



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.09.2024

№ 344-п

г. Биробиджан

О внесении изменений в постановление правительства Еврейской автономной области от 29.07.2014 № 367-пп «Об утверждении Порядка предоставления комнаты или части комнаты в общежитиях государственного специализированного жилищного фонда Еврейской автономной области лицам, указанным в части 13 статьи 6 закона Еврейской автономной области от 28.03.2014 № 488-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Еврейской автономной области»

Правительство Еврейской автономной области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление правительства Еврейской автономной области от 29.07.2014 № 367-пп «Об утверждении Порядка предоставления комнаты или части комнаты в общежитиях государственного специализированного жилищного фонда Еврейской автономной области лицам, указанным в части 13 статьи 6 закона Еврейской автономной области от 28.03.2014 № 488-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Еврейской автономной области» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Департаменту образования Еврейской автономной области, департаменту здравоохранения правительства Еврейской автономной области, департаменту культуры правительства Еврейской автономной области организовать работу по заселению областными государственными учреждениями, в отношении которых указанные органы исполнительной власти Еврейской автономной области, формируемые правительством Еврейской автономной области, осуществляют функции и полномочия учредителя и в ведении которых находятся общежития государственного специализированного жилищного фонда Еврейской автономной области, лиц, указанных в части 13 статьи 6 закона Еврейской автономной области от 28.03.2014 № 488-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки

детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Еврейской автономной области», в данные общежития в соответствии с Порядком, утвержденным пунктом 1 настоящего постановления.».

1.2. Порядок предоставления комнаты или части комнаты в общежитиях государственного специализированного жилищного фонда Еврейской автономной области лицам, указанным в части 13 статьи 6 закона Еврейской автономной области от 28.03.2014 № 488-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Еврейской автономной области», утвержденный вышеуказанным постановлением, изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Заместитель председателя
правительства области –
начальник департамента
финансов



А.В. Садаев



К постановлению правительства
Еврейской автономной области
№ 344-н

Порядок
предоставления комнаты или части комнаты в общежитиях
государственного специализированного жилищного фонда
Еврейской автономной области лицам, указанным в части 13 статьи 6
закона Еврейской автономной области от 28.03.2014 № 488-ОЗ
«О дополнительных мерах социальной поддержки
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
в Еврейской автономной области»

1. Настоящий Порядок предоставления комнаты или части комнаты в общежитиях государственного специализированного жилищного фонда Еврейской автономной области лицам, указанным в части 13 статьи 6 закона Еврейской автономной области от 28.03.2014 № 488-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Еврейской автономной области» (далее – Порядок), определяет механизм предоставления комнаты или части комнаты в общежитиях государственного специализированного жилищного фонда Еврейской автономной области лицам, указанным в части 13 статьи 6 закона Еврейской автономной области от 28.03.2014 № 488-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Еврейской автономной области» (далее – заявитель).

2. Комната или часть комнаты в общежитиях государственного специализированного жилищного фонда Еврейской автономной области (далее – область) предоставляется заявителям по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия на основании следующих документов (сведений):

а) заявления о предоставлении комнаты или части комнаты в общежитиях государственного специализированного жилищного фонда области (далее – заявление) по форме, утвержденной приказом департамента социальной защиты населения правительства области (далее – департамент);

б) документа, удостоверяющего личность заявителя;

в) сведений об отсутствии у заявителя судимости, уголовного преследования (за исключением заявителей, уголовное преследование в отношении которых прекращено по реабилитирующим основаниям) за тяжкие и особо тяжкие преступления против жизни и здоровья, свободы, чести и достоинства личности (за исключением незаконной госпитализации в медицинскую организацию, оказывающую

психиатрическую помощь в стационарных условиях, и клеветы), половой неприкосновенности и половой свободы личности, против семьи и несовершеннолетних, здоровья населения и общественной нравственности, основ конституционного строя и безопасности государства, мира и безопасности человечества, а также против общественной безопасности;

г) сведений о государственной регистрации заключения брака (в случае если заявитель заключил брак);

д) сведений о государственной регистрации рождения ребенка (детей) (в случае если заявитель имеет несовершеннолетнего (несовершеннолетних) ребенка (детей).

3. Для предоставления комнаты или части комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области заявитель представляет в департамент документы, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 2 настоящего Порядка.

Документы, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 2 настоящего Порядка, могут быть представлены заявителем в департамент лично либо посредством почтовой связи.

В случае личного обращения заявителя в департамент днем обращения за предоставлением комнаты или части комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области является дата регистрации документов, предусмотренных подпунктами «а» и «б» пункта 2 настоящего Порядка.

Копия документа, предусмотренного подпунктом «б» пункта 2 настоящего Порядка, представляется одновременно с оригиналом и заверяется лицом, принимающим документы, после проверки ее соответствия оригиналу.

В случае направления документа, предусмотренного подпунктом «б» пункта 2 настоящего Порядка, по почте его копия должна быть заверена в установленном порядке. При этом днем обращения за предоставлением комнаты или части комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области считается дата, указанная на почтовом штемпеле организации федеральной почтовой связи по месту отправления документа.

Департамент регистрирует поступившие от заявителей документы, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 2 настоящего Порядка, в порядке очередности их поступления.

В случае если документы, предусмотренные подпунктами «а» и «б» пункта 2 настоящего Порядка, оформлены ненадлежащим образом либо представлены не в полном объеме, департамент в течение 2 рабочих дней со дня их поступления возвращает указанные документы заявителю без рассмотрения с разъяснением оснований их возврата.

После устранения причин, послуживших основанием для возврата указанных документов, заявитель вправе повторно обратиться в департамент в порядке, установленном настоящим Порядком.

4. Департамент не вправе требовать от заявителя представления сведений, предусмотренных подпунктами «в» – «д» пункта 2 настоящего Порядка. Заявитель вправе представить указанные сведения в департамент по собственной инициативе.

В случае если заявитель не представил сведения, предусмотренные подпунктами «в» – «д» пункта 2 настоящего Порядка, департамент запрашивает указанные сведения в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствующих органах государственной власти.

5. Департамент на основании сведений о включении заявителя в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, и в пределах установленных правительством области квот для заселения в общежития государственного специализированного жилищного фонда области лиц, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня регистрации документов, предусмотренных подпунктами «а» и «б» пункта 2 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении заявителю комнаты или части комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области либо об отказе в предоставлении заявителю комнаты или части комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области с указанием оснований отказа.

В случае если в течение указанного срока в департамент не поступили сведения, предусмотренные подпунктами «в» – «д» пункта 2 настоящего Порядка, запрашиваемые в порядке межведомственного информационного взаимодействия, принятие решения о предоставлении заявителю комнаты или части комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области либо об отказе в предоставлении заявителю комнаты или части комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области приостанавливается до получения данных сведений, но не более чем на 20 рабочих дней со дня регистрации документов, предусмотренных подпунктами «а» и «б» пункта 2 настоящего Порядка. Департамент уведомляет заявителя о приостановлении принятия решения о предоставлении заявителю комнаты или части комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области либо решения об отказе в предоставлении заявителю комнаты или части комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения с указанием оснований приостановления.

6. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении заявителю комнаты или части комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области являются:

- отсутствие оснований для предоставления жилого помещения в соответствии со статьей 6 закона области от 28.03.2014 № 488-ОЗ «О дополнительных мерах социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Еврейской автономной области»;

- отсутствие свободного жилого помещения в общежитиях государственного специализированного жилищного фонда области.

7. В случае принятия решений об отказе в предоставлении заявителям комнаты или части комнаты в общежитиях государственного специализированного жилищного фонда области по основанию, указанному в абзаце третьем пункта 6 настоящего Порядка, при последующем освобождении комнаты или части комнаты в общежитиях государственного специализированного жилищного фонда области их предоставление заявителям осуществляется в соответствии с очередностью поступивших заявлений в порядке, установленном настоящим Порядком.

8. Решение о предоставлении заявителю комнаты или части комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области либо решение об отказе в предоставлении ему комнаты или части комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области оформляется в 2 экземплярах, один из которых направляется заявителю в течение 1 рабочего дня со дня принятия соответствующего решения, второй хранится в департаменте.

9. В случае принятия решения о предоставлении заявителю комнаты или части комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области департамент в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения направляет его копию в областное государственное учреждение, в ведении которого находится общежитие государственного специализированного жилищного фонда области (далее – областное государственное учреждение), для заключения договора найма жилого помещения (комнаты или части комнаты) (далее – договор найма жилого помещения) между заявителем и областным государственным учреждением.

10. Областное государственное учреждение на основании решения, указанного в пункте 9 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня поступления его копии в областное государственное учреждение заключает с заявителем договор найма жилого помещения по форме, установленной указанным учреждением, и предоставляет ему комнату или часть комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области.

В случае отказа заявителя от заключения договора найма жилого помещения областное государственное учреждение в течение

5 рабочих дней со дня истечения срока заключения договора найма жилого помещения направляет соответствующую информацию с приложением копии акта, подтверждающего отказ заявителя от заключения договора найма жилого помещения, в департамент.

Департамент на основании информации, предусмотренной абзацем вторым настоящего пункта, в течение 3 рабочих дней со дня ее поступления отменяет решение о предоставлении заявителю комнаты или части комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области, о чем в течение 1 рабочего дня со дня отмены решения уведомляет заявителя и областное государственное учреждение.

Отмена решения о предоставлении заявителю комнаты или части комнаты в общежитии государственного специализированного жилищного фонда области не препятствует повторному обращению заявителя в департамент в порядке, установленном настоящим Порядком. Повторное обращение заявителя регистрируется департаментом как впервые поступившее.

11. Информацию о заключении с заявителями договоров найма жилого помещения либо о расторжении договоров найма жилого помещения областные государственные учреждения направляют в департамент в течение 1 рабочего дня со дня заключения договора найма жилого помещения либо расторжения договора найма жилого помещения.

12. Регистрация заявителей, с которыми заключены договоры найма жилого помещения, в общежитиях государственного специализированного жилищного фонда области осуществляется областными государственными учреждениями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

13. Информационное обеспечение предоставления комнаты или части комнаты в общежитиях государственного специализированного жилищного фонда области осуществляется департаментом посредством использования государственной информационной системы «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере».