



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 мая 2023 г. № 147-п
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменений в государственную
программу Ненецкого автономного округа
«Обеспечение доступным и комфортным
жильем и коммунальными услугами
граждан, проживающих
в Ненецком автономном округе»**

В соответствии с пунктом 33 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности государственных программ Ненецкого автономного округа, утвержденного постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 23.07.2014 № 267-п, Администрация Ненецкого автономного округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в государственную программу Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе», утвержденную постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 14.11.2013 № 415-п (с изменениями, внесенными постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 22.03.2023 № 79-п), согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ненецкого автономного округа



Ю.В. Безудный

Приложение
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 10.05.2023 № 147-п
«О внесении изменений
в государственную программу
Ненецкого автономного округа
«Обеспечение доступным
и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан,
проживающих в Ненецком
автономном округе»

**Изменения
в государственную программу
Ненецкого автономного округа
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан,
проживающих в Ненецком автономном округе»**

1. В графе второй строки «Перечень отдельных мероприятий, региональных проектов (не включенных в состав подпрограмм), подпрограмм государственной программы» паспорта государственной программы слова «Подпрограмма 6 – Социальная поддержка на улучшение жилищных условий гражданам, проживающим в сельской местности» заменить словами «Подпрограмма 6 – Социальная поддержка на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Ненецком автономном округе».

2. В разделе X:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Раздел X

**Характеристика подпрограммы 6 «Социальная поддержка
на улучшение жилищных условий граждан,
проживающих в Ненецком автономном округе»;**

2) в пункте 1:

строку «Наименование подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«

Наименование подпрограммы	Социальная поддержка на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Ненецком автономном округе (далее – подпрограмма 6)
---------------------------	---

»;

строку «Цели подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«

Цели подпрограммы	Повышение уровня инженерного обеспечения индивидуального жилищного фонда в Ненецком автономном округе. Развитие индивидуального жилищного строительства в сельских поселениях Ненецкого автономного округа
-------------------	---

»;

строку «Задачи подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«

Задачи подпрограммы	Оказание социальной поддержки гражданам, проживающим в сельских поселениях Ненецкого автономного округа, путем предоставления социальных выплат на строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки с признаками индивидуального жилого дома, в том числе единовременных социальных выплат на компенсацию части затрат на строительство индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки с признаками индивидуального жилого дома в сельской местности. Оказание социальной поддержки гражданам, проживающим в Ненецком автономном округе, путем предоставления социальных выплат на компенсацию части затрат, связанных с газификацией индивидуального жилого дома
---------------------	--

»;

строку «Перечень целевых показателей подпрограммы» изложить в следующей редакции:

«

Перечень целевых показателей подпрограммы	Количество участников программы, получивших социальную поддержку на строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки с признаками индивидуального жилого дома, в том числе единовременных социальных выплат на компенсацию части затрат на строительство индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки с признаками индивидуального жилого дома в сельской местности. Общая площадь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки с признаками индивидуального жилого дома на территории сельских поселений Ненецкого автономного округа. Количество газифицированных индивидуальных жилых домов на территории сельских поселений Ненецкого автономного округа. Количество газифицированных индивидуальных жилых домов на территории Ненецкого автономного округа
---	---

»;

3) в пункте 2 абзацы шестой–девятый признать утратившими силу;

4) пункт 3 изложить в следующей редакции:

**«3. Предоставление социальных выплат
на строительство (завершение ранее начатого
строительства) индивидуальных жилых домов и домов
блокированной застройки с признаками индивидуального
жилого дома, построенных в сельской местности**

Право на социальную поддержку в виде социальных выплат на строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки с признаками индивидуального жилого дома (далее – социальные выплаты на строительство объекта, объект), в том числе единовременных социальных выплат на компенсацию части затрат на строительство индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки с признаками индивидуального жилого дома в сельской местности (далее – компенсационные выплаты на строительство объекта, объект) предоставляется гражданам, имеющим место жительства в Ненецком автономном округе не менее 5 лет, размер среднедушевого дохода семьи (дохода одиноко проживающего гражданина) которых составляет не менее 70 % от величины прожиточного минимума, установленной по Ненецкому автономному округу на душу населения.

Признаками индивидуального жилого дома в домах блокированной застройки являются автономные жилые блоки, не имеющие помещений, расположенных над помещениями других жилых блоков; не имеющие общих входов, вспомогательных помещений, чердаков, подполий, шахт коммуникаций; имеющих самостоятельные системы отопления и вентиляции, а также индивидуальные вводы и подключения к внешним сетям централизованных инженерных систем.

Среднедушевой доход семьи (доход одиноко проживающего гражданина) рассчитывается за 12 полных календарных месяцев, предшествующих дате подачи гражданином заявления о поставке на учет и включении в состав участников подпрограммы. Порядок учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи (дохода одиноко проживающего гражданина) утверждается постановлением Администрации Ненецкого автономного округа.

Граждане, утратившие жилое помещение в результате стихийного бедствия, пожара и других чрезвычайных ситуаций (если утраченное жилое помещение являлось для гражданина и членов его семьи единственным), имеют первоочередное право на социальные выплаты на строительство объекта (компенсационные выплаты на строительство объекта).

При постановке на учет гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты на строительство объекта («компенсационной выплаты на строительство объекта»), членами семьи признаются проживающие совместно с ним супруг (супруга), дети, лица, находящиеся под опекой (попечительством), внуки и родители гражданина и/или супруга (супруги) гражданина.

Граждане принимают решение о получении социальной выплаты на строительство объекта (компенсационной выплаты на строительство объекта) добровольно и могут реализовать свое право на улучшение жилищных условий с использованием средств социальной выплаты (компенсационной выплаты на строительство объекта) только один раз.

Граждане, ранее получавшие из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетные средства для приобретения, строительства (в том числе

достройки) жилья на территории Ненецкого автономного округа, расчет которых производился без учета норматива общей площади жилья на состав семьи, имеют право на получение социальной выплаты на строительство объекта (компенсационной выплаты на строительство объекта), при этом сумма предоставляемой социальной выплаты (компенсационной выплаты на строительство объекта) определяется с учетом уменьшения на сумму ранее полученных бюджетных средств. В случае получения ранее гражданами таких бюджетных средств в составе семьи заявителя сумма полученных бюджетных средств делится на количественный состав семьи и полученное частное выражение денежной суммы вычитается из суммы социальной выплаты (компенсационной выплаты на строительство объекта).

Граждане, ранее получавшие из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетные средства для приобретения, строительства жилья на территории Ненецкого автономного округа с учетом норматива общей площади жилья на состав семьи, имеют право на получение социальной выплаты на строительство объекта (компенсационной выплаты на строительство объекта), при этом норма общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется сумма социальной выплаты, подлежит уменьшению:

на 33 кв. м на каждого члена семьи, получившего ранее бюджетные средства в качестве одиноко проживающего;

на 21 кв. м на каждого члена семьи, получившего ранее бюджетные средства в составе семьи из двух человек;

на 18 кв. м на каждого члена семьи, получившего ранее бюджетные средства в составе семьи из трех и более человек.

При этом граждане, ранее получавшие из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетные средства для достройки жилых помещений на территории Ненецкого автономного округа с учетом норматива общей площади жилья на состав семьи, имеют право на получение социальной выплаты на строительство объекта (компенсационной выплаты на строительство объекта), с учетом уменьшения суммы социальной поддержки на сумму ранее полученных бюджетных средств. В случае получения ранее гражданами таких бюджетных средств в составе семьи заявителя сумма полученных бюджетных средств делится на количественный состав семьи и полученное частное выражение денежной суммы вычитается из суммы социальной выплаты (компенсационной выплаты на строительство объекта).

Граждане, ранее получавшие из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетные средства для строительства (приобретения) жилья в климатически благоприятных регионах России, не вправе претендовать на получение социальной выплаты на строительство объекта (компенсационной выплаты на строительство объекта), за исключением граждан, ранее участвовавших в получении таких бюджетных средств в возрасте до 18 лет в составе семьи заявителя.

Граждане, осуществившие отчуждение принадлежавших им на праве собственности жилых помещений на территории Ненецкого автономного округа, могут претендовать на участие в подпрограмме только по истечении пяти лет с даты их отчуждения.

Размер социальной выплаты на строительство объекта (компенсационной выплаты на строительство объекта) составляет 70 % от расчетной стоимости жилья,

определяемой в соответствии с условиями подпрограммы.

Расчетная стоимость жилья, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{СРС} \times \text{РЖ}, \text{ где:}$$

СтЖ – расчетная стоимость жилья;

СРС – средняя рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилья по соответствующему муниципальному образованию, утвержденная постановлением Администрации Ненецкого автономного округа на момент принятия решения о выдаче свидетельства о предоставлении социальной выплаты на строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуального жилого дома (дома блокированной застройки) сельских поселений (на момент предоставления компенсационной выплаты на строительство объекта);

РЖ – норма общей площади жилого помещения, определяемая в соответствии с условиями подпрограммы.

Норма общей площади жилого помещения составляет:

для одиноко проживающего гражданина – 33 кв. м;

для семьи численностью два человека – 42 кв. м;

для семьи численностью три и более человек – по 18 кв. м на каждого члена семьи.

В случае строительства участником подпрограммы объекта, общая площадь которого менее установленной нормы общей площади жилого помещения, при расчете социальной выплаты (компенсационной выплаты на строительство объекта) учитывается общая площадь фактически строящегося (построенного) жилья.

Условием получения социальной выплаты на строительство объекта является наличие у участника подпрограммы и/или членов его семьи собственных или заемных средств, необходимых на строительство индивидуального жилого дома, в размере не менее 30 % от расчетной стоимости жилья, определяемой в соответствии с условиями подпрограммы.

Подтверждением наличия собственных и/или заемных средств участника подпрограммы и/или членов его семьи могут являться платежные документы, подтверждающие понесенные им/ими расходы на строительство индивидуального жилого дома, заключение независимого оценщика о стоимости объекта незавершенного строительства, копия документа, выданного кредитной или иной организацией, о согласии на предоставление заемных средств, а также лицевой счет по вкладу денежных средств, предусматривающий совершение приходно-расходных операций участником подпрограммы и/или членами его семьи.

Условием получения социальной поддержки в виде компенсационной выплаты на строительство объекта является оформление на такой объект права собственности в установленном порядке.

Участнику подпрограммы, проживающему в жилом помещении по договору социального найма или по договору найма специализированного жилого помещения, социальная выплата на строительство объекта предоставляется при условии принятия им и всеми совершеннолетними членами его семьи обязательства о расторжении такого договора и освобождении занимаемого жилого помещения.

Участнику подпрограммы, проживающему в жилом помещении,

принадлежащем ему и/или членам его семьи на праве собственности, социальная выплата на строительство объекта (компенсационная выплата на строительство объекта) предоставляется при условии подписания им и/или всеми совершеннолетними членами его семьи договора, предусматривающего безвозмездную передачу этого жилого помещения в муниципальную собственность (за исключением объекта, построенного в соответствии с условиями подпрограммы).

Исполнение указанных обязательств осуществляется участником подпрограммы и/или членами его семьи в течение двух месяцев с даты выдачи уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектах индивидуального жилого строительства требованиям законодательств о градостроительной деятельности, а в случае предоставления компенсационной выплаты на строительство объекта – в течение двух месяцев с даты получения такой выплаты. Отчуждению подлежат все жилые помещения, принадлежавшие участнику подпрограммы и/или членам его семьи как на праве собственности, так и по договорам социального найма и/или специализированного жилого помещения (за исключением объекта, построенного в соответствии с условиями подпрограммы).

Участник подпрограммы и/или члены его семьи, имеющие (имевшие) на праве собственности индивидуальный жилой, признанный в установленном порядке непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа, освобождаются от предоставления обязательства о сдаче такого дома в муниципальную собственность при условии, что строительство нового индивидуального жилого дома будет осуществляться (было осуществлено) на земельном участке, на котором располагается (располагался) индивидуальный жилой дом, признанный в установленном порядке непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа.

При этом участник подпрограммы предоставляет копию документа об отнесении индивидуального жилого дома к жилым помещениям, признанным в установленном порядке непригодными для проживания и/или с высоким уровнем износа, и подтверждение главы администрации муниципального образования о том, что строительство нового индивидуального жилого дома будет осуществляться (было осуществлено) на этом же земельном участке.

В целях настоящей подпрограммы под индивидуальным жилым домом с высоким уровнем износа понимается жилой дом, имеющий физический износ по данным технической инвентаризации 65 и более процентов.

Участник подпрограммы направляет средства предоставленной ему социальной выплаты на строительство объекта, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта, выбранного участником подпрограммы в целях строительства жилья.

Компенсационная социальная выплата на строительство объекта предоставляется участнику подпрограммы, построившему объект, отвечающий установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенный применительно к условиям населенного пункта, выбранного участником подпрограммы в целях строительства жилья.

Строительство объекта участник подпрограммы осуществляет в населенном пункте, находящемся на территории сельского поселения Ненецкого автономного

округа.

Общая площадь строящегося (построенного) объекта на одного члена семьи не должна быть менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной органом местного самоуправления по месту строительства жилья.

Участник подпрограммы обеспечивает целевое использование средств социальной выплаты на строительство объекта. В случае нецелевого использования средств участник подпрограммы несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

5) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Предоставление компенсационной части затрат, связанных с газификацией индивидуальных жилых домов

В целях исполнения поручения Правительства Российской Федерации от 27.04.2021 № АН-П51-31пр в Ненецком автономном округе запущен механизм газификации и догазификации населенных пунктов, который предусматривает бесплатное подключение индивидуальных жилых домов, принадлежащих на праве собственности заявителям – физическим лицам, к внутрипоселковым сетям газоснабжения. В том числе предусмотрено возмещение ранее понесенных затрат заявителей – физических лиц. Государственная программа дополнена отдельным мероприятием, предусматривающим расходы на возмещение затрат собственников индивидуальных жилых домов на доведение газа до границы земельного участка.

Порядок, определяющий процедуру предоставления компенсационной части затрат, связанных с газификацией индивидуальных жилых домов, устанавливается постановлением Администрации Ненецкого автономного округа.

Право на социальную поддержку в виде компенсации части затрат по газификации индивидуальных жилых домов гражданам, проживающим в Ненецком автономном округе, предоставляется гражданам, постоянно проживающим в Ненецком автономном округе и понесшим расходы по газификации индивидуальных жилых домов не ранее 21 апреля 2021 года. (далее – граждане).

Предоставление компенсации части затрат по газификации индивидуальных жилых домов гражданам, постоянно проживающим в Ненецком автономном округе, осуществляется однократно на заявительной основе в порядке, предусмотренном Администрацией Ненецкого автономного округа независимо от заявителя (собственника или членов семьи заявителя).

Размер компенсации по газификации индивидуальных жилых домов гражданам, постоянно проживающим в Ненецком автономном округе, определяется следующим образом: в случае если гражданин понес расходы на газификацию индивидуального жилого дома в размере не более 100 000 рублей, то компенсация предоставляется в размере фактически понесенных затрат.

В случае если размер расходов гражданина на газификацию индивидуального жилого дома составил 100 000 рублей и более, то компенсация предоставляется в размере 75 % от фактически понесенных затрат, но не менее 100 000 рублей и не более 200 000 рублей.».

3. Приложение 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к государственной программе
Ненецкого автономного округа
«Обеспечение доступным
и комфортным жильем
и коммунальными услугами
граждан, проживающих
в Ненецком автономном округе»

**Сведения о целевых показателях
государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем
и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе»**

№ п/п	Наименование отдельного мероприятия, регионального проекта, подпрограммы, основного мероприятия, целевого показателя	Ед. изм.	Значение целевого показателя								Нормативный правовой акт, которым утверждена методика расчета целевого показателя (указывается пункт федерального плана статистических работ, ссылка на методику, принятую международными организациями, методику, утвержденную федеральными органами исполнительной власти, исполнительными органами государственной власти Ненецкого автономного округа)
			2013– 2019 годы	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026– 2035 годы	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Государственная программа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе»											
1.1	Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя по Ненецкому автономному округу	кв. м на чел.	25,9	26,0	26,0	26,0	26,7	27,1	27,4	30,0	Приказ ДС и ЖКХ НАО от 13.05.2021 № 16 «Об утверждении Методики расчета целевых показателей государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Отдельное мероприятие 6 – Строительство объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов комплексного развития территорий											
7.1	Количество дополнительных мест в общеобразовательных организациях и дошкольных образовательных организациях	мест	920	700	-	-	-	-	-	-	Распоряжение ДС и ЖКХ НАО от 21.01.2015 № 27-р
Отдельное мероприятие 7 – Реализация государственной политики в сфере строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта											
8.1	Показатель отсутствует	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отдельное мероприятие 8 – Возврат средств в федеральный бюджет денежных взысканий (штрафов) за нарушение условий договоров (соглашений) о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету Ненецкого автономного округа											
9.1	Показатель отсутствует	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отдельное мероприятие 9 – Поощрение за достижение показателей деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации											
10.1	Показатель отсутствует	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Региональный проект Ненецкого автономного округа «Жилье»											
11.1	Ввод жилья в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	тыс. кв. м	72,65	0	0	0	0	0	0	0	Приказ Минстроя России № 228/пр от 18.04.2019 «Об утверждении официальной статистической методологии мониторинга достижения целей национального проекта «Жилье и городская среда»
11.2	Объем жилищного строительства	млн кв. м	0,039	0,035	0,02	0,02	0,02	0,024	-	-	Приказ Росстата от 18.01.2021 № 5 «Об утверждении методик расчета показателей «Объем жилищного строительства» и «Ввод жилья в многоквартирных домах»
Подпрограмма 1 – Строительство (приобретение) жилых помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения											
12.1	Количество семей и одиноко проживающих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, по состоянию на конец финансового года	семей	3 524	3 421	3 524	5 521	5 468	5 393	5 333	4 378	Приказ ДС и ЖКХ НАО от 13.05.2021 № 16
12.2	Количество детей-сирот и лиц из их числа обеспеченных жилыми помещениями	семей	193	50	25	30	19	50	35	23	
12.3	Доля детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей, оставшихся без попечения родителей, состоявших на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте	%	19	46	30	41	27	70	76	100	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше (на конец отчетного года)											
12.4	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году	человек в год	5	5	5	3	1	1	1	-		
		человек (с нарастающим итогом)	46	51	56	59	60	61	62	-		
12.5	Задолженность по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на начало отчетного финансового года	семей	-	108	82	74	72	71	46	23		
12.6	Количество семей, включая одиноко проживающих граждан, относящихся к категории «оленеводы», улучшивших жилищные условия	семей	21	8	0	10	8	0	0	76		
12.7	Количество семей, включая одиноко проживающих граждан, относящихся к иным категориям, установленным окружным и муниципальным законодательством, улучшивших жилищные условия	семей	747	46		21	26	25	26	856		
	В том числе:											
12.7.1	Количество семей (включая одиноко проживающих граждан), улучшивших жилищные условия в соответствии	семей	85	18		4	4	0	0	800	Приказ ДС и ЖКХ НАО от 13.05.2021 № 16	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	с окружным законодательством (за исключением граждан, относящихся к категориям «дети-сироты» и «оленеводы»)										
12.8	Общая площадь построенного жилья в рамках подпрограммы 1	тыс. кв. м	49,09	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
12.9	Общая площадь приобретенных жилых помещений в рамках подпрограммы 1	тыс. кв. м	5,6	1,44	0,80	1,42	1,37	2,22	1,12	29,87	
Подпрограмма 2 – Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и/или с высоким уровнем износа											
13.1	Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет подпрограммы 2	семей	1 235	307	232	329	182	287	97	2 236	Приказ ДС и ЖКХ НАО от 13.05.2021 № 16
13.2	Общая площадь построенного жилья в рамках подпрограммы 2	тыс. кв. м	44,99	0,00	0,00	0,00	0,0	0,0	0,0	0,0	
13.3	Общая площадь приобретенных жилых помещений в рамках подпрограммы 2	тыс. кв. м	29,08	17,98	12,39	14,33	3,55	12,81	4,08	113,33	
13.4	Общая площадь ликвидированного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа	тыс. кв. м	46,4	0	7,0	11,7	8,7	8,8	11,5	105,7	
13.5	Доля аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда Ненецкого автономного округа	%	6,6	7,1	8,0	7,9	8,1	7,8	7,3	4,2	
Региональный проект Ненецкого автономного округа «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»											
13.6	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (нарастающим итогом)	тыс. кв. м	0,47	5,29 (3,39)	11,86	24,47	28,31	34,47	-	-	Приказ Минстроя России № 228/пр от 18.04.2019 «Об утверждении официальной статистической методологии мониторинга достижения целей национального проекта «Жилье и городская среда»
13.7	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда (нарастающим итогом)	тыс. человек	0,03	0,3 (0,18)	0,66	1,37	1,58	1,92	-	-	
Подпрограмма 3 – Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурами в целях жилищного строительства											
14.1	Общая площадь жилья, построенного на участках, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурами	тыс. кв. м	78,7	7,1	2,7	2,6	0	6,5	0	0	Приказ ДС и ЖКХ НАО от 13.05.2021 № 16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14.2	Общая площадь жилья, построенного на предварительно подготовленных (отсыпанных) территориях	тыс. кв. м	93	7,1	2,7	2,6	0	6,5	0	0	
14.3	Количество семей, которым предоставлен земельный участок под строительство индивидуального жилого дома	семей	374	0	0	0	0	0	0	422	
14.4	Увеличение протяженности дорог местного значения	км	3,97	0	0	0	0	0	0	0	
Подпрограмма 5 – Социальная поддержка граждан, участвующих в ипотечном жилищном кредитовании											
15.1	Количество участников подпрограммы, улучшивших жилищные условия путем участия в ипотечном жилищном кредитовании с помощью социальной поддержки	тыс. семей	0,344	0	0	0	-	-	-	-	Распоряжение ДЗТ и СЗН НАО от 29.05.2015 № 1517 «Об утверждении Методики расчета основных показателей государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе» (далее – Распоряжение ДЗТ и СЗН НАО от 29.05.2015 № 1517)
15.2	Снижение затрат участников подпрограммы по выплате процентной ставки за пользование кредитными или заемными средствами	%	4,5	4,3	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	
15.3	Количество граждан, получивших социальную поддержку на погашение ипотечного кредита (займа)	тыс. уч.	3,8	0,5	0,4	0,2	0,2	0,1	0,1	0,4	
15.4	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	семей	6	15	8	8	7	9	9	0	
Подпрограмма 6 – Социальная поддержка на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Ненецком автономном округе											
16.1	Количество участников программы, получивших социальную поддержку на строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки с признаками индивидуального жилого дома, в том числе единовременных социальных выплат на компенсацию части затрат	семей	121	8	7	15	10	8	10	0	Распоряжение ДЗТ и СЗН НАО от 29.05.2015 № 1517

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	на строительство индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки с признаками индивидуального жилого дома в сельской местности										
16.2	Общая площадь введенных в эксплуатацию индивидуальных жилых домов на территории сельских поселений Ненецкого автономного округа	тыс. кв. м	11,21	1,2	0,4	0,8	0,5	0,4	0,5	0	
16.3	Количество газифицированных индивидуальных жилых домов на территории сельских поселений Ненецкого автономного округа	ед.	5	1	1	1	-	-	-	-	
16.4	Количество газифицированных индивидуальных жилых домов на территории Ненецкого автономного округа	ед.	-	-	-	-	5	5	5	5	
Подпрограмма 7 – Социальная поддержка граждан, выезжающих из Ненецкого автономного округа											
17	Количество участников подпрограммы, получивших социальную поддержку на строительство (приобретение) жилых помещений в районах вселения	семей	41	0	0	0	0	0	0	0	Распоряжение ДЗТ и СЗН НАО от 29.05.2015 № 1517
Подпрограмма 8 – Повышение доступности жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе											
18	Количество выданных жилищных кредитов с применением пониженной процентной ставки по кредитному договору на период, в течение которого предоставляются субсидии	шт.	410	0	0	0	0	0	0	0	-

4. Приложение 2 изложить в следующей редакции:

«Приложение 2
к государственной программе
Ненецкого автономного округа
«Обеспечение доступным
и комфортным жильем
и коммунальными услугами
граждан, проживающих
в Ненецком автономном округе»

**Сведения
об основных мерах правового регулирования в сфере
реализации государственной программы «Обеспечение
доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан, проживающих
в Ненецком автономном округе»**

№ п/п	Наименование и реквизиты нормативного правового акта (если нормативный правовой акт планируется принять – указать примерное наименование и плановый срок его принятия)	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный разработчик планируемого к принятию акта
1	2	3	4
Отдельное мероприятие 1 – Реализация государственных программ в области строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства			
1	Распоряжение Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа от 19.12.2016 № 626-р «Об утверждении устава казенного учреждения Ненецкого автономного округа «Централизованный стройзаказчик»	Определяет цели и задачи деятельности учреждения	-
2	Приказ Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа «Об утверждении государственного задания казенного учреждения Ненецкого автономного округа «Централизованный стройзаказчик» на текущий год и плановый период» – ежегодно январь текущего года (при принятии решения о разработке государственного задания)	Устанавливает показатели, характеризующие объем государственной работы, порядок контроля за исполнением государственного задания, требования к отчетности об исполнении государственного задания	ДС и ЖКХ НАО
Отдельное мероприятие 2 – Эксплуатационные и иные расходы по содержанию объектов до момента государственной регистрации права собственности Ненецкого автономного округа			
Отдельное мероприятие 3 – Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной собственности			
Отдельное мероприятие 4 – Разработка документов в сфере градостроительной деятельности			
3	Закон Ненецкого автономного округа от 27.04.2007 № 51-оз «О региональных нормативах градостроительного проектирования на территории Ненецкого автономного округа»	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека	

1	2	3	4
4	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 21.06.2019 № 171-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования на территории Ненецкого автономного округа»	Обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека	
5	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 25.01.2013 № 13-п «Об утверждении требований к составлению задания на подготовку документации по планировке территории, исходным данным, необходимым для подготовки документации, и порядка ее согласования»	Установление правил составления задания на подготовку документации по планировке территории	-
6	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 08.04.2019 № 95-п «Об утверждении схемы территориального планирования Ненецкого автономного округа»	Положения о территориальном планировании Ненецкого автономного округа	
7	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 21.11.2006 № 232-п «О порядке согласования и утверждения задания на подготовку проекта схемы территориального планирования Ненецкого автономного округа»	Определяет порядок согласования задания на подготовку проекта	
8	Закон Ненецкого автономного округа от 26.10.2006 № 778-оз «О составе, порядке подготовки проекта схемы территориального планирования Ненецкого автономного округа и порядке внесения в нее изменений»	Определяет порядок согласования задания на подготовку проекта	
Отдельное мероприятие 5 – Разработка территориальных сметных нормативов строительства			
9	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 30.12.2015 № 473-п «О территориальных сметных нормативах Ненецкого автономного округа»	Утверждают территориальные сметные нормативы, регламентируют порядок определения стоимости строительства	
Подпрограмма 1 – «Строительство (приобретение) жилых помещений в целях предоставления гражданам по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения»			
10	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа «О предельной стоимости строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилья, строящегося (приобретаемого) с привлечением средств окружного бюджета» от 13.02.2018 № 20-п	Методика расчета и стоимость одного кв. метра строительства (приобретения) жилья	
11	Приказ ДС и ЖКХ НАО от 13.05.2021 № 16 «Об утверждении Методики расчета целевых показателей государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе»	Расчет целевых показателей	
12	Закон Ненецкого автономного округа от 12.07.2018 № 409-оз «О регулировании отдельных отношений в сфере предоставления на территории Ненецкого автономного округа жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»	Регулируют вопросы формирования рынка арендного жилья	

1	2	3	4
13	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 10.09.2018 № 215-п «Об утверждении Порядка определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования и аукциона на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования»		
14	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 10.09.2018 № 216-п «Об утверждении Порядка учета наемных домов социального использования и земельных участков, предоставленных или предназначенных для их строительства»		
15	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 01.10.2018 № 242-п «Об утверждении Порядка учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования»		
Подпрограмма 2 – «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и/или с высоким уровнем износа»			
16	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа «О предельной стоимости строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилья, строящегося (приобретаемого) с привлечением средств окружного бюджета» от 13.02.2018 № 20-п	Методика расчета и стоимость одного кв. метра строительства (приобретения) жилья	
17	Приказ ДС и ЖКХ НАО от 13.05.2021 № 16 «Об утверждении Методики расчета целевых показателей государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе»	Расчет целевых показателей	
18	Закон Ненецкого автономного округа от 29.10.2018 № 3-оз «О создании дополнительных условий для расселения граждан из жилых помещений в домах, признанных аварийными, и порядке наделения органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Ненецкого автономного округа»	Дополнительный механизм расселения ветхого и аварийного жилищного фонда	
19	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 26.12.2018 № 334-п «Об утверждении Порядка учета граждан, имеющих право на компенсационную выплату, определения размера, предоставления и использования компенсационной выплаты при освобождении гражданами жилых помещений, признанных в установленном порядке аварийными»	Установлены условия предоставления компенсационных выплат, не урегулированные законом от 29.10.2018 № 3-оз, порядки приема заявлений граждан на учет, выдачи удостоверений о предоставлении компенсационных выплат и предоставления данных выплат, а также порядок определения размера	

1	2	3	4
		компенсационной выплаты	
20	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 26.12.2018 № 335-п «Об утверждении стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в целях реализации закона Ненецкого автономного округа «О создании дополнительных условий для расселения граждан из жилых помещений в домах, признанных аварийными, и порядке наделения органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Ненецкого автономного округа»	Установлена стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на 2019 год в размере 60 166 рублей	
21	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 19.12.2018 № 317-п «Об утверждении Порядка расходования субвенции на осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению гражданам компенсационных выплат в целях создания дополнительных условий для расселения граждан из жилых помещений в домах, признанных аварийными»	Правила расходования субвенций из окружного бюджета бюджетами муниципальных образований Ненецкого автономного округа на осуществление государственных полномочий	
22	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 08.08.2019 № 223-п «Об утверждении Порядка распределения нераспределенного резерва субвенций, предусмотренных местным бюджетам на осуществление отдельных государственных полномочий по предоставлению гражданам компенсационных выплат в целях создания дополнительных условий для расселения граждан из жилых помещений в домах, признанных аварийными»	Определена процедура распределения нераспределенного резерва субвенций	
Подпрограмма 3 – «Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурами в целях жилищного строительства»			
23	Приказ ДС и ЖКХ НАО от 13.05.2021 № 16 «Об утверждении Методики расчета целевых показателей государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе»	Расчет целевых показателей	
Подпрограмма 5 – Социальная поддержка граждан, участвующих в ипотечном жилищном кредитовании			
24	Распоряжение Департамента здравоохранения, труда и социальной защиты населения Ненецкого автономного округа от 29.05.2015 № 1517 «Об утверждении Методики определения целевых показателей государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе»	Расчет целевых показателей программы	
25	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 25.02.2011 № 27-п «Об утверждении Методики определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья»	Устанавливает порядок определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям	

1	2	3	4
26	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья» – ежегодно, второй квартал текущего года	Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Ненецкого автономного округа, используемая при расчете размера социальных выплат	ДЗТ и СЗН НАО
27	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 26.01.2011 № 9-п «Об утверждении Положения о порядке ведения учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения (строительства) жилья»	Устанавливает порядок ведения учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения (строительства) жилья в рамках подпрограммы	
28	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 26.01.2011 № 10-п «Об утверждении Положения о порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи для предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья»	Устанавливает перечень видов доходов семьи и одиноко проживающего гражданина, расчет среднедушевого дохода семьи и одиноко проживающего гражданина в целях предоставления им социальных выплат в рамках подпрограммы	
29	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 26.01.2011 № 11-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления социальных выплат участникам подпрограммы «Социальная поддержка граждан, участвующих в ипотечном жилищном кредитовании» государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе»	Устанавливает порядок предоставления социальной поддержки участникам подпрограммы	
30	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 08.06.2012 № 151-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления за счет средств окружного бюджета единовременной социальной выплаты гражданам, являющимся получателями жилищных компенсационных выплат из бюджета муниципального образования «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	Определяет порядок и условия предоставления единовременной социальной выплаты для погашения части ипотечного кредита (займа) при рождении (усыновлении) ребенка	
31	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 03.09.2012 № 250-п «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления социальной выплаты на компенсацию части процентов, начисленных кредитором за пользование ипотечным кредитом (займом) гражданам, самостоятельно улучшившим свои жилищные условия»	Определяет порядок и условия предоставления социальной выплаты на компенсацию части процентов, начисленных кредитором за пользование ипотечным кредитом (займом) гражданам, самостоятельно улучшившим свои жилищные условия	

1	2	3	4
32	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 05.03.2019 № 62-п «Об утверждении порядка отбора банков для участия в реализации мероприятия «Предоставление финансовой поддержки бюджетам муниципальных образований на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья»	Правила отбора банков в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья	
Подпрограмма 6 – Социальная поддержка на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Ненецком автономном округе			
33	Распоряжение Департамента здравоохранения, труда и социальной защиты населения Ненецкого автономного округа от 29.05.2015 № 1517 «Об утверждении Методики определения целевых показателей государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе»	Расчет целевых показателей программы	
34	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 25.02.2011 № 27-п «Об утверждении Методики определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья»	Устанавливает порядок определения средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям	
35	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа «Об утверждении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья» – ежегодно, второй квартал текущего года	Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Ненецкого автономного округа, используемая при расчете размера социальных выплат	ДЗТ и СЗН НАО
36	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 26.01.2011 № 9-п «Об утверждении Положения о порядке ведения учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения (строительства) жилья»	Устанавливает порядок ведения учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения (строительства) жилья в рамках подпрограммы	
37	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 26.01.2011 № 10-п «Об утверждении Положения о порядке учета доходов и расчета среднедушевого дохода семьи для предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья»	Устанавливает перечень видов доходов семьи и одиноко проживающего гражданина, расчет среднедушевого дохода семьи и одиноко проживающего гражданина в целях предоставления им социальных выплат в рамках подпрограммы	
38	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 13.04.2023 № 125-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления социальных выплат в рамках	Определяет порядок и условия предоставления социальных выплат на строительство	ДЗТ и СЗН НАО

1	2	3	4
	подпрограммы 6 «Социальная поддержка на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Ненецком автономном округе» государственной программы Ненецкого автономного округа «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе»	(завершение ранее начатого строительства) индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки с признаками индивидуального жилого дома, построенных в сельской местности, единовременных социальных выплат на компенсацию части затрат на строительство индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки с признаками индивидуального жилого дома в сельской местности участникам подпрограммы, а также порядок и условия предоставления компенсации части затрат, связанных с газификацией индивидуального жилого дома	
39	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 13.04.2023 № 124-п «О предоставлении социальных выплат на строительство (завершение ранее начатого строительства) индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки с признаками индивидуального жилого дома, построенных в сельской местности, в том числе единовременных социальных выплат на компенсацию части затрат на строительство индивидуальных жилых домов и домов блокированной застройки с признаками индивидуального жилого дома в сельской местности»	Устанавливает расходное обязательство	ДЗТ и СЗН НАО
40	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 26.01.2023 № 17-п «О предоставлении компенсации части затрат, связанных с газификацией индивидуального жилого дома»	Устанавливает расходное обязательство	-
Подпрограмма 7 – Социальная поддержка граждан, выезжающих из Ненецкого автономного округа			
41	Распоряжение ДЗТ и СЗН от 29.05.2015 № 1517 «Об утверждении Методики определения целевых показателей государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан, проживающих в Ненецком автономном округе»	Расчет целевых показателей программы	
42	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 26.01.2011 № 9-п «Об утверждении Положения о порядке ведения учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения (строительства) жилья»	Положение устанавливает порядок ведения учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения (строительства) жилья в рамках подпрограммы	

1	2	3	4
43	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 11.12.2012 № 375-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления государственной поддержки участникам подпрограммы «Социальная поддержка граждан, выезжающих из Ненецкого автономного округа»	Устанавливает порядок предоставления социальной поддержки участникам подпрограммы	
Подпрограмма 8 – Повышение доступности жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе			
44	Закон Ненецкого автономного округа от 13.07.2015 № 98-оз «Об обеспечении доступного жилищного кредитования для граждан в Ненецком автономном округе»	Определяет случаи, условия предоставления субсидий в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций, категорию получателей и основания отказа в предоставлении субсидий	
45	Постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 25.08.2015 № 278-п «О предоставлении субсидий в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций»	Определяет порядок предоставления и отказа в предоставлении субсидий в целях возмещения недополученных доходов кредитных организаций	

».

5. В Приложении 4 слова «Подпрограмма 6 – Социальная поддержка на улучшение жилищных условий гражданам, проживающим в сельской местности» заменить словами «Подпрограмма 6 – Социальная поддержка на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в Ненецком автономном округе».