



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 сентября 2018 года № 329-п

Ханты-Мансийск

**О порядке организации и осуществления лицензионного контроля
за предпринимательской деятельностью по управлению
многоквартирными домами в Ханты-Мансийском
автономном округе – Югре**

В целях реализации положений Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

Утвердить прилагаемый порядок организации и осуществления лицензионного контроля за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

Первый заместитель
Губернатора Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Г.Ф.Бухтин

Приложение
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 28 сентября 2018 года № 329-п

Порядок организации и осуществления лицензионного контроля
за предпринимательской деятельностью по управлению
многоквартирными домами в Ханты-Мансийском
автономном округе – Югре
(далее – Порядок)

1. Порядок разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (далее – ЖК РФ), федеральными законами от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон № 294-ФЗ), от 4 мая 2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (далее – Федеральный закон № 99-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» (далее – постановление № 1110) и регламентирует организацию и осуществление лицензионного контроля за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами (далее – лицензионный контроль).

2. Лицензионный контроль проводится в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, расположенными в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, на основании лицензии (далее – субъекты лицензионного контроля, автономный округ) и направлен на предупреждение, выявление и пресечение нарушений субъектами лицензионного контроля требований к предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, установленных ЖК РФ, постановлением № 1110.

3. Предметом лицензионного контроля является соблюдение субъектами лицензионного контроля лицензионных требований при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в автономном округе (далее – лицензионные требования).

4. Уполномоченным исполнительным органом государственной власти автономного округа на осуществление лицензионного контроля является Служба жилищного и строительного надзора автономного округа (далее – уполномоченный орган).

5. Лицензионный контроль осуществляется посредством проведения мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии со статьями 8.2, 9 - 12 Федерального закона № 294-ФЗ, мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в соответствии со статьей 8.3 Федерального закона № 294-ФЗ.

6. Плановые и внеплановые проверки проводятся в документарной и (или) выездной формах в соответствии с частью 3 статьи 196 ЖК РФ, федеральными законами № 294-ФЗ, № 99-ФЗ.

Документарная проверка проводится в порядке и сроки, предусмотренные статьями 11, 13, 14 Федерального закона № 294-ФЗ.

Выездная проверка проводится в порядке и сроки, предусмотренные статьями 12, 13, 14 Федерального закона № 294-ФЗ.

Проверку (выездную, документарную) проводят соответствующие должностные лица уполномоченного органа (далее – должностные лица).

7. Лицензионный контроль осуществляется уполномоченным органом с применением риск-ориентированного подхода в соответствии с Правилами отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 года № 806.

8. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур при осуществлении лицензионного контроля определяются административным регламентом, который утверждает правовым актом уполномоченный орган.

9. Права должностных лиц уполномоченного органа при осуществлении лицензионного контроля установлены федеральными законами № 294-ФЗ, № 99-ФЗ.

10. Должностные лица уполномоченного органа соблюдают ограничения и выполняют обязанности, предусмотренные статьями 15 - 18 Федерального закона № 294-ФЗ, а также несут установленную законодательством Российской Федерации ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение служебных обязанностей, совершение противоправных действий (бездействия) при осуществлении лицензионного контроля.

11. Решения и действия (бездействие) уполномоченного органа, а также должностных лиц могут быть обжалованы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12. Информацию о результатах осуществления мероприятий лицензионного контроля уполномоченный орган размещает на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

