



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 апреля 2015 года № 123-п

Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 декабря 2006 года № 324-п «О создании Межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствие с федеральным законодательством и нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в связи с организационно-штатными изменениями в исполнительных органах государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т:**

Внести в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 декабря 2006 года № 324-п «О создании Межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» следующие изменения:

1. В заголовке, пунктах 1, 2 слова «Межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» заменить словами «Межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в

целях признания его жилым помещением, жилого помещения – пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома – аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

2. В приложении 1:

2.1. В заголовке, пункте 1.1 слова «Межведомственная комиссия по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» в соответствующем падеже заменить словами «Межведомственная комиссия по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения – пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома – аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» в соответствующем падеже.

2.2. В пункте 1.5 слова «Департамент строительства, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» заменить словами «Департамент жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

2.3. В пункте 3.4 слова «Заседания проводятся по мере необходимости.» исключить.

2.4. В пункте 3.10 слова «составляются в трех экземплярах, которые» исключить.

2.5. Пункт 3.11 изложить в следующей редакции:

«3.11. Комиссия в течение пяти календарных дней со дня принятия решения, предусмотренного пунктом 3.9 настоящего Положения, направляет в письменной или электронной форме, с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе информационно-телекоммуникационной сети Интернет, включая единый портал или региональный портал государственных и муниципальных услуг (при его наличии), по одному экземпляру заключения комиссии заявителю и собственнику жилого помещения, а также в случае выявления оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции - в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения такого помещения или дома.

В случае выявления оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека, либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного состояния или по основаниям, предусмотренным пунктом 51 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного

постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», решение, предусмотренное пунктом 3.9, направляется в орган исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, осуществляющий функции по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, и заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения.»

2.6. Приложение 1 к Положению о Межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к Положению о Межведомственной комиссии
по оценке и обследованию помещения в целях
признания его жилым помещением, жилого помещения –
пригодным (непригодным) для проживания граждан,
а также многоквартирного дома – аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции

**Заключение
об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома)
требованиям, установленным в Положении о признании помещения
жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для
проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим
сносу или реконструкции**

№ _____ (дата)

(месторасположение помещения, в том числе наименования населенного
пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Межведомственная комиссия, назначенная

(кем назначена, наименование органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации, дата, номер решения о созыве комиссии)

в составе председателя

_____ (ФИО, занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии _____

_____ (ФИО, занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных экспертов _____

_____ (ФИО, занимаемая должность и место работы)
и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица

_____ (ФИО, занимаемая должность и место работы)

по результатам рассмотренных документов _____

(приводится перечень документов)

на основании акта межведомственной комиссии, составленного по результатам обследования, _____

(приводится заключение, взятое из акта обследования (в случае проведения обследования), или указывается, что на основании решения межведомственной комиссии обследование не проводилось)

приняла заключение о _____

(приводится обоснование принятого межведомственной комиссией заключения об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции)

Приложения к заключению:

- а) перечень рассмотренных документов;
- б) акт обследования помещения (в случае проведения обследования);
- в) перечень других материалов, запрошенных межведомственной комиссией;
- г) особое мнение членов межведомственной комиссии:

Председатель межведомственной комиссии

(подпись)

(ФИО)

Члены межведомственной комиссии

(подпись)

(ФИО)

(подпись)

(ФИО)

».

3. В приложении 2:

3.1. В заголовке слова «Межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» заменить словами «Межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения – пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома – аварийным и подлежащим сносу или реконструкции».

3.2. Слова «Директор Департамента строительства, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, председатель комиссии» заменить словами «Директор Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, председатель комиссии».

3.3. Слова «Руководитель Службы жилищного контроля и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, заместитель председателя комиссии» заменить словами «Руководитель Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, заместитель председателя комиссии».

3.4. После абзаца второго дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Главный специалист-эксперт отдела жилищной инфраструктуры Управления жилищно-коммунального комплекса Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, секретарь комиссии».

3.5. Слова «Начальник отдела жилищной инфраструктуры Управления строительства Департамента строительства, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, секретарь комиссии» заменить словами «Начальник отдела жилищной инфраструктуры Управления жилищно-коммунального комплекса Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

3.6. Слова «Начальник управления территориального планирования Департамента строительства, энергетики и жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры - главный архитектор» исключить.

Первый заместитель
Губернатора Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



А.М.Ким