



# ЛУГАНСКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА

## ЗАКОН

### О налоге на имущество организаций

Принят  
Народным Советом  
Луганской Народной Республики

30 ноября 2023 года

#### **Статья 1. Общие положения**

Настоящим Законом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории Луганской Народной Республики налог на имущество организаций, обязательный к уплате на территории Луганской Народной Республики, определяются налоговые ставки, порядок уплаты налога, налоговые льготы, а также основания и порядок их применения налогоплательщиками. Иные положения, относящиеся к налогу на имущество организаций, определяются главой 30 Налогового кодекса Российской Федерации.

#### **Статья 2. Налоговые ставки**

1. Налоговые ставки по налогу на имущество организаций в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как среднегодовая стоимость, устанавливаются в следующих размерах:

- 1) 1 процент на налоговый период 2024–2025 годов;
- 2) 2 процента в последующих налоговых периодах.

2. Налоговые ставки по налогу на имущество организаций в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, устанавливаются в следующих размерах:

- 1) 1 процент на налоговый период 2024–2025 годов;
- 2) 2 процента в последующих налоговых периодах.

3. В отношении жилых помещений, гаражей, машино-мест, которые принадлежат личному фонду на праве собственности и налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, налоговая ставка устанавливается в размере 0,3 процента.

### **Статья 3. Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества**

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

1) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельности в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства;

2) жилые помещения, жилые строения, многоквартирные дома, наемные дома, садовые дома, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства, а также хозяйственные строения или сооружения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

### **Статья 4. Налоговые льготы**

От уплаты налога освобождаются:

1) органы государственной власти Луганской Народной Республики, органы местного самоуправления Луганской Народной Республики, а также учреждения, находящиеся в ведении указанных органов, в отношении следующего имущества:

а) объекты культурного наследия (памятники истории и культуры);

б) автомобильные дороги общего пользования, мосты и иные транспортные и пешеходные инженерные сооружения.

Перечень имущества, относящегося к автомобильным дорогам общего пользования, мостам и иным транспортным и пешеходным инженерным сооружениям, утверждается Правительством Луганской Народной Республики;

2) организации – в отношении автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального и местного значения.

Перечень имущества, относящегося к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального и местного значения, утверждается Правительством Луганской Народной Республики;

3) организации, являющиеся собственниками (балансодержателями) объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, содержание которых полностью или частично осуществляется за счет средств бюджета Луганской Народной Республики и /или местных бюджетов на основании бюджетной сметы или в виде субсидий;

4) унитарные некоммерческие организации, созданные органами государственной власти Российской Федерации, Луганской Народной Республикой, органами местного самоуправления в целях осуществления функций и полномочий публично-правового характера, – в отношении имущества, расположенного на территории Луганской Народной Республики и используемого для осуществления возложенных на них функций и полномочий;

5) организации, основным видом экономической деятельности которых является деятельность в области спорта, финансируемые за счет средств бюджета Луганской Народной Республики и /или местных бюджетов на основании бюджетной сметы или в виде субсидий, – в отношении объектов недвижимого имущества, которые включены во Всероссийский реестр объектов спорта.

Условием применения указанной налоговой льготы является наличие по состоянию на первое число налогового (отчетного) периода основного вида экономической деятельности, определенного по содержащемуся в Едином государственном реестре юридических лиц коду основного вида экономической деятельности, соответствующему классу 93.11 «Деятельность спортивных объектов» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности;

6) садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие объединения (юридические лица) – в отношении имущества общего пользования, используемого ими для осуществления своей уставной деятельности;

7) организации, указанные в части 1 статьи 3 Федерального закона от 29 декабря 2006 года № 264-ФЗ «О развитии сельского хозяйства», – в отношении имущества, непосредственно используемого ими для производства, переработки сельскохозяйственной продукции и функциональное назначение которого напрямую связано с технологией производства и переработки сельскохозяйственной продукции.

**Статья 5. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

Налогоплательщики производят уплату налога на имущество организаций и авансовых платежей по налогу на имущество организаций в соответствии с порядком, установленным статьей 383 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу с 01 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава  
Луганской Народной Республики

Л.И. Пасечник

г. Луганск  
30 ноября 2023 года  
№ 16-І