



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 апреля 2015 года № 100-п

Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в некоторые постановления Правительства
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

В целях приведения нормативных правовых актов Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствие с законодательством Российской Федерации Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 3 июня 2011 года № 192-п «О порядке проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту, финансирование которых планируется осуществлять за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» следующие изменения:

1.1. Пункты 1.2 - 1.3 изложить в следующей редакции:

«1.2. Форму заключения о проверке сметной стоимости работ по капитальному (текущему) ремонту, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложение 2).

1.3. Форму заключения о проверке сметной стоимости проектно-изыскательских работ, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (приложение 3).».

1.2. В приложении 1:

1.2.1. В абзаце втором пункта 1.1 слова «статьи 42 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» заменить словами «статьи 72 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок

товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

1.2.2. Пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Применяемые в настоящем Порядке понятия означают следующее:

а) сметная стоимость проектно-изыскательских работ, работ по капитальному или текущему ремонту – показатель потребности в денежных средствах, необходимых для изготовления проектной документации, материалов инженерных изысканий, работ по выполнению капитального или текущего ремонта, определяемый расчетным путем в сметной документации;

б) сметные нормативы – сметные нормы и методические документы, регламентирующие порядок разработки и применения сметных норм, необходимые при определении сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту;

в) сметные нормы – количественные и (или) стоимостные показатели финансовых и материальных ресурсов, в том числе затрат труда рабочих и времени эксплуатации машин и механизмов, установленные на соответствующую единицу измерения;

г) федеральный реестр сметных нормативов – перечень сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства;

д) дефектная ведомость – ведомость подсчета объемов работ, содержащая требования к качеству и условиям их проведения;

е) элементная сметная норма – сметная норма, подлежащая применению при определении потребности в ресурсах применительно к видам работ, выполняемых при строительстве;

ж) сметная документация – совокупность расчетов, составленных с применением сметных нормативов, представленных в виде сводки затрат, сводного сметного расчета стоимости строительства, объектных и локальных сметных расчетов (смет), сметных расчетов на отдельные виды работ и затрат.».

1.2.3. После пункта 1.4 дополнить пунктом 1.5 следующего содержания:

«1.5. Организация по проведению проверки сметной стоимости не вправе осуществлять проверку сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту, если она участвовала в разработке представленной документации.».

1.2.4. Пункты 2.1 - 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Для проведения проверки сметной стоимости работ по капитальному и текущему ремонту застройщик (технический заказчик) или лицо, действующее от его имени (далее – заявитель), представляет в организацию по проведению проверки сметной стоимости:

2.1.1. Для проведения проверки сметной стоимости работ по капитальному ремонту:

а) заявление о проведении проверки сметной стоимости работ по капитальному ремонту, в котором указываются:

идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации, дефектной ведомости: фамилия, имя, отчество, адрес регистрации индивидуального предпринимателя, полное наименование и местонахождение юридического лица;

идентификационные сведения об объекте капитального ремонта, в отношении которого представлена проектная документация для проведения проверки сметной стоимости (наименование объекта капитального ремонта, почтовый адрес объекта капитального ремонта, основные технико-экономические характеристики объекта);

идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество застройщика (технического заказчика) – физического лица, полное наименование, местонахождение застройщика (технического заказчика) – юридического лица, а в случае если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, – указанные сведения также о заявителе);

б) сметную документацию на бумажном носителе и в электронном виде;

в) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика (технического заказчика), в случае если заявитель не является застройщиком (техническим заказчиком);

г) копию задания на проектирование, проектную документацию на объект капитального ремонта, дефектную ведомость, утвержденную застройщиком (техническим заказчиком) по форме согласно приложению 1 к порядку проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту, финансирование которых планируется осуществлять за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

д) утвержденный застройщиком (техническим заказчиком) реестр цен на материалы и оборудование, базисная стоимость которых определена по прайс-листам и ценовым предложениям поставщиков на основании мониторинга;

е) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным и она проводилась организацией по проведению государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, отличной от организации по проведению проверки сметной стоимости.

2.1.2. Для проведения проверки сметной стоимости работ по текущему ремонту:

а) заявление о проведении проверки сметной стоимости работ по текущему ремонту, в котором указываются:

идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации или дефектной ведомости, – фамилия, имя,

отчество, адрес регистрации индивидуального предпринимателя, полное наименование и местонахождение юридического лица;

идентификационные сведения об объекте текущего ремонта, в отношении которого представлена документация для проведения проверки сметной стоимости (наименование, почтовый адрес объекта текущего ремонта, основные технико-экономические характеристики объекта);

идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество застройщика (технического заказчика) – физического лица, полное наименование, местонахождение застройщика (технического заказчика) – юридического лица, а в случае если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, – указанные сведения также о заявителе);

б) сметную документацию на бумажном носителе и в электронном виде;

в) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика (технического заказчика) в случае, если заявитель не является застройщиком (техническим заказчиком);

г) копию задания на проектирование и проектную документацию на объект текущего ремонта или дефектную ведомость, утвержденную застройщиком (техническим заказчиком) по форме согласно приложению 1 к порядку проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту, финансирование которых планируется осуществлять за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

д) утвержденный застройщиком (техническим заказчиком) реестр цен на материалы и оборудование, базисная стоимость которых определена по прайс-листам и ценовым предложениям поставщиков на основании мониторинга;

е) обмерную ведомость или журнал обмерных работ (для текущего ремонта автомобильных дорог).

2.2. Для проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ заявитель представляет в организацию по проведению проверки сметной стоимости:

а) заявление о проведении проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ, в котором указываются:

идентификационные сведения об объекте капитального строительства, в отношении которого проводится проверка сметной стоимости проектно-изыскательских работ;

идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество застройщика (технического заказчика) – физического лица, полное наименование, местонахождение застройщика (технического заказчика) – юридического лица, а в случае если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, – указанные сведения также о заявителе);

б) согласованную застройщиком (техническим заказчиком) смету на выполнение проектно-изыскательских работ на бумажном носителе;

в) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать

от имени застройщика (технического заказчика), - в случае если заявитель не является застройщиком (техническим заказчиком);

г) копию задания на проектирование и (или) копию задания на выполнение инженерных изысканий.».

1.2.5. Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Организация по проведению проверки сметной стоимости в течение 3 рабочих дней с даты получения документов, указанных в пунктах 2.1 и 2.2 настоящего Порядка, проводит оценку их полноты для дальнейшего проведения проверки сметной стоимости либо возврата документов без рассмотрения по существу.».

1.2.6. Подпункт «в» пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«в) при отсутствии бюджетных инвестиций автономного округа в объект капитального или текущего ремонта, проектно-изыскательские работы объекта капитального строительства.».

1.2.7. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. При возвращении документов без рассмотрения по существу (заявление о проведении проверки сметной стоимости не возвращается), в сопроводительном письме указываются основания их возвращения, предусмотренные пунктом 2.5 настоящего Порядка.

В случае если в представленных заявителем документах выявлены недостатки, являющиеся основанием для их возвращения без рассмотрения по существу, но которые можно устранить без их возврата и заявитель не настаивает на их возврате, организация по проведению проверки сметной стоимости устанавливает срок для устранения таких недостатков, не превышающий: 10 рабочих дней – для проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ и 20 рабочих дней – для проведения проверки сметной стоимости работ по капитальному или текущему ремонту. Для устранения выявленных недостатков организация по проведению проверки сметной стоимости в течение 10 рабочих дней направляет заявителю письменное уведомление по адресу, указанному в заявлении о проведении проверки сметной стоимости.».

1.2.8. После пункта 2.6 дополнить пунктом 2.7 следующего содержания:

«2.7. Организация по проведению проверки сметной стоимости вправе направить заявителю мотивированный письменный запрос о необходимости представления дополнительных расчетных обоснований, предусмотренных в сметной документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, организационно-технологических и других решений, предусмотренных представленной документацией, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию. Указанные обоснования и материалы представляет заявитель в течение 10 рабочих дней с даты получения соответствующего запроса.».

1.2.9. В пункте 3.1:

1.2.9.1. Слово «действующим» исключить.

1.2.9.2. Слово «проектной» заменить словом «представленной».

1.2.10. Пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Проверка сметной стоимости проводится в срок, не превышающий 10 рабочих дней, для проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ, и 20 рабочих дней – для проведения проверки сметной стоимости работ по капитальному или текущему ремонту после оценки полноты представленных заявителем документов, указанных в пунктах 2.1 и 2.2 настоящего Порядка.

В случае если проверка сметной стоимости по капитальному ремонту проводится одновременно с проведением государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, то она осуществляется в пределах срока проведения государственной экспертизы.»

1.2.11. Пункты 3.6 признать утратившим силу.

1.2.12. В подпункте «в» пункта 3.7 слова «в проектной документации и (или) дефектной ведомости» заменить словами «в представленной документации».

1.2.13. Пункты 4.2 - 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.2. Заключение должно содержать выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным представленной документацией.

4.3. Каждый вывод о несоответствии должен быть мотивирован и содержать ссылку на раздел, статью, пункт нормативного акта и (или) представленной документации.»

1.2.14. Пункт 5.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«В течение 5 рабочих дней с даты утверждения заключения организация по проведению проверки сметной стоимости направляет заявителю письменное уведомление о готовности заключения по адресу, указанному в заявлении о проведении проверки сметной стоимости.»

1.2.15. В пункте 5.3:

1.2.15.1. Слово «реестр» заменить словом «реестры».

1.2.15.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Порядок ведения реестров выданных заключений и предоставления содержащейся в них информации приведен в приложении 2 к настоящему Порядку.»

1.2.16. В пункте 5.4 слово «дубликат» заменить словом «копию».

1.2.17. Пункты 5.5 – 5.6 изложить в следующей редакции:

«5.5. Выдача копии заключения осуществляется без взимания платы в течение 5 рабочих дней с даты получения указанной организацией письменного обращения заявителя.

5.6. Документы, предусмотренные подпунктами «б», «г-е» пунктов

2.1.1, 2.1.2, подпунктами «б», «г» пункта 2.2 настоящего Порядка, подлежат возврату заявителю одновременно с выдачей заключения.».

1.2.18. Приложение к Порядку проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту, финансирование которых планируется осуществлять за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к порядку проведения проверки сметной стоимости
проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему
ремонту, финансирование которых планируется осуществлять за счет
средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Требования к оформлению дефектной ведомости на капитальный или текущий ремонт

1. Дефектная ведомость является основанием для составления сметной документации на капитальный или текущий ремонт.

2. Дефектная ведомость учитывает состав и объемы работ, которые можно определить в результате натурного осмотра. В дефектную ведомость не включаются объемы работ, которые могут быть подтверждены только проектной документацией.

3. В дефектной ведомости указываются: наименование работ, формула подсчета, единица измерения, сметные объемы работ. В формулах подсчета принимаются следующие условные обозначения: а - длина, b - ширина, h - высота, δ - толщина.

4. Дефектная ведомость должна содержать объемы ремонтных работ, а также сведения по требованиям к качеству и условиям проведения работ, а именно:

- методы разборки существующих конструкций;
- возможность повторного применения материалов от разборки;
- основания для применения дорогостоящих материалов;
- нормы расхода применяемых материалов, отсутствующих в действующей нормативной базе, на единицу измерения работ;
- конструктивные характеристики (количество слоев, их толщина, диаметры и материал изготовления, проектные марки материалов, конструкций, оборудования, приборов и т.д.);
- все замены и отклонения от проектных решений;
- расчет веса строительного мусора;
- необходимость вывоза мусора по окончании демонтажных работ и расстояние перевозки;

особые условия проведения ремонтных работ (в соответствии с приложением 1 к Методике определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации, утвержденной

постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 5 марта 2004 года № 15/1).

5. Описание каждого вида работ выполняется в полном соответствии с требованиями государственных элементных сметных норм. При этом второстепенные и сопутствующие операции, входящие в состав расценки, отдельно не учитываются и в дефектной ведомости не отражаются.

Единица измерения должна соответствовать измерителям, которые используются на каждый конкретный вид работ в системе сметного нормирования в строительстве.

6. Дефектная ведомость подписывается лицом, уполномоченным застройщиком (техническим заказчиком) и утверждается руководителем застройщика (технического заказчика).

Форма дефектной ведомости на капитальный или текущий ремонт

Утверждаю:
Застройщик (технический заказчик)

(Ф.И.О., должность)

Дефектная ведомость на капитальный или текущий ремонт

(наименование объекта и его местонахождение)

№ п/п	Наименование помещений, необходимый перечень работ с указанием марки материалов и параметров конструкций	Формула подсчета	Ед. изм.	Объем	Особые условия производства работ и методы ремонта
1	2	3	4	5	6

Представитель Застройщика (технического заказчика)

Должность Ф.И.О.».

1.2.19. Дополнить приложением 2 к порядку проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту, финансирование которых планируется осуществлять за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, следующего содержания:

«Приложение 2

к порядку проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ, работ по капитальному и текущему ремонту, финансирование которых планируется осуществлять за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Порядок ведения реестра выданных заключений о проверке сметной стоимости проектно-изыскательских работ и реестра выданных

заключений о проверке сметной стоимости работ по капитальному и текущему ремонту

1. Настоящий Порядок устанавливает требования по ведению реестра выданных заключений о проверке сметной стоимости проектно-изыскательских работ и реестра выданных заключений о проверке сметной стоимости работ по капитальному и текущему ремонту, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Реестры).

2. Ведение Реестров осуществляется организацией по проведению проверки сметной стоимости.

3. Реестр выданных заключений о проверке сметной стоимости проектно-изыскательских работ содержит следующую информацию:

наименование объекта, в отношении которого проводится проверка сметной стоимости проектно-изыскательских работ;

дата получения документов, представленных для проведения проверки сметной стоимости проектно-изыскательских работ;

идентификационные сведения о заявителе: полное наименование юридического или фамилия, имя, отчество физического лица;

идентификационные сведения о застройщике (техническом заказчике): полное наименование юридического или фамилия, имя, отчество физического лица;

дата выдачи и регистрационный номер заключения о проверке сметной стоимости проектно-изыскательских работ.

4. Реестр выданных заключений о проверке сметной стоимости работ по капитальному и текущему ремонту содержит следующую информацию:

наименование объекта, в отношении которого проводится проверка сметной стоимости работ по капитальному или текущему ремонту;

дата получения документов, представленных для проведения проверки сметной стоимости работ по капитальному или текущему ремонту;

идентификационные сведения о заявителе: полное наименование юридического или фамилия, имя, отчество физического лица;

идентификационные сведения о застройщике (техническом заказчике): полное наименование юридического или фамилия, имя, отчество физического лица;

дата выдачи и регистрационный номер заключения о проверке сметной стоимости работ по капитальному или текущему ремонту.

5. Реестры ведутся в электронном виде.

6. Информация, содержащаяся в Реестрах, является открытой и предоставляется любому заинтересованному лицу по запросу в виде выписки.

7. Информация, содержащаяся в Реестрах, предоставляется без взимания платы в течение 10 рабочих дней с момента регистрации запроса.

8. Запрос должен содержать идентификационные сведения о заинтересованном лице (фамилия, имя, отчество, почтовый адрес физического лица, полное наименование, местонахождение юридического лица), наименование объекта, в отношении которого запрашивается информация, способ получения запрашиваемой информации.

9. Об отсутствии запрашиваемой информации или невозможности ее представления заинтересованному лицу сообщается в письменном виде в течение 10 рабочих дней с момента регистрации запроса.

10. В случае получения письменного запроса, не соответствующего установленным требованиям, организация по проведению проверки сметной стоимости в течение 10 рабочих дней направляет ему письменный мотивированный отказ в предоставлении информации.»

1.3. Приложение 2 изложить в следующей редакции:

«Приложение 2
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 3 июня 2011 года № 192-п

Форма заключения
о проверке сметной стоимости работ по капитальному (текущему) ремонту,
финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично
за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

(полное наименование организации по проведению проверки сметной стоимости)

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель организации

(должность, Ф.И.О., подпись, печать)
«__» _____ 20__ г.

Положительное (отрицательное) заключение
(выбрать нужное)

N

x	-	x	-	x	-	x	x	x	x	-	x	x
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(указывается номер заключения)

Объект капитального (текущего) ремонта
(выбрать нужное)

(наименование, почтовый адрес объекта капитального (текущего) ремонта)

1. Общие положения

1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости:

1.2. Сведения об объекте капитального (текущего) ремонта:

1.3. Сведения о лицах, осуществивших подготовку представленной документации:

1.4. Сведения о заявителе:

1.5. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика (технического заказчика):

1.6. Сведения о составе представленной документации:

1.7. Сведения об источниках финансирования:

1.8. Сведения о нормативном правовом акте Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры либо решении главного распорядителя средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о подготовке и реализации инвестиций в данный объект капитального (текущего) ремонта или решении получателя средств бюджета автономного округа о подготовке и реализации инвестиций в данный объект капитального (текущего) ремонта:

2. Описание сметной документации на капитальный (текущий) ремонт

2.1. Сведения об общей стоимости работ по капитальному (текущему) ремонту в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой (базисный уровень цен), и в ценах на дату представления сметной документации для проведения проверки (текущий уровень цен), с разбивкой на следующие составляющие: стоимость ремонтно-строительных и монтажных работ, стоимость оборудования, стоимость прочих затрат:

2.2. Перечень представленной сметной документации:

2.3. Информация об использованных сметных нормативах, а также примененных индексах для перевода сметной стоимости из базисного уровня цен в текущий уровень цен:

2.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости:

3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости

3.1. Выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным представленной документацией.

Эксперты

(наименование должности) (подпись) (Ф.И.О.)

(наименование должности) (подпись) (Ф.И.О.)

(наименование должности) (подпись) (Ф.И.О.)

».

1.4. Приложение 3 изложить в следующей редакции:

«Приложение 3
к постановлению Правительства
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 3 июня 2011 года № 192-п

Форма заключения о проверке сметной стоимости проектно-
изыскательских работ, финансирование которых планируется
осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

(полное наименование организации по проведению проверки сметной стоимости)

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель организации

(должность, Ф.И.О., подпись, печать)

«___» _____ 20__ г.

Положительное (отрицательное) заключение
(выбрать нужное)

№

x	-	x	-	x	-	x	x	x	x	-	x	x
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(указывается номер заключения)

Объект капитального строительства

(наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства)

1. Общие положения

1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости:

1.2. Сведения об объекте капитального строительства:

1.3. Сведения о заявителе:

1.4. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика (технического заказчика):

1.5. Сведения об источниках финансирования:

1.6. Сведения о нормативном правовом акте Правительства автономного округа либо решении главного распорядителя средств бюджета автономного округа о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в данный объект капитального строительства:

2. Описание сметы на проектные и (или) изыскательские работы объекта капитального строительства

2.1. Сведения об общей стоимости проектно-изыскательских работ в ценах,

предусмотренных действующей сметно-нормативной базой (базисный уровень цен), и в ценах на дату представления сметы для проведения проверки (текущий уровень цен):

2.2. Перечень представленных сметных расчетов:

2.3. Информация об использованных сметных нормативах, а также примененных индексах для перевода сметной стоимости из базисного в текущий уровень цен:

2.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметные расчеты в процессе проведения проверки сметной стоимости:

3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости

3.1. Выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) расчетов, содержащихся в смете, сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным представленной документацией.

Эксперты

(наименование должности) (подпись) (Ф.И.О.)

(наименование должности) (подпись) (Ф.И.О.)

».

2. Внести в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 апреля 2011 года № 124-п «О порядке проведения проверки сметной стоимости инвестиционных проектов на предмет достоверности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» следующие изменения:

2.1. В тексте слова «бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Управление государственной экспертизы проектной документации и ценообразования в строительстве» заменить словами «автономное учреждение Ханты-Мансийского автономного

округа – Югры «Управление государственной экспертизы проектной документации и ценообразование в строительстве».

2.2. В пунктах 2.2, 2.3, 6 слово «контроля» исключить.

2.3. В приложении:

2.3.1. В пункте 1.1 слова «(объектов капитального строительства)» заменить словами «(далее – объекты капитального строительства)».

2.3.2. Пункт 1.2 после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«инвестиционный проект – объекты капитального строительства, реконструкция объектов капитального строительства, реконструкция линейных объектов.»

2.3.3. Пункт 1.5 изложить в следующей редакции:

«1.5. Организация по проведению проверки сметной стоимости не вправе осуществлять проверку сметной стоимости объектов капитального строительства, если она участвовала в разработке представленной документации.»

2.3.4. Пункты 2.1, 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Для проведения проверки сметной стоимости объектов капитального строительства застройщик (технический заказчик) объекта капитального строительства или лицо, действующее от его имени (далее – заявитель), представляет в организацию по проведению проверки сметной стоимости:

а) заявление о проведении проверки сметной стоимости, в котором указываются:

идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество, адрес регистрации индивидуального предпринимателя, полное наименование и местонахождение юридического лица);

идентификационные сведения об объекте капитального строительства, в отношении которого представлена проектная документация (наименование, почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства, его основные технико-экономические характеристики);

идентификационные сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество застройщика (технического заказчика) – физическом лице либо полное наименование, местонахождение застройщика (технического заказчика) – юридического лица, а в случае если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, – указанные сведения предоставляются также в отношении заявителя);

б) проектную документацию на объект капитального строительства;

в) копию задания на проектирование;

г) копию задания на выполнение инженерных изысканий;

д) результаты инженерных изысканий;

е) положительное заключение государственной экспертизы

проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным и она проводилась организацией по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, отличной от организации по проведению проверки сметной стоимости;

ж) документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика (технического заказчика), в случае если заявитель не является застройщиком (технический заказчиком);

з) утвержденный застройщиком (техническим заказчиком) реестр цен на материалы и оборудование, базисная стоимость которых определена по прайс-листам и ценовым предложениям поставщиков;

и) сметную документацию на бумажном носителе и в электронном виде.

2.2. Для проведения проверки сметной стоимости после проведения государственной экспертизы проектной документации предоставляются документы, предусмотренные подпунктами «а» - «в», «е» - «и» пункта 2.1 настоящего Порядка.».

2.3.5. Пункт 2.4 признать утратившим силу.

2.3.6. Пункт 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. Организация по проведению проверки сметной стоимости в течение 3 рабочих дней с даты получения документов, указанных в пункте 2.1, проводит оценку их полноты для дальнейшего проведения проверки сметной стоимости либо возврата документов без рассмотрения по существу.».

2.3.7. Пункт 3.2 дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) при отсутствии бюджетных инвестиций автономного округа в объект капитального строительства.».

2.3.8. Абзац второй пункта 3.3 изложить в следующей редакции:

«В случае если в представленных заявителем документах выявлены недостатки, являющиеся основанием для их возвращения без рассмотрения по существу, но которые можно устранить без возврата этих документов, и заявитель не настаивает на их возврате, организация по проведению проверки сметной стоимости устанавливает срок для устранения таких недостатков, не превышающий 25 рабочих дней. Для устранения выявленных недостатков организация по проведению проверки сметной стоимости в течение 10 рабочих дней направляет заявителю письменное уведомление по адресу, указанному в заявлении о проведении проверки сметной стоимости.».

2.3.9. Пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

«3.4. Организация по проведению проверки сметной стоимости вправе направить заявителю мотивированный письменный запрос о необходимости представления дополнительных расчетных обоснований, предусмотренных в сметной документации затрат, для расчета которых не установлены сметные нормы, либо конструктивных, организационно-

технологических и других решений, предусмотренных проектной документацией, а также материалов инженерных изысканий, подтверждающих необходимость выполнения работ, расходы на которые включены в сметную документацию. Указанные обоснования и материалы представляются заявителем в течение 10 рабочих дней с даты получения соответствующего запроса.».

2.3.10. В пункте 4.1:

2.3.10.1. Слово «действующим» исключить.

2.3.10.2. После слова «соответствия» дополнить словом «(несоответствия)».

2.3.11. В пункте 4.3:

2.3.11.1. Слова «предусмотренный договором» исключить.

2.3.11.2. Цифры «30» заменить цифрами «25».

2.3.12. Пункт 4.4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Срок проведения проверки сметной стоимости начинается после оценки полноты представленных заявителем документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка.».

2.3.13. В пункте 4.6 после слова «проверки» дополнить словами «сметной стоимости».

2.3.14. В пункте 5.1 слова «объектов капитального строительства» исключить.

2.3.15. В пункте 6.1:

2.3.15.1. Слова «подпунктами «б» - «е», «и», «к» заменить словами «подпунктами «б» - «е», «з», «и».

2.3.15.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«В течение 5 рабочих дней с даты утверждения заключения организация по проведению проверки сметной стоимости направляет заявителю письменное уведомление о готовности заключения по адресу, указанному в заявлении о проведении проверки сметной стоимости.».

2.3.16. В пункте 6.3 слово «реестров» заменить словом «реестра».

2.3.17. В пункте 6.4:

2.3.17.1. Слово «дубликат» в соответствующих падежах заменить словом «копия».

2.3.17.2. Слова «в течение 10 дней» заменить словами «в течение 5 рабочих дней».

2.3.18. Приложение 1 к порядку проведения проверки сметной стоимости инвестиционных проектов на предмет достоверности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к порядку проведения проверки
сметной стоимости инвестиционных проектов
на предмет достоверности использования
направляемых на капитальные вложения

средств бюджета Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

Форма заключения о достоверности определения сметной стоимости объектов
капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением
средств бюджета автономного округа

(полное наименование организации по проведению проверки сметной стоимости)

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель организации

(должность, Ф.И.О., подпись, печать)

«__» _____ 20__ г.

Положительное (отрицательное) заключение
(выбрать нужное)

N |x| - |x| - |x| - |x| x |x| x | - x | x |

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(указывается номер заключения)

Объект капитального строительства

(наименование, почтовый (строительный) адрес объекта (этапа)
капитального строительства)

1. Общие положения

1.1. Сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости:

1.2. Сведения об объекте капитального строительства:

1.3. Сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и(или)
выполнивших инженерные изыскания:

1.4. Сведения о заявителе:

1.5. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от
имени застройщика (технического заказчика):

1.6. Сведения о составе представленной проектной документации:

1.7. Сведения об источниках финансирования:

1.8. Сведения о нормативном правовом акте Правительства автономного округа либо об обращении Координатора Адресной инвестиционной программы – Департамента экономического развития автономного округа о проведении проверки сметной стоимости объекта капитального строительства в связи с подготовкой и реализацией бюджетных инвестиций в объект капитального строительства:

2. Описание сметной документации на объект капитального строительства

2.1. Сведения об общей стоимости объекта капитального строительства в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой:

2.2. Перечень представленной сметной документации:

2.3. Информация об использованных сметных нормативах, а также примененных индексах для перевода сметной стоимости из базисного в текущий уровень цен:

2.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных в сметную документацию в процессе проведения проверки сметной стоимости:

3. Выводы по результатам проверки сметной стоимости

3.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, включенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией:

3.2. Вывод о достоверности (недостоверности) определения сметной стоимости объекта капитального строительства:

Эксперты

(наименование должности)

(подпись)

(Ф.И.О)

(наименование должности)

(подпись)

(Ф.И.О)

(наименование должности) (подпись) (Ф.И.О)

».

2.3.19. В приложении 2 к порядку проведения проверки сметной стоимости инвестиционных проектов на предмет достоверности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

2.3.19.1. В заголовке исключить слово «проверки».

2.3.19.2. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Раздел «Общие положения», в который включаются:
сведения об основании для проведения проверки сметной стоимости (перечень представленных документов);

сведения об объекте капитального строительства (почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства, его основные технико-экономические характеристики);

сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания (фамилия, имя, отчество, адрес регистрации индивидуального предпринимателя, полное наименование и местонахождение юридического лица);

сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество застройщика (технического заказчика) – физическом лице либо полное наименование, местонахождение застройщика (технического заказчика) – юридического лица, а в случае если застройщик (технический заказчик) и заявитель не одно и то же лицо, указанные сведения предоставляются также в отношении заявителя);

сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика (технического заказчика), в случае если заявитель не является застройщиком (техническим заказчиком);

сведения о составе представленной проектной документации (перечень томов (с указанием шифра, номера) проектной документации), иных представленных документах и материалах;

сведения об источниках финансирования (полностью за счет средств бюджета автономного округа либо с использованием средств бюджета автономного округа);

сведения о нормативном правовом акте Правительства автономного округа либо обращении Координатора Адресной инвестиционной программы – Департамента экономического развития автономного округа о проведении проверки сметной стоимости объекта капитального строительства в связи с подготовкой и реализацией бюджетных инвестиций в объект капитального строительства.».

2.3.19.3. В абзаце первом пункта 2.2 слово «сметы» заменить словами «сметной документации».

2.3.19.4. Пункт 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Раздел «Выводы по результатам проверки сметной стоимости», в который включаются:

выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, сметным нормативам, внесенным в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным проектной документацией.

вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства.».

2.3.19.5. В пункте 3 слова «руководителем организации по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства» заменить словами «организацией по проведению проверки сметной стоимости».

2.3.19.6. Пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Заключение о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства утверждается руководителем организации по проведению проверки сметной стоимости либо должностным лицом, уполномоченным этим руководителем.».

2.3.20. Приложение 3 к порядку проведения проверки сметной стоимости инвестиционных проектов на предмет достоверности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета автономного округа изложить в следующей редакции:

«Приложение 3

к порядку проведения проверки сметной стоимости инвестиционных проектов на предмет достоверности использования направляемых на капитальные вложения средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**Порядок ведения реестра
выданных заключений о достоверности определения сметной
стоимости объектов капитального строительства, строительство
которых финансируется с привлечением средств бюджета
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

1. Настоящий Порядок устанавливает требования по ведению реестра заключений о достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджета автономного округа (далее – Реестр), а также порядок предоставления в него информации.

2. Ведение Реестра осуществляется организацией по проведению проверки сметной стоимости.

3. Реестр содержит следующую информацию:

наименование объекта капитального строительства, в отношении которого проводится проверка сметной стоимости;

дата получения документов, представленных для проведения проверки сметной стоимости;

идентификационные сведения о заявителе: полное наименование юридического или фамилия, имя, отчество физического лица;

идентификационные сведения о застройщике (техническом заказчике): полное наименование юридического или фамилия, имя, отчество физического лица;

дата выдачи и регистрационный номер заключения о проверке сметной стоимости.

4. Реестр ведется в электронном виде.

5. Информация, содержащаяся в Реестре, является открытой и предоставляется любому заинтересованному лицу по запросу в виде выписки.

6. Информация, содержащаяся в Реестре, предоставляется без взимания платы в течение 10 рабочих дней с момента регистрации запроса.

7. Запрос должен содержать идентификационные сведения о заинтересованном лице (фамилия, имя, отчество (при наличии), почтовый адрес физического лица, полное наименование, местонахождение юридического лица), наименование объекта, в отношении которого запрашивается информация, способ получения запрашиваемой информации.

8. В случае получения письменного запроса, не соответствующего установленным требованиям, организация по проведению проверки сметной стоимости в течение 10 рабочих дней направляет заинтересованному лицу письменный отказ в предоставлении информации, с объяснением причин отказа.».

Временно исполняющая обязанности
Губернатора Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова