



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2026

№ 240-нн

г. Биробиджан

Об определении категорий граждан из числа лиц, для которых работа в учреждениях, организациях, указанных в части 6^б статьи 11 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», является основным местом работы и которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» (за исключением граждан, имеющих трех и более детей, участников специальной военной операции), и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива

В соответствии с частью 4 статьи 16.5 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», пунктом 38³ части 2 статьи 7 закона Еврейской автономной области от 27.06.2012 № 79-ОЗ «О правительстве Еврейской автономной области» правительство Еврейской автономной области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить следующие категории граждан из числа лиц, для которых работа в учреждениях, организациях, указанных в части 6^б статьи 11 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», является основным местом работы и которые могут быть приняты в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»

(за исключением граждан, имеющих трех и более детей, участников специальной военной операции), и основания включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива:

- граждане, для которых работа в областных государственных образовательных организациях или муниципальных образовательных организациях, областных государственных организациях социального обслуживания, областных государственных учреждениях здравоохранения, областных государственных учреждениях культуры или муниципальных учреждениях культуры (далее – учреждения) является основным местом работы при наличии следующих оснований в совокупности:

а) общий стаж работы гражданина в учреждениях составляет не менее 5 лет;

б) у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный органом исполнительной власти Еврейской автономной области или органом местного самоуправления муниципального образования Еврейской автономной области для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды;

в) гражданин принят органом местного самоуправления муниципального образования Еврейской автономной области по месту своего жительства на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Признать утратившим силу постановление правительства Еврейской автономной области от 28.05.2012 № 259-пп «Об утверждении перечня отдельных категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в целях обеспечения жильем граждан в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», и оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель правительства области



В.А. Жуков