



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.04.2024

№ 155-М

г. Биробиджан

О прогнозном плане приватизации областного государственного имущества на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», законом Еврейской автономной области от 30.06.2004 № 299-ОЗ «О приватизации государственного имущества Еврейской автономной области», постановлением правительства Еврейской автономной области от 15.09.2004 № 167-пп «Об утверждении Правил разработки прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Еврейской автономной области» правительство Еврейской автономной области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план приватизации областного государственного имущества на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

2. Департаменту по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области:

2.1. Обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана приватизации областного государственного имущества на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

2.2. Подготавливать и принимать решения об условиях приватизации

областного государственного имущества в соответствии с прогнозным планом приватизации областного государственного имущества на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Заместитель председателя  
правительства области –  
начальник департамента  
финансов



А.В. Садаев



Постановлением правительства  
Еврейской автономной области  
от 04.07.2024 № 155-м

**Прогнозный план  
приватизации областного государственного имущества  
на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов**

**Раздел I.  
Основные направления в сфере приватизации областного  
государственного имущества на 2024 год  
и на плановый период 2025 и 2026 годов**

**Основные цель и задача  
реализации прогнозного плана приватизации областного  
государственного имущества на 2024 год и на плановый период  
2025 и 2026 годов**

1. Основной целью реализации прогнозного плана приватизации областного государственного имущества на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов (далее – план приватизации) является повышение эффективности управления имуществом, находящимся в государственной собственности Еврейской автономной области (далее – область).

2. Основной задачей реализации плана приватизации является осуществление в 2024 – 2026 годах приватизации областного государственного имущества, которое не используется для обеспечения реализации полномочий области.

**Прогноз  
влияния приватизации областного государственного  
имущества на структурные изменения в экономике области  
в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов**

3. По состоянию на 01 января 2024 года в государственной собственности области находилось 9 государственных предприятий и 6 пакетов акций акционерных обществ.

4. Согласно плану приватизации в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов предполагается приватизировать 1 объект недвижимого имущества и 35 единиц движимого имущества, находящиеся в государственной собственности области.

5. В результате в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов предложено приватизировать областное государственное имущество, которое

не используется для обеспечения реализации полномочий области, и, следовательно, в государственной собственности области в основном останется имущество, необходимое для реализации полномочий области.

### Предполагаемые способы и сроки приватизации областного государственного имущества

6. Приватизацию объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности области, предполагается осуществить способом, предусмотренным Федеральным законом от 21.12.2011 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в I – IV кварталах 2024 года и плановом периоде 2025 и 2026 годов.

### Прогноз

поступления денежных средств, полученных от приватизации  
областного государственного имущества, в областной бюджет

7. Исходя из состава предполагаемого к приватизации областного государственного имущества в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов ожидается поступление доходов в областной бюджет в размере не менее 9 999 548,00 рубля, в том числе в 2024 году от приватизации недвижимого имущества – 9 999 548,00 рубля.

### Затраты, связанные с подготовкой и проведением приватизации областного государственного имущества

8. Исходя из определенных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» положений затраты, связанные с подготовкой и проведением приватизации областного государственного имущества, составят не менее 120,00 тыс. рублей в 2024 году и в плановом периоде 2025 и 2026 годов.

### Раздел II.

Областное государственное имущество,  
приватизация которого планируется в 2024 году  
и в плановом периоде 2025 и 2026 годов

### Перечень

недвижимого областного государственного имущества,  
которое планируется приватизировать в 2024 году  
и в плановом периоде 2025 и 2026 годов

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение	Предполагаемый способ приватизации	Начальная цена подлежащего приватизации имущества (руб.)
1	2	3	4	5
1	Административное здание 1960 года постройки, назначение: нежилое, общей площадью 809,3 кв. м, с земельным участком категории земель: земли населенных пунктов, общей площадью 3893 кв. м	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Биршоссе 2 км, д. 17	Аукцион	9 999 548,00, в том числе стоимость земельного участка – 1 759 247,00
2	Трактор Беларусь 82.1, вид движителя колесный, заводской номер машины (VIN) Y4R900Z01N1128942, модель, № двигателя Д243S2, 201890, объем двигателя 4750 куб. см, 2022 года выпуска	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	1 290 000,00 (без НДС)
3	Трактор Беларусь 82.1, вид движителя колесный, заводской номер машины (VIN) Y4R900Z01N1128689, модель, № двигателя Д243S2, 201898, объем двигателя 4750 куб. см, 2022 года выпуска	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	1 290 000,00 (без НДС)
4	Трактор Беларусь 82.1, вид движителя колесный, заводской номер машины (VIN) Y4R900Z01N1128920, модель, № двигателя Д243S2, 202260, объем двигателя 4750 куб. см, 2022 года выпуска	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	1 290 000,00 (без НДС)
5	Трактор Беларусь 82.1, вид движителя колесный, заводской номер машины (VIN) Y4R900Z01N1128931, модель, № двигателя Д243S2, 202437, объем двигателя 4750 куб. см, 2022 года выпуска	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	1 290 000,00 (без НДС)

1	2	3	4	5
6	Трактор Беларус 82.1, вид движителя колесный, заводской номер машины (VIN) Y4R900Z01N1128634, модель, № двигателя Д243S2, 201729, объем двигателя 4750 куб. см, 2022 года выпуска	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	1 290 000,00 (без НДС)
7	Навесная снегоуборочная машина СУ 2.1	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	530 800,00 (без НДС)
8	Навесная снегоуборочная машина СУ 2.1	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	530 800,00 (без НДС)
9	Машина дорожная комбинированная КДМ-7881.02, КАМАЗ 65115, заводской номер машины (VIN) X89788102L0FF5452, 2020 года выпуска, модель, № двигателя ISB6.7E5300 86080292, шасси (рама) ХТС651155 K1413825, цвет кузова (кабины, прицепа) оранжевый	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	5 558 300,00 (без НДС)
10	Машина дорожная комбинированная КДМ-7881.02, КАМАЗ 65115, заводской номер машины (VIN) X89788102L0FF5452, 2020 года выпуска, модель, № двигателя ISB6.7E5300 86080292, шасси (рама) ХТС651155 K1413825,	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	5 558 300,00 (без НДС)

1	2	3	4	5
	цвет кузова (кабины, прицепа) оранжевый			
11	Машина подметально-вакуумная КО-318Д, заводской номер машины (VIN) XVCK05360L0000303, № шасси (рамы) ХТС536055L1422187, № кузова (кабины, прицепа) 532000L2553139, 2020 года выпуска, цвет кузова (кабины, прицепа) оранжевый	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	6 383 300,00 (без НДС)
12	Машина фрезерная колесная АМКОДОР-8047А-01, 2004 года выпуска, № двигателя Д-240, 628282, идентификационный номер 203 (80800506)	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	1 295 000,00 (без НДС)
13	Трактор колесный МТЗ-82.1, 2022 года выпуска, номер двигателя Д-240, 536266, идентификационный номер 08068066	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	635 000,00 (без НДС)
14	ГАЗ 32213, автобус на 13 мест, 2003 года выпуска, номер кузова (кабины, прицепа) 32210030043145, № двигателя 40630А, 33075279, идентификационный номер ХТН32213030323018	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	150 000,00 (без НДС)
15	HINO 5792W0, грузовой бортовой, 2012 года выпуска, № двигателя N04CUV 12831, № шасси (рамы) JHHZCP0H70K002147, № кузова (кабины, прицепа)	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК	2 496 700,00 (без НДС)

1	2	3	4	5
	X895792W0C0EV8087, идентификационный номер X895792W0C0EV8087		ЕАО»	
16	МКДУ-3, машина универсальная, 2014 года выпуска, № двигателя 740632 E2765474, № шасси (рамы) ХТС652004Е1314209, кабина 2381210, идентификационный номер X6569280NE0002235	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	4 446 700,00 (без НДС)
17	TOYOTA KAMRY, легковой седан, 2010 года выпуска, № кузова (кабины, прицепа) ACV403205332, № двигателя ZAZ C928800	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	998 300,00 (без НДС)
18	TOYOTA CROWN, легковой, 1999 года выпуска, № двигателя 2JZ 0750012, № кузова (кабины, прицепа) JZS175-0005518	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	580 800,00 (без НДС)
19	TOYOTA-HIACE, универсал, 1989 года выпуска, № шасси KZH 106-1025899, № двигателя 1KZ-0297618	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	397 500,00 (без НДС)
20	TOYOTA CROWN, легковой, 2000 года выпуска, № двигателя 1G 6780713, № кузова (кабины, прицепа) GS171-0001819	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	395 800,00 (без НДС)



1	2	3	4	5
21	TOYOTA CROWN, легковой, 2002 года выпуска, № двигателя 1 JZ 1184399, № кузова (кабины, прицепа) JZS 171-0085025	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	639 200,00 (без НДС)
22	HYUNDAI MIGNTY II, грузовой-бортовой, 2007 года выпуска, № двигателя D4AL 1112798, № шасси (рамы) KMFGE17LP7C176682, идентификационный номер KMFGE17LP7C176682	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	994 200,00 (без НДС)
23	TOYOTA CROWN, седан, 1994 года выпуска, № двигателя 2JZ0881256, № кузова (кабины, прицепа) JZS1750045274	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	576 700,00 (без НДС)
24	ГАЗ 31105, легковой седан, 2004 года выпуска, № двигателя 40620D 43096358, № кузова (кабины, прицепа) 31105040023169, идентификационный номер ХТНЗ1105041233550	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	125 000,00 (без НДС)
25	TOYOTA-DYNA, грузовой-бортовой, 1990 года выпуска, № двигателя 3Y 0876716, № шасси (рамы) YU60 0019503	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	552 500,00 (без НДС)

1	2	3	4	5
26	Бортовая платформа, 2844В5, 2019 года выпуска, № двигателя А27500 К0200926, № кузова (кабины, прицепа) 330230К0184000, идентификационный номер ХУ42844В5К0000681	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	1 549 200,00 (без НДС)
27	Бортовая платформа, 2844В5, 2019 года выпуска, № двигателя А27500 К0203507, № кузова (кабины, прицепа) 330230К0184238, идентификационный номер ХУ42844В5К0000858	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	1 549 200,00 (без НДС)
28	ГАЗ (ГАЗель БИЗНЕС), 2020 года выпуска, № двигателя ISF28S5129P76778022, номер кузова (кабины, прицепа) 330230L0190749, идентификационный номер Х96330273L2812590	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	363 300,00 (без НДС)
29	ЗИЛ ММЗ 4502, грузовой самосвал, 1991 года выпуска, № двигателя 795658, № шасси (рамы) 3122915	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	310 800,00 (без НДС)
30	TOYOTA DYNA, грузовой-фургон, 2008 года выпуска, № двигателя 1KD 1842421, № шасси (рамы) KDY231-8002447	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	1 775 800,00 (без НДС)

1	2	3	4	5
31	SHACMAN SX3256DR384, грузовой-самосвал, 2017 года выпуска, № двигателя WP10.336E40 1617E062128, № шасси (рамы) LZGJRDR42HX054127, идентификационный номер LZGJRDR42HX054127	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	2 020 800,00 (без НДС)
32	NISSAN NOMY ELGRAND, легковой, 1985 года выпуска, № двигателя QD32043443A, № кузова (кабины, прицепа) AVWE50013039	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	340 800,00 (без НДС)
33	SIMC CSQ9390TDP, прицеп трейлер, 2013 года выпуска, № шасси (рамы) LMA93NGTXDNO31166, идентификационный номер LMA93NGTXDN031166	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	1 829 200,00 (без НДС)
34	HINO RANGER, а/м спецназ-я – автокран, 1986 года выпуска, № двигателя H06C A14890, № шасси (рамы) FD161B- 11230	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	1 315 000,00 (без НДС)
35	SHACMAN SX4256NT324, грузовой-тягач седельный, 2013 года выпуска, № двигателя WP12.375E40 1413C014693, № шасси (рамы) LZGJLNT41DX018391, идентификационный номер LZGJLNT41DX018391	Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 21а	Внесение в качестве вклада в уставный капитал АО «Корпорация развития ТЭК ЕАО»	4 041 700,00 (без НДС)