



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.10.2022

№ 404-нн

г. Биробиджан

О внесении изменений в Порядок и условия предоставления гражданам, пострадавшим в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями на территории Еврейской автономной области, выплаты на приобретение жилых помещений взамен утраченных, утвержденные постановлением правительства Еврейской автономной области от 24.12.2021 № 568-пп

Правительство Еврейской автономной области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок и условия предоставления гражданам, пострадавшим в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями на территории Еврейской автономной области, выплаты на приобретение жилых помещений взамен утраченных, утвержденные постановлением правительства Еврейской автономной области от 24.12.2021 № 568-пп «Об утверждении Порядка и условий предоставления гражданам, пострадавшим в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями на территории Еврейской автономной области, выплаты на приобретение жилых помещений взамен утраченных», следующие изменения:

1.1 В абзаце втором пункта 9 слова «не более общей площади» заменить словами «не более общей площади (доли общей площади)».

1.2. Пункт 28 изложить в следующей редакции:

«28. В случае если по договору купли-продажи приобретается жилое помещение, размер общей площади которого больше указанной в свидетельстве, выплата осуществляется в пределах рассчитанного размера выплаты, указанного в свидетельстве, а оставшаяся часть

стоимости приобретаемого жилого помещения оплачивается за счет средств владельца свидетельства.

В случае если стоимость жилого помещения, указанная в Отчете и (или) в договоре купли-продажи, больше размера выплаты, указанного в свидетельстве, то выплата предоставляется в пределах размера выплаты, указанного в свидетельстве, а оставшаяся часть стоимости приобретаемого жилого помещения оплачивается за счет средств владельца свидетельства.

В случае если стоимость жилого помещения, указанная в Отчете, меньше стоимости жилого помещения, указанной в договоре купли-продажи, то продавцу перечисляется сумма в размере стоимости жилого помещения, указанной в Отчете, но не более размера выплаты, указанного в свидетельстве.

В случае если стоимость жилого помещения меньше размера выплаты, указанного в свидетельстве, то продавцу перечисляется сумма стоимости жилого помещения, указанной в договоре купли-продажи.

Разница между стоимостью жилого помещения и суммой выплаты, указанной в свидетельстве, гражданину не выплачивается.».

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Вице-губернатор области –
первый заместитель председателя
правительства области



Д.Ф. Братыненко