



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.06.2023

№ 268-пр

г. Биробиджан

О переводе земельных участков
из одной категории в другую

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», на основании ходатайств департамента по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области от 02.06.2023 и представленных документов:

1. Перевести в целях отнесения земель к землям природоохранного значения из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения» в категорию земель «Земли особо охраняемых территорий и объектов» с видом разрешенного использования «Охрана природных территорий» земельные участки со следующими характеристиками:

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, 100 м на юг от с. Красивое, площадью 320 314 кв. м с кадастровым номером 79:04:1202004:219;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, 1,5 км на запад от моста через р. Мориловец автодороги Надеждинское – Калинино, площадью 1 415 800 кв. м с кадастровым номером 79:04:1202004:199;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, осушительная система «Сивачи», площадью 206 400 кв. м с кадастровым номером 79:04:1202004:8;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, на осушительной системе «Сивачи», площадью 1 044 000 кв. м с кадастровым номером 79:04:1202004:7;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, на осушительной системе «Сивачи», площадью 467 000 кв. м с кадастровым номером 79:04:1202004:6;
- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, примерно в 3 300 м по направлению на юго-запад от с. Алексеевка, площадью 5 000 кв. м с кадастровым номером 79:04:1202003:71;
- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, 2550 м на север от с. Казанка, площадью 2 500 кв. м с кадастровым номером 79:04:0903001:326;
- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, 2,5 км на восток от знака 42 км автодороги Биробиджан – Бирофельд, площадью 17 253 кв. м с кадастровым номером 79:04:0903001:304;
- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, 750 м влево от 40 км автодороги Биробиджан – Амурзет, площадью 1 557 000 кв. м с кадастровым номером 79:04:0903001:295;
- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, севернее ДКП «Бирофельд», площадью 5 000 кв. м с кадастровым номером 79:04:0903001:189;
- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, севернее ДКП «Бирофельд», площадью 39 240 кв. м с кадастровым номером 79:04:0903001:187;
- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, северо-западная часть хребта «Ульдура», площадью 10 000 кв. м с кадастровым номером 79:04:0903001:182;
- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, северо-западная часть хребта «Ульдура», площадью 15 000 кв. м с кадастровым номером 79:04:0903001:180;
- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, в районе с. Бирофельд, площадью 45 000 кв. м с кадастровым номером 79:04:0902002:1;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, с. Бирофельд, площадью 51 588 кв. м с кадастровым номером 79:04:0902001:29;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, с. Бирофельд, площадью 51 777 кв. м с кадастровым номером 79:04:0902001:28;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, с. Бирофельд, площадью 51 588 кв. м с кадастровым номером 79:04:0902001:27;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, находится примерно в 40 м, по направлению на юго-восток от 40 км автодороги Биробиджан – Бирофельд, площадью 1 052 000 кв. м с кадастровым номером 79:04:0901002:44;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, примерно в 1 350 м по направлению на северо-восток от с. Бирофельд, площадью 151 350 кв. м с кадастровым номером 79:04:0000000:271;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Бабстово, в 6 700 м по направлению на юго-восток от д. 20 по ул. Строителей, площадью 355 550 кв. м с кадастровым номером 79:03:1102008:198;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, в 2 030 м по направлению на юго-запад от села Чурки, площадью 10 328 397 с кадастровым номером 79:03:1102008:193;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, в 3,6 км на юго-запад от с. Чурки, в границах бывшего совхоза «Чуркинский» (АК «Чуркинская»), площадью 364 275 кв. м с кадастровым номером 79:03:1102008:120;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Бабстово, в 7 200 м по направлению на юго-восток от дома 20 по ул. Строителей, площадью 350 430 кв. м с кадастровым номером 79:03:1102008:3;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, с-в с. Октябрьское, с левой стороны

р. Вертопрашиха на удалении 4 км, площадью 174 500 кв. м с кадастровым номером 79:03:1102008:1;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Калинино, в 2 340 м по направлению на северо-запад от д 2 по ул. Советская, площадью 92 114 кв. м с кадастровым номером 79:03:1102007:202;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, в 12 600 м по направлению на северо-восток от с. Чурки, площадью 2 184 кв. м с кадастровым номером 79:03:1102002:42;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, в 12 600 м по направлению на северо-восток от с. Чурки, площадью 892 кв. м с кадастровым номером 79:03:1102002:41;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, в 12 600 м по направлению на северо-восток от с. Чурки, площадью 120 076 кв. м с кадастровым номером 79:03:1102002:40;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, в 12 600 м по направлению на северо-восток от с. Чурки, площадью 8 212 370 кв. м с кадастровым номером 79:03:1102002:38;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, уч-к с левой стороны автодороги Чурки – Мариловец, западнее автодорожного моста через реку Листвянка на 1 150 метров, площадью 1 306 кв. м с кадастровым номером 79:03:1102001:11;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Калинино, в 2 880 м по направлению на северо-запад от дома 1 по ул. 40 лет Победы, площадью 430 065 кв. м с кадастровым номером 79:03:1101001:84;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Калинино, в 3 000 м по направлению на северо-запад от д 1 по ул. 40 лет Победы, площадью 491 970 кв. м с кадастровым номером 79:03:1101001:83;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская

автономная область, Ленинский район, с. Калинино, в 5 500 м по направлению на северо-запад от д 2 по ул. Советская, площадью 25 025 кв. м с кадастровым номером 79:03:1101001:67;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Калинино, в 1 760 м по направлению на северо-запад от здания № 2 по ул. Советская, площадью 35 427 кв. м с кадастровым номером 79:03:1101001:65;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Калинино, в 1 760 м по направлению на северо-запад от здания № 2 по ул. Советская, площадью 32 846 кв. м с кадастровым номером 79:03:1101001:64;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Калинино, ул. Советская, в 1 760 м по направлению на северо-запад от здания № 2, площадью 111 803 кв. м с кадастровым номером 79:03:1101001:61;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Калинино, в 730 м по направлению на юго-запад от д 2 по ул. Советская, площадью 145 386 кв. м с кадастровым номером 79:03:1101001:55;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Калинино, в 730 м по направлению на юго-запад от д 2 по ул. Советская, площадью 149 205 кв. м с кадастровым номером 79:03:1101001:54;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, вблизи района с. Калинино, площадью 70 000 кв. м с кадастровым номером 79:03:1101001:44;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Калинино, в 2 590 м по направлению на северо-запад от д 1 по ул. 40 лет Победы, площадью 508 252 кв. м с кадастровым номером 79:03:0000000:335;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Калинино, в 4 610 м по направлению на север от д 1 по ул. 40 лет Победы, площадью 614 976 кв. м с кадастровым номером 79:03:0000000:334;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, с. Калинино, примерно в 2 720 м по

направлению на северо-запад от дома 1 по ул. 40 лет Победы, площадью 454 971 кв. м с кадастровым номером 79:03:0000000:333;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Биробиджанский район, с. Бирофельд, площадью 51 777 кв. м с кадастровым номером 79:04:0902001:30;

- земельный участок в границах, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости, местоположение: Еврейская автономная область, Ленинский район, напротив ГСМ, за речкой, площадью 1 200 кв. м с кадастровым номером 79:03:1102007:2.

2. Направить копию настоящего распоряжения в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Еврейской автономной области для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель председателя
правительства области –
начальник департамента
финансов



А.В. Садаев