



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 сентября 2015 года № 334-п

Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в приложение к постановлению  
Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
от 9 октября 2013 года № 408-п «О государственной программе Ханты-  
Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение доступным и  
комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного  
округа – Югры в 2014 - 2020 годах»**

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12 июля 2013 года № 247-п «О государственных и ведомственных целевых программах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т:**

Внести в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9 октября 2013 года № 408-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2014-2020 годах» следующие изменения:

1: В разделе 4 «Механизм реализации государственной программы»:

1.1. В порядке 12:

1.1.1. В пункте 1 цифры «2011 – 2015» заменить цифрами «2015 - 2020».

1.1.2. В пункте 8 слова «соответствующее санитарно-техническим требованиям и пригодное для постоянного проживания» заменить словами «отвечающее требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенное применительно к

условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания».

1.1.3. В пункте 26 цифры «2011 - 2015» заменить цифрами «2015 - 2020».

1.1.4. Пункт 37 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Департаментом строительства автономного округа списка молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.».

1.1.5. В пункте 39 цифру «9» заменить цифрой «7».

1.1.6. В пункте 42:

1.1.6.1. В абзаце первом слова «в течение 2 месяцев» заменить словами «в течение 1 месяца».

1.1.6.2. В абзаце втором слова «по истечении 2 месяцев» заменить словами «по истечении 1 месяца».

1.1.7. В пункте 48 слова «на жилое помещение» заменить словами «купли-продажи на жилое помещение».

1.1.8. В пункте 49:

1.1.8.1. В подпункте 49.3 слова «на жилое помещение» заменить словами «купли-продажи на жилое помещение».

1.1.8.2. Подпункт 49.4 изложить в следующей редакции:

«49.4. В случае направления социальной выплаты для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома:

а) документы, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членов молодой семьи на земельный участок;

б) разрешение на строительство, выданное одному из членов молодой семьи;

в) договор строительного подряда, предусматривающий информацию об общей площади жилого дома, планируемого к строительству, и расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома.».

1.1.9. В пунктах 53, 54 слова «на жилое помещение» заменить словами «купли-продажи на жилое помещение».

1.1.10. В абзаце первом пункта 63 после слов «утвержденный Департаментом строительства автономного округа.» дополнить словами «В 2015 году список участников мероприятия, изъявивших желание на получение социальных выплат в 2016 году, представляет уполномоченный орган в Департамент строительства автономного округа до 1 ноября.».

1.1.11. В пункте 64:

1.1.11.1. В абзаце первом слова «Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, в пределах срока действия подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»

федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы» заменить словами «государственным заказчиком подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы» в пределах срока ее действия».

1.1.11.2. В абзаце втором слова «Жилище» на 2011 - 2015 годы» заменить словами «Жилище» на 2015 – 2020 годы».

1.1.11.3. После абзаца второго дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Сводный список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание на получение социальных выплат в планируемом году, представляет государственному заказчику подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 – 2020 годы» в установленные им сроки Департамент строительства автономного округа.».

1.1.11.4. В подпункте 64.1 слова «Жилище» на 2011 - 2015 годы» заменить словами «Жилище» на 2015 - 2020 годы».

1.1.12. В подпункте 65.5 пункта 65 слова «В течение 2 месяцев» заменить словами «В течение 1 месяца».

1. 2. В порядке 15:

1.2.1. Абзац второй пункта 1 изложить в следующей редакции:

«по кредитам (займам) на приобретение (строительство) жилых помещений гражданам Российской Федерации, нуждающимся в улучшении жилищных условий, проживающим на территории автономного округа не менее 15 лет (за исключением участников мероприятия «Улучшения жилищных условий молодых учителей» настоящей государственной программы, срок проживания для которых устанавливается не менее 5 лет, а также граждан, вставших на учет до вступления в силу государственной программы по подпрограмме «Ипотечное жилищное кредитование» целевой программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Улучшение жилищных условий населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2011 - 2013 годы и на период до 2015 года» и не заключивших трехсторонние соглашения о компенсации части процентной ставки до 31 декабря 2013 года, граждан, являющихся собственниками жилых помещений, расположенных в непригодных и аварийных жилых домах, в отношении которых органами местного самоуправления принято решение и ведётся расселение в связи с их сносом, граждан, проживающих в приспособленных для проживания строениях, включенных органами местного самоуправления в реестр таких строений на 1 января 2012 года, для которых срок проживания в автономном округе не устанавливается, а также добровольно переселившихся в автономный округ соотечественников в соответствии с государственной программой автономного округа «Оказание содействия добровольному переселению в Ханты-Мансийский автономный округ – Югру соотечественников,

проживающих за рубежом, на 2014 - 2015 годы», в том числе граждан, получивших на территории автономного округа статус предоставления временного убежища на территории Российской Федерации, ставших участниками государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и получивших гражданство Российской Федерации, срок проживания которых в автономном округе устанавливается не менее 2 лет с момента получения свидетельства участника государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников (далее - соотечественники), граждан, имеющих специальности, пользующиеся устойчивым спросом на рынке труда автономного округа, из числа граждан, имеющих высшее и среднее медицинское и педагогическое образование, срок проживания для которых устанавливается не менее 2 лет);».

1.2.2. Пункт 3 после абзаца четвертого дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«Компенсация части процентной ставки по кредитам (займам) на приобретение (строительство) жилых помещений предоставляется собственникам аварийного и непригодного жилья по целевым кредитам, привлекаемым для покрытия разницы между стоимостью приобретаемого жилого помещения и выкупной ценой, предоставляемой органом местного самоуправления.».

1.2.3. В пункте 13 после слов «не заключивших трехсторонние соглашения о компенсации части процентной ставки до 31 декабря 2013 года,» дополнить словами «граждан, являющихся собственниками жилых помещений, расположенных в непригодных и аварийных жилых домах, в отношении которых органами местного самоуправления принято решение и ведётся расселение в связи с их сносом, граждан, проживающих в приспособленных для проживания строениях, включенных органами местного самоуправления в реестр таких строений на 1 января 2012 года.».

1.2.4. Пункт 28 дополнить подпунктами 28.17 - 28.20 следующего содержания:

«28.17. Решение органа местного самоуправления о расселении граждан из непригодных жилых помещений в связи со сносом жилого дома, признанного в установленном порядке непригодным или аварийным и подлежащим сносу.

28.18. Сведения органа местного самоуправления, подтверждающие факт начала расселения непригодных жилых помещений, в соответствии с решением, указанным в подпункте 28.17 настоящего пункта, включающие информацию о планируемом способе расселения собственников жилых помещений по форме, утверждённой Департаментом строительства автономного округа.

28.19. Сведения о включении органа местного самоуправления приспособленного для проживания строения в реестр таких строений на 1 января 2012 года.

28.20. Обязательство об освобождении и сносе приспособленного для проживания строения, снятии с регистрационного учета по форме, утвержденной Департаментом строительства автономного округа.»

Первый заместитель  
Губернатора Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры



Г.Ф.Бухтин