



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.10.2019

№ 401-рп

г. Биробиджан

О внесении изменения в Дорожные карты по внедрению целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимости», утвержденные распоряжением правительства Еврейской автономной области от 28.02.2017 № 44-рп «Об утверждении Дорожных карт по внедрению целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимости»

1. Внести в Дорожные карты по внедрению целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимости», утвержденные распоряжением правительства Еврейской автономной области от 28.02.2017 № 44-рп «Об утверждении Дорожных карт по внедрению целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимости» изменение, изложив в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Губернатор области



А.Б. Левинталь



Приложение
к распоряжению правительства
Еврейской автономной области
от 09.10.2019 № 401-рп

«УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением правительства
Еврейской автономной области
от 28.02.2017 № 44-рп

**ДОРОЖНЫЕ КАРТЫ
ПО ВНЕДРЕНИЮ ЦЕЛЕВЫХ МОДЕЛЕЙ «РЕГИСТРАЦИЯ ПРАВА
СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ОБЪЕКТЫ
НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА» И «ПОСТАНОВКА НА
КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ
НЕДВИЖИМОСТИ» НА ТЕРРИТОРИИ
ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ**

Целевая модель		«Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества»						
Описание ситуации		<p>На территории ЕАО проведены мероприятия по организации предоставления услуг Росреестра посредством системы многофункционального центра (далее – МФЦ).</p> <p>В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» общий срок государственной регистрации составляет 7 рабочих дней.</p> <p>Основные проблемы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - недостаточно задействованы возможности МФЦ (низкий уровень предоставления государственной услуги через МФЦ - 22%, количество заявлений о регистрации права на 1 окно ФГБУ «ФКП Росреестра» - 15 шт.); - неэффективное межведомственное взаимодействие (доля ответов на запросы Росреестра, полученных в электронном виде, - 31%); - высокая доля приостановок с возможными последующими отказами (доля приостановок и отказов в общем количестве поданных заявлений - 8%) 						
№	Фактор / этап реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Дата начала	Дата окончания	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показателя	Текущее значение показателя	Ответственный
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Подача заявления и необходимого пакета документов								
1.1	Качество приема и сканирования документов в МФЦ	1) Осуществление мониторинга качества предоставления Росреестром государственных услуг и степени удовлетворенности заявителей государственными услугами, предоставленными Росреестром через МФЦ. 2) Организация и проведение обучающих семинаров для сотрудников МФЦ в целях	01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020	31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 01.01.2021	Доля допущенных ошибок, сотрудников МФЦ при приеме документов на государственную регистрацию прав и (полнота комплектность документов), в общем количестве документов, принятых в МФЦ на	- 0,2 0,15 0		Бунаков С.В. - председатель комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; Андреева Р.А. - директор ОГБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и

		повышения квалификации по вопросам приема документов на предоставление услуг Росреестром.	01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020	31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 01.01.2021	государственную регистрацию прав, процентов Доля пакетов документов, которые приняты в МФЦ на государственную регистрацию прав и в отношении которых сотрудниками МФЦ не осуществлено или осуществлено некачественное сканирование, в общем количестве пакетов документов, принятых в МФЦ на государственную регистрацию прав, процентов	- 0,4 0,01 0	муниципальных услуг в Еврейской автономной области»; Зуева С.Е. - руководитель Управления Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию); Калашников С.А. - директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по ЕАО (по согласованию)»;
1.2	Доступность подачи заявлений	1) Осуществление на постоянной основе контроля доступности услуг Росреестра, предоставляемых МФЦ, по показателю нагрузки на 1 окно (нагрузка на 1 окно МФЦ не должна превышать установленное целевое значение показателя.	01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020	31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 01.01.2021	Количество заявлений о государственной регистрации прав и (или) государственном кадастровом учете на 1 окно МФЦ, шт./день;	19 19 19 19	Бунаков С.В. - председатель комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; Андреева Р.А. - директор ОГБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Еврейской автономной области»;

												Зуева С.Е. - руководитель Управления Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию);
2. Регистрация права собственности												
2.1	Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ) при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав	1) Обеспечение предоставления органами власти субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправления сведений из перечня сведений, находящихся в распоряжении государственных органов субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, территориальных государственных внебюджетных фондов либо подведомственных государственным органам субъектов Российской Федерации или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и необходимых для предоставления	01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020 01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020	31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 01.01.2021	Доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученных в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве направленных запросов, процентов;	50 60 85 100	31	Бунаков С.В. - председатель комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; Андреева Р.А. - директор ОГБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Еврейской автономной области»;	Зуева С.Е. - руководитель Управления Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию); органы местного самоуправления; комитет информационных технологий и связи Еврейской автономной области	8 12 20 20	8	Зуева С.Е. - руководитель Управления Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию); органы местного самоуправления; комитет информационных технологий и связи Еврейской автономной области

	<p>государственных услуг федеральными органами исполнительной власти и органами государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.06.2012 № 1123-р, исключительно в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ.</p> <p>2) Осуществление межведомственного взаимодействия на бумажных носителях только в случаях подтвержденной технической несправности электронных сервисов.</p> <p>3) Включение органами власти субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправления в указанный перечень дополнительных сведений, предоставление которых целесообразно осуществлять в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в целях оперативного получения информации, необходимой для постановки объекта недвижимости на кадастровый учет и (или)</p>		
--	--	--	--

		<p>регистрации прав. 4) Осуществление органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации контроля за сроками предоставления сведений в рамках межведомственного электронного взаимодействия.</p>					
2.2	Срок регистрации прав собственности	<p>1) Обеспечение реализации на практике положений Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости».</p> <p>2) Осуществление органом регистрации прав мониторинга срока государственной регистрации прав.</p>	<p>01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020</p>	<p>31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 01.01.2021</p>	<p>Средний фактический срок регистрации прав (максимально возможный срок), рабочих дней;</p> <p>Средний фактический срок регистрации прав по заявлениям, поданным через МФЦ (максимально возможный срок), рабочих дней</p>	<p>7 7 7 7</p> <p>9 9 9 9</p>	<p>Бунаков С.В. - председатель комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; Андреева Р.А. - директор ОГБУ</p> <p>«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Еврейской автономной области»;</p> <p>Зуева С.Е. - руководитель Управления Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию); Калашников С.А. - директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по ЕАО (по согласованию)</p>

2.3	Качество регистрационного процесса	<p>1) Снижение количества приостановлений и отказов в осуществлении государственной регистрации прав.</p> <p>2) Проведение Управлением Росреестра по Еврейской автономной области ежемесечного анализа причин приостановлений и отказов в осуществлении государственной регистрации прав, в том числе в целях выявления типичных ошибок заявителей, а также в целях осуществления контроля за деятельностью государственных регистраторов прав в части правомерности принятия решений о приостановлении или отказе в осуществлении государственной регистрации прав.</p> <p>3) Проведение разъяснительной работы с представителями бизнес-сообщества по нормам действующего законодательства в сфере государственной регистрации прав и кадастрового учета, в том числе по требованиям к документам, необходимым для государственной</p>	01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020	31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 01.01.2021	Доля заявлений о государственной регистрации прав, рассмотрение которых приостановлено государственным регистратором прав по основаниям, указанным в статье 26 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», в общем количестве поданных заявлений о государственной регистрации прав, процентов;	6,6 5,8 5,5 5	8,0	<p>Бунаков С.В. - председатель комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области;</p> <p>Андреева Р.А. - директор ОГБУ</p> <p>«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Еврейской автономной области»;</p> <p>Зуева С.Е. - руководитель Управления Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию);</p> <p>Калашников С.А. - директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по ЕАО (по согласованию)</p>
-----	------------------------------------	--	--	--	---	------------------------	-----	--

	<p>регистрации прав. 4) Организация и проведение обучающих семинаров для сотрудников МФЦ в целях повышения квалификации по вопросам приема документов на предоставление услуг Росреестра; 5) Активизация мероприятий по определению местоположения объектов капитального строительства на земельных участках («привязка объектов капитального строительства к земельным участкам»); 6) Осуществление перехода к подаче каждым органом местного самоуправления в Еврейской автономной области заявлений на государственную регистрацию прав исключительно в электронном виде. 7) Принятие нормативного правового акта органа местного самоуправления об обеспечении подачи заявлений на государственную регистрацию прав исключительно в электронном виде.</p>	<p>01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020</p>	<p>31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 01.01.2021</p>	<p>Доля услуг по государственной регистрации прав, оказываемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления в электронном виде, в общем количестве таких услуг, оказанных органам государственной власти и местного самоуправления, процентов</p>	<p>- 40 80 100</p>		
--	---	--	--	---	--------------------------------	--	--

	<p>8) Принятие нормативного правового акта органа исполнительной власти Еврейской автономной области, к полномочиям которого отнесены в том числе функции по приватизации имущества и выполнению полномочий собственника в отношении имущества и земель субъекта Российской Федерации, об обеспечении подачи заявлений о государственной регистрации прав и кадастровом учете исключительно в электронном виде.</p> <p>9) Осуществление перехода к подаче каждым органом местного самоуправления в Еврейской автономной области заявлений о государственной регистрации прав и кадастровом учете исключительно в электронном виде.</p> <p>10) Принятие нормативного правового акта органа местного самоуправления об обеспечении подачи заявлений о государственной регистрации прав и кадастровом учете исключительно в</p>				
--	--	--	--	--	--

2.4	Срок изменения адреса земельного участка и	<p>электронном виде.</p> <p>11) Организация взаимодействия с крупными банками по электронной регистрации недвижимости, приобретаемой в ипотеку, в том числе с использованием электронной цифровой подписи, выдаваемой Удостоверяющим центром ФГБУ «ФКП Росреестра».</p> <p>12) Проведение с крупными строительными компаниями и крупными правообладателями мероприятий, направленных на разъяснение действующего законодательства и популяризацию использования электронных услуг Росреестра.</p> <p>13) Организация взаимодействия с нотариусами по вопросам государственной регистрации прав, включая проведение мероприятий по разъяснению действующего законодательства в сфере регистрации прав и кадастрового учета.</p>	01.01.2017 01.01.2018	31.12.2017 31.12.2018	Предельный изменения срок адреса	12 11	Бунаков С.В. - председатель комитета по
-----	--	--	--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----------	---

объекта недвижимости	участка и объекта недвижимости. 2) Осуществление мониторинга средних сроков изменения адреса земельного участка и объекта недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему.	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020	31.12.2019 01.01.2021 31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 01.01.2021	земельного участка и объекта недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему, дней Доля принятых решений об отказе в изменении адреса земельного участка и объекта недвижимости в общем количестве заявлений, процентов	10 8 - 3,5 2 0,2	управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; Андреева Р.А. - директор ОГБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Еврейской автономной области»; Зуева С.Е. - руководитель Управления Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию); Калашников С.А. - директор филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по ЕАО (по согласованию)
Целевая модель	«Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимости»					
Описание ситуации	<p>На территории Еврейской автономной области государственную услугу по постановке на государственный кадастровый учет объектов недвижимости оказывает Управление Росреестра по Еврейской автономной области.</p> <p>В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» время прохождения процедур постановки на кадастровый учет не должно превышать 5 рабочих дней с даты приема органом регистрации прав заявления на осуществление государственного кадастрового учета и прилагаемых к нему документов.</p> <p>Основные проблемы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отсутствие в государственном кадастре недвижимости информации о границах Еврейской автономной области; - низкий процент внесения в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований Еврейской автономной области и населенных пунктов, входящих в состав муниципальных образований области (составляет 3,3% - 0,8% соответственно) 					

№	Фактор / этап реализации	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Дата начала	Дата окончания	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показателя	Текущее значение показателя	Ответственный за этап реализации
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Анализ территории								
1.1	Наличие документов территориального планирования и градостроительного зонирования	1) Обеспечение разработки и принятия генеральных планов, правил землепользования и застройки, включая размещение их на сайтах муниципальных образований Еврейской автономной области и в федеральной информационной системе территориального планирования, проведение работ по описанию местоположения границ территориальных зон, а также обеспечение современного направления документов для внесения сведений в ЕГРН при принятии решений об утверждении правил землепользования и застройки. 2) Создание (доработка	01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020	31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 01.01.2021	Доля муниципальных образований Еврейской автономной области с утвержденными планами генеральными в общем количестве муниципальных образований Еврейской автономной области (за исключением муниципальных образований, в отношении которых подготовка генерального плана не требуется), процентов. Доля муниципальных образований Еврейской автономной области с утвержденными правилами землепользования и	100 100 100 100 100 100 100 100	95 89,3	Бунаков С.В. - председатель комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; Коренев В.А. - начальник управления архитектуры и строительства Еврейской автономной области; органы местного самоуправления Еврейской автономной области

	существующего) регионального информационного ресурса о земельных участках региона, содержащего утвержденные актуальные документы территориального планирования, правил землепользования и застройки, положения об особо охраняемых природных территориях, информации о зонах с особыми условиями использования территорий.				застройки в общем количестве муниципальных образований Еврейской автономной области (за исключением муниципальных образований, в отношении которых подготовка документов территориального планирования не требуется), процентов.			
	3) Обеспечение органами государственной власти и органами местного самоуправления направления в орган регистрации прав правил землепользования и застройки, утвержденных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, для внесения содержащихся в них сведений в ЕГРН.	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	Доля территориальных зон, сведения о границах которых внесены в ЕГРН, в общем количестве территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки, на территории Еврейской автономной области, процентов	- 26 60 100	
1.2	Учет в ЕГРН земельных участков, расположенных на территории Еврейской автономной области, с границами,	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	Доля площади земельных участков, расположенных на территории Еврейской автономной области и учтенных в ЕГРН, с	45 45 60 85	Бунаков С.В. - председатель комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области;

установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	внесены в ЕГРН, в том числе: – проведение консультирования органов исполнительной власти и органов местного самоуправления Еврейской автономной области по выбору территории, в отношении которой приоритетно проводить комплексные кадастровые работы с учетом ее инвестиционной привлекательности, потенциала увеличения налогового сбора, количества ошибок в сведениях ЕГРН, количества земельных участков без установленных в соответствии с требованиями законодательства границ;			границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в площади территории Еврейской автономной области, (без учета земель, покрытых поверхностными водными объектами, и земель запаса), процентов.	Зуева С.Е. - руководитель Управления Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию); Болтыбаева Е.П. - начальник управления культуры правительства Еврейской автономной области; Кац В.М. - начальник управления природных ресурсов правительства Еврейской автономной области; органы местного самоуправления Еврейской автономной области; Тромса С.С. - начальник управления по государственной охране объектов культурного наследия Еврейской автономной области
		01.01.2017	31.12.2017	Доля объектов недвижимости, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (за исключением объектов культурного наследия, утвержденных Распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. № 759-р), сведения о которых внесены в ЕГРН, в общем количестве таких объектов культурного наследия, включенных	-
		01.01.2018	31.12.2018		35
		01.01.2019	31.12.2019		75
		01.01.2020	01.01.2021		100
	– организация проведения комплексных кадастровых работ за счет средств, направляемых в бюджет Еврейской автономной области в виде субсидий из федерального бюджета;				
	– формирование заявок на проведение комплексных кадастровых работ за счет средств федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и				

	<p>кадастрового учета недвижимости (2014 - 2019 годы)», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.10.2013 № 903;</p> <p>– включение в целевую статью расходов бюджета Еврейской автономной области и бюджета Еврейской автономной области расходов на исполнение мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ при формировании соответствующих бюджетов на последующие годы;</p> <p>– проведение работ по определению местоположения береговых линий (границ водного объекта), границ водоохраных зон, прибрежных защитных полос водных объектов;</p> <p>– проведение анализа и сопоставления сведений об объектах недвижимого имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, со сведениями, содержащимися в ЕГРН, в целях выявления объектов недвижимого</p>		<p>в Единый государственный реестр объектов культурного наследия, на территории Еврейской автономной области, процентов.</p> <p>Доля территории объектов недвижимости, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (за исключением объектов культурного наследия, утвержденных Распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г № 759-р), сведения о которых внесены в ЕГРН, в общем количестве территорий таких объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия, на территории Еврейской автономной</p>	<p>-</p> <p>51</p> <p>75</p> <p>100</p>	
--	--	--	--	---	--

	<p>имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, сведения о которых не внесены в ЕГРН, и организация соответствующей работы по внесению сведений о таких объектах недвижимости в ЕГРН.</p> <p>2) Проведение работ по определению границ территорий объектов культурного наследия, границ зон охраны таких объектов и включение в ЕГРН таких сведений, а также актуализация сведений об объектах культурного наследия в части определения их статуса принадлежности к объектам культурного наследия в части определения их статуса принадлежности к объектам культурного наследия.</p>				
1.3	<p>Внесение в ЕГРН сведений о границах административно-территориальных образований</p>	<p>01.01.2017</p> <p>01.01.2018</p> <p>01.01.2019</p> <p>01.01.2020</p>	<p>31.12.2017</p> <p>31.12.2018</p> <p>31.12.2019</p> <p>01.01.2021</p>	<p>25</p> <p>39</p> <p>75</p> <p>100</p>	<p>Бунаков С.В. - председатель комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; Коренев В.А. - начальник управления архитектуры и строительства правительства Еврейской</p>

	<p>– обеспечение составления планов-графиков по проведению землеустроительных работ по описанию местоположения границ муниципальных образований Еврейской автономной области, содержащих конкретный перечень муниципальных образований Еврейской автономной области, в разбивке по годам;</p> <p>– обеспечение составления планов-графиков по проведению землеустроительных работ по описанию местоположения границ населенных пунктов, содержащих конкретный перечень населенных пунктов, в разбивке по годам;</p> <p>– включение в целевую статью расходов бюджета Еврейской автономной области и бюджетов муниципальных образований Еврейской автономной области на исполнение мероприятий по проведению землеустроительных работ по описанию муниципальных образований Еврейской автономной области и населенных пунктов при</p>	<p>01.01.2017</p> <p>01.01.2018</p> <p>01.01.2019</p> <p>01.01.2020</p> <p>01.01.2017</p> <p>01.01.2018</p> <p>01.01.2019</p> <p>01.01.2020</p>	<p>31.12.2017</p> <p>31.12.2018</p> <p>31.12.2019</p> <p>01.01.2021</p> <p>31.12.2017</p> <p>31.12.2018</p> <p>31.12.2019</p> <p>01.01.2021</p>	<p>Доля муниципальных образований Еврейской автономной области, сведения о границах которых внесены в ЕГРН, в общем количестве муниципальных образований Еврейской автономной области, процентов.</p> <p>Доля населенных пунктов Еврейской автономной области, сведения о границах которых внесены в ЕГРН, в общем количестве населенных пунктов Еврейской автономной области, процентов</p>	<p>55</p> <p>65</p> <p>85</p> <p>100</p> <p>30</p> <p>37</p> <p>65</p> <p>80</p>	<p>3,3</p> <p>0,8</p>	<p>автономной области; органы местного самоуправления Еврейской автономной области</p>
--	--	--	--	---	---	--------------------------	--

<p>формировании соответствующих бюджетов на последующие годы;</p> <p>– осуществление контроля сроков направления органами исполнительной власти Еврейской автономной области и органами местного самоуправления Еврейской автономной области в орган регистрации прав документов, необходимых для внесения в ЕГРН сведений о границах административно-территориальных образований;</p> <p>– обеспечение сопоставления кадастровых сведений по границам смежных кадастровых районов и округов, а также приведение ЕГРН на территории кадастрового округа к единой системе координат МСК-63 посредством апробации результатов работ, полученных по итогам реализации государственных контрактов по обеспечению перехода к геодезической системе координат 2011 года (ГСК-2011) при ведении государственного кадастра</p>		
--	--	--

1.4	Срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	недвижимости в период с 2014 по 2017 годы в рамках федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2019 годы)», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.10.2013 № 903	01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020	31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 01.01.2021	Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в общем количестве таких заявлений, процентов	18 17 14 14	60	Бунаков С.В. - председатель комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; органы местного самоуправления Еврейской автономной области
					Доля принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в общем количестве таких заявлений, процентов	- 22 15,6 3,5		

	<p>территории;</p> <ul style="list-style-type: none"> - проработка вопроса о внесении изменений в административные регламенты, определяющие порядок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в части сокращения срока оказания муниципальной услуги; - осуществление органами государственной власти и органами местного самоуправления Еврейской автономной области мониторинга и анализа количества принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории; - сокращение количества принятых решений об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории; - подготовка рекомендаций кадастровым инженерам осуществлять подготовку схемы расположения земельного участка на кадастровом плане 		
--	--	--	--

1.5	Срок присвоения адреса земельного участка и объекту недвижимости	<p>территории в форме электронного документа с использованием специализированного сервиса Росреестра на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;</p> <p>– подготовка рекомендаций кадастровым инженерам осуществлять подготовку схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в форме электронного документа с использованием дорабатываемого сервиса Росреестра «Личный кабинет кадастрового инженера» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».</p>	01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020	31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 01.01.2021	<p>Предельный срок присвоения адреса земельного участку и объекту недвижимости и внесения его в Федеральную информационную адресную систему, дней</p>	12 11 10 8		Бунаков С.В. - председатель комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; органы местного самоуправления Еврейской автономной области
-----	--	---	--	--	---	---------------------	--	---

	<p>информационную адресную систему, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществление мониторинга сроков оказания муниципальной услуги по присвоению адреса земельному участку и объекту недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему; - проработка вопроса о внесении изменений в административные регламенты, определяющие порядок присвоения адреса земельному участку и объекту недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему, в части сокращения срока оказания муниципальной услуги; - осуществление органами местного самоуправления Еврейской автономной области мониторинга и анализа количества принятых решений об отказе в присвоении объекту адреса; - сокращение количества принятых решений об отказе в присвоении объекту адреса 	<p>01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020</p>	<p>31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 01.01.2021</p>	<p>Доля принятых решений об отказе в присвоении адреса вновь образованным земельным участкам и вновь созданным объектам капитального строительства, в общем количестве таких заявлений, процентов</p>	<p>- 3,5 2 0,2</p>	
--	---	--	--	---	--------------------------------	--

2. Подготовка межевого и технических планов, акта обследования

2.1	Срок подготовки межевого и технических планов, акта обследования	<p>1) Реализация комплекса мер, направленных на сокращение сроков подготовки межевого и технического планов, акта обследования, в том числе путем использования кадастровыми инженерами с 2017 года единого портала или официального сайта с использованием единой системы идентификации и аутентификации (электронный сервис «Личный кабинет кадастрового инженера») для проверки межевых и технических планов, актов обследования.</p> <p>2) Проведение обучающих семинаров для кадастровых инженеров, на которых в том числе разбираются типовые ошибки при подготовке межевого и технического планов, акта обследования, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – осуществление мониторинга сроков и стоимости проведения кадастровых работ, а также сведений о доле межевых и технических планов, акта обследования, <p>подготовленных по договору</p>	01.01.2017	31.12.2017	<p>Предельный срок подготовки межевого и технического планов, акта обследования (без учета сроков согласования границ земельных участков со смежными землепользователями), дней</p>	15	14	Бунаков С.В. - председатель комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; Зуева С.Е. - руководитель Управления Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию)
-----	--	---	------------	------------	---	----	----	---

		<p>подряда и переданных в орган регистрации прав для постановки на кадастровый учет;</p> <p>– подготовка рекомендаций кадастровым инженерам осуществлять проверку межевых и технических планов, актов обследования с использованием сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» на официальном сайте Росреестра в сети «Интернет» (проверка осуществляется на платной основе).</p> <p>3) Осуществление саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров мониторинга средних сроков и стоимости проведения кадастровых работ.</p>				
2.2	Профессионализм участников кадастрового учета	<p>1) Проведение анализа причин приостановления и отказов в осуществлении государственного кадастрового учета, в том числе в целях выявления типичных ошибок кадастровых инженеров, а также в целях осуществления контроля за деятельностью органов регистрации прав в</p>	<p>01.01.2017</p> <p>01.01.2018</p> <p>01.01.2019</p> <p>01.01.2020</p>	<p>31.12.2017</p> <p>31.12.2018</p> <p>31.12.2019</p> <p>01.01.2021</p>	<p>18</p> <p>17</p> <p>16</p> <p>15</p>	<p>15</p> <p>Бунаков С.В. - председатель комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; Зуева С.Е. - руководитель Управления Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию);</p>

	<p>части правомерности принятия решений о приостановлении или отказе в осуществлении государственного кадастрового учета.</p> <p>2) Снижение количества приостановлений и отказов в осуществлении государственного кадастрового учета за счет повышения уровня профессиональных знаний кадастровых инженеров.</p> <p>3) Обеспечение деятельности апелляционной комиссии по рассмотрению заявлений об обжаловании решений о приостановлении государственного кадастрового учета.</p> <p>4) Осуществление мониторинга деятельности кадастровых инженеров (наличие рейтингов, проведение анализа качества деятельности), в том числе:</p> <p>– проведение Управлением Росреестра по Еврейской автономной области ежемессного анализа причин приостановлений и отказов в осуществлении государственного кадастрового учета в целях</p>	<p>01.01.2017</p> <p>01.01.2018</p> <p>01.01.2019</p> <p>01.01.2020</p>	<p>31.12.2017</p> <p>31.12.2018</p> <p>31.12.2019</p> <p>01.01.2021</p>	<p>10</p> <p>9</p> <p>8</p> <p>7</p>	<p>Доля заявлений о приостановке на государственный кадастровый учет, в том числе с одновременной регистрацией прав, вновь образованных земельных участков и вновь созданных объектов капитального строительства, по которым принято решение об отказе в осуществлении государственного кадастрового учета, в общем количестве таких заявлений, процентов.</p>	<p>органы местного самоуправления Еврейской автономной области</p>
	<p>рассмотрение которых приостановлено государственным регистратором прав по основаниям, указанным в статье 26 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», в общем количестве таких заявлений, процентов.</p>					

	<p>выявления типичных ошибок кадастровых инженеров и осуществление контроля за деятельностью государственных регистраторов прав в части правомочности принятия решений о приостановлении или отказе в осуществлении государственного кадастрового учета;</p> <p>– подготовка рекомендаций кадастровым инженерам использовать сервис «Личный кабинет кадастрового инженера», размещенного на официальном сайте Росреестра, в целях осуществления проверки технических и межевых планов, акта обследования.</p> <p>5) Организация взаимодействия саморегулируемыми организациями кадастровых инженеров, в том числе создание электронной площадки в целях проведения круглых столов (разъяснительной работы).</p> <p>6) Проведение семинаров (круглых столов) с кадастровыми инженерами, осуществляющими</p>			
--	--	--	--	--

2.3	Учет в ЕГРН земельных участков с границами в установленных с соответствием с законодательством Российской Федерации	<p>деятельность на территории Еврейской автономной области.</p> <p>1) Организация и проведение комплекса кадастровых работ.</p> <p>2) Повышение количества земельных участков, учтенных в ЕГРН, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проведение консультирования органов исполнительной власти и органов местного самоуправления Еврейской автономной области по выбору территории, в отношении которой приоритетно проводить комплексные кадастровые работы с учетом ее инвестиционной привлекательности, потенциала увеличения налогового сбора, количества ошибок в сведениях ЕГРН, количества земельных участков без установленных в соответствии с требованиями законодательства границ; 	01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020	31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 01.01.2021	Доля количества земельных участков, учтенных в ЕГРН с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в общем количестве земельных участков, учтенных в ЕГРН, процентов	53 60 70 80	52	Бунаков С.В. - председатель комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; Зуева С.Е. - руководитель Управления Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию); Кац В.М. - начальник управления природных ресурсов правительства Еврейской автономной области; органы местного самоуправления Еврейской автономной области
-----	---	--	--	--	--	----------------------	----	---

	<p>– организация проведения комплексных кадастровых работ за счет средств, направляемых в бюджет Еврейской автономной области в виде субсидий из федерального бюджета;</p> <p>– формирование заявок на проведение комплексных кадастровых работ за счет средств федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014 - 2019 годы)», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.10.2013 № 903;</p> <p>– включение в целевую статью расходов бюджета Еврейской автономной области и бюджетов муниципальных образований Еврейской автономной области расходов на исполнение мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ при формировании соответствующих бюджетов на последующие годы;</p> <p>– проведение работ по</p>			
--	---	--	--	--

	<p>определению местоположения береговых линий (границ водного объекта), границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов;</p> <p>– внесение дополнений в отраслевые и региональные федеральные целевые программы и государственные программы Российской Федерации (в сфере развития транспортной системы, развития водохозяйственного комплекса, управления федеральным имуществом) в части включения показателей, отражающих долю объектов недвижимости, расположенных на земельных участках, границы которых установлены в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;</p> <p>– проведение анализа и сопоставления сведений об объектах недвижимого имущества, содержащихся в реестрах публичной собственности, со сведениями, содержащимися в ЕГРН, в целях выявления</p>		
--	---	--	--

<p>2). Принятие нормативного правового акта органа исполнительной власти Еврейской автономной области, к полномочиям которого отнесены, в том числе функции по приватизации имущества и выполнению полномочий собственника в отношении имущества и земель субъекта Российской Федерации, об обеспечении подачи заявлений о государственном кадастровом учете исключительно в электронном виде.</p> <p>3). Осуществление перехода к подаче каждым органом местного самоуправления в Еврейской автономной области заявлений на государственную регистрацию прав и кадастровый учет исключительно в электронном виде</p> <p>4). Принятие нормативного правового акта органа местного самоуправления об обеспечении подачи заявлений о кадастровом учете исключительно в электронном виде.</p> <p>5). Осуществление</p>	<p>01.01.2018</p> <p>01.01.2019</p> <p>01.01.2020</p>	<p>31.12.2018</p> <p>31.12.2019</p> <p>01.01.2021</p>	<p>кадастровому учету, оказываемых органами государственной власти и местного самоуправления в электронном виде, в общем количестве таких услуг, оказанных органами государственной власти и местного самоуправления, процентов</p>	<p>40</p> <p>80</p> <p>100</p>	<p>Еврейской автономной области (по согласованию)</p>
---	---	---	---	--------------------------------	---

	<p>информационно-мотивирующих мероприятий, направленных на продвижение подачи документов в электронном виде, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществление взаимодействия с органами исполнительной власти Еврейской автономной области, к полномочиям которых отнесены в том числе функции по приватизации имущества и выполнению полномочий собственника в отношении имущества и земель Еврейской автономной области, в целях обеспечения подачи указанными органами исполнительной власти Еврейской автономной области заявлений на государственную регистрацию прав и кадастровый учет исключительно в электронном виде; - проведение мероприятий с крупными строительными компаниями и крупными правообладателями, направленных на разъяснение законодательства, с учетом введения с 01.01.2017 единой 			
--	---	--	--	--

3.2	Обеспечение межведомственного электронного взаимодействия посредством СМЭВ при осуществлении государственного	учетно-регистрационной процедуры и популяризации использования электронных услуг Росреестра; – проведение разъяснительной работы с населением в целях популяризации использования электронных услуг Росреестра; – проведение работы с крупными ризлторскими компаниями, направленной на разъяснение действующего законодательства и популяризацию использования электронных услуг Росреестра; – организация взаимодействия с нотариусами, включая проведение мероприятий по разъяснению действующего законодательства и популяризацию использования электронных услуг Росреестра.	01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020	31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 01.01.2021	Доля ответов на запросы органа регистрации прав, полученных в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в общем количестве	50 50 85 100	Бунаков С.В. - председатель комитета по управлению государственным имуществом Еврейской автономной области; Зуева С.Е. - руководитель
-----	---	--	--	--	--	-----------------------	--

<p>кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав</p>	<p>государственных органов Еврейской автономной области, органов местного самоуправления, территориальных внебюджетных фондов либо подведомственных государственным органам Еврейской автономной области или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и необходимых для предоставления государственных услуг федеральными органами исполнительной власти и органами государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, утвержденного Распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.06.2012 № 1123-р, исключительно в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ. 2) Осуществление межведомственного взаимодействия на бумажных носителях только в случаях подтвержденной технической</p>	<p>01.01.2017 01.01.2018 01.01.2019 01.01.2020</p>	<p>31.12.2017 31.12.2018 31.12.2019 01.01.2021</p>	<p>направленных запросов, процентов. Количество сведений, по которым осуществляется межведомственное электронное взаимодействие, штук</p>	<p>8 12 20 20</p>	<p>Управления Росреестра по Еврейской автономной области (по согласованию); комитет информационных технологий и связи правительства Еврейской автономной области; органы местного самоуправления Еврейской автономной области.</p>
--	--	--	--	--	-------------------------------	--

	<p>неисправности электронных сервисов.</p> <p>3) Расширение органами власти Еврейской автономной области и органами местного самоуправления указанного перечня сведений дополнительными сведениями, предоставление которых целесообразно осуществлять в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в целях оперативного получения информации, необходимой для процесса постановки объекта недвижимости на кадастровый учет и (или) регистрации прав; осуществление органами исполнительной власти Еврейской автономной области контроля сроков предоставления сведений в рамках межведомственного взаимодействия, в том числе:</p> <p>– обеспечение направления органом регистрации прав межведомственных запросов и получения на них ответов о предоставлении сведений из перечня сведений, утвержденного Распоряжением Правительства Российской</p>		
--	--	--	--

