



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 октября 2018 года № 379-п

Ханты-Мансийск

О критериях отнесения к категориям риска деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении лицензионного контроля за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами, а также при осуществлении государственного жилищного надзора в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре

В соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 года № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 февраля 2003 года № 14-оз «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 12 октября 2005 года № 73-оз «О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа Югры», Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемые критерии отнесения к категориям риска деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении лицензионного контроля за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами, а также при осуществлении государственного жилищного надзора в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова

Приложение
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 19 октября 2018 года № 379-п

**Критерии
отнесения к категориям риска деятельности юридических лиц
и индивидуальных предпринимателей при осуществлении
лицензионного контроля за предпринимательской деятельностью
по управлению многоквартирными домами, а также
при осуществлении государственного жилищного надзора
в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре**

1. Отнесение деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении лицензионного контроля за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами (далее – управляющие организации) осуществляется на основе показателя риска возможного несоблюдения лицензионных требований к осуществлению предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионные требования).

2. Отнесение деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного жилищного надзора осуществляется на основе показателя риска возможного несоблюдения обязательных требований в сфере осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, установленных федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации (далее – обязательные требования).

3. Показатель риска возможного несоблюдения управляющими организациями лицензионных требований, а также юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований определяется по формуле:

$$K = \frac{5 \cdot V_{п} + V_{н} + 0,5 \cdot V_{нр}}{S},$$

где: $V_{п}$ – количество вступивших в законную силу в календарном году, предшествующем году, в котором принимается решение об отнесении деятельности управляющей организации, юридического лица, индивидуального предпринимателя к категории риска (далее – год, в котором принимается решение), постановлений о назначении административного наказания управляющей организации (ее должностным лицам), юридическому лицу (его должностным лицам), индивидуальному

предпринимателю за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, вынесенных по составленным Службой жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Служба) протоколам об административных правонарушениях (ед.);

V_n – количество вступивших в законную силу в календарном году, предшествующем году, в котором принимается решение, постановлений о назначении административного наказания управляющей организации (ее должностным лицам), юридическому лицу (его должностным лицам), индивидуальному предпринимателю за совершение административных правонарушений, вынесенных по составленным Службой протоколам об административных правонарушениях, за исключением постановлений о назначении административного наказания юридическому лицу (его должностным лицам), индивидуальному предпринимателю, управляющей организации (ее должностным лицам) за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (ед.);

V_{nr} – количество выявленных нарушений в календарном году, предшествующем году, в котором принимается решение (ед.);

S – общая площадь многоквартирных домов, находящихся в управлении управляющей организации, юридического лица, индивидуального предпринимателя на дату принятия решения об отнесении осуществляемой ими деятельности к категории риска (тыс. кв.м).

4. Категория риска деятельности, осуществляемой управляющими организациями при осуществлении лицензионного контроля за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами, а также осуществляемой юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями при осуществлении государственного жилищного надзора, определяется в зависимости от значения показателя риска возможного несоблюдения управляющими организациями лицензионных требований, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований согласно следующим условиям:

Категория риска	Показатель риска возможного несоблюдения управляющими организациями лицензионных требований, а также юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, баллы
Высокая	более 0,3
Средняя	более 0,1 до 0,3 включительно
Умеренная	более 0,01 до 0,1 включительно
Низкая	до 0,01 включительно

