



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26 июля 2019 года № 248-п

Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в приложение к постановлению  
Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
от 14 августа 2015 года № 270-п «О порядке предоставления  
земельных участков, находящихся в государственной или  
муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду  
без проведения торгов для размещения объектов социально-  
культурного и коммунально-бытового назначения, реализации  
масштабных инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском  
автономном округе – Югре»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 3 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», от 25 февраля 2003 года № 14-оз «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 августа 2015 года № 270-п «О порядке предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 после абзаца четвертого дополнить абзацами следующего содержания:

«Контролируемое Заявителем юридическое лицо – юридическое лицо, созданное в соответствии с законодательством Российской

Федерации, в том числе организация, специально учрежденная (созданная) Заявителем, для создания (размещения) Объекта, реализации Инвестиционного проекта.

Под контролируемостью понимается, что Заявитель владеет не менее чем 51 (пятьюдесятью одним) процентом акций контролируемого Заявителем юридического лица и (или) единственным учредителем контролируемого Заявителем юридического лица, либо доля участия Заявителя в уставном капитале контролируемого Заявителем юридического лица составляет не менее чем 51 (пятьдесят один) процент и (или) доля участия Заявителя в уставном капитале единственного учредителя контролируемого Заявителем юридического лица составляет не менее чем 51 (пятьдесят один) процент.»

1.2. Пункт 2.1 после слов «(далее – Заявка),» дополнить словами «в том числе содержащее сведения о контролируемом Заявителем юридическом лице, в случае если для создания (размещения) Объекта, реализации Инвестиционного проекта земельный участок будет предоставляться контролируемому Заявителем юридическому лицу,».

1.3. Пункт 2.2 дополнить подпунктом 2.2.4 следующего содержания:  
«2.2.4. В случае если для создания (размещения) Объекта, реализации Инвестиционного проекта земельный участок будет предоставляться контролируемому Заявителем юридическому лицу, оно должно соответствовать требованиям, предусмотренным подпунктами 2.2.1, 2.2.2 настоящего пункта.»

1.4. Подпункт 2.4.2 пункта 2.4 после цифр «2.2.2,» дополнить цифрами «2.2.4».

1.5. В пункте 2.14:

1.5.1. Подпункт 2.14.1 после слова «номер),» дополнить словами «или контролируемом Заявителем юридическом лице (полное наименование, основной государственный регистрационный номер),».

1.5.2. Подпункт 2.14.4 изложить в следующей редакции:

«2.14.4. Поручение Депэкономике Югры в срок, не превышающий 10 рабочих дней, заключить соглашение о создании (размещении) Объекта или о реализации Инвестиционного проекта (далее – Соглашение) с Заявителем (в случае если земельный участок предоставляется контролируемому Заявителем юридическому лицу, то с Заявителем и контролируемым Заявителем юридическим лицом) и иными заинтересованными в заключении Соглашения лицами, на основании которого Депимущества Югры или орган местного самоуправления муниципального образования автономного округа заключает на срок, необходимый для создания (размещения) Объекта или реализации Инвестиционного проекта, договор аренды земельного участка, предусматривающий условие о его расторжении в случае неисполнения Заявителем условий Соглашения.»

1.5.3. В подпункте 2.14.5 слова «с Заявителем» исключить.

1.6. В пункте 2.15:

1.6.1. Подпункт 2.15.1 после слова «Заявителя» дополнить словами «или контролируемого Заявителем юридическим лицом».

1.6.2. Подпункт 2.15.3 после слова «Заявителем» дополнить словами «или контролируемым Заявителем юридическим лицом».

1.6.3. Подпункт 2.15.5 после слова «Заявителя» дополнить словами «или контролируемого Заявителем юридическим лицом».

1.6.4. Дополнить подпунктом 2.15.6 следующего содержания:

«2.15.6. Ответственность Заявителя за неисполнение или ненадлежащее исполнение контролируемым Заявителем юридическим лицом обязательств по Соглашению.»

1.7. Пункт 2.16 признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова