



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27 марта 2015 года № 79-п

Ханты-Мансийск

**Об утверждении документации по планировке территории  
для размещения линейного объекта регионального значения  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18 апреля 2007 года № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **п о с т а н о в л я е т:**

Утвердить основную часть проекта планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Трубопровод откачки углеводородного конденсата с Варьеганской компрессорной станции Радужнинского газоперерабатывающего производства на куст 44» (приложения 1 - 3).

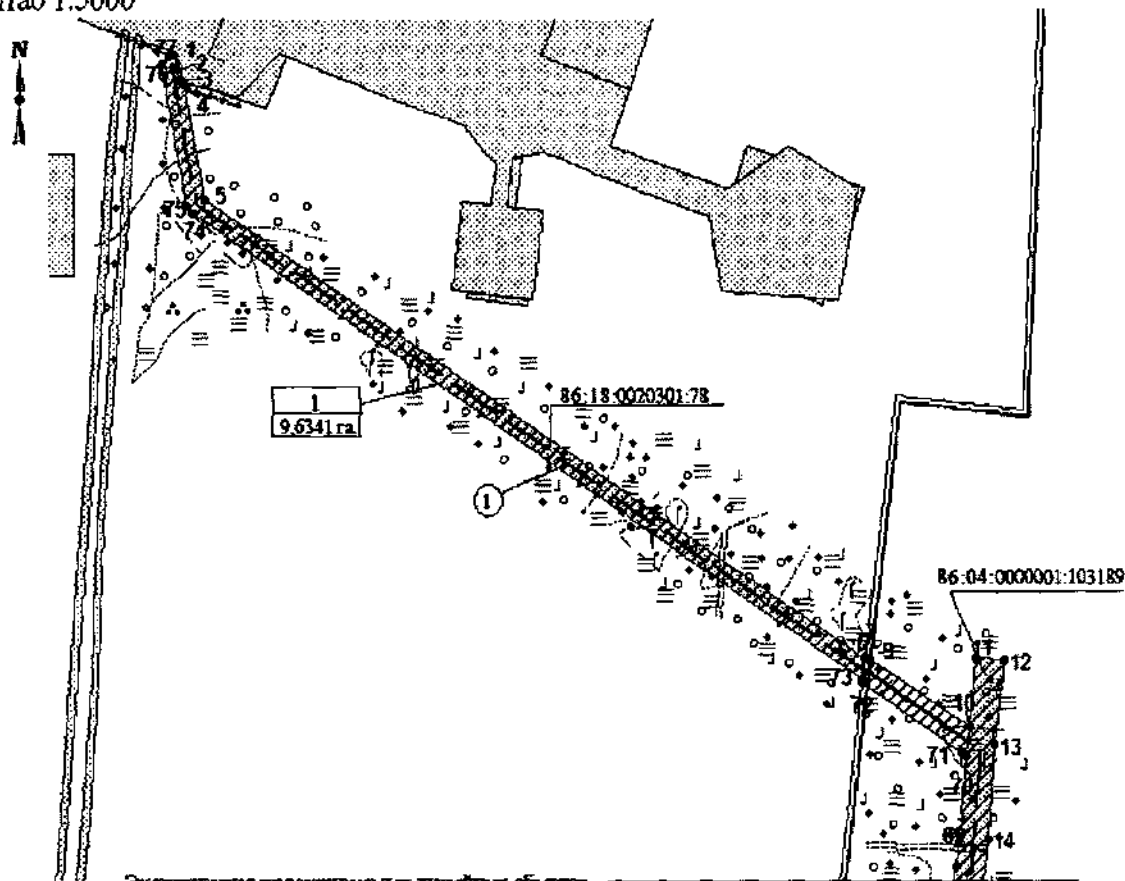
Временно исполняющая обязанность  
Губернатора Ханты-Мансийского  
автономного округа - Югры



Н.В.Комарова

Основная часть проекта планировки территории  
для размещения линейного объекта регионального  
значения Ханты-Мансийского автономного  
округа - Югры «Трубопровод откачки углеводородного  
конденсата с Варьеганской КС РГПП на куст 44  
ОАО «Русснефть»  
Землепользователь ОАО «СибурТюменьГаз»  
Масштаб 1:5000

Приложение 1  
к постановлению Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 27 марта 2015 года № 79-п



Экспликация проектируемых линейных объектов

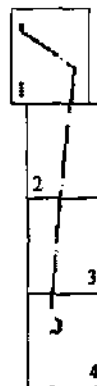
Номер	Наименование
1	Трубопровод откачки углеводородного конденсата с Варьеганской КС РГПП на куст 44 ОАО "Русснефть"

Лист сводки с листом 2








Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	Наименование
1	Зона трубопроводного транспорта

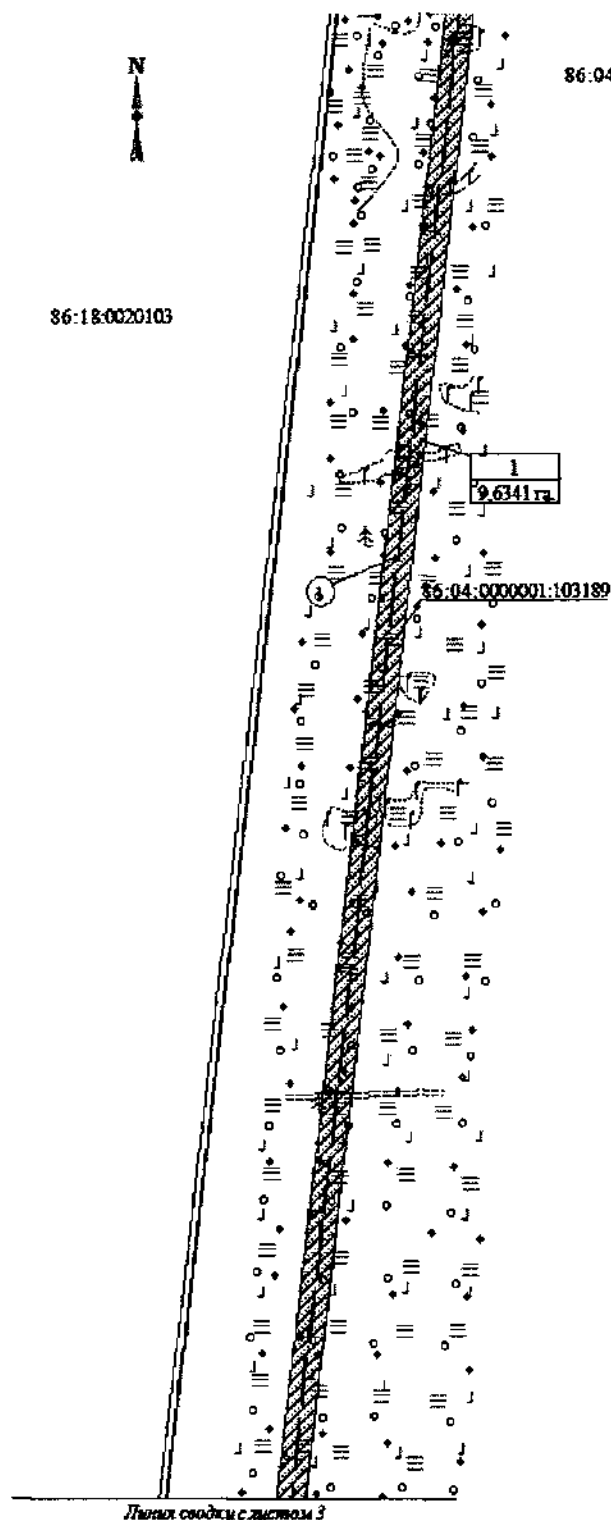
Схема расположения объекта на листах



Условные обозначения

-  граница зоны размещения линейных объектов (прямые линии)
-  14 точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов
-  зона для планируемого размещения линейных объектов
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
-  ось проектируемого трубопровод откачки углеводородного конденсата
-  номер линейного объекта
-  номер зоны планируемого размещения объектов  
площадь зоны размещения

Основная часть проекта планировки территории  
для размещения линейного объекта регионального  
значения Ханты-Мансийского автономного  
округа - Югры «Трубопровод откачки углеводородного  
конденсата с Варьеганской КС РГПП на куст 44  
ОАО «Руснефть»  
Землепользователь ОАО «СибурТюменьГаз»  
Масштаб 1:5000

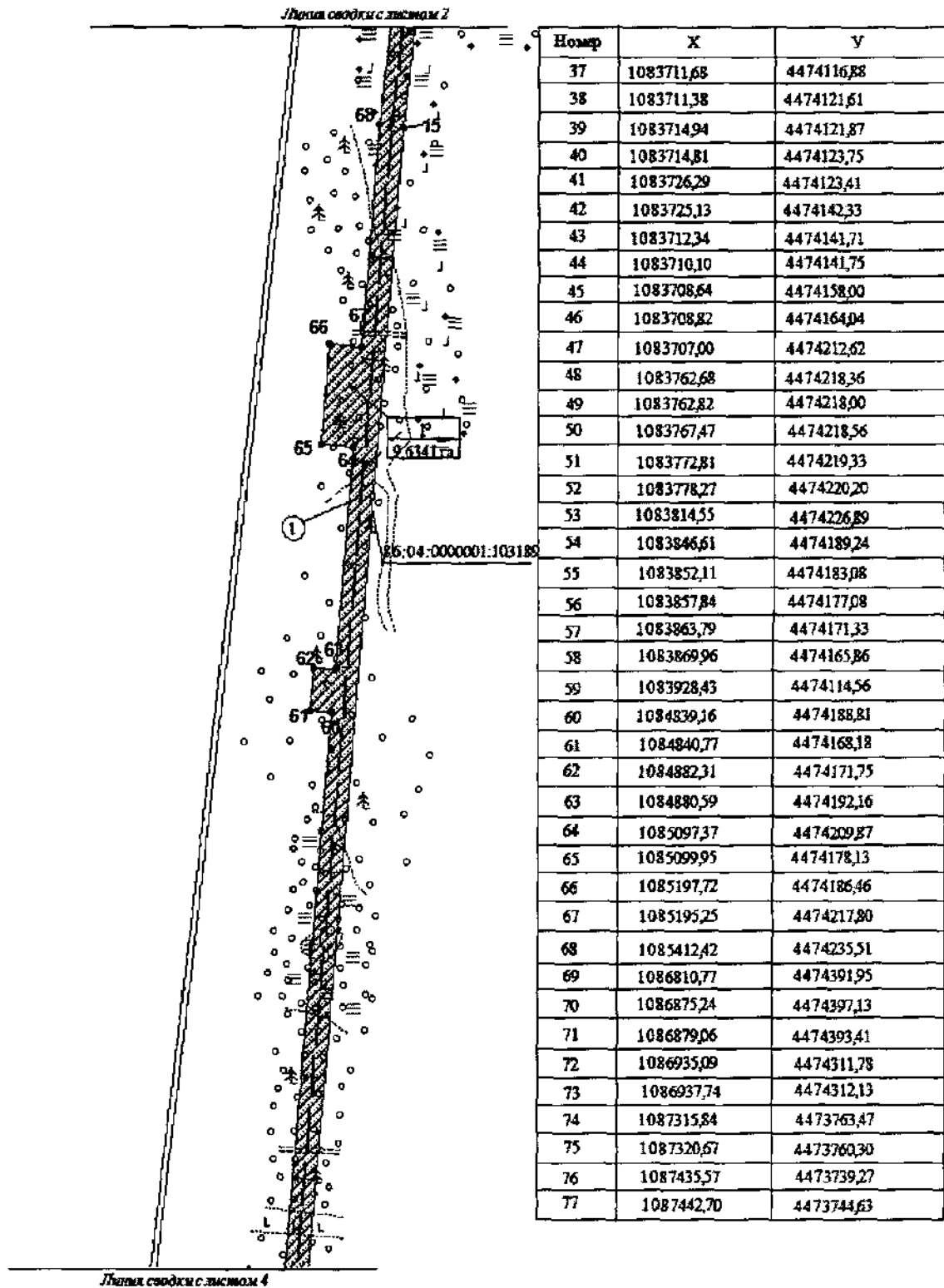


Номер	X	Y
1	1087443,62	4473749,27
2	1087431,54	4473751,32
3	1087423,00	4473753,34
4	1087421,96	4473757,05
5	1087326,47	4473774,56
6	1086954,77	4474314,15
7	1086956,26	4474314,35
8	1086952,98	4474319,21
9	1086954,04	4474319,34
10	1086899,17	4474399,16
11	1086955,43	4474404,31
12	1086953,54	4474428,31
13	1086884,86	4474421,19
14	1086808,53	4474415,06
15	1085410,18	4474258,67
16	1083934,81	4474138,36
17	1083877,40	4474186,03
18	1083872,00	4474191,21
19	1083866,83	4474196,64
20	1083861,77	4474202,34
21	1083822,30	4474248,59
22	1083774,77	4474239,94
23	1083769,76	4474239,11
24	1083764,87	4474238,40
25	1083759,97	4474237,84
26	1083754,96	4474237,39
27	1083685,78	4474232,16
28	1083690,64	4474164,18
29	1083691,07	4474158,21
30	1083692,04	4474144,60
31	1083692,48	4474138,49
32	1083693,03	4474130,82
33	1083693,19	4474128,58
34	1083693,78	4474120,35
35	1083697,78	4474120,65
36	1083698,15	4474116,01

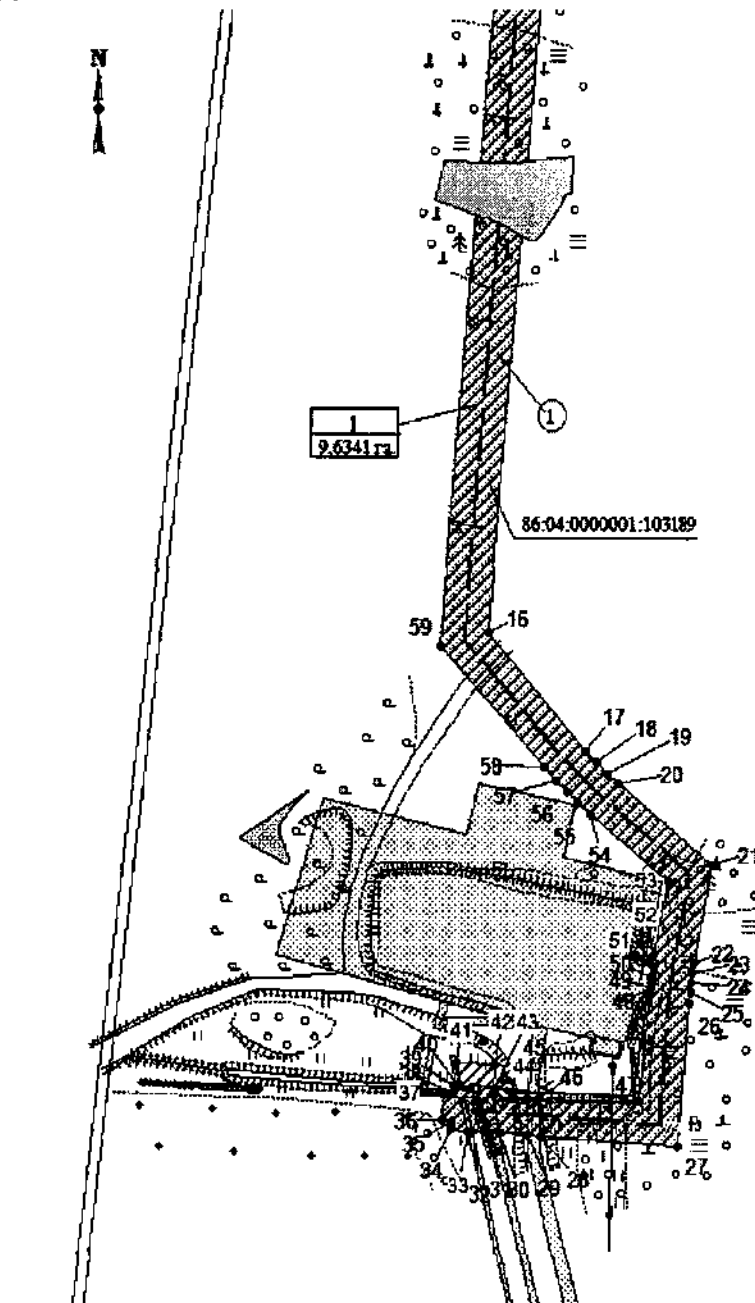
Основная часть проекта планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Трубопровод откачки углеводородного конденсата с Варьеганской КС РГПП на куст 44 ОАО «Руснефть»

Землепользователь ОАО «СибурТюменьГаз»

Масштаб 1:5000



Основная часть проекта планировки территории  
 для размещения линейного объекта регионального  
 значения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
 «Трубопровод откачки углеводородного конденсата с Варьеганской КС  
 РГПШ на куст 44 ОАО «Русснефть»  
 Землепользователь ОАО «СибурТюменьГаз»  
 Масштаб 1:5000



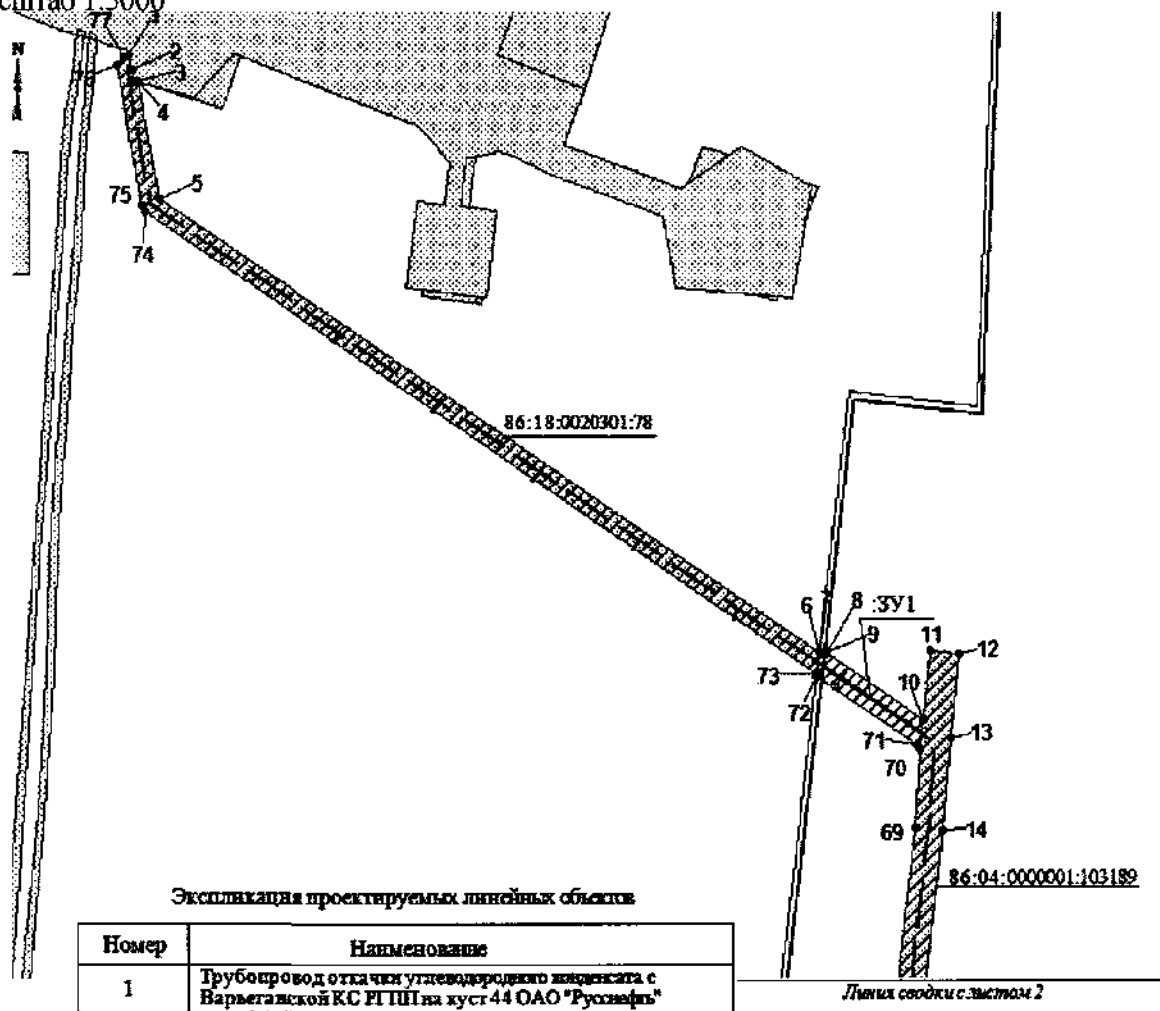
Экспликация проектируемых линейных объектов

Номер	Наименование
1	Трубопровод откачки углеводородного конденсата с Варьеганской КС РГПШ на куст 44 ОАО «Русснефть»



Проект межевания территории для размещения  
линейного объекта регионального значения  
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры  
«Трубопровод откачки углеводородного конденсата  
с Варьеганской КС РГПП на куст 44 ОАО «Русснефть»  
Землепользователь ОАО «СибурТюменьГаз»  
Масштаб 1:5000

Приложение 2  
к постановлению Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 27 марта 2015 года № 79-п



Условные обозначения






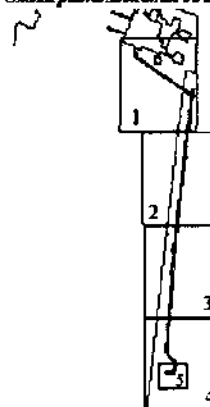
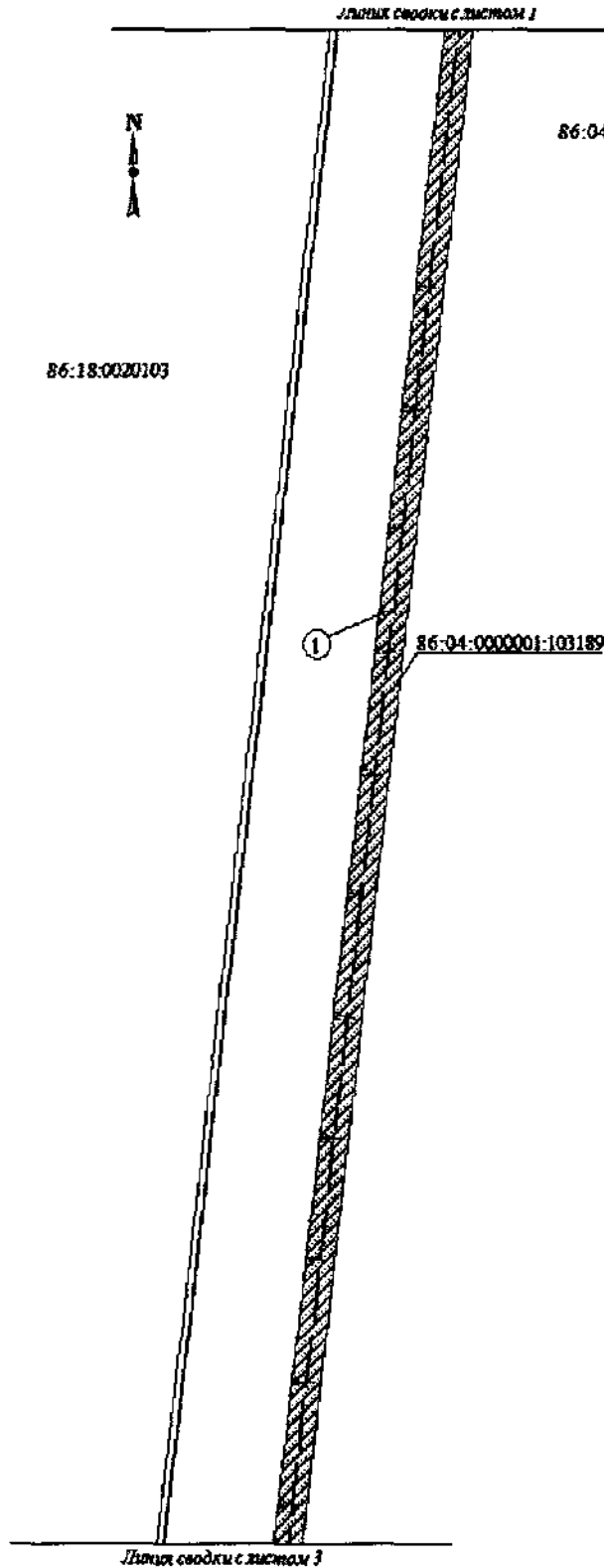
-  граница земельного участка
-  14 точки поворота границ земельного участка ранее установленная при проведении кадастровых работ
-  земельные участки, согласно сведениям государственного кадастра недвижимости
-  ось проектируемого трубопровода откачки углеводородного конденсата
- 86:18:0020301:78 кадастровый номер земельного участка
- :ЗУ1 обозначение формируемого земельного участка
-  охранный зона проектируемого трубопровода откачки углеводородного конденсата

Схема расположения объекта на планке

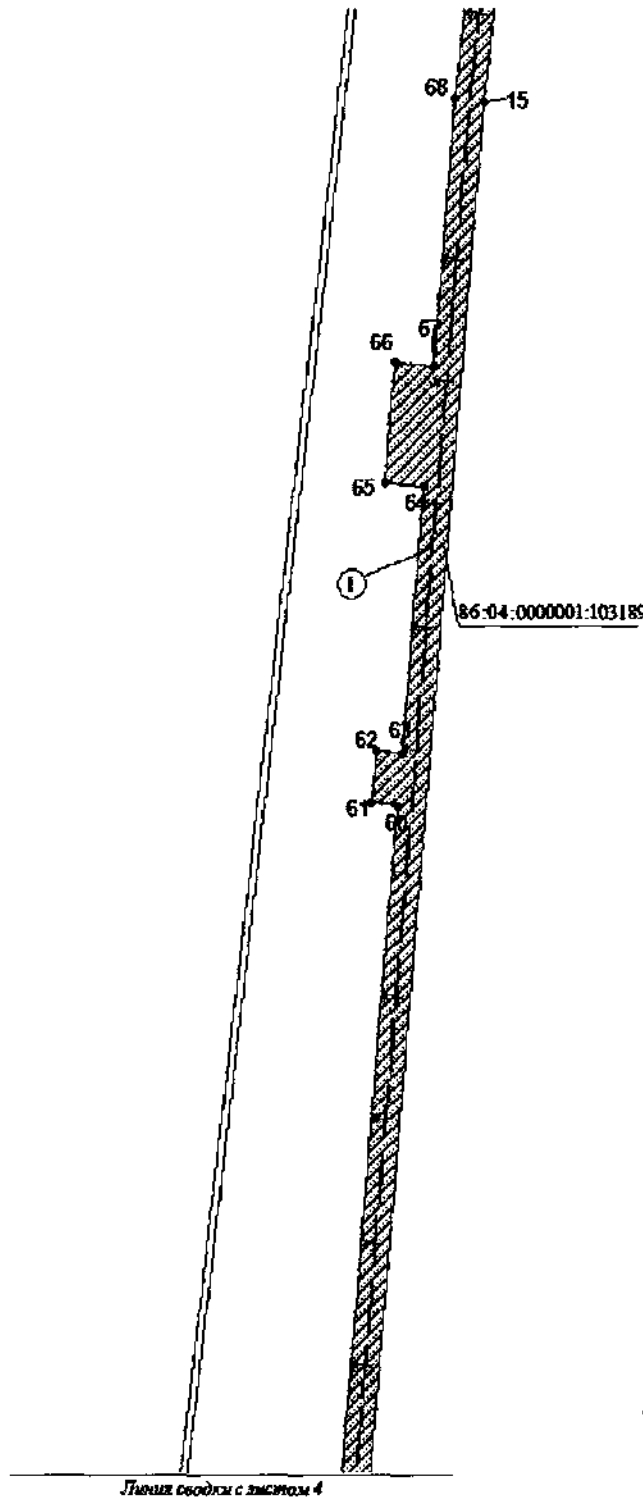


Проект межевания территории для размещения  
линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа -  
Югры «Трубопровод от качки углеводородного конденсата с Варьеганской КС РГПШ на куст  
44 ОАО «Русснефть»  
Землепользователь ОАО «СибурТюменьГаз»  
Масштаб 1:5000



Номер	X	Y
1	1087443,62	4473749,27
2	1087431,54	4473751,32
3	1087423,00	4473753,34
4	1087421,96	4473757,05
5	1087326,47	4473774,56
6	1086954,77	4474314,15
7	1086956,26	4474314,35
8	1086952,98	4474319,21
9	1086954,04	4474319,34
10	1086899,17	4474399,16
11	1086955,43	4474404,31
12	1086953,54	4474428,31
13	1086884,86	4474421,19
14	1086808,53	4474415,06
15	1085410,18	4474258,67
16	1083934,81	4474138,36
17	1083877,40	4474186,03
18	1083872,00	4474191,21
19	1083866,83	4474196,64
20	1083861,77	4474202,34
21	1083822,30	4474248,59
22	1083774,77	4474239,94
23	1083769,76	4474239,11
24	1083764,87	4474238,40
25	1083759,97	4474237,84
26	1083754,96	4474237,39
27	1083685,78	4474232,16
28	1083690,64	4474164,18
29	1083691,07	4474158,21
30	1083692,04	4474144,60
31	1083692,48	4474138,49
32	1083693,03	4474130,82
33	1083693,19	4474128,58
34	1083693,78	4474120,35
35	1083697,78	4474120,65
36	1083698,15	4474116,01

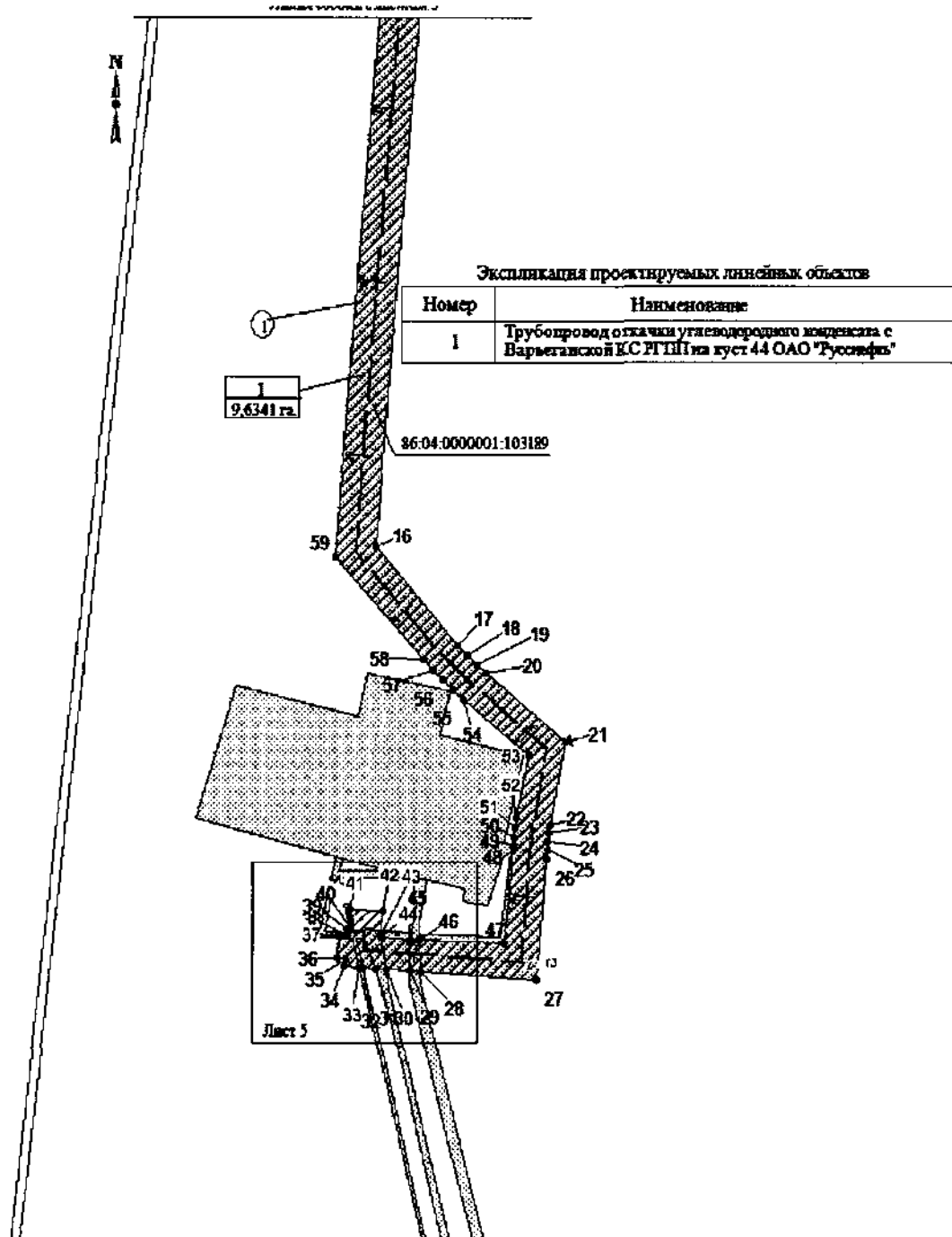
Проект межевания территории для размещения  
линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного  
округа - Югры «Трубопровод откачки углеводородного конденсата с  
Варьеганской КС РГПП на куст 44 ОАО «Русснефть»  
Землепользователь ОАО «СибурТюменьГаз»  
Масштаб 1:5000



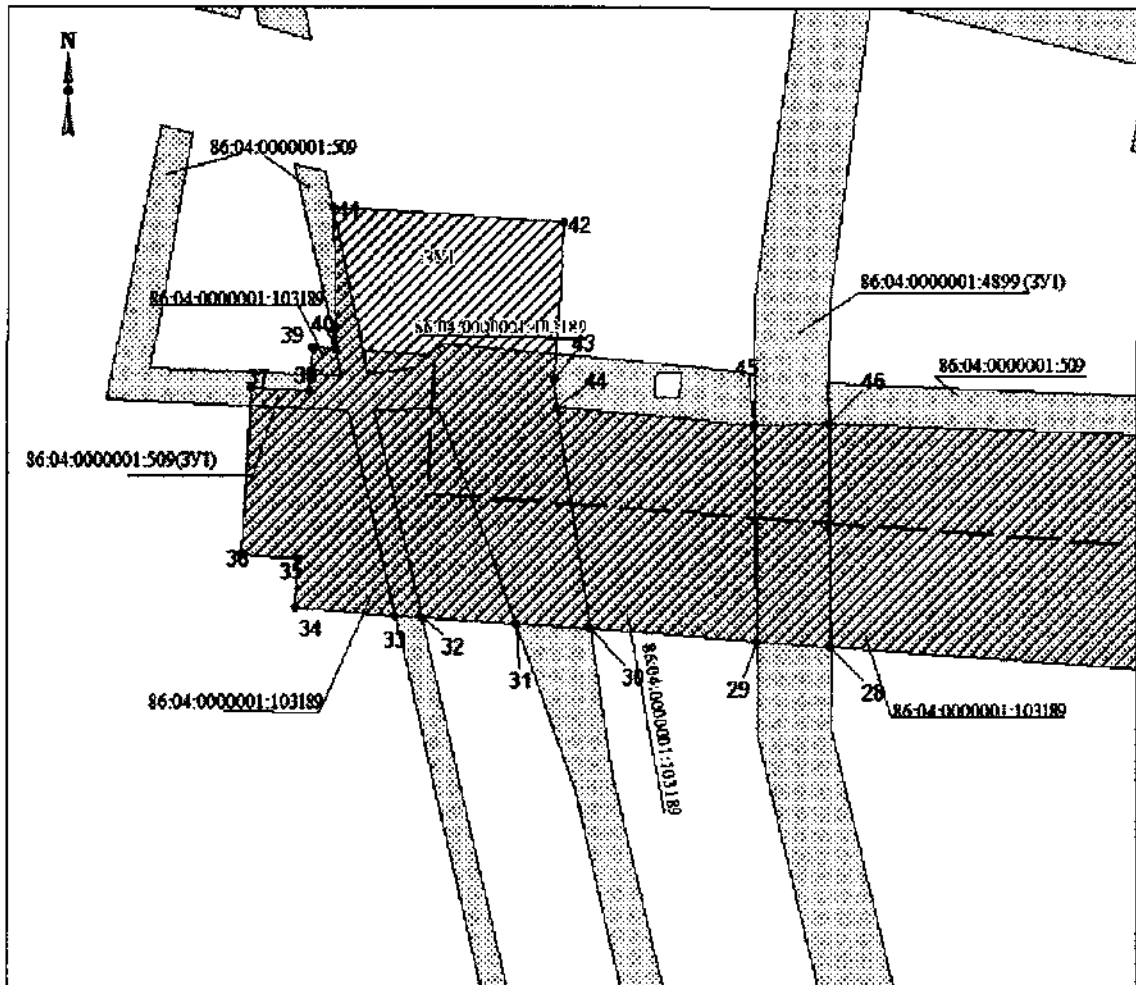
		У
37	1083711,68	4474116,88
38	1083711,38	4474121,61
39	1083714,94	4474121,87
40	1083714,81	4474123,75
41	1083726,29	4474123,41
42	1083725,13	4474142,33
43	1083712,34	4474141,71
44	1083710,10	4474141,75
45	1083708,64	4474158,00
46	1083708,82	4474164,04
47	1083707,00	4474212,62
48	1083762,68	4474218,36
49	1083762,82	4474218,00
50	1083767,47	4474218,56
51	1083772,81	4474219,33
52	1083778,27	4474220,20
53	1083814,55	4474226,89
54	1083846,61	4474189,24
55	1083852,11	4474183,08
56	1083857,84	4474177,08
57	1083863,79	4474171,33
58	1083869,96	4474165,86
59	1083928,43	4474114,56
60	1084839,16	4474188,81
61	1084840,77	4474168,18
62	1084882,31	4474171,75
63	1084880,59	4474192,16
64	1085097,37	4474209,87
65	1085099,95	4474178,13
66	1085197,72	4474186,46
67	1085195,25	4474217,80
68	1085412,42	4474235,51
69	1086810,77	4474391,95
70	1086875,24	4474397,13
71	1086879,06	4474393,41
72	1086935,09	4474311,78
73	1086937,74	4474312,13
74	1087315,84	4473763,47
75	1087320,67	4473760,30
76	1087435,57	4473739,27
77	1087442,70	4473744,63



Проект межевания территории для размещения  
линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа-  
Югры «Трубопровод откачки углеводородного конденсата с  
Варьеганской КС РГПП на куст 44 ОАО «Русснефть»  
Землепользователь ОАО «СибурТюменьГаз»  
Масштаб 1:5000



Проект межевания территории для размещения  
линейного объекта регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа -  
Югры «Трубопровод от качки углеводородного конденсата с  
Варьганской КС РГПШ на куст 44 ОАО «Русснефть»  
Землепользователь ОАО «СибурТюменьГаз»  
Масштаб 1:5000



Приложение 3  
к постановлению Правительства  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от 27 марта 2015 года № 79-п

**Положение о размещении линейного объекта регионального значения  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
«Трубопровод откачки углеводородного конденсата с Варьеганской  
компрессорной станции Радужнинского газоперерабатывающего  
производства на куст 44»**

**I. Размещение объекта**

В административном отношении линейный объект регионального значения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Трубопровод откачки углеводородного конденсата с Варьеганской компрессорной станции Радужнинского газоперерабатывающего производства на куст 44» (далее – проектируемый объект) расположен на межселенной территории Нижневартовского района и в границах города Радужный Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В географическом отношении территория расположения проектируемого объекта находится в северо-западной части Нижневартовского района в 42,4 км от села Варьеган.

**II. Функциональное зонирование территории**

Проектируемый объект располагается на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела – Аганское лесничество (Радужнинское участковое лесничество), и на землях населенных пунктов в черте города Радужный.

**III. Решения по планировочной организации земельных участков для  
размещения проектируемого объекта**

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта производится с учетом действующих норм отвода земель.

Таблица 1

Площади земельных участков, необходимые для  
строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Наименование объекта (кадастровый номер)	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, стоящих на кадастровом учете и ранее предоставленных в аренду, га	Зона застройки, га

Трубопровод откачки углеводородного конденсата Варьеганской компрессорной станции Радужнинского газоперерабатывающего производства	0,2638	9,3703	0,0032
--	--------	--------	--------

**Испрашиваемые земельные участки под строительство проектируемого объекта**

Таблица 2

**Площади земельных участков под проектируемый объект**

№ земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель
86:18:0020301:78	1,1750	Земли населенных пунктов
86:04:0000001:ЗУ1	8,4591	Земли лесного фонда

Границы и координаты земельных участков в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

**IV. Особо охраняемые территории и зоны с особыми условиями использования территории**

Проектируемый объект располагается параллельно существующему техническому коридору коммуникаций. Строительство будет носить локальный характер и затрагивать территорию, которая уже подвергалась мощному длительному техногенному воздействию.

В границах участка работ отсутствуют объекты историко-культурного наследия, особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значений, испрашиваемые земельные участки для осуществления работ не затрагивают территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения.

Проектируемый объект расположен за пределами водоохранной зоны и прибрежной полосы водных объектов.

