного органа об отказе в признании участником мероприятия может быть обжаловано гражданином в соответствии с законодательством Российской Федерации.».

1.6. Пункт 11 после слов «список участников мероприятия» дополнить словами «отдельно по участникам мероприятия, указанным в абзацах пятом, шестом пункта 2 Порядка.».

1.7. Подпункт 13.6 пункта 13 изложить в следующей редакции:

«13.6. Изменения сведений о сроке проживания участника мероприятия на территории автономного округа (для участников мероприятия, указанных в абзаце пятом пункта 2 Порядка).».

1.8. В пункте 16 слова «абзаца четвертого» заменить словами «абзацев пятого, шестого».

1.9. В пункте 18 слова «абзаца четвертого» заменить словами «абзацев пятого, шестого».

1.10. В пункте 32:

1.10.1. Абзацы с первого по третий изложить в следующей редакции:

«32. Размер социальной выплаты рассчитывается уполномоченным органом на дату выдачи свидетельства и является неизменным на весь срок действия свидетельства, за исключением случая, указанного в подпункте 32.7 настоящего пункта.

Размер социальной выплаты для участников мероприятия, указанных в абзаце шестом пункта 2 Порядка, составляет 800 000 рублей.

Размер социальной выплаты для участников мероприятия, указанных в абзаце пятом пункта 2 Порядка, определяется в соответствии с подпунктами 32.1-32.3 настоящего пункта.».

1.10.2. Абзацы с четвертого по восьмой, таблицу признать утратившими силу.

1.10.3. Подпункт 32.1 изложить в следующей редакции:

«32.1. Размер социальной выплаты для участников мероприятия, указанных в абзаце пятом пункта 2 Порядка ( $P_{св}$ ), определяется по формуле:

$$P_{св} = (Ч \times Н \times С \times K_{п}) \times 30\%, \text{ где:}$$

Ч – количество членов семьи;

Н – норма предоставления общей площади жилого помещения;

С – средняя стоимость квадратного метра площади жилого помещения в капитальном исполнении, утвержденная Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для автономного округа на дату выдачи свидетельства;

$K_{п}$  – коэффициент срока проживания на территории автономного округа.

Коэффициент срока проживания на территории автономного округа устанавливается на дату выдачи свидетельства о предоставлении социальной выплаты и определяется по количеству лет проживания участника мероприятия или члена его семьи (супруги или супруга) согласно таблице:

Таблица

Количество лет проживания на территории автономного округа (совокупно) на дату выдачи свидетельства о предоставлении социальной выплаты	Коэффициент срока проживания на территории автономного округа
15 и более лет	1
14	0,94
13	0,88
12	0,82
11	0,76
10	0,7
9	0,64
8	0,58

7	0,52
6	0,46
5	0,4

Норма предоставления общей площади жилого помещения для расчета социальной выплаты составляет 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи.».

1.11. Пункт 36 после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Жилые помещения, приобретаемые участниками мероприятия, указанными в абзаце шестом пункта 2 Порядка, имеющими детей-инвалидов с ограниченными способностями к самообслуживанию и передвижению, в том числе пользующимися в связи с заболеванием креслом-коляской, должны находиться в жилых домах, соответствующих требованиям доступности для маломобильных групп населения, располагаться на нижних этажах либо в жилых домах, оборудованных лифтом.».

2. В приложении 11:

2.1. Пункт 11 после слов «граждан, имеющих трех и более детей,» дополнить словами «и семей, имеющих детей-инвалидов,».

2.2. Подпункт 19.2 пункта 19 после слов «гражданами, имеющими 3 и более детей,» дополнить словами «и семьями, имеющими детей-инвалидов,».

Губернатор  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова