



Администрация Ненецкого автономного округа

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06 августа 2021 г. № 211-п  
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменений  
в Порядок учета граждан, имеющих право  
на компенсационную выплату, определения размера,  
предоставления и использования компенсационной  
выплаты при освобождении гражданами  
жилых помещений в домах, признанных  
в установленном порядке аварийными**

Руководствуясь статьей 30 закона Ненецкого автономного округа от 03.02.2006 № 673-оз «О нормативных правовых актах Ненецкого автономного округа», Администрация Ненецкого автономного округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести в Порядок учета граждан, имеющих право на компенсационную выплату, определения размера, предоставления и использования компенсационной выплаты при освобождении гражданами жилых помещений, признанных в установленном порядке аварийными, утвержденный постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 26.12.2018 № 334-п (с изменениями, внесенными постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 08.04.2020 № 70-п), изменения согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.

Губернатор  
Ненецкого автономного округа



Ю.В. Бездудный

Приложение  
к постановлению Администрации  
Ненецкого автономного округа  
от 06.08.2021 № 211-п  
«О внесении изменений  
в Порядок учета граждан,  
имеющих право  
на компенсационную выплату,  
определения размера,  
предоставления и использования  
компенсационной выплаты  
при освобождении гражданами  
жилых помещений в домах,  
признанных в установленном  
порядке аварийными»

**Изменения в Порядок учета граждан,  
имеющих право на компенсационную  
выплату, определения размера, предоставления  
и использования компенсационной выплаты  
при освобождении гражданами жилых  
помещений в домах, признанных  
в установленном порядке аварийными**

1. Пункт 4 дополнить подпунктами 3, 4 следующего содержания:  
«3) у собственника жилого помещения на дату признания дома в установленном порядке аварийным (для домов, признанных аварийными после 13 июля 2021 года) отсутствует иное жилое помещение, пригодное для постоянного проживания и находящееся в его собственности либо занимаемое на условиях социального найма или по договору найма жилое помещение жилищного фонда социального использования;  
4) право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме приобретено гражданином до признания его в установленном порядке аварийным, за исключением возникновения права собственности в порядке наследования (условие не распространяется на граждан, вставших на учет до 13 июля 2021 года).».
2. Подпункт 3 пункта 5 признать утратившим силу.
3. В пункте 8 слова «в пунктах 5, 41» заменить словами «в пунктах 5, 32, 41».
4. В пункте 9:
  - 1) подпункт 2 после слов «муниципальной поддержки» дополнить

словами «; сведения об отсутствии у заявителя на дату признания дома в установленном порядке аварийным (для домов, признанных аварийными после 13 июля 2021 года), иного жилого помещения, занимаемого на условиях социального найма или по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования»;

2) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) запрашивает в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии путем направления межведомственных информационных запросов сведения, подтверждающие право собственности на освобождаемое жилое помещение; сведения об отсутствии у заявителя на дату признания дома в установленном порядке аварийным (для домов, признанных аварийными после 13 июля 2021 года), иного жилого помещения, находящегося в его собственности.».

5. Абзац второй пункта 21 признать утратившим силу.

6. Абзац третий пункта 26 изложить в следующей редакции:

«Факторами первоочередности при формировании списка граждан являются:

наличие угрозы обрушения дома в соответствии с условиями подпрограммы 2;

дата признания дома аварийным;

нахождение дома, в котором находится освобождаемое жилое помещение, в текущем этапе окружного реестра подпрограммы 2;

план расселения дома, в котором находится освобождаемое жилое помещение, в текущем финансовом году (определяется органом местного самоуправления).».

7. Подпункт 3 пункта 40 признать утратившим силу.

8. В пункте 41:

1) в подпункте 3 слова «свидетельство о браке (свидетельство о расторжении брака, записи актов гражданского состояния), свидетельство о рождении (страницы паспорта гражданина Российской Федерации с внесенными сведениями о детях и семейном положении)» заменить словами «свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык; свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации»;

2) подпункт 5 признать утратившим силу;

3) в подпункте 6:

слова «с подпунктами 1 и 3» заменить словами «с подпунктом 1»;

слова «или имеющееся в собственности заявителя» исключить.

9. В пункте 43 слова «, за исключением случая, когда у них имеются в собственности иные жилые помещения, соответствующие требованиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 3 закона Ненецкого автономного округа от 29.10.2018 № 3-оз «О создании дополнительных условий для расселения граждан из жилых помещений в домах, признанных аварийными, и порядке

наделения органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Ненецкого автономного округа», если иное не установлено законом» исключить.

10. В пункте 44:

1) в подпункте 1 слова «(в случае, если право собственности зарегистрировано в Росреестре)» исключить;

2) подпункт 3 признать утратившим силу;

3) дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

«6) сведения, подтверждающие родственные отношения заявителя, иных собственников освобождаемого жилого помещения и совместно проживающих с ними лиц, указанных им в качестве членов семьи.».

11. Подпункт 7 пункта 50 признать утратившим силу.

12. В пункте 55 слова «с подпунктами 1, 2 пункта 40» заменить словами «с пунктом 40».

13. Приложение 3 изложить в следующей редакции:

«Приложение 3  
к Порядку учета граждан, имеющих  
право на компенсационную  
выплату, определения размера,  
предоставления и использования  
компенсационной выплаты  
при освобождении гражданами  
жилых помещений в домах,  
признанных в установленном  
порядке аварийными

Книга учета граждан,  
претендующих на получение  
компенсационных выплат

Начата \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
Окончена \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ (номер учетного дела)	Дата поступления заявления и документов		ФИО заявителя	Адрес		Общая площадь освобождаемого жилого помещения, (кв. м)	Реквизиты выданного уведомления о предоставлении компенсационной выплаты	Данные о направлении использования компенсационной выплаты (приобретение жилого помещения/финансирование строительства жилого помещения), адрес и площадь объекта недвижимости	№, дата решения		Дата освобождения заявителем жилого помещения (план/факт)	Примечание (в том числе снятие заявителя с учета, выдача дубликата уведомления)
	О постановке на учет	О предоставлении компенсационной выплаты		Фактического проживания собственника и его контактные телефоны	Освобождаемого жилого помещения				О постановке (отказе в постановке) на учет	О предоставлении (отказе в предоставлении) компенсационной выплаты		
1												
2												
3												
4												
5												
6												
7												
8												
9												
10												
11												
12												
13												

14. В Приложении 5 слова «/ на использование по своему усмотрению в связи с наличием жилого помещения» исключить.

15. Приложение 8 изложить в следующей редакции:

«Приложение 8  
к Порядку учета граждан, имеющих право на компенсационную выплату, определения размера, предоставления и использования компенсационной выплаты при освобождении гражданами жилых помещений в домах, признанных в установленном порядке аварийными

**Пример формирования списка граждан в зависимости от факторов первоочередности**

Номер учетного дела	Дата признания дома аварийным	Наличие угрозы обрушения	Этап окружного реестра подпрограммы 2	План расселения	Номер претендента на компенсационную выплату
1	14.05.2018		2 (текущий)		6
2	12.02.2016	да	2 (текущий)		5
3	25.05.2015	да	2 (текущий)	текущий год	1
4	25.01.2016		2 (текущий)	текущий год	3
5	14.05.2018		3		8
6	11.12.2013		2 (текущий)	текущий год	2
7	25.01.2016		2 (текущий)	текущий год	4
8	28.11.2016		3		7

Примечание: при формировании списка граждан дома, имеющие аналогичные характеристики (дата признания дома аварийным, наличие/отсутствие угрозы обрушения, этап окружного реестра подпрограммы 2, план расселения), группируются. Порядковый номер претендента на компенсационную выплату в таких группах присваивается с учетом номера учетного дела.»