



ЗАКОН НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

О внесении изменений в отдельные законы Ненецкого автономного округа

Принят Собранием депутатов
Ненецкого автономного округа

19 декабря 2024 года

Статья 1

Внести в закон Ненецкого автономного округа от 29 декабря 2005 года № 671-оз «О регулировании земельных отношений на территории Ненецкого автономного округа» (в редакции закона округа от 27 сентября 2024 года № 52-оз) следующие изменения:

1) в статье 15:

- а) абзац первый части 1.5 после слов «части 1» дополнить словами «, части 1.8»;
- б) дополнить частью 1.10 следующего содержания:

«1.10. В случае получения земельного участка супругой (супругом) гражданина по одному из оснований, указанных в частях 1, 1.8 настоящей статьи, либо получения супругой (супругом) гражданина компенсационной социальной выплаты взамен земельного участка в соответствии с законом округа «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе» либо статьёй 15.3 настоящего закона, такой гражданин считается реализовавшим своё право на однократное предоставление земельного участка по основаниям, указанным в частях 1, 1.8 настоящей статьи, либо на получение компенсационной социальной выплаты взамен земельного участка в соответствии с законом округа «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе» либо статьёй 15.3 настоящего закона.»;

2) дополнить статьёй 15.3 следующего содержания:

«Статья 15.3. Предоставление гражданам иных мер социальной поддержки взамен земельных участков для индивидуального жилищного строительства

1. Гражданам, указанным в пунктах 3 – 6 части 1, частях 1.7, 1.8 статьи 15 настоящего закона, с их согласия взамен земельного участка может быть предоставлена компенсационная социальная выплата (далее – компенсационная социальная выплата).

2. Граждане, указанные в пунктах 3 – 6 части 1, частях 1.7, 1.8 статьи 15 настоящего закона, получившие земельный участок в собственность бесплатно на основании статьи 15 настоящего закона и отказавшиеся от права собственности на него в соответствии со статьёй 53 Земельного кодекса Российской Федерации, имеют право на получение компенсационной социальной выплаты в соответствии с частью 1 настоящей статьи.

3. Право на получение компенсационной социальной выплаты в случае, указанном в части 2 настоящей статьи, может быть реализовано при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) срок, исчисляемый со дня регистрации права собственности на земельный участок и до дня прекращения права на земельный участок, не может быть более 3 лет;
- 2) на дату прекращения права собственности на земельный участок он должен быть свободен от прав третьих лиц, в отношении земельного участка не должно быть

спора о праве, земельный участок должен быть освобождён от какого-либо имущества, не заложен, не находиться под арестом;

3) собственнику земельного участка не предоставлялась материальная помощь на строительство жилья в Ненецком автономном округе в соответствии со статьёй 43, пунктом 1 части 1 статьи 44 закона Ненецкого автономного округа от 20 декабря 2013 года № 121-оз «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, проживающих на территории Ненецкого автономного округа».

4. Постановление граждан, указанных в пунктах 3 – 6 части 1, частях 1.7, 1.8 статьи 15 настоящего закона, на учёт для предоставления компенсационной социальной выплаты, размер, условия, порядок и сроки предоставления компенсационной социальной выплаты определяются Администрацией Ненецкого автономного округа с учётом требований настоящего закона.».

Статья 2

Внести в статью 2 закона Ненецкого автономного округа от 15 ноября 2011 года № 79-оз «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Ненецком автономном округе» (в редакции закона округа от 26 марта 2024 года № 30-оз) изменение, изложив абзац второй в следующей редакции:

«многодетная семья – граждане Российской Федерации, состоящие в браке (супруги), либо одинокая мать (одинокый отец), усыновители (усыновитель), приёмные родители (приёмный родитель), проживающие на территории Ненецкого автономного округа, имеющие трёх и более детей – граждан Российской Федерации, в том числе пасынков и падчериц, в возрасте до 18 лет, а также детей – граждан Российской Федерации в возрасте до 23 лет (включительно), обучающихся по очной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, либо проходящих военную службу по призыву, либо не состоящих в браке и совместно проживающих с родителями (родителем), усыновителями (усыновителем) или приёмными родителями (приёмным родителем);».

Статья 3

1. Настоящий закон, за исключением пункта 2 статьи 1 настоящего закона, вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. Пункт 2 статьи 1 настоящего закона вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее дня его официального опубликования.

3. Финансирование расходов, связанных с исполнением настоящего закона, осуществляется за счёт средств окружного бюджета.

В 2025 году финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего закона, осуществляется после внесения соответствующих изменений в закон Ненецкого автономного округа «Об окружном бюджете на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов».

**Председатель Собрания депутатов
Ненецкого автономного округа**



А.П. Чурсанов

**Губернатор
Ненецкого автономного округа**



Ю.В. Безудный

г. Нарьян-Мар
« 25 » декабря 2024 года
№ 75-оз