



ГОСУДАРСТВЕННАЯ
РЕГИСТРАЦИЯ

№ 232 от 22.06.23

**Департамент строительства, жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа**

ПРИКАЗ

от 22 июня 2023 г. № 17
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменений в Административный
регламент предоставления государственной услуги
«Выдача разрешений на строительство при
осуществлении строительства, реконструкции
объектов капитального строительства, расположенных
на территории Ненецкого автономного округа,
за исключением сельских поселений»**

В соответствии со статьей 30 закона Ненецкого автономного округа от 03.02.2006 № 673-оз «О нормативных правовых актах Ненецкого автономного округа», в целях приведения нормативных правовых актов Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа в соответствие с законодательством Российской Федерации, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в Административный регламент предоставления государственной услуги «Выдача разрешений на строительство при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Ненецкого автономного округа, за исключением сельских поселений», утвержденный приказом Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 25.05.2021 № 17, согласно Приложению.

2. Настоящий приказ вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

Руководитель Департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта
Ненецкого автономного округа



А.Ю. Фролов

Приложение
к приказу Департамента строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и транспорта Ненецкого
автономного округа
от 22.06.2023 № 17
О внесении изменений в
Административный регламент
предоставления государственной услуги
«Выдача разрешений на строительство
при осуществлении строительства,
реконструкции объектов капитального
строительства, расположенных на
территории Ненецкого автономного
округа, за исключением сельских
поселений»

**Изменения в Административный регламент
предоставления государственной услуги «Выдача разрешений
на строительство при осуществлении строительства, реконструкции
объектов капитального строительства, расположенных
на территории Ненецкого автономного округа,
за исключением сельских поселений»**

1. В абзаце шестом пункта 23 слова «от 19.02.2015 № 117/пр» заменить словами «от 03.06.2022 № 446/пр».
2. В пункте 25:
 - 1) в подпункте 1 слова «по форме согласно Приложению 1 к Административному регламенту» исключить;
 - 2) подпункт 4 изложить в следующей редакции:
«4) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки;»;
 - 3) дополнить подпунктом 8 следующего содержания:
«8) согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства в случае, если такое согласование предусмотрено статьей 40.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».
3. В пункте 31:
 - 1) подпункт 9 признать утратившим силу;
 - 2) подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) копия договора о развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации);».

4. Пункт 33 изложить в следующей редакции:

«33. Запрещается требовать от заявителя совершения действий и (или) предоставления документов, указанных в статье 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

5. В пункте 37:

1) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (неполучение или несвоевременное получение документов, запрошенных в соответствии с частью 7.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство);»;

2) в абзаце втором подпункта 3 слова «(за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории)» заменить словами «(за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации)».

6. В подпункте 3 пункта 38 слова «настоящей статьи» заменить словами «статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

7. В пункте 63 слова «от 19.02.2015 № 117/пр» заменить словами «от 03.06.2022 № 446/пр».

8. Пункт 64 изложить в следующей редакции:

«64. Руководитель (заместитель руководителя) Департамента подписывает форму разрешения на строительство, утвержденную приказом Минстроя России от 03.06.2022 № 446/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

9. В пункте 75 слова «в пункте 68» заменить словами «в пункте 73».

10. Пункт 106 изложить в следующей редакции:

«106. Заявитель может обратиться в досудебном (внесудебном) порядке с жалобой на решения, действия (бездействия), в том числе в случаях,

установленных статьей 11.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»».

11. Пункт 108 изложить в следующей редакции:

«108. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования являются решение, действие (бездействие) Департамента, должностных лиц Департамента, ответственных за предоставление государственной услуги, в том числе в случаях, установленных статьей 11.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»».

12. Пункт 132 дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) информация о действиях, совершаемых Департаментом, МФЦ в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании государственной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения государственной услуги».

13. Дополнить пунктом 132.1 следующего содержания:

«132.1. В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения».

14. Приложение 2 признать утратившим силу.
