



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

22 сентября 2026 г.

№ 207/26

г. Луганск

О предоставлении гражданам Российской Федерации жилых помещений большей площади и / или жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им равнозначные жилые помещения за доплату или без таковой в соответствии с Законом Луганской Народной Республики от 13.03.2026 № 250-I «Об особенностях распоряжения жилыми помещениями, имевшими признаки бесхозяйного имущества, поступившими в собственность муниципальных образований Луганской Народной Республики, а также условиях и порядке предоставления компенсации гражданам Российской Федерации, утратившим право собственности на такие жилые помещения»

В соответствии с частью 10 статьи 4 и частью 3 статьи 7 Закона Луганской Народной Республики от 13.03.2026 № 250-I «Об особенностях распоряжения жилыми помещениями, имевшими признаки бесхозяйного имущества, поступившими в собственность муниципальных образований Луганской Народной Республики, а также условиях и порядке предоставления компенсации гражданам Российской Федерации, утратившим право собственности на такие жилые помещения», статьями 10, 16 Закона Луганской Народной Республики от 30.03.2023 № 430-III «О Правительстве Луганской Народной Республики» (с изменениями) Правительство Луганской Народной Республики п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок расчета размера доплаты при предоставлении гражданам Российской Федерации жилых помещений большей площади и / или жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им равнозначные жилые помещения в соответствии с Законом Луганской Народной Республики от 13.03.2026 № 250-I «Об особенностях распоряжения жилыми помещениями, имевшими признаки бесхозяйного имущества, поступившими в собственность муниципальных образований Луганской Народной Республики, а также условиях и порядке предоставления компенсации гражданам Российской Федерации, утратившим право собственности на такие жилые помещения».

2. Установить, что жилые помещения, указанные в части 10 статьи 4 и части 3 статьи 7 Закона Луганской Народной Республики от 13.03.2026 № 250-І «Об особенностях распоряжения жилыми помещениями, имевшими признаки бесхозяйного имущества, поступившими в собственность муниципальных образований Луганской Народной Республики, а также условиях и порядке предоставления компенсации гражданам Российской Федерации, утратившим право собственности на такие жилые помещения», предоставляются без доплаты в случаях, которые могут быть установлены нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Луганской Народной Республики, к сфере деятельности которых относится управление соответствующими жилыми помещениями, а также предоставление денежной компенсации и компенсаторного жилья.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

Председатель Правительства
Луганской Народной Республики

А.Н. Самойлов

УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Луганской Народной Республики
от 22 сентября 2026 г. № 207/26

ПОРЯДОК

расчета размера доплаты при предоставлении гражданам Российской Федерации жилых помещений большей площади и / или жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им равнозначные жилые помещения в соответствии с Законом Луганской Народной Республики от 13.03.2026 № 250-I «Об особенностях распоряжения жилыми помещениями, имевшими признаки бесхозяйного имущества, поступившими в собственность муниципальных образований Луганской Народной Республики, а также условиях и порядке предоставления компенсации гражданам Российской Федерации, утратившим право собственности на такие жилые помещения»

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 10 статьи 4 и частью 3 статьи 7 Закона Луганской Народной Республики от 13.03.2026 № 250-I «Об особенностях распоряжения жилыми помещениями, имевшими признаки бесхозяйного имущества, поступившими в собственность муниципальных образований Луганской Народной Республики, а также условиях и порядке предоставления компенсации гражданам Российской Федерации, утратившим право собственности на такие жилые помещения» (далее – Закон от 13.03.2026 № 250-I) и применяется в случаях, когда жилое помещение с большим количеством комнат превышает по площади равнозначное жилое помещение.

2. При предоставлении жилого помещения с большим количеством комнат площадью меньше, чем равнозначное жилое помещение, доплата не производится.

3. Орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования Луганской Народной Республики, к сфере деятельности которого относится управление соответствующими жилыми помещениями, а также предоставление денежной компенсации и компенсаторного жилья (далее – уполномоченный орган) производит расчет доплаты при предоставлении гражданам Российской Федерации жилых помещений большей площади и / или жилых помещений, имеющих большее количество комнат, чем предоставляемые им равнозначные жилые помещения в соответствии с Законом от 13.03.2026 № 250-I (далее соответственно – доплата, граждане) при осуществлении мероприятий, предусмотренных постановлением Луганской Народной Республики «Об утверждении Порядка рассмотрения обращений граждан Российской Федерации, пострадавших от боевых действий, о предоставлении жилых помещений в собственность и принятия решений

о предоставлении таких жилых помещений либо об отказе в их предоставлении, а также рассмотрения обращений граждан Российской Федерации, утративших право собственности на жилые помещения в связи с поступлением их в собственность муниципального образования Луганской Народной Республики, и принятия решений о предоставлении компенсаторного жилья либо денежной компенсации или отказе в их предоставлении» (далее – Порядок рассмотрения обращений).

4. Расчет размера доплаты (Д) определяется уполномоченным органом по формуле:

$$Д = (П_1 - П_2) \times Ц,$$

где: $П_1$ – общая площадь жилого помещения, которое предоставляется за доплату;

$П_2$ – общая площадь соответствующего равнозначного жилого помещения;

$Ц$ – стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, приобретаемого за доплату, составляющая 51,5 тыс. руб.

5. Гражданин вправе приобрести за доплату жилое помещение общей площадью не более 100 кв. м.

6. Перечисление доплаты осуществляется в соответствующий местный бюджет по реквизитам, указанным в уведомлении, предусмотренном абзацем первым пункта 3.4. Порядка рассмотрения обращений.