



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 ноября 2016 года № 461-п

Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в некоторые постановления
Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

В соответствии с законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 3 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», от 25 февраля 2003 года № 14-оз «О нормативных правовых актах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», от 12 октября 2005 года № 73-оз «О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», в целях совершенствования порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 февраля 2003 года № 29-п «Об арендной плате за земельные участки, за исключением земель населенных пунктов» изменение, изложив таблицу 6 в следующей редакции:

«

Таблица 6

**Земельные участки, переданные в аренду
для проведения работ, связанных с использованием недрами**

№ п/п	Кадастровый район	Базовый размер арендной платы в процентах от кадастровой стоимости земельного участка
	1	2
1	Кондинский район, г. Урай	2,00

2	Ханты-Мансийский район, г. Ханты-Мансийск	2,00
3	Сургутский район, г. Сургут, г. Когалым	2,00
4	Нижневартовский район, г. Нижневартовск, г. Радужный, г. Мегион, г. Лангепас, г. Покачи	2,00
5	Березовский район	2,00
6	Белоярский район	2,00
7	Октябрьский район, г. Нягань	2,00
8	Нефтеюганский район, г. Нефтеюганск, г. Пыть-Ях	2,00
9	Советский район, г. Югорск	2,00
10	В среднем по округу	2,00

».

2. Внести в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 2 декабря 2011 года № 457-п «Об арендной плате за земельные участки земель населенных пунктов» изменение, изложив пункт 10 в следующей редакции:

«10. Коэффициент субъектов малого и среднего предпринимательства (Ксп) арендодатель применяет при передаче в аренду земельных участков субъектам малого и среднего предпринимательства в случае, если указанные хозяйствующие субъекты соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», при условии уведомления об этом арендатором до даты заключения договора аренды.

В отношении действующих договоров аренды земельных участков, размер арендной платы за которые был рассчитан арендодателем без учета коэффициента субъектов малого и среднего предпринимательства (Ксп), арендодатель изменяет его с учетом применения указанного коэффициента на основании заявления арендатора, с даты подачи указанного заявления.».

3. Внести в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 8 апреля 2016 года № 107-п «О внесении изменений в некоторые постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» следующие изменения:

3.1. Подпункт 1.7 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1.7. Дополнить таблицей 8 следующего содержания:

Таблица 8

Базовый размер арендной платы за земельные участки, переданные в аренду в порядке переоформления юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды, в соответствии с пунктом 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

№ п/п	Кадастровый район	Для земельного участка, изъятого из оборота или ограниченного в обороте	Для земель сельскохозяйственного назначения	В иных случаях
	1	2	3	4
1	Кондинский район, г. Урай	2,00	0,3	2,00
2	Ханты-Мансийский район, г. Ханты-Мансийск	2,00	0,3	2,00
3	Сургутский район, г. Сургут, г. Когалым	2,00	0,3	2,00
4	Нижневартовский район, г. Нижневартовск, г. Радужный, г. Мегион, г. Лангепас, г. Покачи	2,00	0,3	2,00
5	Березовский район	2,00	0,3	2,00
6	Белоярский район	2,00	0,3	2,00
7	Октябрьский район, г. Нягань	2,00	0,3	2,00
8	Нефтеюганский район, г. Нефтеюганск, г. Пыть-Ях	2,00	0,3	2,00
9	Советский район, г. Югорск	2,00	0,3	2,00

».

3.2. В абзаце втором подпункта 2.1 пункта 2 цифры «1,5» заменить цифрами «2,0».

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова