ПРАВИТЕЛЬСТВО ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 ноября 2026 г. № 109-5

О внесении изменений в региональную адресную программу Донецкой Народной Республики «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025-2030 годах», утвержденную постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 8 октября 2025 г. № 100-10

В целях актуализации региональной адресной программы Донецкой Народной Республики «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025-2030 годах», утвержденной постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 8 октября 2025 года № 100-10, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 августа 2022 года № 1469 «Об утверждении Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда», статьями 72, 73 Конституции Донецкой Народной Республики, статьей 15 Закона Донецкой Народной Республики от 29 сентября 2023 года № 1-РЗ «О Правительстве Донецкой Народной Республики», государственной программой Донецкой Народной Республики «Развитие жилищного строительства на территории Донецкой Народной Республики», утвержденной постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 23 декабря 2025 года № 129-1, Правительство Донецкой Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в региональную адресную программу Донецкой Народной Республики «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2025-2030 годах», утвержденную постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 8 октября 2025 г. № 100-10 (далее – Программа):

1.1. Внести в Паспорт Программы следующие изменения:

а) в разделе «Объемы и источники финансирования программы» цифры «4 497 676 613,41» заменить цифрами «4 315 212 130,60», цифры «342 724 267,92» заменить цифрами «160 259 785,11», цифры «2 125 001 171,46» заменить цифрами «1 942 536 688,65», цифры «318 997 513,50» заменить цифрами «136 533 030,69», цифры «701 002 706,82» заменить цифрами «712 612 396,47», цифры «37 044 426,90» заменить цифрами «48 654 116,55», цифры «1 423 998 464,64» заменить цифрами «1 229 924 292,18», цифры «281 953 086,60» заменить цифрами «87 878 914,14»;

б) в разделе «Ожидаемые результаты реализации программы» цифры «347» заменить цифрами «453», цифры «7 862,15» заменить цифрами «9 454,03», цифры «363» заменить цифрами «594», цифры «12 468,12» заменить цифрами «12 482,17»;

1.2. В разделе 4 Программы цифры «4 497 676 613,41» заменить цифрами «4 315 212 130,60», цифры «342 724 267,92» заменить цифрами «160259785,11», цифры «701 002 706,82» заменить цифрами «712 612 396,47», цифры «37 044 426,90» заменить цифрами «48 654 116,55», цифры «1 423 998 464,64» заменить цифрами «1 229 924 292,18», цифры «281 953 086,60» заменить цифрами «87 878 914,14»;

1.3. В разделе 6 Программы цифры «347» заменить цифрами «453», цифры «7 862,15» заменить цифрами «9 454,03», цифры «363» заменить цифрами «594», цифры «12 468,12» заменить цифрами «12 482,17».

2. Приложения 1, 2, 3, 4 к Программе изложить в новой редакции (прилагаются).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства **А.Г. Чертков**

Приложение 3
к региональной адресной
программе Донецкой Народной
Республики "Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
в 2025 - 2030 годах"

(в редакции
постановления Правительства
Донецкой Народной Республики
от 10 ноября 2026 г. № 109-5)

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений				Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе			Всего	в том числе			Всего	в том числе		Всего	в том числе	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность			за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан в рамках реализации решений о КРТ	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по договору КРТ)
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7,000	8,000	9,000		10,000	11,000	12,000	13,000	14	15	16	17	18	19
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе	**1 047**	**454**	**408**	**46,00**	**21 936,20**	**19 650,73**	**2 285,47**	**0,00**	**1 942 536 688,65**	**1 771 623 247,10**	**34 380 410,86**	**136 533 030,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1	**Всего по этапу 2025-2026 года**	**453**	**181**	**163**	**18**	**9 454,03**	**8 506,76**	**947,27**	**0,00**	**712 612 396,47**	**641 449 824,73**	**22 508 455,19**	**48 654 116,55**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Итого по городскому округу Дебальцево	15	9	9	0	683,92	683,92	0,00	**0,00**	26 339 000,00	26 075 610,00	0,00	263 390,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Донецк	136	40	40	0	2 065,06	2 065,06	0,00	**0,00**	224 035 222,00	175 659 888,13	6 517 594,75	41 857 739,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Енакиево	81	29	29	0	1 352,25	1 352,25	0,00	**0,00**	96 447 500,00	94 659 714,50	537 785,50	1 250 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Макеевка	97	47	37	10	2 504,38	1 962,22	542,16	**0,00**	186 837 300,00	174 015 527,39	9 712 772,61	3 109 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Торез	36	18	16	2	929,47	851,62	77,85	**0,00**	62 354 632,00	61 265 894,93	280 737,07	808 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Харцызск	41	18	15	3	920,69	747,15	173,54	**0,00**	45 867 702,47	45 409 025,44	0,00	458 677,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Мариуполь	20	9	8	1	303,96	241,24	62,72	**0,00**	25 186 750,00	19 275 317,24	5 459 565,26	451 867,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по Шахтерскому муниципальному округу	27	11	9	2	694,30	603,30	91,00	**0,00**	45 544 290,00	45 088 847,10	0,00	455 442,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	**Всего по этапу 2026-2027 года***	**594**	**273**	**245**	**28**	**12 482,17**	**11 143,97**	**1 338,20**	**0,00**	**1 229 924 292,18**	**1 130 173 422,37**	**11 871 955,67**	**87 878 914,14**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Итого по городскому округу Донецк	348	110	87	23	4 849,54	3 791,64	1 057,90	**0,00**	563 932 860,00	477 242 757,18	6 389 705,00	80 300 397,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Енакиево	41	30	30	0	1 703,55	1 703,55	0,00	**0,00**	132 975 900,00	131 646 141,00	0,00	1 329 759,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Докучаевск	47	23	22	1	1 379,00	1 353,30	25,70	**0,00**	144 029 460,00	142 589 165,40	0,00	1 440 294,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Макеевка	15	6	6	0	363,73	363,73	0,00	**0,00**	32 298 721,00	31 975 733,79	0,00	322 987,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Мариуполь	33	19	19	0	872,05	872,05	0,00	**0,00**	87 237 847,00	81 375 927,31	4 470 939,22	1 390 980,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Торез	98	75	75	0	2 756,60	2 756,60	0,00	**0,00**	223 045 034,18	220 814 583,84	0,00	2 230 450,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по Шахтерскому муниципальному округу	8	6	2	4	335,80	81,20	254,60	**0,00**	18 955 440,00	17 354 574,15	1 011 311,45	589 554,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по Старобешевскому муниципальному округу	4	4	4	0	221,90	221,90	0,00	**0,00**	27 449 030,00	27 174 539,70	0,00	274 490,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	**Всего по этапу 2027-2028 года***																		
4	**Всего по этапу 2028-2029 года***																		
5	**Всего по этапу 2029-2030 года***																		

* данные по этапам подлежат уточнению в рамках актуализации реестра жилищного фонда Донецкой Народной Республики, признанного аварийным в установленном законодательством порядке

Приложение 2
к региональной адресной
программе Донецкой Народной
Республики "Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
в 2025 - 2030 годах"

(в редакции
постановления Правительства
Донецкой Народной Республики
от 10 ноября 2026 г. № 109-5)

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными на территории Донецкой Народной Республики, запланированных к включению по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным	Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	Информация о формировании земельного участка под домом		
													площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
						год	дата	площадь, кв. м	количество человек	количество семей	дата	кв. м	кв. м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего подлежит расселению			**x**	**x**	**x**	**x**	**x**	**21 936,20**	**1 047,00**	**454,00**	**x**	**24 527,95**	**x**	**x**	**x**
Итого по городскому округу Дебальцево			x	x	x	x	x	**683,92**	**15**	**9**	**x**	**941,45**	x	-	x
1	Городской округ Дебальцево	г. Дебальцево, Заводской поселок, д. 33	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	08.09.2025	683,92	15	9	30.12.2026	941,45	-	-	не сформирован
Итого по городскому округу Донецк			x	x	x	x	x	**6 914,60**	**484,00**	**149,00**	**x**	**7 369,96**	x	x	x
2	Городской округ город Донецк	г. Донецк, ул. Кедрина, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1953	08.10.25	843,60	52	14	30.12.2026	1165,30	-	-	не сформирован
3	Городской округ город Донецк	г. Донецк, ул. Кедрина, д. 7	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1951	08.10.25	342,60	14	7	30.12.2026	514,40	-	-	не сформирован
4	Городской округ город Донецк	г. Донецк, ул. Акопяна, д. 56	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1926	08.10.25	243,30	22	5	30.12.2026	367,00	-	-	не сформирован
5	Городской округ город Донецк	г. Донецк, ул. Куприна, д. 158	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1950	08.10.25	808,50	48	14	30.12.2026	1 030,70	-	-	не сформирован
6	Городской округ город Донецк	г. Донецк, ул. Антропова, д.5	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1947	20.05.26	389,60	31	8	30.12.2027	364,38	-	-	не сформирован
7	Городской округ город Донецк	г. Донецк, ул. Антропова,д.7	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	20.05.26	620,30	39	12	30.12.2027	489,00	-	-	не сформирован
8	Городской округ город Донецк	г. Донецк, ул. Буденного, д.10	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1952	20.05.26	740,90	72	24	30.12.2027	670,08	-	-	не сформирован
9	Городской округ город Донецк	г. Донецк, ул. Буденного, д.12	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1955	20.05.20226	748,10	63	22	30.12.2027	790,90	-	-	не сформирован
10	Городской округ город Донецк	г. Донецк, ул. Гурьевская, д.2	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1951	20.05.26	386,60	31	8	30.12.2027	325,00	-	-	не сформирован
11	Городской округ город Донецк	г. Донецк, ул. Франко, д.13	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1949	20.05.26	326,70	29	9	30.12.2027	395,00	-	-	не сформирован
12	Городской округ город Донецк	г. Донецк, ул. Кедрина, д.5	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1951	20.05.26	1077,20	52	18	30.12.2027	812,00	-	-	не сформирован
13	Городской округ город Донецк	г. Донецк, ул. Шахтная, д.77	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1953	20.05.26	387,20	31	8	30.12.2027	446,20	-	-	не сформирован
Итого по городскому округу Енакиево			x	x	x	x	x	**3055,80**	**122,00**	**59,00**	**x**	**3217,53**	x	x	x
14	Городской округ город Енакиево	г. Енакиево, ул. Бакинская, д. 31	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1950	27.08.2025	240,60	9	5	30.12.2026	369,50	-	-	не сформирован
15	Городской округ город Енакиево	г. Енакиево, ул. Бакинская, д. 35	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1950	27.08.2025	142,98	4	3	30.12.2026	370,17	-	-	не сформирован
16	Городской округ город Енакиево	г. Енакиево, ул. Кремлевская, д. 35	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1936	03.12.2025	249,54	12	6	30.12.2026	615,76	-	-	не сформирован
17	Городской округ город Енакиево	г. Енакиево, ул. Совнаркома, д.8	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1937	03.12.2025	663,20	27	11	30.12.2027	483,50	-	-	не сформирован

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным	Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	Информация о формировании земельного участка под домом		
													площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
						год	дата	площадь, кв. м	количество человек	количество семей	дата	кв. м	кв. м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18	Городской округ город Енакиево	г. Енакиево, ул. Могилевская, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1926	03.12.2025	445,90	24	10	30.12.2027	623,80	-	-	не сформирован
19	Городской округ город Енакиево	г. Юнокоммунаровск, ул. Байкова, д.39	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1958	24.12.2025	666,53	26	12	30.12.2027	278,20	-	-	не сформирован
20	Городской округ город Енакиево	г. Юнокоммунаровск, ул. Баратынского, д. 18	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1956	03.12.2025	647,05	20	12	46751	476,60	-	-	не сформирован
Итого по городскому округу Макеевка			x	x	x	x	x	**2868,11**	**112,00**	**53,00**	**x**	**3705,00**	x	x	x
21	Городское округ Макеевка	г. Макеевка, ул. Николаева , д.13/14	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1955	23.09.2025	667,64	24	10	30.12.2026	750,50	-	-	не сформирован
22	Городской округ город Макеевка	г. Макеевка, ул. Чаадаева, д. 37/1	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1947	16.10.2025	415,90	19	8	30.12.2026	466,80	-	-	не сформирован
23	Городской округ город Макеевка	г. Макеевка, ул. Кальмана, д. 21	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1949	23.09.2025	309,50	22	7	30.12.2026	415,90	-	-	не сформирован
24	Городской округ город Макеевка	г. Макеевка, ул. Черепановых, д. 121	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1954	07.11.2025	622,70	24	12	30.12.2027	954,20	-	-	не сформирован
25	Городское округ Макеевка	г. Макеевка, ул. Карбидная, д.88	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1955	23.09.2025	424,90	12	8	30.12.2027	480,00	-	-	не сформирован
26	Городской округ город Макеевка	г. Макеевка, ул. Минина, д.16	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1953	16.10.2025	427,47	11	8	30.12.2027	637,60	-	-	не сформирован
Итого по городскому округу Торез			x	x	x	x	x	**3686,07**	**134,00**	**93,00**	**x**	**2971,87**	x	x	x
27	Городской округ Торез	г. Торез, ул. Колумба, д.7	многоквартирный дом	аварийное	нет	1957	28.08.2025	118,40	3	2	30.12.2026	118,40	-	-	не сформирован
28	Городской округ Торез	г. Торез, ул. Косарева, д. 6	многоквартирный дом	аварийный	нет	1950	28.08.2025	236,05	4	3	30.12.2026	236,05	-	-	не сформирован
29	Городской округ город Торез	г. Торез, ул. Колумба, д. 3	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1955	13.03.2026	575,02	17	12	30.12.2027	623,74	-	-	не сформирован
30	Городской округ город Торез	г. Торез, ул. Саратовская, д.9	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1930	26.10.2026	34,5	1	1	30.12.2027	561,00	-	-	не сформирован
31	Городской округ город Торез	г. Торез, ул. Колумба, д. 5	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1955	26.10.2026	420,08	17	12	30.12.2027	420,08	-	-	не сформирован
32	Городской округ город Торез	г. Торез, ул. Колумба, д. 6	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1958	26.10.2026	382,73	18	12	31.12.2027	382,73	-	-	не сформирован
33	Городской округ город Торез	г. Торез, ул. Косарева, д. 10	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1953	26.10.2026	185,94	6	6	30.12.2027	185,94	-	-	не сформирован
34	Городской округ город Торез	г. Торез, ул. Косарева, д. 12	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1953	26.10.2026	443,87	12	12	30.12.2027	443,93	-	-	не сформирован
35	Городской округ город Торез	г. Торез, ул. Ленина, д. 268	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1934	26.10.2026	712,98	25	16	31.12.2027	718,65	-	-	не сформирован
36	Городской округ город Торез	г. Торез, ул. Ленина, д. 271	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1932	26.10.2026	576,5	31	17	30.12.2027	576,50	-	-	не сформирован
Итого по городскому округу Харцызск			x	x	x	x	x	**920,69**	**41,00**	**18,00**	**x**	**1226,70**	x	x	x
37	Городской округ Харцызск	пгт. Горное, ул.Суворова, д. 19	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1952	01.09.2025	200,37	15	4	30.12.2026	291,10	-	-	не сформирован
38	Городской округ Харцызск	пгт. Горное, ул.Суворова, д. 20	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1952	20.03.2026	215,02	9	4	30.12.2026	221,90	-	-	не сформирован
39	Городской округ город Харцызск	пгт. Горное, ул. Суворова, д. 21	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1952	15.10.2025	505,30	17	10	30.12.2027	713,70	-	-	не сформирован

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес	Тип	Техническое состояние	Принадлежность к объектам культурного наследия (да/нет)	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания аварийным/ограниченно работоспособным	Сведения о жилищном фонде, подлежащем расселению			Планируемая дата окончания переселения граждан	Площадь застройки дома	Информация о формировании земельного участка под домом		
													площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
						год	дата	площадь, кв. м	количество человек	количество семей	дата	кв. м	кв. м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого по городскому округу город Мариуполь			x	x	x	x	x	**1176,01**	**53,00**	**28,00**	**x**	**1975,24**	x	x	x
40	Городской округ Мариуполь	г. Мариуполь, пер.Тульский, 40	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	16.09.2025	73,20	2	2	30.12.2026	104,12	-	-	не сформирован
41	Городской округ город Мариуполь	г. Мариуполь, пер. Московский д. 15	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	20.05.2026	125,30	6	3	30.12.2026	125,30	-	-	не сформирован
42	Городской округ город Мариуполь	г. Мариуполь, пер. Московский, д.13	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	26.02.2026	29,60	2	1	30.12.2027	112,30	-	-	не сформирован
43	Городской округ город Мариуполь	г. Мариуполь, пер. Московский, д. 26	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	26.02.2026	65,95	2	2	30.12.2027	106,58	-	-	не сформирован
44	Городской округ город Мариуполь	г. Мариуполь, пер. Тульский, д. 44	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	20.05.2026	50,10	2	2	30.12.2027	106,43	-	-	не сформирован
45	Городской округ Мариуполь	г. Мариуполь, пер.Тульский, 46	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	16.09.2025	101,19	5	2	30.12.2027	104,12	-	-	не сформирован
47	Городской округ город Мариуполь	г. Мариуполь, пер. Тульский, д. 45	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	20.05.2026	69,43	1	1	30.12.2027	101,94	-	-	не сформирован
48	Городской округ город Мариуполь	г. Мариуполь, пер. Московский д. 19	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	20.05.2026	35,00	1	1	30.12.2027	107,34	-	-	не сформирован
49	Городской округ город Мариуполь	г. Мариуполь, пер. Тульский, д. 38	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	20.05.2026	34,50	4	1	30.12.2027	112,07	-	-	не сформирован
50	Городской округ город Мариуполь	г. Мариуполь, пер. Тульский, д. 48	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	20.05.2026	47,78	2	2	30.12.2027	120,77	-	-	не сформирован
51	Городской округ город Мариуполь	г. Мариуполь, пер. Тульский, д. 47	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	20.05.2026	99,21	5	1	30.12.2027	105,83	-	-	не сформирован
52	Городской округ город Мариуполь	г. Мариуполь, пер. Московский д. 9	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	20.05.2026	54,40	4	2	30.12.2027	108,57	-	-	не сформирован
53	Городской округ город Мариуполь	г. Мариуполь, ул. Вокзальная, 31а	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	20.05.2026	113,00	1	1	30.12.2027	213,76	-	-	не сформирован
54	Городской округ город Мариуполь	г. Мариуполь, пер. Тульский, д. 50	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	20.05.2026	110,07	6	2	30.12.2027	110,07	-	-	не сформирован
55	Городской округ город Мариуполь	г. Мариуполь, пер. Тульский, д. 37	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	27.07.2026	51,25	6	2	30.12.2027	118,50	-	-	не сформирован
56	Городской округ город Мариуполь	г. Мариуполь, пер. З.Космодемьянской, д.10	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	27.07.2026	72,73	3	2	30.12.2027	113,43	-	-	не сформирован
57	Городской округ город Мариуполь	г. Мариуполь, пер. З.Космодемьянской, д.13	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1948	27.07.2026	43,30	1	1	30.12.2027	104,11	-	-	не сформирован
Итого по Шахтерскому муниципальному округу			x	x	x	x	x	**1030,10**	**35,00**	**18,00**	**x**	**1271,00**	x	x	x
58	Шахтерский муниципальный округ	пгт. Контарное, ул. Пушкина, д. 18	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1952	10.10.2025	91,00	5	2	30.12.2026	91,00	-	-	не сформирован
59	Шахтерский муниципальный округ	г. Шахтерск, ул. Свердлова, д.29	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1957	46003	939,10	30	16	30.12.2027	1180,00	-	-	не сформирован
Итого по городскому округу Докучаевск			**x**	**x**	**x**	**x**	**x**	**1 379,00**	**47**	**23**	**x**	**1 527,20**	**x**	**x**	**x**
60	Городской округ город Докучаевск	г. Докучаевск, ул. Буденного, д. 2	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1955	20.05.2026	1 379,00	47	23	30.12.2027	1 527,20	-	-	не сформирован
Итого по Старобешевскому муниципальному округу				**x**	**x**	**x**	**x**	**221,90**	**4**	**4**	**x**	**322,00**	**x**	**x**	**x**
61	Старобешевский муниципальный округ	пгт. Старобешево, ул. Кузьминова, 28	Многоквартирный дом	Аварийный	нет	1960	01.09.2025	221,90	4	4	30.12.2027	322,00	-	-	не сформирован

Приложение 3
к региональной адресной
программе Донецкой Народной
Республики "Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
в 2025 - 2030 годах"

(в редакции
постановления Правительства
Донецкой Народной Республики
от 10 ноября 2026 г. № 109-5)

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений				Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе			Всего	в том числе			Всего	в том числе		Всего	в том числе	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность			за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан в рамках реализации решений о КРТ	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвесторов по договору КРТ)
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7,000	8,000	9,000		10,000	11,000	12,000	13,000	14	15	16	17	18	19
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе	**1 047**	**454**	**408**	**46,00**	**21 936,20**	**19 650,73**	**2 285,47**	**0,00**	**1 942 536 688,65**	**1 771 623 247,10**	**34 380 410,86**	**136 533 030,69**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1	**Всего по этапу 2025-2026 года**	**453**	**181**	**163**	**18**	**9 454,03**	**8 506,76**	**947,27**	**0,00**	**712 612 396,47**	**641 449 824,73**	**22 508 455,19**	**48 654 116,55**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Итого по городскому округу Дебальцево	15	9	9	0	683,92	683,92	0,00	**0,00**	26 339 000,00	26 075 610,00	0,00	263 390,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Донецк	136	40	40	0	2 065,06	2 065,06	0,00	**0,00**	224 035 222,00	175 659 888,13	6 517 594,75	41 857 739,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Енакиево	81	29	29	0	1 352,25	1 352,25	0,00	**0,00**	96 447 500,00	94 659 714,50	537 785,50	1 250 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Макеевка	97	47	37	10	2 504,38	1 962,22	542,16	**0,00**	186 837 300,00	174 015 527,39	9 712 772,61	3 109 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Торез	36	18	16	2	929,47	851,62	77,85	**0,00**	62 354 632,00	61 265 894,93	280 737,07	808 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Харцызск	41	18	15	3	920,69	747,15	173,54	**0,00**	45 867 702,47	45 409 025,44	0,00	458 677,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Мариуполь	20	9	8	1	303,96	241,24	62,72	**0,00**	25 186 750,00	19 275 317,24	5 459 565,26	451 867,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по Шахтерскому муниципальному округу	27	11	9	2	694,30	603,30	91,00	**0,00**	45 544 290,00	45 088 847,10	0,00	455 442,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	**Всего по этапу 2026-2027 года***	**594**	**273**	**245**	**28**	**12 482,17**	**11 143,97**	**1 338,20**	**0,00**	**1 229 924 292,18**	**1 130 173 422,37**	**11 871 955,67**	**87 878 914,14**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Итого по городскому округу Донецк	348	110	87	23	4 849,54	3 791,64	1 057,90	**0,00**	563 932 860,00	477 242 757,18	6 389 705,00	80 300 397,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Енакиево	41	30	30	0	1 703,55	1 703,55	0,00	**0,00**	132 975 900,00	131 646 141,00	0,00	1 329 759,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Докучаевск	47	23	22	1	1 379,00	1 353,30	25,70	**0,00**	144 029 460,00	142 589 165,40	0,00	1 440 294,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Макеевка	15	6	6	0	363,73	363,73	0,00	**0,00**	32 298 721,00	31 975 733,79	0,00	322 987,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Мариуполь	33	19	19	0	872,05	872,05	0,00	**0,00**	87 237 847,00	81 375 927,31	4 470 939,22	1 390 980,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по городскому округу Торез	98	75	75	0	2 756,60	2 756,60	0,00	**0,00**	223 045 034,18	220 814 583,84	0,00	2 230 450,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по Шахтерскому муниципальному округу	8	6	2	4	335,80	81,20	254,60	**0,00**	18 955 440,00	17 354 574,15	1 011 311,45	589 554,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по Старобешевскому муниципальному округу	4	4	4	0	221,90	221,90	0,00	**0,00**	27 449 030,00	27 174 539,70	0,00	274 490,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	**Всего по этапу 2027-2028 года***																		
4	**Всего по этапу 2028-2029 года***																		
5	**Всего по этапу 2029-2030 года***																		

* данные по этапам подлежат уточнению в рамках актуализации реестра жилищного фонда Донецкой Народной Республики, признанного аварийным в установленном законодательством порядке

Приложение 4
к региональной адресной
программе Донецкой Народной
Республики "Переселение граждан
из аварийного жилищного фонда
в 2025 - 2030 годах"

(в редакции
постановления Правительства
Донецкой Народной Республики
от 10 ноября 2026 г. № 109-5)

Планируемые показатели реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь							Количество переселяемых жителей						
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	Всего	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	Всего
		кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.	чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	Всего подлежит переселению в 2025 – 2030 годах	**0,00**	**12 935,68**	**9 000,52**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**21 936,20**	**0**	**614**	**433**	**0**	**0**	**0**	**1 047**
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе	**0,00**	**12 935,68**	**9 000,52**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**21 936,20**	**0**	**614**	**433**	**0**	**0**	**0**	**1 047**
1	**Всего по этапу 2025-2026 года**	**0,00**	**9 454,03**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9 454,03**	**0**	**453**	**0**	**0**	**0**	**0**	**453**
	Итого по городскому округу Дебальцево	0,00	683,92	0,00	0,00	0,00	0,00	683,92	0	15	0	0	0	0	15
	Итого по городскому округу Донецк	0,00	2 065,06	0,00	0,00	0,00	0,00	2 065,06	0	136	0	0	0	0	136
	Итого по городскому округу Енакиево	0,00	1 352,25	0,00	0,00	0,00	0,00	1 352,25	0	81	0	0	0	0	81
	Итого по городскому округу Макеевка	0,00	2 504,38	0,00	0,00	0,00	0,00	2 504,38	0	97	0	0	0	0	97
	Итого по городскому округу Торез	0,00	929,47	0,00	0,00	0,00	0,00	929,47	0	36	0	0	0	0	36
	Итого по городскому округу Харцызск	0,00	920,69	0,00	0,00	0,00	0,00	920,69	0	41	0	0	0	0	41
	Итого по городскому округу Мариуполь	0,00	303,96	0,00	0,00	0,00	0,00	303,96	0	20	0	0	0	0	20
	Итого по Шахтерскому муниципальному округу	0,00	694,30	0,00	0,00	0,00	0,00	694,30	0	27	0	0	0	0	27
2	**Всего по этапу 2026-2027 года**	**0,00**	**3 481,65**	**9 000,52**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**12 482,17**	**0**	**161**	**433**	**0**	**0**	**0**	**594**
	Итого по городскому округу Донецк	0,00	1 106,35	3 743,19	0,00	0,00	0,00	4 849,54	0	84	264	0	0	0	348
	Итого по городскому округу Енакиево	0,00	400,08	1 303,47	0,00	0,00	0,00	1 703,55	0	12	29	0	0	0	41
	Итого по городскому округу Докучаевск	0,00	672,90	706,10	0,00	0,00	0,00	1 379,00	0	21	26	0	0	0	47
	Итого по городскому округу Макеевка	0,00	0,00	363,73	0,00	0,00	0,00	363,73	0	0	15	0	0	0	15
	Итого по городскому округу Мариуполь	0,00	0,00	872,05	0,00	0,00	0,00	872,05	0	0	33	0	0	0	33
	Итого по городскому округу Торез	0,00	1 191,37	1 565,23	0,00	0,00	0,00	2 756,60	0	42	56	0	0	0	98
	Итого по Шахтерскому муниципальному округу	0,00	0,00	335,80	0,00	0,00	0,00	335,80	0	0	8	0	0	0	8

	Итого по Старобешевскому муниципальному округу	0,00	110,95	110,95	0,00	0,00	0,00	221,90	0	2	2	0	0	0	4
3	**Всего по этапу 2027-2028 года***														
4	**Всего по этапу 2028-2029 года***														
5	**Всего по этапу 2029-2030 года***														

* данные по этапам подлежат уточнению в рамках актуализации реестра жилищного фонда Донецкой Народной Республики, признанного аварийным в установленном законодательством порядке