



**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛУТУГИНСКОГО РАЙОНА
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
(АЛР ЛНР)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«10» октября 2023 г.

№ 892

г. Лутугино

Зарегистрировано в Министерстве юстиции
Луганской Народной Республики
19.10.2023 за № 120/120

Об установлении размера платы за содержание общей площади жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирными домами, расположенными на территории пгт Белореченский, пгт Белое, пгт Юрьевка Лутугинского района Луганской Народной Республики

С целью установления размера платы за содержание общей площади жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирными домами, руководствуясь частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (с изменениями), подпунктом 30 пункта 3 статьи 149 Налогового кодекса Российской Федерации часть II от 05.08.2000 № 117-ФЗ (с изменениями), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), Особенности применения положений законодательства Российской Федерации в сферах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, управления многоквартирными домами, предоставления коммунальных услуг собственниками и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, водоснабжения, водоотведения и организации и осуществления в 2023-2026 годах регионального государственного жилищного контроля

(надзора) и муниципального жилищного контроля на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 07.03.2023 № 360, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правилами изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 (с изменениями), постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (с изменениями), пунктом 2 Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, Методическими рекомендациями по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения такой платы, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 № 213/пр, подпунктом 3.2.7 пункта 3.2, подпунктом 3.7.14 пункта 3.7 Положения об Администрации Лутугинского района Луганской Народной Республики в новой редакции, утвержденного Указом Главы Луганской Народной Республики от 01.03.2023 № УГ – 171/23 (с изменениями):

1. Установить размер платы за содержание общей площади жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирными домами, расположенными на территории пгт Белореченский, пгт Белое, пгт Юрьевка Лутугинского района Луганской Народной Республики в соответствии с приложением к настоящему распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение Главы Администрации Лутугинского района Луганской Народной Республики от 31.05.2022 № 539 «Об установлении коммунальному предприятию «Белореченский жилсервис» тарифов на услуги по содержанию домов, сооружений и придомовых территорий», зарегистрированное в Лутугинском районном управлении юстиции Министерства юстиции Луганской Народной Республики 24.06.2022 за № 11/152.

3. Отделу правовой работы Администрации Лутугинского района Луганской Народной Республики в течение 5 (пяти) рабочих дней после принятия настоящего распоряжения, в установленном порядке, подать данное распоряжение на государственную регистрацию в Министерство юстиции Луганской Народной Республики.

4. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации Лутугинского района Луганской Народной Республики Федорова С.Н.

Председатель ликвидационной комиссии
по ликвидации Администрации
Лутугинского района
Луганской Народной Республики

Е.Н. Бондарь

Приложение
к распоряжению
Администрации
Лутугинского района
Луганской Народной Республики
от 10.10.2023 № 892

Размер платы за содержание общей площади жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирными домами, расположенными на территории пгт Белореченский, пгт Белое, пгт Юрьевка Лутугинского района Луганской Народной Республики

№ п/п	Адрес жилого дома	№ дома	Этажность	Размер платы за содержание общей площади жилого помещения за 1 кв. м. в месяц, руб.
1.	пгт Белореченский ул. Ленина	1	2	8,23
2.	пгт Белореченский ул. Ленина	2	2	8,59
3.	пгт Белореченский ул. Ленина	3	2	11,41
4.	пгт Белореченский ул. Ленина	4	2	10,47
5.	пгт Белореченский ул. Ленина	5	2	11,19
6.	пгт Белореченский ул. Ленина	6	2	11,56
7.	пгт Белореченский ул. Ленина	9	3	9,17
8.	пгт Белореченский ул. Ленина	10	4	13,29
9.	пгт Белореченский ул. Ленина	11	4	12,42
10.	пгт Белореченский ул. Ленина	13	4	10,04
11.	пгт Белореченский ул. Ленина	14	4	10,33
12.	пгт Белореченский ул. Ленина	15	3	9,10
13.	пгт Белореченский ул. Ленина	16	2	11,34
14.	пгт Белореченский ул. Ленина	17	2	12,06
15.	пгт Белореченский ул. Ленина	18	2	11,70
16.	пгт Белореченский ул. Ленина	19	2	11,27
17.	пгт Белореченский ул. Ленина	20	2	11,41
18.	пгт Белореченский ул. Ленина	21	2	11,27
19.	пгт Белореченский ул. Ленина	22	2	9,89
20.	пгт Белореченский ул. Ленина	24	2	12,57
21.	пгт Белореченский ул. Ленина	25	1	4,40
22.	пгт Белореченский ул. Ленина	26	2	13,07
23.	пгт Белореченский ул. Ленина	27	1	4,76
24.	пгт Белореченский ул. Ленина	28	2	12,71
25.	пгт Белореченский ул. Ленина	29	1	4,83

26.	пгт Белореченский ул. Ленина	30	1	5,27
27.	пгт Белореченский ул. Ленина	31	1	4,76
28.	пгт Белореченский ул. Ленина	32	1	5,49
29.	пгт Белореченский ул. Ленина	34	1	5,34
30.	пгт Белореченский ул. Ленина	35	2	10,25
31.	пгт Белореченский ул. Ленина	37	2	10,11
32.	пгт Белореченский ул. Ленина	39	2	10,40
33.	пгт Белореченский ул. Ленина	40	2	11,19
34.	пгт Белореченский ул. Ленина	41	2	10,69
35.	пгт Белореченский ул. Ленина	42	2	11,70
36.	пгт Белореченский ул. Ленина	43	2	10,83
37.	пгт Белореченский ул. Ленина	44	2	10,83
38.	пгт Белореченский ул. Ленина	45	2	10,40
39.	пгт Белореченский ул. Ленина	46	2	12,20
40.	пгт Белореченский ул. Ленина	48	2	12,42
41.	пгт Белореченский ул. Горького	2	2	10,54
42.	пгт Белореченский ул. Горького	4	2	10,76
43.	пгт Белореченский ул. Горького	6	2	10,69
44.	пгт Белореченский ул. Горького	8	2	9,68
45.	пгт Белореченский ул. Горького	10	2	10,83
46.	пгт Белореченский ул. Горького	12	2	10,69
47.	пгт Белореченский ул. Горького	14	2	10,54
48.	пгт Белореченский ул. Горького	16	2	10,47
49.	пгт Белореченский ул. Мира	8	1	5,34
50.	пгт Белореченский ул. Дружбы	2	3	9,82
51.	пгт Белореченский кв. Юбилейный	1	4	11,70
52.	пгт Белореченский кв. Юбилейный	2	4	8,81
53.	пгт Белореченский кв. Юбилейный	3	5	8,16
54.	пгт Белореченский кв. Юбилейный	4	5	8,16
55.	пгт Белореченский кв. Юбилейный	5	2	11,70
56.	пгт Белореченский кв. Юбилейный	6	2	11,56
57.	пгт Белореченский ул. Пархоменко	1	3	10,40
58.	пгт Белореченский ул. Пархоменко	2	3	10,69
59.	пгт Белореченский ул. Пархоменко	4	2	11,34
60.	пгт Белореченский ул. Пархоменко	6	2	11,99
61.	пгт Белореченский ул. Пархоменко	8	2	9,53
62.	пгт Белореченский ул. Пархоменко	10	2	8,38
63.	пгт Белореченский ул. Пархоменко	12	2	9,10
64.	пгт Белореченский ул. Пархоменко	14	2	9,82
65.	пгт Белореченский ул. Пархоменко	16	2	11,63
66.	пгт Белореченский ул. Пархоменко	18	2	8,74
67.	пгт Белореченский ул. Пархоменко	22	1	6,42
68.	пгт Белореченский ул. Пархоменко	24	1	4,83
69.	пгт Белореченский ул. Пархоменко	26	4	8,74
70.	пгт Белореченский ул. Пархоменко	28	4	10,83
71.	пгт Белореченский ул. Шахтерская	1	1	5,56

72.	пгт Белореченский ул. Шахтерская	6	1	3,97
73.	пгт Белореченский ул. Шахтерская	10	1	4,18
74.	пгт Белореченский ул. Шахтерская	11	1	6,06
75.	пгт Белореченский ул. Шахтерская	15	1	5,63
76.	пгт Белореченский ул. Шахтерская	17	1	5,63
77.	пгт Белореченский ул. Шахтерская	19	1	5,77
78.	пгт Белореченский ул. Шахтерская	23	1	6,42
79.	пгт Белореченский ул. Шахтерская	25	1	6,06
80.	пгт Белореченский ул. Шевченко	1	3	10,11
81.	пгт Белореченский ул. Шевченко	3	3	10,04
82.	пгт Белореченский ул. Шевченко	4	1	6,93
83.	пгт Белореченский ул. Шевченко	5	3	10,04
84.	пгт Белореченский ул. Шевченко	7	2	12,06
85.	пгт Белореченский ул. Шевченко	9	2	12,06
86.	пгт Белореченский ул. Шевченко	10	1	5,92
87.	пгт Белореченский ул. Шевченко	11	2	10,54
88.	пгт Белореченский ул. Шевченко	14	1	5,27
89.	пгт Белореченский ул. Шевченко	15	4	8,81
90.	пгт Белореченский ул. Шевченко	17	4	9,89
91.	пгт Белореченский ул. Шевченко	19	4	9,39
92.	пгт Белореченский ул. Пионеров	3	2	10,33
93.	пгт Белореченский ул. Чапаева	21	1	6,42
94.	пгт Белореченский ул. Вокзальная	4	2	4,62
95.	пгт Белореченский ул. Вокзальная	6	2	4,47
96.	пгт Белореченский ул. Октябрьская	18	1	4,18
97.	пгт Белореченский ул. Октябрьская	19	4	8,52
98.	пгт Белореченский ул. Октябрьская	20	1	3,75
99.	пгт Белореченский ул. Октябрьская	21	4	9,68
100.	пгт Белореченский пер. Школьный	1	1	5,70
101.	пгт Белореченский пер. Школьный	3	1	4,40
102.	пгт Белореченский ул. Циолковского	4	1	5,70
103.	пгт Белое ул. 8 Марта	1	2	7,39
104.	пгт Белое ул. 8 Марта	3	2	7,39
105.	пгт Белое ул. 8 Марта	4	2	7,39
106.	пгт Белое ул. 8 Марта	6	2	7,39
107.	пгт Белое ул. 8 Марта	8	2	7,39
108.	пгт Белое ул. 8 Марта	10	3	7,39
109.	пгт Белое ул. Дружбы	3	2	7,39
110.	пгт Белое ул. Дружбы	4	1	5,66
111.	пгт Белое ул. Дружбы	5	2	7,39
112.	пгт Белое ул. Дружбы	10	2	7,39
113.	пгт Белое ул. Дружбы	11	5	7,39
114.	пгт Белое ул. Дружбы	13	5	7,39
115.	пгт Белое ул. Дружбы	18	2	7,39
116.	пгт Белое ул. К. Маркса	1	2	7,39
117.	пгт Белое ул. К. Маркса	2	2	7,39

118.	пгт Белое ул. К. Маркса	3	2	7,39
119.	пгт Белое ул. К. Маркса	10	1	5,66
120.	пгт Белое ул. Пл. Культуры	1	2	7,39
121.	пгт Белое ул. Пл. Культуры	2	2	7,39
122.	пгт Белое ул. Пл. Культуры	4	2	7,39
123.	пгт Белое ул. Школьная	1	1	7,39
124.	пгт Белое ул. Школьная	4	1	7,39
125.	пгт Белое ул. Школьная	9	1	5,66
126.	пгт Белое ул. Школьная	10	1	5,66
127.	пгт Белое ул. Школьная	11	1	5,66
128.	пгт Белое ул. Школьная	12	1	7,39
129.	пгт Белое ул. Школьная	13	1	7,39
130.	пгт Белое ул. Школьная	18	1	7,39
131.	пгт Белое ул. Школьная	20	1	7,39
132.	пгт Белое ул. Школьная	22	1	7,39
133.	пгт Белое ул. Школьная	23	1	7,39
134.	пгт Белое ул. Школьная	27	1	7,39
135.	пгт Белое ул. Школьная	28	2	7,39
136.	пгт Белое ул. Школьная	31	2	7,39
137.	пгт Белое ул. Школьная	34	2	7,39
138.	пгт Белое ул. Школьная	43	2	7,39
139.	пгт Белое ул. Матросова	3	1	5,66
140.	пгт Белое ул. Матросова	24	2	7,39
141.	пгт Белое ул. Труда	1	1	5,66
142.	пгт Белое ул. Труда	4	2	7,39
143.	пгт Белое ул. Труда	6	3	7,39
144.	пгт Белое ул. Труда	7	1	5,66
145.	пгт Белое ул. Труда	9	1	5,66
146.	пгт Белое ул. Труда	11	1	5,66
147.	пгт Белое ул. Труда	13	1	5,66
148.	пгт Юрьевка ул. Мира	1	2	5,66
149.	пгт Юрьевка ул. Мира	3	2	5,66
150.	пгт Юрьевка ул. Мира	5	2	5,66
151.	пгт Юрьевка ул. Мира	6	2	5,66
152.	пгт Юрьевка ул. Мира	7	2	5,66
153.	пгт Юрьевка ул. Мира	9	2	5,66
154.	пгт Юрьевка ул. Мира	13	2	5,66
155.	пгт Юрьевка ул. Мира	15	2	5,66
156.	пгт Юрьевка ул. Мира	16	2	5,66
157.	пгт Юрьевка ул. Мира	17	2	5,66
158.	пгт Юрьевка ул. Мира	18	2	5,66
159.	пгт Юрьевка ул. Мира	20	2	5,66
160.	пгт Юрьевка ул. Мира	21	2	5,66
161.	пгт Юрьевка ул. Мира	22	2	5,66
162.	пгт Юрьевка ул. Мира	23	2	5,66
163.	пгт Юрьевка ул. Мира	24	2	5,66

164.	пгт Юрьевка ул. Мира	25	2	5,66
165.	пгт Юрьевка ул. Мира	26	2	5,66
166.	пгт Юрьевка ул. Максимчука	1	2	5,66
167.	пгт Юрьевка ул. Максимчука	2	2	5,66
168.	пгт Юрьевка ул. Максимчука	3	2	5,66
169.	пгт Юрьевка ул. Максимчука	4	2	5,66
170.	пгт Юрьевка ул. Максимчука	5а	2	5,66
171.	пгт Юрьевка ул. Максимчука	18	1	5,66
172.	пгт Юрьевка ул. Максимчука	19	1	5,66
173.	пгт Юрьевка ул. Максимчука	21	1	5,66
174.	пгт Юрьевка ул. Максимчука	23	1	5,66
175.	пгт Юрьевка ул. Максимчука	26	1	5,66
176.	пгт Юрьевка ул. Максимчука	28	1	5,66