



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2026

№ 172-нн

г. Биробиджан

Об утверждении Порядка принятия решения о консервации объекта капитального строительства государственной собственности Еврейской автономной области, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета

В соответствии с пунктом 15 Правил проведения консервации объекта капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2025 № 802 «Об утверждении Правил проведения консервации объекта капитального строительства», правительство Еврейской автономной области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решения о консервации объекта капитального строительства государственной собственности Еврейской автономной области, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета.
2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель правительства области



В.А. Жуков



Постановлением правительства
Еврейской автономной области
от 1/2 2025 № 2025-2025

Порядок
принятия решения о консервации объекта капитального строительства
государственной собственности Еврейской автономной области,
строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или
частично за счет средств областного бюджета

1. Настоящий Порядок принятия решения о консервации объекта капитального строительства государственной собственности Еврейской автономной области, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета (далее – Порядок), устанавливает механизм принятия решения о консервации объекта капитального строительства государственной собственности Еврейской автономной области, строительство, реконструкция которого осуществлялись полностью или частично за счет средств областного бюджета (далее – объект).

2. Решение о консервации объекта принимается в соответствии с пунктом 2 Правил проведения консервации объекта капитального строительства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2025 № 802 «Об утверждении Правил проведения консервации объекта капитального строительства» (далее – Правила), при необходимости прекращения работ по строительству, реконструкции объекта или их приостановления более чем на 6 месяцев.

3. Решение о консервации объекта принимается правительством Еврейской автономной области в форме распоряжения.

4. Решение о консервации объекта должно содержать сведения, определенные пунктом 5 Правил.

5. Проект распоряжения правительства Еврейской автономной области о консервации объекта подготавливается органом исполнительной власти Еврейской автономной области, формируемым правительством Еврейской автономной области, являющимся главным распорядителем средств областного бюджета при реализации мероприятия по строительству, реконструкции объекта (далее – ОИВ).

6. Проект решения о консервации объекта подготавливает ОИВ на основании, поступившего от застройщика или технического заказчика (далее – заявитель) ходатайства о необходимости проведения работ по консервации объекта (далее – ходатайство), которое должно содержать:

- сроки подготовки комплекта документов, включающего графические, расчетные и текстовые материалы, необходимые для организации и

проведения работ по консервации объекта, а также сроки начала и окончания проведения работ по его консервации;

- список лиц, ответственных за сохранность и безопасность объекта капитального строительства, в том числе конструкций, оборудования, материалов, а также строительной площадки (должностное лицо застройщика (технического заказчика) или организация);

- размер средств на проведение работ по консервации объекта капитального строительства, определяемый на основании акта, подготовленного лицом, осуществляющим строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, и утвержденного застройщиком (техническим заказчиком).

Также к ходатайству прилагается перечень работ по консервации объекта, сформированный с учетом положений пункта 8 Правил.

7. ОИВ в случае представления ненадлежащим образом оформленных документов или неполного пакета документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка, в течение 3 рабочих дней возвращает их заявителю без рассмотрения для дооформления.

После дооформления документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка, заявитель вправе повторно обратиться в ОИВ.

8. ОИВ в срок, не превышающий 15 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка, принимает решение о целесообразности (нецелесообразности) проведения работ по консервации объекта.

9. В случае принятия решения о нецелесообразности проведения работ по консервации объекта ОИВ направляет заявителю в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня принятия данного решения, уведомление с указанием основания для принятия такого решения.

10. Решение о нецелесообразности проведения работ по консервации объекта принимается ОИВ по следующим основаниям:

- а) представление документов, содержащих недостоверные сведения;
- б) отсутствие необходимости прекращения работ по строительству, реконструкции объекта;
- в) отсутствие необходимости приостановления работ по строительству, реконструкции объекта более чем на 6 месяцев.

11. ОИВ в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о целесообразности проведения работ по консервации объекта подготавливает проект распоряжения правительства Еврейской автономной области о консервации объекта.