



Администрация Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 февраля 2021 г. № 41-п
г. Нарьян-Мар

**О внесении изменений
в постановление Администрации
Ненецкого автономного округа
от 13.02.2018 № 20-п**

В соответствии со статьей 9 закона Ненецкого автономного округа от 06.01.2005 № 542-оз «Об Администрации Ненецкого автономного округа и иных органах исполнительной власти Ненецкого автономного округа», пунктом 5 Методики определения предельной стоимости строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилья, строящегося (приобретаемого) с привлечением средств окружного бюджета, утвержденной постановлением Администрации Ненецкого автономного округа от 13.02.2018 № 20-п, Администрация Ненецкого автономного округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Внести изменения в постановление Администрации Ненецкого автономного округа от 13.02.2018 № 20-п «О предельной стоимости строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилья, строящегося (приобретаемого) с привлечением средств окружного бюджета» согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ненецкого автономного округа



Ю.В. Безудный

Приложение
к постановлению Администрации
Ненецкого автономного округа
от 18.02.2021 № 41-п
«О внесении изменений
в постановление Администрации
Ненецкого автономного округа
от 13.02.2018 № 20-п»

**Изменения
в постановление Администрации
Ненецкого автономного округа
от 13.02.2018 № 20-п**

1. В подпункте 2 пункта 1 постановления после слов «с привлечением средств окружного бюджета,» дополнить словами «на период 2021–2023 годов»;

2. В Методике определения предельной стоимости строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилья, строящегося (приобретаемого) с привлечением средств окружного бюджета:

1) пункт 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае отсутствия данных Управления Федеральной службы государственной статистики по Архангельской области и Ненецкому автономному округу за год, предшествующий году определения показателей, допускается приведение показателей к одному уровню текущих цен с применением индексов-дефляторов Министерства экономического развития Российской Федерации по строке «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения).»;

2) в подпункте 1 пункта 3:

абзац второй изложить в следующей редакции:

« $РПСтр.с. = (Сссп + Сстр.с. \times Кк.сн.) / 2 \times Кn1 \times Кm \times Кдефл.$, где:»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

« $Сссп$ – средняя стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилья в многоквартирных жилых домах на территории Ненецкого автономного округа, определенная на основании анализа сводных сметных расчетов осуществленных закупок, в ценах предыдущего года;»;

в абзаце пятом слова «в многоквартирных жилых домах из деревянных конструкций» заменить словами «на территории Ненецкого автономного округа», слово «федеральной» заменить словом «Федеральной»;

абзац восьмой изложить в следующей редакции:

« $Кm$ – поправочный коэффициент, учитывающий конструктивные особенности возводимого здания, согласно Таблице 2;»;

3) в подпункте 2 пункта 3:

абзац второй изложить в следующей редакции:

« $РПСтр.г. = (Сссп + Сстр.г. \times Кк.сн.) / 2 \times Кm \times Кдефл.$, где:»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Сср – средняя стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилья в многоквартирных жилых домах на территории Ненецкого автономного округа, определенная на основании анализа сводных сметных расчетов осуществленных закупок, в ценах предыдущего года;»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Сстр.г. – средняя стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилья в городском округе и городском поселении на территории Ненецкого автономного округа, по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«Км – поправочный коэффициент, учитывающий конструктивные особенности возводимого здания, согласно Таблице 2;»;

4) в подпункте 3 пункта 3:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«РПп.с. = (Цп.р. + Цв.р.) / 2 x Кп1 x Км x Кдефл., где:»;

после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«РПп.с. – расчетный показатель предельной стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилья для сельских поселений Ненецкого автономного округа;»;

в абзацах третьем, четвертом слово «федеральной» заменить словом «Федеральной»;

абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Км – поправочный коэффициент, учитывающий конструктивные особенности возводимого здания, согласно Таблице 2;»;

5) в подпункте 4 пункта 3:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«РПп.г. = (Цп.р. + Цв.р.) / 2 x Км x Кдефл., где:»;

после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«РПп.г. – расчетный показатель предельной стоимости приобретения одного квадратного метра общей площади жилья для городского округа и городского поселения;»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Км – поправочный коэффициент, учитывающий конструктивные особенности возводимого здания, согласно Таблице 2;»;

6) пункт 4 признать утратившим силу;

7) Таблицу 2 изложить в следующей редакции:

«

Конструктивный тип жилого здания	Км
Кирпичные и монолитные дома	1
Деревянные дома	0,7
Дома с использованием быстровозводимых конструкций	0,85

».

3. В Предельной стоимости строительства (приобретения) одного квадратного метра общей площади жилья, строящегося (приобретаемого) с привлечением средств окружного бюджета:

1) в наименовании после слов «с привлечением средств окружного бюджета» дополнить словами «, на период 2021–2023 годов»;

2) пункт 1 изложить в следующей редакции:
 «1. В городском округе и городском поселении:

наименование муниципального образования	стоимость строительства одного квадратного метра, руб.			стоимость приобретения одного квадратного метра, руб.		
	кирпичные и моно- литные дома	деревянные дома	дома из быстро- возводимых конструкций	кирпичные и моно- литные дома	деревянные дома	дома из быстро- возводимых конструкций
МО «Городской округ «Город Нарьян-Мар»	74 656	52 259	63 458	72 698	50 888	61 793
МО «Городское поселение «Рабочий поселок «Искателей»	74 656	52 259	63 458	72 698	50 888	61 793

»;

3) в строке «МО «Канинский сельсовет» Ненецкого автономного округа» пункта 2 цифры «79 981» заменить цифрами «78 981».