



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 июня 2015 года № 164-п

Ханты-Мансийск

**О Порядке определения размера платы по соглашению
об установлении сервитута в отношении земельных участков,
находящихся в собственности Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры, и земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена, на территории
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 41 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 3 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

2. Рекомендовать муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа – Югры принять аналогичные порядки определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

3. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней с момента его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2015 года.

Первый заместитель
Губернатора Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Г.Ф.Бухтин

Приложение
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 11 июня 2015 года № 164-п

**Порядок определения размера платы по соглашению
об установлении сервитута в отношении земельных участков,
находящихся в собственности Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры, и земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена, на территории
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы, условий и сроков ее внесения по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – соглашение, земельные участки).

2. В соглашении указываются размер платы, условия и сроки ее внесения.

3. Размер платы по соглашению определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута.

4. В случаях если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению определяется пропорционально площади соответствующей части земельного участка.

5. Плату за период использования земельного участка в текущем году по соглашению вносит лицо, в интересах которого устанавливается сервитут, не позднее 10 октября текущего года либо досрочно.

6. Размер платы по соглашению подлежит изменению в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка (части земельного участка), в отношении которого заключено соглашение, в течение 90 календарных дней с момента вступления в силу решения об утверждении кадастровой стоимости земельного участка путем направления лицу, в интересах которого устанавливается сервитут, дополнительного соглашения.

7. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению.

