



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.12.2023

№ 184-нн

г. Биробиджан

Об утверждении государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы

В соответствии с постановлением правительства Еврейской автономной области от 31.08.2023 № 355-пп «Об утверждении перечня государственных программ Еврейской автономной области, предусмотренных к финансированию из областного бюджета на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» и постановлением правительства Еврейской автономной области от 07.09.2023 № 370-пп «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации государственных программ Еврейской автономной области и проведения оценки эффективности их реализации» правительство Еврейской автономной области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы.

2. Признать утратившими силу следующие постановления правительства Еврейской автономной области:

- от 02.12.2020 № 463-пп «Об утверждении государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2028 годы»;

- от 19.03.2021 № 74-пп «О внесении дополнения и изменения в постановление правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп «Об утверждении государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2024 годы»;

- от 23.04.2021 № 120-пп «О внесении изменений и дополнения в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2024 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп»;

- от 21.07.2021 № 237-пп «О внесении изменений и дополнений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2024 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп»;

- от 11.10.2021 № 364-пп «О внесении изменений и дополнений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2024 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп»;
- от 09.11.2021 № 452-пп «О внесении изменений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2024 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп»;
- от 24.12.2021 № 573-пп «О внесении изменений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2024 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп»;
- от 24.12.2021 № 574-пп «О внесении изменений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2024 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп»;
- от 21.04.2022 № 148-пп «О внесении изменений и дополнений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2024 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп»;
- от 02.06.2022 № 217-пп «О внесении изменений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2024 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп»;
- от 20.06.2022 № 255-пп «О внесении изменений и дополнений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2024 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп»;
- от 30.08.2022 № 357-пп «О внесении изменений и дополнений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2024 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп»;
- от 27.10.2022 № 440-пп «О внесении изменений в постановление правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп «Об утверждении государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2024 годы»»;
- от 30.12.2022 № 569-пп «О внесении изменений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2028 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп»;
- от 27.01.2023 № 34-пп «О внесении изменений и дополнений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2028 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп»;

- от 17.04.2023 № 182-пп «О внесении изменений и дополнений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2028 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп»;

- от 16.06.2023 № 258-пп «О внесении изменений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2028 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп»;

- от 05.10.2023 № 396-пп «О внесении изменений и дополнений в государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2021 – 2028 годы, утвержденную постановлением правительства Еврейской автономной области от 02.12.2020 № 463-пп».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 года.

Вице-губернатор области –
первый заместитель председателя
правительства области



Д.Ф. Братыненко



Государственная программа Еврейской автономной области
«Жилище» на 2024 – 2028 годы

I. Стратегические приоритеты
государственной программы Еврейской автономной области
«Жилище» на 2024 – 2028 годы

1. Оценка текущего состояния соответствующей сферы социально-экономического развития Еврейской автономной области

Одним из ключевых направлений развития Еврейской автономной области (далее – область) является повышение качества жизни населения. В рамках данного направления улучшение жилищной обеспеченности населения занимает одно из основных мест.

Характер социально-экономических преобразований в Российской Федерации, недостаточный объем жилищного строительства, нуждаемость граждан в улучшении жилищных условий, объективно высокая стоимость жилья по сравнению с доходами граждан обуславливают необходимость принятия мер для разрешения обозначенных проблем программно-целевым методом.

Анализ ситуации в жилищной сфере области свидетельствует о том, что:

- сформирована нормативная правовая база государственной поддержки отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в решении жилищной проблемы;
- создана и развивается система ипотечного жилищного кредитования граждан.

Однако основными проблемами в ходе реализации программы в предыдущие годы явились:

- низкая доступность кредитных ресурсов как для строительных организаций, так и для граждан, возникшая в ходе кризиса и продолжающая оставаться фактором негативного влияния на развитие строительной отрасли в целом;
- снижение объемов субсидирования из федерального бюджета, недостаток средств в областном и местных бюджетах на предоставление социальных выплат молодым семьям, малоимущим и гражданам иных категорий на приобретение жилья и улучшение жилищных условий;

- недостаток подготовленных для комплексной жилой застройки земельных участков, имеющих инфраструктурное обеспечение;

- слабая проработанность в муниципальных образованиях области документов градостроительного планирования и территориального зонирования.

Вся накапливаемая градостроительная документация требует систематизации, учета и хранения. Статьями 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусмотрено создание и ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

Также основной проблемой является задолженность по обеспечению благоустроенными помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих и не реализовавших право на обеспечение указанными жилыми помещениями.

Государственная программа предусматривает решение вышеуказанных проблем с учетом возможностей финансирования за счет бюджетов различных уровней и внебюджетных ресурсов.

2. Характеристика приоритетов и целей государственной политики в сфере реализации государственной программы

Одним из приоритетов жилищной политики области является обеспечение граждан области доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года».

Одной из национальных целей развития Российской Федерации на период до 2030 года является «Комфортная и безопасная среда для жизни».

Установлены следующие целевые показатели, характеризующие достижение указанной национальной цели:

1. Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год;

2. Улучшение качества городской среды в полтора раза.

3. Обоснование целей, задач и способов их эффективного решения в соответствующей отрасли экономики и сфере государственного управления Еврейской автономной области, включая задачи, определенные в соответствии с национальными целями развития Российской Федерации, а также задачи, направленные на достижение общественно значимых результатов

Основной целью государственной программы является содействие развитию жилищного строительства, обеспечивающее повышение доступности и качества жилья для различных категорий граждан, проживающих на территории области, обеспечение доступности ипотечных жилищных кредитов для жителей области, обеспечение качества строительства государственной собственности области.

Достижение указанной цели предполагается путем решения следующих задач:

1. Ввод в действие жилых домов в области.

Решение вышеуказанной задачи осуществляется посредством реализации следующего мероприятия:

- обеспечение ввода в действие жилых домов.

Планируется достигнуть следующий результат:

- ввести в действие жилых домов не менее 166,0 тыс. кв. м.

2. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан.

Решение вышеуказанной задачи осуществляется посредством реализации следующих мероприятий:

- предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений;

- предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения;

- предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Планируется достигнуть следующих результатов:

- предоставить 91 жилое помещение детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений;

- предоставить 16 социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения;

- предоставить 50 социальных выплат на приобретение жилого помещения лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

3. Развитие ипотечного кредитования.

Решение вышеуказанной задачи осуществляется посредством реализации следующих мероприятий:

- мониторинг предоставления кредитными организациями области гражданам ипотечных жилищных кредитов;
- предоставление единовременной социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области.

Планируется достигнуть следующих результатов:

- выдать гражданам не менее 2400 ипотечных жилищных кредитов на сумму не менее 3350000,0 тыс. рублей;
- предоставить 13 единовременных социальных выплат врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области.

4. Обеспечение качества строительства государственной собственности области.

Решение вышеуказанной задачи осуществляется посредством реализации следующего мероприятия:

- обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области».

Планируется достигнуть следующих результатов:

- обеспечить выполнение строительно-монтажных работ (единицы) – 1;
- обеспечить приемку законченных строительством (реконструкцией, капитальным ремонтом) объектов капитального строительства (единицы) – 1;
- обеспечить контроль за ходом выполнения планов капитального строительства (единицы) – 1.

5. Обеспечение качества проведения государственной экспертизы проектной документации области.

Решение вышеуказанной задачи осуществляется посредством реализации следующего мероприятия:

- обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области».

Планируется достигнуть следующий результат:

- провести 75 государственных экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий.

II. Паспорт
государственной программы Еврейской автономной области
«Жилище» на 2024 – 2028 годы

1. Основные положения

Куратор государственной программы	Самков Валерий Анатольевич, заместитель председателя правительства области						
Ответственный исполнитель государственной программы	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области						
Соисполнители государственной программы	Департамент по молодежной политике правительства области, департамент по управлению государственным имуществом области, департамент здравоохранения правительства области, департамент социальной защиты населения правительства области						
Участники государственной программы	ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области», ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»						
Период реализации государственной программы	2024 – 2028 годы						
Цель (цели) государственной программы	Содействие развитию жилищного строительства, обеспечивающее повышение доступности и качества жилья для различных категорий граждан, проживающих на территории области, обеспечение доступности ипотечных жилищных кредитов для жителей области, обеспечение качества строительства государственной собственности области						
Подпрограммы государственной программы (наименования)	Не предусмотрены						
Финансовое обеспечение государственной программы за счет средств областного бюджета и прогнозная оценка расходов федерального бюджета, бюджетов муниципальных образований, внебюджетных средств на реализацию целей государственной программы, в том числе по годам	Общий объем средств, привлекаемых для реализации программы в 2024 – 2028 годах, составит 4 208 172,0 тыс. рублей*, в том числе:						
		Всего	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
	Всего	4208172,0	809907,3	823704,4	835168,3	864696,0	874696,0
	Федеральный бюджет	446413,1	87509,3	90926,7	89325,7	89325,7	89325,7
	Областной бюджет	411426,5	72231,8	72611,5	75842,6	95370,3	95370,3
	Бюджеты муниципальных образований	332,4	166,2	166,2	0	0	0
Внебюджетные источники	3350000,0	650000,0	660000,0	670000,0	680000,0	690000,0	
Влияние государственной программы на достижение национальных целей развития Российской Федерации	Комфортная и безопасная среда для жизни / улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год; улучшение качества городской среды в полтора раза						

* Объемы финансирования из федерального, областного и местных бюджетов являются прогнозными и могут уточняться в течение действия программы.

2. Показатели государственной программы Еврейской автономной области

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение	Значения показателей					Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных целей
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Соддействие развитию жилищного строительства, обеспечение доступности и качества жилья для различных категорий граждан, проживающих на территории области, обеспечение доступности ипотечных жилищных кредитов для жителей области, обеспечение качества строительства государственной собственности области										
1	Ввод в действие жилых домов в области	тыс. кв. м	30,0	32,0	32,5	33,5	34,0	34,0	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год; улучшение качества городской среды в полтора раза
2	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями	человек	20	19	18	18	18	18	Департамент по управлению государственным имуществом области, департамент социальной защиты населения правительства области, департамент жилищно-коммунального хозяйства правительства области	Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год; улучшение качества городской среды в полтора раза
3	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	семей	14	8	8	0	0	0	Департамент по молодежной политике правительства области	Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год; улучшение качества городской среды в полтора раза
4	Численность лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из	человек	10	10	10	10	10	10	Департамент социальной защиты населения правительства области	Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения, получивших сертификаты на предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения									менее чем до 120 млн. кв. метров в год; улучшение качества городской среды в полтора раза
5	Мониторинг предоставления кредитными организациями области гражданам ипотечных жилищных кредитов	шт./ млн. руб.	465/ 650	470/ 650	475/ 660	480/ 670	485/ 680	490/ 690	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области, кредитные организации области (по согласованию)	Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год; улучшение качества городской среды в полтора раза
6	Предоставление социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области	человек	2	2	2	3	3	3	Департамент здравоохранения правительства области	Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 120 млн. кв. метров в год; улучшение качества городской среды в полтора раза

3. Структурные элементы государственной программы Еврейской автономной области

№ п/п	Наименование задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых результатов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями государственной программы
1	2	3	4
1	Региональный проект «Жилье» (куратор – Самков Валерий Анатольевич)		
	Ответственный за реализацию		
	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области		
1.1	Задача 1. Ввод в действие жилых домов в области	Обеспечен ввод жилья в области: в 2024 году – 32,0 тыс. кв. метров жилья; в 2025 году – 32,5 тыс. кв. метров жилья; в 2026 году – 33,5 тыс. кв. метров жилья; в 2027 году – 34,0 тыс. кв. метров жилья; в 2028 году – 34,0 тыс. кв. метров жилья	Срок реализации 2024 – 2028 годы Ввод в действие жилых домов в области
2	Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование строительства жилья»		
	Ответственный за реализацию		
	Департамент по управлению государственным имуществом области, департамент социальной защиты населения правительства области, департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области		
2.1	Задача 1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	Предоставление 91 жилого помещения детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе: в 2024 году – 19 гражданам; в 2025 году – 18 гражданам; в 2026 году – 18 гражданам; в 2027 году – 18 гражданам; в 2028 году – 18 гражданам. Предоставление социальных выплат 16 молодым семьям, в том числе: в 2024 году – 8 семьям; в 2025 году – 8 семьям. Предоставление социальной выплаты на приобретение	Срок реализации 2024 – 2028 годы Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений; количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения;

1	2	3	4
		<p>жилого помещения 50 лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе:</p> <p>в 2024 году – 10 гражданам указанной категории; в 2025 году – 10 гражданам указанной категории; в 2026 году – 10 гражданам указанной категории; в 2027 году – 10 гражданам указанной категории; в 2028 году – 10 гражданам указанной категории</p>	<p>численность лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения, получивших сертификаты на предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения</p>
3		<p>Комплекс процессных мероприятий «Формирование специальных условий ипотечного кредитования»</p>	
	<p>Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области, кредитные организации области (по согласованию), департамент здравоохранения правительства области</p>	<p>Ответственный за реализацию</p>	<p>Срок реализации 2024 – 2028 годы</p>
3.1	<p>Задача 1. Развитие ипотечного кредитования</p>	<p>Выдача гражданам не менее 2400 ипотечных жилищных кредитов на сумму не менее 3350,0 млн. рублей, в том числе:</p> <p>в 2024 году – 470 кредитов; в 2025 году – 475 кредитов; в 2026 году – 480 кредитов; в 2027 году – 485 кредитов; в 2028 году – 490 кредитов.</p> <p>Выдача единовременной социальной выплаты:</p> <p>в 2024 году – 2 врачам; в 2025 году – 2 врачам; в 2026 году – 3 врачам; в 2027 году – 3 врачам; в 2028 году – 3 врачам</p>	<p>Мониторинг предоставления кредитными организациями области гражданам ипотечных жилищных кредитов.</p> <p>Предоставление социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области</p>
4	<p>Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»</p>		

1	2	3	4
	<p>Ответственный за реализацию Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»</p>		Срок реализации 2024 – 2028 годы
4.1	<p>Задача 1. Обеспечение качества строительства государственной собственности области</p>	<p>Обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечение выполнения строительно-монтажных работ (единицы) – 1. 2. Приемка законченных строительством (реконструкцией, капитальным ремонтом) объектов капитального строительства (единицы) – 1. 3. Контроль за ходом выполнения планов капитального строительства (единицы) – 1 	Ввод в действие жилых домов в области
5	<p>Комплекс процессных мероприятий</p>	<p>«Обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»</p>	
	<p>Ответственный за реализацию Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области, ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»</p>		Срок реализации 2024 – 2028 годы
5.1	<p>Задача 1. Обеспечение качества проведения государственной экспертизы проектной документации области</p>	<p>Обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области».</p> <p>Проведение 75 государственных экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> в 2024 году – 15 экспертиз; в 2025 году – 15 экспертиз; в 2026 году – 15 экспертиз; в 2027 году – 15 экспертиз; в 2028 году – 15 экспертиз 	Ввод в действие жилых домов в области

4. Финансовое обеспечение государственной программы Еврейской автономной области
 4.1. Финансовое обеспечение государственной программы Еврейской автономной области
 за счет средств областного бюджета

Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента, мероприятия	Ответственный исполнитель, участники соисполнители, участники	Код бюджетной классификации			Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						
		ГРБС	РзПр	ЦСР	Всего	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.*	2028 г.*	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Всего					411426,5	72231,8	72611,5	75842,6	95370,3	95370,3	
Государственная программа «Жилище» на 2024 – 2028 годы	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	010	0412	0700000000	165128,9	23349,3	23349,3	26458,3	45986,0	45986,0	
	Департамент по управлению государственным имуществом области	018	1004	0700000000	46311,0	8078,0	8457,7	9925,1	9925,1	9925,1	
	Департамент здравоохранения правительства области	002	1003	0700000000	3900,0	600,0	600,0	900,0	900,0	900,0	
	Департамент социальной защиты населения правительства области	011	1004	0700000000	192796,0	38559,2	38559,2	38559,2	38559,2	38559,2	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Департамент по молодежной политике правительства области	044	1004	0700000000	3290,6	1645,3	1645,3	0	0	0
Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование строительства жилья»	Всего				242397,6	48282,5	48662,2	48484,3	48484,3	48484,3
Мероприятие 1	Всего	018	1004	07001R0820	46311,0	8078,0	8457,7	9925,1	9925,1	9925,1
«Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	Департамент по управлению государственным имуществом области	018	1004	07001R0820	46311,0	8078,0	8457,7	9925,1	9925,1	9925,1
Мероприятие 2	Всего	044	1004	07001R4970	3290,6	1645,3	1645,3	0	0	0
«Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения»	Департамент по молодежной политике правительства области	044	1004	07001R4970	3290,6	1645,3	1645,3	0	0	0
Мероприятие 3	Всего	011	1004	0700186370	192796,0	38559,2	38559,2	38559,2	38559,2	38559,2
«Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей,										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	Департамент социальной защиты населения правительства области	011	1004	0700186370	192796,0	38559,2	38559,2	38559,2	38559,2	38559,2
Комплекс процессных мероприятий «Формирование специальных условий ипотечного кредитования»	Всего	002	1003	0700200000	3900,0	600,0	600,0	900,0	900,0	900,0
Мероприятие 1 «Предоставление единовременной социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области»	Всего	002	1003	0700222900	3900,0	600,0	600,0	900,0	900,0	900,0
	Департамент здравоохранения правительства области	002	1003	0700222900	3900,0	600,0	600,0	900,0	900,0	900,0
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»	Всего	010	0412	0700600000	112815,9	14978,2	14978,2	22683,5	30088,0	30088,0
Мероприятие 1 «Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»	Всего	010	0412	0700600590	112815,9	14978,2	14978,2	22683,5	30088,0	30088,0
	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	010	0412	0700600590	112815,9	14978,2	14978,2	22683,5	30088,0	30088,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
области»	ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»	010	0412	0700600590	112815,9	14978,2	14978,2	22683,5	30088,0	30088,0
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»	Всего	010	0412	0700800000	52313,0	8371,1	8371,1	3774,8	15898,0	15898,0
Мероприятие 1 «Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»	Всего	010	0412	0700800590	52313,0	8371,1	8371,1	3774,8	15898,0	15898,0
	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	010	0412	0700800590	52313,0	8371,1	8371,1	3774,8	15898,0	15898,0
	ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»	010	0412	0700800590	52313,0	8371,1	8371,1	3774,8	15898,0	15898,0

* Объемы финансирования из федерального, областного и местных бюджетов являются прогнозными и могут уточняться в течение действия программы.

4.2. Финансовое обеспечение государственной программы Еврейской автономной области за счет средств областного бюджета и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств федерального бюджета, бюджетов муниципальных образований Еврейской автономной области, внебюджетных источников

Наименование государственной программы, подпрограммы, структурного элемента, мероприятия	Источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						
		Всего	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.*	2028 г.*	
1	2	3	4	5	6	7	8	
Государственная программа «Жилище» на 2024 – 2028 годы	Всего, в том числе:	4208172,0	809907,3	823704,4	835168,3	864696,0	874696,0	
	Федеральный бюджет	446413,1	87509,3	90926,7	89325,7	89325,7	89325,7	
	Областной бюджет	411426,5	72231,8	72611,5	75842,6	95370,3	95370,3	
	Бюджеты муниципальных образований	332,4	166,2	166,2	0	0	0	
	Внебюджетные источники	335000,0	65000,0	66000,0	67000,0	68000,0	69000,0	
	Всего, в том числе:	689143,1	135958,0	139755,1	137810,0	137810,0	137810,0	
Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование строительства жилья»	Федеральный бюджет	446413,1	87509,3	90926,7	89325,7	89325,7	89325,7	
	Областной бюджет	242397,6	48282,5	48662,2	48484,3	48484,3	48484,3	
	Бюджеты муниципальных образований	332,4	166,2	166,2	0	0	0	
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	
Мероприятие 1 «Предоставление жилых	Всего, в том числе:	463109,3	80779,9	84577,0	99250,8	99250,8	99250,8	
	Федеральный бюджет	416798,3	72701,9	76119,3	89325,7	89325,7	89325,7	

1	2	3	4	5	6	7	8
помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений»	Областной бюджет	46311,0	8078,0	8457,7	9925,1	9925,1	9925,1
	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Мероприятие 2 «Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения»	Всего, в том числе:	33237,8	16618,9	16618,9	0	0	0
	Федеральный бюджет	29614,8	14807,4	14807,4	0	0	0
	Областной бюджет	3290,6	1645,3	1645,3	0	0	0
Мероприятие 3 «Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	Бюджеты муниципальных образований	332,4	166,2	166,2	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
	Всего, в том числе:	192796,0	38559,2	38559,2	38559,2	38559,2	38559,2
Комплекс процессных мероприятий «Формирование специальных условий.	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
	Областной бюджет	192796,0	38559,2	38559,2	38559,2	38559,2	38559,2
	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
Внебюджетные источники	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
	Всего, в том числе:	3353900,0	650600,0	660600,0	670900,0	680900,0	690900,0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Областной бюджет	3900,0	600,0	600,0	900,0	900,0	900,0	

1	2	3	4	5	6	7	8
ипотечного кредитования»	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	3350000,0	650000,0	660000,0	670000,0	680000,0	690000,0
Мероприятие 1 «Предоставление единовременной социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилища на территории области»	Всего, в том числе:	3900,0	600,0	600,0	900,0	900,0	900,0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
	Областной бюджет	3900,0	600,0	600,0	900,0	900,0	900,0
	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
	Всего, в том числе:	3350000,0	650000,0	660000,0	670000,0	680000,0	690000,0
Мероприятие 2 «Мониторинг предоставления кредитными организациями области гражданам ипотечных жилищных кредитов»	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
	Областной бюджет	0	0	0	0	0	0
	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
	Всего, в том числе:	3350000,0	650000,0	660000,0	670000,0	680000,0	690000,0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»	Областной бюджет	0	0	0	0	0	0
	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	3350000,0	650000,0	660000,0	670000,0	680000,0	690000,0
	Всего, в том числе:	112815,9	14978,2	14978,2	22683,5	30088,0	30088,0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
	Областной бюджет	112815,9	14978,2	14978,2	22683,5	30088,0	30088,0
Мероприятие 1	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
	Всего, в том числе:	112815,9	14978,2	14978,2	22683,5	30088,0	30088,0

1	2	3	4	5	6	7	8
«Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
	Областной бюджет	112815,9	14978,2	14978,2	22683,5	30088,0	30088,0
	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
	Всего, в том числе:	52313,0	8371,1	8371,1	3774,8	15898,0	15898,0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
	Областной бюджет	52313,0	8371,1	8371,1	3774,8	15898,0	15898,0
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
	Всего, в том числе:	52313,0	8371,1	8371,1	3774,8	15898,0	15898,0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
	Областной бюджет	52313,0	8371,1	8371,1	3774,8	15898,0	15898,0
	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Мероприятие 1 «Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»	Всего, в том числе:	52313,0	8371,1	8371,1	3774,8	15898,0	15898,0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
	Областной бюджет	52313,0	8371,1	8371,1	3774,8	15898,0	15898,0
	Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
	Всего, в том числе:	52313,0	8371,1	8371,1	3774,8	15898,0	15898,0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0

* Объемы финансирования из федерального, областного и местных бюджетов являются прогнозными и могут уточняться в течение действия программы.

4.3. Финансовое обеспечение государственной программы Еврейской автономной области по направлениям расходов

Источники и направления расходов	Расходы (тыс. рублей), годы					
	Всего	в том числе по годам				
		2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.*	2028 г.*
1	2	3	4	5	6	7
Всего						
Федеральный бюджет	446413,1	87509,3	90926,7	89325,7	89325,7	89325,7
Областной бюджет	411426,5	72231,8	72611,5	75842,6	95370,3	95370,3
Бюджеты муниципальных образований	332,4	166,2	166,2	0	0	0
Внебюджетные источники	3350000,0	650000,0	660000,0	670000,0	680000,0	690000,0
Капитальные вложения						
Федеральный бюджет	416798,3	72701,9	76119,3	89325,7	89325,7	89325,7
Областной бюджет	46311,0	8078,0	8457,7	9925,1	9925,1	9925,1
Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
НИОКР						
Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
Областной бюджет	0	0	0	0	0	0
Бюджеты муниципальных образований	0	0	0	0	0	0
Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0
Прочие расходы						
Федеральный бюджет	29614,8	14807,4	14807,4	0	0	0
Областной бюджет	365115,5	64153,8	64153,8	65917,5	85445,2	85445,2
Бюджеты муниципальных образований	332,4	166,2	166,2	0	0	0
Внебюджетные источники	3350000,0	650000,0	660000,0	670000,0	680000,0	690000,0

* Объемы финансирования из федерального, областного и местных бюджетов являются прогнозными и могут уточняться в течение действия программы.

III. Прогноз
сводных показателей государственных заданий на оказание
государственных услуг (выполнение работ) государственными
учреждениями Еврейской автономной области по государственной программе
Еврейской автономной области
«Жилище» на 2024 – 2028 годы

№ п/п	Наименование государственной услуги (работы), показателя объема услуги (работы)	Значение показателя объема государственной услуги (работы)					Расходы областного бюджета на оказание государственной услуги (выполнение работы), тыс. рублей				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Строительный контроль при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства	1	1	1	1	1	14978,2	14978,2	22683,5	30088,0	30088,0
1.1	Обеспечение выполнения строительно-монтажных работ (единицы)	1	1	1	1	1					
1.2	Приемка законченных строительством (реконструкцией, капитальным ремонтом) объектов капитального строительства (единицы)	1	1	1	1	1					
1.3	Контроль за ходом выполнения планов капитального строительства (единицы)	1	1	1	1	1					
2	Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий (единицы)	15	15	15	15	15	8371,1	8371,1	3774,8	15898,0	15898,0
Итого		18	18	18	18	18	23349,3	23349,3	26458,3	45986,0	45986,0

IV. Сведения
о методике расчета показателей государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2024 – 2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показателя	Единица измерения показателя (по ОКЕИ)	Алгоритм формирования (формула) и методологические пояснения	Ответственный за сбор данных по показателю	Источник данных	Срок представления годовой отчетной информации
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Ввод в действие жилых домов в области	ФП	тыс. кв.м	$V_{ЖС} = \sum_{i=1}^M (S_{мкд} + S_{пнi})$ <p>где: $V_{ЖС}$ – объем жилищного строительства, нарастающим итогом с начала года на конец отчетного периода, тыс. кв. метров общей площади; $S_{мкд}$ – ввод жилья в многоквартирных домах, индивидуальных жилых домах, построенных юридическими лицами (организациями-застройщиками), общежитиях и жилых помещениях в нежилых зданиях на конец i-го месяца отчетного года, тыс. кв. метров общей площади; $S_{пнi}$ – ввод общей площади жилых домов, построенных населением на конец i-го месяца отчетного года, тыс. кв. метров общей площади; $i = 1, \dots, M, M$ – отчетный месяц. (Методика расчета утверждена Приказом Федеральной службы государственной статистики от 18.01.2021 № 5 «Об утверждении методик расчета показателей «Объем жилищного строительства» и «Ввод жилья в многоквартирных домах»)</p>	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	Статистическая информация по форме федерального статистического наблюдения № С-1 «Сведения о вводе в эксплуатацию зданий и сооружений»	до 15 января года, следующего за отчетным годом
2	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, обеспеченных	ГП РФ	человек	<p>Определяется исходя из общего объема средств, предусмотренных государственной программой по мероприятию «Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений», с учетом социальной нормы площади жилого помещения на</p>	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства	Периодическая отчетность департамента по управлению государственным имуществом	до 15 января года, следующего за отчетным годом

1	2	3	4	5	6	7	8
	благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений			одиноко проживающего гражданина в размере 33 кв. метров и средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья в области, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в соответствии с нормативным правовым актом Российской Федерации на определение показателей средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по субъектам Российской Федерации	области	области	8
3	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения	ГП РФ	семей	<p>Определяется исходя из общего объема средств, предусмотренных государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», с учетом размера средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения в области и норматива обеспечения жилой площадью, составляющего:</p> <ul style="list-style-type: none"> - для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок), – 42 кв. метра; - для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей), – по 18 кв. метров на одного человека 	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	Периодическая отчетность департамента по молодежной политике правительства области	до 15 января года, следующего за отчетным годом
4	Численность лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения, получивших сертификаты на приобретение социальной выплаты на приобретение жилого помещения	–	человек	<p>Определяется как суммарное количество граждан, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения, получивших сертификаты на приобретение социальной выплаты на приобретение жилого помещения. Финансовое обеспечение расходов обязательств, связанных с предоставлением социальной выплаты, осуществляется за счет средств областного бюджета в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на реализацию законом области от 29.04.2022 № 83-ОЗ «О дополнительной мере социальной поддержки лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями в Еврейской автономной области»</p>	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	Периодическая отчетность департамента социальной защиты населения правительства области	до 15 января года, следующего за отчетным годом

1	2	3	4	5	6	7	8
5	Мониторинг предоставления кредитными организациями области гражданам ипотечных жилищных кредитов	—	шт/млн. руб.	Количество выдаваемых ипотечных жилищных кредитов рассчитывается на основании сведений о количестве ипотечных кредитов, выданных кредитными организациями в области за год. Объем ипотечного жилищного кредитования рассчитывается на основании сведений об ипотечных кредитах, выданных кредитными организациями области за год. Значение показателя (индикатора) рассчитывается путем суммирования данных об ипотечных кредитах на приобретение жилья, выданных кредитными организациями в области за год, на приобретение готового жилья на вторичном рынке жилья и приобретение жилья в стадии строительства на территории области	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	Статистические информации Центрального банка Российской Федерации	Размещение информации осуществляется ежемесячно в соответствии с Календарем публикации официальной статистической информации
6	Предоставление социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области	—	человек	Определяется исходя из количества заявлений за предшествующий отчетный период, направленных в департамент здравоохранения области врачами, не имеющими на территории области в собственности жилого помещения или имеющими долю в собственности на жилое помещение менее установленной социальной нормы. Единовременная выплата предоставляется при условии заключения дополнительного соглашения с врачом о сроке работы в областном учреждении здравоохранения не менее пяти лет (трех лет для молодых специалистов) либо при наличии у врача стажа работы в учреждениях здравоохранения области не менее пяти лет. Размер единовременной выплаты изменяется законом области	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области	Периодическая отчетность департамента здравоохранения правительства области	до 15 января года, следующего за отчетным годом

V. План
реализации государственной программы Еврейской автономной области
на 2024 год
«Жилище» на 2024 – 2028 годы

№ п/п	Наименование структурного элемента государственной программы, мероприятия, контрольной точки	Дата достижения контрольной точки	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	Региональный проект «Жилье»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области
	Ввод в действие жилых домов в области		
1	Обеспечен ввод жилья в области – 32,0 тыс. кв. метров		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области
1.1	Контрольная точка результата регионального проекта	31.12.2024	
	Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование строительства жилья»		Департамент по управлению государственным имуществом области, департамент по молодежной политике правительства области, департамент социальной защиты населения правительства области
	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан		
1	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений		Департамент по управлению государственным имуществом области
1.1	Предоставлено 19 жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	31.12.2024	
2	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения		Департамент по молодежной политике правительства области

1	2	3	4
2.1	Предоставлено 8 социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения	31.12.2024	
3	Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей		Департамент социальной защиты населения правительства области
3.1	Предоставлено 10 социальных выплат на приобретение жилого помещения лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	31.12.2024	
	Комплекс процессных мероприятий «Формирование специальных условий ипотечного кредитования»		Департамент здравоохранения правительства области
	Развитие ипотечного кредитования		
1	Предоставление единовременной социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области		Департамент здравоохранения правительства области
1.1	Предоставлена 2 врачам единовременная социальная выплата на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области	31.12.2024	
	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»
	Обеспечение качества строительства государственной собственности области		
1	Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»
1.1	1. Обеспечено выполнение строительно-монтажных работ (единицы) – 1. 2. Принято законченных строительством (реконструкцией, капитальным ремонтом) объектов	31.12.2024	

1	2	3	4
	капитального строительства (единицы) – 1. 3. Проконтролирован ход выполнения планов капитального строительства (единицы) – 1		
	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской области, ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»
	Обеспечение качества проведения государственной экспертизы проектной документации области		
1	Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской области,
1.1	Проведено 15 государственных экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий	31.12.2024	ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»

План
реализации государственной программы Еврейской автономной области
на 2025 год
«Жилище» на 2024 – 2028 годы

№ п/п	Наименование структурного элемента государственной программы, мероприятия, контрольной точки	Дата достижения контрольной точки	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	Региональный проект «Жилье»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области
	Ввод в действие жилых домов в области		
1	Обеспечен ввод жилья в области – 32,5 тыс. кв. метров		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области
1.1	Контрольная точка результата регионального проекта	31.12.2025	
	Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование строительства жилья»		Департамент по управлению государственным имуществом области, департамент по молодежной политике правительства области, департамент социальной защиты населения правительства области
	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан		
1	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений		Департамент по управлению государственным имуществом области
1.1	Предоставлено 18 жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	31.12.2025	
2	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение		Департамент по молодежной политике

1	2	3	4
	(строительство) жилого помещения		правительства области
2.1	Предоставлено 8 социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения	31.12.2025	
3	Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей		Департамент социальной защиты населения правительства области
3.1	Предоставлено 10 социальных выплат на приобретение жилого помещения лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	31.12.2025	
	Комплекс процессных мероприятий «Формирование специальных условий ипотечного кредитования»		Департамент здравоохранения правительства области
	Развитие ипотечного кредитования		
1	Предоставление единовременной социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области		Департамент здравоохранения правительства области
1.1	Предоставлена 2 врачам единовременная социальная выплата на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области	31.12.2025	
	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»
	Обеспечение качества строительства государственной собственности области		
1	Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»
1.1	1. Обеспечено выполнение строительно-монтажных работ (единицы) – 1.	31.12.2025	ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»

1	2	3	4
	<p>2. Принято законченных строительных (реконструкцией, капитальным ремонтом) объектов капитального строительства (единицы) – 1.</p> <p>3. Проконтролирован ход выполнения планов капитального строительства (единицы) – 1</p>		в Еврейской автономной области»
	<p>Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»</p>	<p>деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области, ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»</p>	<p>Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области, ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»</p>
	Обеспечение качества проведения государственной экспертизы проектной документации области		
1	Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»		
1.1	Проведено 15 государственных экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий	31.12.2025	<p>Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области, ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»</p>

План
реализации государственной программы Еврейской автономной области
на 2026 год
«Жилище» на 2024 – 2028 годы

№ п/п	Наименование структурного элемента государственной программы, мероприятия, контрольной точки	Дата достижения контрольной точки	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	Региональный проект «Жилье»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области
	Ввод в действие жилых домов в области		
1	Обеспечен ввод жилья в области – 33,5 тыс. кв. метров		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области
1.1	Контрольная точка результата регионального проекта	31.12.2026	Департамент по управлению государственным имуществом области, департамент по молодежной политике правительства области, департамент социальной защиты населения правительства области
	Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование строительства жилья»		
	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан		
1	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений		Департамент по управлению государственным имуществом области
1.1	Предоставлено 18 жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	31.12.2026	

1	2	3	4
2	Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения лицам, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	31.12.2026	Департамент социальной защиты населения правительства области
2.1	Предоставлено 10 социальных выплат на приобретение жилого помещения лицам, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	31.12.2026	Департамент здравоохранения правительства области
1	Комплекс процессных мероприятий «Формирование специальных условий ипотечного кредитования» Развитие ипотечного кредитования		Департамент здравоохранения правительства области
1.1	Предоставлена 3 врачам единовременная социальная выплата на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области	31.12.2026	Департамент здравоохранения правительства области
	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»
1	Обеспечение качества строительства государственной собственности области		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»
1.1	Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области» 1. Обеспечено выполнение строительно-монтажных работ (единицы) – 1. 2. Принято законченных строительством (реконструкцией, капитальным ремонтом) объектов капитального строительства (единицы) – 1. 3. Проконтролирован ход выполнения планов	31.12.2026	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»

1	2	3	4
	капитального строительства (единицы) – 1		
	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»	ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области, ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»
	Обеспечение качества проведения государственной экспертизы проектной документации области		
1	Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области, ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»
1.1	Проведено 15 государственных экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий	31.12.2026	ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»

План
реализации государственной программы Еврейской автономной области
на 2027 год
«Жилище» на 2024 – 2028 годы

№ п/п	Наименование структурного элемента государственной программы, мероприятия, контрольной точки	Дата достижения контрольной точки	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	Региональный проект «Жилье»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области
	Ввод в действие жилых домов в области		
1	Обеспечен ввод жилья в области – 34,0 тыс. кв. метров		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области
1.1	Контрольная точка результата регионального проекта	31.12.2027	
	Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование строительства жилья»		Департамент по управлению государственным имуществом области, департамент по молодежной политике правительства области, департамент социальной защиты населения правительства области
	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан		
1	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений		Департамент по управлению государственным имуществом области
1.1	Предоставлено 18 жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	31.12.2027	
2	Предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения		Департамент социальной защиты населения правительства области

1	2	3	4
	родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей		
2.1	Предоставлено 10 социальных выплат на приобретение жилого помещения лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	31.12.2027	
	Комплекс процессных мероприятий «Формирование специальных условий ипотечного кредитования»		Департамент здравоохранения правительства области
	Развитие ипотечного кредитования		
1	Предоставление единовременной социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области		Департамент здравоохранения правительства области
1.1	Предоставлена 3 врачам единовременная социальная выплата на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области	31.12.2027	
	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»
	Обеспечение качества строительства государственной собственности области		
1	Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»
1.1	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечено выполнение строительно-монтажных работ (единицы) – 1. 2. Принято законченных строительством (реконструкцией, капитальным ремонтом) объектов капитального строительства (единицы) – 1. 3. Проконтролирован ход выполнения планов капитального строительства (единицы) – 1 	31.12.2027	

1	2	3	4
	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»	ОГБУ	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области, ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»
	Обеспечение качества проведения государственной экспертизы проектной документации области		
1	Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»		
1.1	Проведено 15 государственных экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий	31.12.2027	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области, ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»

План
реализации государственной программы Еврейской автономной области
на 2028 год
«Жилище» на 2024 – 2028 годы

№ п/п	Наименование структурного элемента государственной программы, мероприятия, контрольной точки	Дата достижения контрольной точки	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	Региональный проект «Жилье»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области
	Ввод в действие жилых домов в области		
1	Обеспечен ввод жилья в области – 34,0 тыс. кв. метров		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области
1.1	Контрольная точка результата регионального проекта	31.12.2028	
	Комплекс процессных мероприятий «Стимулирование строительства жилья»		Департамент по управлению государственным имуществом области, департамент по молодежной политике правительства области, департамент социальной защиты населения правительства области
	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан		
1	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений		Департамент по управлению государственным имуществом области
1.1	Предоставлено 18 жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	31.12.2028	
2	Предоставление социальной выплаты на приобретение лицам, Департамент социальной защиты		

1	2	3	4
	которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	без попечения родителей	населения правительства области
2.1	Предоставлено 10 социальных выплат на приобретение жилого помещения лицам, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	31.12.2028	Департамент здравоохранения правительства области
	Комплекс процессных мероприятий «Формирование специальных условий ипотечного кредитования»		
	Развитие ипотечного кредитования		
1	Предоставление единовременной социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области		Департамент здравоохранения правительства области
1.1	Предоставлена 3 врачам единовременная социальная выплата на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области	31.12.2028	
	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»
	Обеспечение качества строительства государственности области		
1	Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства области, ОГБУ «Служба заказчика (застройщика) в Еврейской автономной области»
1.1	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечено выполнение строительно-монтажных работ (единицы) – 1. 2. Принято законченных строительством (реконструкцией, капитальным ремонтом) объектов капитального строительства (единицы) – 1. 3. Проконтролирован ход выполнения планов капитального строительства (единицы) – 1 	31.12.2028	

1	2	3	4
	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение деятельности проектной документации Еврейской автономной области»	ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»	Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области, ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»
	Обеспечение качества проведения государственной экспертизы проектной документации области		
1	Расходы на обеспечение деятельности ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»		Департамент строительства и жилищно-коммунального хозяйства правительства Еврейской автономной области, ОГБУ «Государственная экспертиза проектной документации Еврейской автономной области»
1.1	Проведено 15 государственных экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий	31.12.2028	