



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.05.2019

№ 147-ПП

г. Биробиджан

Об утверждении государственной программы «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года» на период 2019 – 2025 годов

В соответствии с постановлением правительства Еврейской автономной области от 09.08.2013 № 383-пп «Об утверждении порядка принятия решений о разработке, формировании, реализации государственных программ Еврейской автономной области и проведении оценки эффективности их реализации» правительство Еврейской автономной области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую государственную программу «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, на период 2019 – 2025 годов».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор области



А.Б. Левинталь



УТВЕРЖДЕНА

Постановлением правительства  
Еврейской автономной области  
от 24.05.2019 № 147-ПП

Государственная программа  
«Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного  
жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года» на период  
2019 – 2025 годов

### ПАСПОРТ

государственной программы «Региональная адресная программа по  
переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного  
таким до 01 января 2017 года» на период 2019 – 2025 годов

Наименование государственной программы	«Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года» на период 2019 – 2025 годов (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»
Ответственный исполнитель государственной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства Еврейской автономной области
Участники программы	Органы местного самоуправления муниципальных образований области
Структура государственной программы	В структуре государственной программы не предусмотрены подпрограммы
Цели государственной программы	- обеспечение в Еврейской автономной области устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда; - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

	- улучшение жилищных условий граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных до 01 января 2017 года, в установленном порядке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее – аварийные многоквартирные дома)
Задачи государственной программы	- адресный подход к решению проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов; - определение механизма переселения граждан из аварийных многоквартирных домов; - эффективное использование бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд)
Целевые индикаторы и показатели государственной программы	- расселяемая площадь жилых помещений – 78 760,60 кв. метра; - количество переселенных жителей из аварийных жилых домов 4 410 граждан
Этапы и сроки реализации государственной программы	Государственная программа реализуется в 2019 – 2025 годы в 6 этапов
Ресурсное обеспечение реализации государственной программы за счет средств областного бюджета и прогнозная оценка расходов федерального бюджета, бюджетов муниципальных образований, внебюджетных средств на реализацию целей государственной программы, в том числе по годам	Общий объем финансирования государственной программы – 3 365 823 957,29 рублей, в том числе: за счет средств областного бюджета – 33 654 874,87 рублей; за счет средств Фонда – 3 331 832 533,7 рублей; за счет средств местного бюджета – 336 548,72 рублей, в том числе: 1 этап (2019 – 2020 годы): общий объем финансирования государственной программы – 251 887 106,19 рублей, в том числе: за счет средств областного бюджета – 2 518 620,00 рублей; за счет средств местных бюджетов – 25 186,19 рублей; за счет средств Фонда – 249 343 300 рублей. 2 этап (2020 – 2021 годы): общий объем финансирования государственной программы – 309 749 449,93 рублей, в том числе: за счет средств областного бюджета – 3 097 184,78 рублей;

	<p>за счет средств местных бюджетов – 30 971,85 рублей;</p> <p>за счет средств Фонда – 306 621 293,3 рублей.</p> <p>3 этап (2021 – 2022 годы):</p> <p>общий объем финансирования государственной программы – 309 749 449,93 рублей, в том числе:</p> <p>за счет средств областного бюджета – 3 097 184,78 рублей;</p> <p>за счет средств местных бюджетов – 30 971,85 рублей,</p> <p>за счет средств Фонда – 306 621 293,3 рублей.</p> <p>4 этап (2022 – 2023 годы):</p> <p>общий объем финансирования государственной программы – 808 895 947,45 рублей, в том числе:</p> <p>за счет средств областного бюджета – 8 088 150,66 рублей;</p> <p>за счет средств местных бюджетов – 80 881,49 рублей;</p> <p>за счет средств Фонда – 800 726 915,30 рублей.</p> <p>5 этап (2023 – 2024 годы):</p> <p>общий объем финансирования государственной программы – 831 545 100,17 рублей, в том числе:</p> <p>за счет средств областного бюджета – 8 314 619,53 рублей;</p> <p>за счет средств местных бюджетов – 83 146,19 рублей;</p> <p>за счет средств Фонда – 823 147 334,45 рублей.</p> <p>6 этап (2024 – до 01.09.2025 годы):</p> <p>общий объем финансирования государственной программы – 853 996 903,62 рублей, в том числе:</p> <p>за счет средств областного бюджета – 8 539 115,12 рублей;</p> <p>за счет средств местных бюджетов – 85 391,15 рублей;</p> <p>за счет средств Фонда – 845 372 397,35 рублей.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации государственной программы</p>	<p>Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, подлежащего сносу, – 4 410, в том числе:</p> <p>1 этап (2019 – 2020 годы) – 391;</p> <p>2 этап (2020 – 2021 годы) – 515;</p> <p>3 этап (2021 – 2022 годы) – 462;</p> <p>4 этап (2022 – 2023 годы) – 1126;</p> <p>5 этап (2023 – 2024 годы) – 985;</p> <p>6 этап (2024 – 01.09.2025 годы) – 931.</p> <p>Площадь расселенного аварийного жилищного</p>

	фонда, подлежащего сносу, – 78 760,40 кв. метра, в том числе: 1 этап (2019 – 2020 годы) – 6 594,3 кв. м.; 2 этап (2020 – 2021 годы) – 7 730,6 кв. м.; 3 этап (2021 – 2022 годы) – 7 499,7 кв. м.; 4 этап (2022 – 2023 годы) – 18 915,6 кв. м.; 5 этап (2023 – 2024 годы) – 19 010,9 кв. м.; 6 этап (2024 – 01.09.2025 годы) – 19 009,30 кв. м.
--	---

## 2. Общая характеристика сферы реализации Программы, в том числе основных проблем, и прогноз ее развития

Улучшение жилищных условий и повышение качества услуг жилищно-коммунального хозяйства – важные факторы, определяющие уровень жизни населения.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик населенных пунктов области, сдерживает развитие городской инфраструктуры, понижает инвестиционную привлекательность.

В Еврейской автономной области проблема ликвидации аварийного жилищного фонда, непригодного для проживания, с обеспечением переселения граждан в благоустроенное жилье является одной из острых социальных проблем. Муниципальные образования, учитывая высокую степень дотационности своих бюджетов, самостоятельно проблему переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда решить не могут, и ее решение требует программного подхода и значительных финансовых затрат.

По состоянию на 01.01.2019 по данным сформированного реестра аварийных домов, признанных аварийными, объем аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению, составляет 78,76 тыс. кв. метров. В муниципальных образованиях Еврейской автономной области решение проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда усложнено отсутствием жилищного фонда социального использования и специализированного жилищного фонда для переселения граждан, в том числе жилых помещений маневренного фонда, а также отсутствием в местных бюджетах средств, необходимых для переселения граждан.

Решение проблемы возможно при условии привлечения финансовой поддержки из федерального, областного и местных бюджетов.

В Программу включены муниципальные образования Еврейской автономной области:

- муниципальное образование «Город Биробиджан»;
- муниципальное образование «Бирское городское поселение»;
- муниципальное образование «Валдгеймское сельское поселение»;
- муниципальное образование «Волочаевское городское поселение»;
- муниципальное образование «Известковское городское поселение»;

- муниципальное образование «Облученское городское поселение»;
- муниципальное образование «Пашковское сельское поселение»;
- муниципальное образование «Приамурское городское поселение»;
- муниципальное образование «Птичинское сельское поселение»;
- муниципальное образование «Смидовичское городское поселение»;
- муниципальное образование «Теплоозерское городское поселение».

В Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Минстрой России) в соответствии с частью 6 статьи 17 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» предоставлены сведения об общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Реализация мероприятий Программы предусматривает применение комплекса экономических, организационных и нормативно-правовых мер.

Участниками Программы являются муниципальные образования, отвечающие следующим требованиям:

- наличие аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до 01 января 2017 года и сведения по которому внесены в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ» (далее – «АИС «Реформа ЖКХ»);

- наличие выполненных условий, предусмотренных статьей 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Готовность муниципальных образований определяется по следующим критериям:

- наличие предварительных соглашений о выбранном способе переселения, заключенных муниципальным образованием с собственниками жилых помещений, и (или) наличие письменных согласий жителей, проживающих по договорам социального найма в аварийном помещении, на переселение; наличие земельных участков под строительство домов; наличие коммунальной инфраструктуры применительно к условиям соответствующего населенного пункта.

В Программу включены многоквартирные дома, признанные до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу и реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, в отношении которых планируется переселение граждан за счет средств финансовой поддержки в рамках Программы, приведен в приложении № 1 к настоящей Программе.

### 3. Приоритеты государственной политики в сфере реализации Программы, цели и задачи Программы

Приоритеты государственной политики в сфере реализации государственной программы, цели и задачи государственной программы определяются Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», а также долгосрочными стратегическими целями и приоритетными задачами социально-экономического развития Еврейской автономной области.

Обозначенные приоритеты до 2025 года направлены на достижение стратегической цели государственной жилищной политики – создание комфортной среды проживания и жизнедеятельности для человека, которая не только позволяет удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Основными целями Программы являются:

- обеспечение в Еврейской автономной области устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;
- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;
- улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах.

Для достижения данных целей решаются следующие задачи:

- адресный подход к решению проблемы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;
- определение механизмов переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;
- эффективное использование бюджетных средств, в том числе полученных за счет средств Фонда.

Настоящей Программой предусмотрено переселение граждан из жилых помещений в домах, признанных до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Программы осуществляется в соответствии со статьями 32, 84, 85, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

### 4. Перечень показателей (индикаторов) Программы

В рамках Программы необходимо расселить 224 аварийных многоквартирных дома, расположенных на территории муниципальных образований Еврейской автономной области, указанных выше. Для расселения аварийного жилищного фонда необходимо построить или приобрести не менее 78,76 тыс. кв. метров общей площади жилья.

Перечень многоквартирных домов, признанных в установленном

порядке до 01 января 2017 года аварийным и подлежащим сносу и реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, представлен в Приложении № 1 к настоящей Программе.

Состав показателей (индикаторов) государственной программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения целей и решения задач Программы.

Показатели (индикаторы) Программы определены на основании данных, представленных органами местного самоуправления Еврейской автономной области, которые сформированы по заключениям о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания и актам обследования технического состояния многоквартирных домов межведомственных комиссий муниципальных образований Еврейской автономной области в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Таблица 1

## Сведения

о показателях (индикаторах) государственной программы  
«Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года» на период  
2019 – 2025 годов

№	Наименование показателя (индикатора)	Ед. измерения	Значения показателей						
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Государственная программа «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года»									
1	Расселяемая площадь жилых помещений	кв. метров	1125,3	7400,4	7378,7	18998,2	18755,8	14840,1	10261,9
2	Количество переселенных жителей из аварийных жилых домов	граждан	80	437	464	1183	1039	691	516

## 5. Прогноз конечных результатов Программы

Программа носит социальный характер, основным критерием ее эффективности является количество граждан, семей, переселенных из аварийного жилищного фонда, а также площадь расселенного аварийного жилищного фонда.

Реализация государственной программы позволит:

- переселить из аварийного жилищного фонда 4 410 граждан, в том числе: 1 этап (2019 – 2020 годы) – 391 гражданина, 2 этап (2020 – 2021 годы) – 515 граждан, 3 этап (2021 – 2022 годы) – 462 гражданина, 4 этап



(2022 – 2023 годы) – 1126 граждан, 5 этап (2023 – 2024 годы) – 985 граждан; 6 этап (2024 – 01.09.2025 годы) – 931 гражданина.

- ликвидировать аварийный жилищный фонд, признанный непригодным для проживания, - 78 760,40 кв. метра в том числе: 1 этап (2019 – 2020 годы) – 6 594,3 кв. м., 2 этап (2020 – 2021 годы) – 7 730,6 кв. м., 3 этап (2021 – 2022 годы) – 7 499,7 кв. м., 4 этап (2022 – 2023 годы) – 18 915,6 кв. м., 5 этап (2023 – 2024 годы) – 19 010,9 кв. м., 6 этап (2024 – 01.09.2025 годы) – 19 009,30 кв. м.

Основы реализации Программы:

- сокращение аварийного жилищного фонда, переселение граждан в благоустроенное жилье;

- стимулирование развития жилищного строительства;

- освобождение земельных участков под новую жилую застройку;

- строительство на месте старых зданий высококачественный жилищный фонд с необходимой инженерной и социальной инфраструктурой.

## 6. Сроки и этапы реализации Программы

Сроки реализации Программы: 2019 – 2025 годы.

Реализация перечня программных мероприятий разделена на этапы:

- 1 этап (2019 – 2020 годы):

а) финансирование мероприятий по приобретению жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках заявки на предоставление финансовой поддержки Фонда, одобренной в 2019 году;

б) предоставление жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- 2 этап (2020 – 2021 годы):

а) финансирование мероприятий по приобретению жилых помещений для переселения граждан в рамках заявки на предоставление финансовой поддержки Фонда, одобренной в 2020 году;

б) предоставление жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- 3 этап (2021 – 2022 годы):

а) финансирование мероприятий по приобретению жилых помещений для переселения граждан в рамках заявки на предоставление финансовой поддержки Фонда, одобренной в 2021 году;

б) предоставление жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- 4 этап (2022 – 2023 годы):

а) финансирование мероприятий по приобретению жилых помещений для переселения граждан в рамках заявки на предоставление финансовой поддержки Фонда, одобренной в 2022 году;

б) предоставление жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

- 5 этап (2023 – 2024 годы):

а) финансирование мероприятий по приобретению жилых помещений для переселения граждан в рамках заявки на предоставление финансовой поддержки Фонда, одобренной в 2023 году;

б) предоставление жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

- 6 этап (2024 – 2025 годы):

а) финансирование мероприятий по приобретению жилых помещений для переселения граждан в рамках заявки на предоставление финансовой поддержки Фонда, одобренной в 2024 году;

б) предоставление жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

## 7. Система программных мероприятий

Таблица 2

### Мероприятия Программы

№ п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участники	Срок реализации	Ожидаемый результат в количественном измерении	Последствия не реализации государственной программы, подпрограммы
1	2	3	4	5	6
Государственная программа «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года» на период 2019 – 2025 годов					
	Формирование финансовых и инвестиционных ресурсов для обеспечения финансирования строительства (приобретения) жилья для переселяемых граждан в соответствии с установленными стандартами и нормативами, предъявляемыми к качеству жилья				
1	Основное мероприятие: «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года»				
1.1	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Биробиджан»	Муниципальное образование «Город Биробиджан»	2019 – 2025	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, – 1608, в том числе: 1 этап (2019 – 2020 годы) – 194, 2 этап (2020 – 2021 годы) – 214, 3 этап (2021 – 2022 годы) – 234, 4 этап (2022 – 2023 годы) – 545, 5 этап (2023 – 2024 годы) – 421	Недостижение уровня предоставления качественных жилищных услуг населению
1.2	Приобретение жилых помещений для переселения	Муниципальное образование «Бирское»	2019 - 2025	Количество граждан, переселенных	Недостижение уровня предоставления

	граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Бирское городское поселение»	городское поселение»		из аварийного жилищного фонда, – 120, в том числе: 5 этап (2023 – 2024 годы) – 120	качественных жилищных услуг населению»
1.3	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Валдгеймское сельское поселение»	Муниципальное образование «Валдгеймское сельское поселение»	2019 – 2025	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, – 1, в том числе: 4 этап (2022 – 2023 годы) – 1	Недостижение уровня предоставления качественных жилищных услуг населению
1.4	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Волочаевское городское поселение»	Муниципальное образование «Волочаевское городское поселение»	2019 – 2025	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, – 343, в том числе: 5 этап (2023 – 2024 годы) – 316, 6 этап (2024 – 2025 годы) – 27	Недостижение уровня предоставления качественных жилищных услуг населению
1.5	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Известковское городское поселение»	Муниципальное образование «Известковское городское поселение»	2019 – 2025	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, – 140, в том числе: 2 этап (2020 – 2021 годы) – 27, 4 этап (2022 – 2023 годы) – 113	Недостижение уровня предоставления качественных жилищных услуг населению»
1.6	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Облученское городское поселение»	Муниципальное образование «Облученское городское поселение»	2019 – 2025	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, – 1190, в том числе: 1 этап (2019 – 2020 годы) – 197, 2 этап (2020 – 2021 годы) – 274, 3 этап (2021 – 2022 годы) – 228, 4 этап (2022 – 2023 годы) – 431, 5 этап (2023 – 2024 годы) – 60	Недостижение уровня предоставления качественных жилищных услуг населению»

1.7	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Пашковское сельское поселение»	Муниципальное образование «Пашковское сельское поселение»	2019 – 2025	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, – 20, в том числе: 6 этап (2024 – 2025 годы) – 20	Недостижение уровня предоставления качественных жилищных услуг населению»
1.8	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Приамурское городское поселение»	Муниципальное образование «Приамурское городское поселение»	2019 – 2025	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, – 283, в том числе: 5 этап (2023 – 2024 годы) – 31, 6 этап (2024 – 2025 годы) – 252	Недостижение уровня предоставления качественных жилищных услуг населению»
1.9	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Птичинское сельское поселение»	Муниципальное образование «Птичинское сельское поселение»	2019 – 2025	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, – 11, в том числе: 4 этап (2022 – 2023 годы) – 11	Недостижение уровня предоставления качественных жилищных услуг населению»
1.10	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Смидовичское городское поселение»	Муниципальное образование «Смидовичское городское поселение»	2019 – 2025	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, – 274, в том числе: 6 этап (2024 – 2025 годы) – 274	Недостижение уровня предоставления качественных жилищных услуг населению»
1.11	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Теплоозерское городское поселение»	Муниципальное образование «Теплоозерское городское поселение»	2019 – 2025	Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, – 420, в том числе: 4 этап (2022 – 2023 годы) – 25, 5 этап (2023 – 2024 годы) – 37, 6 этап (2024 – 2025 годы) – 358	Недостижение уровня предоставления качественных жилищных услуг населению»

## 8. Механизм реализации мероприятий, предусмотренных Программой

Реализация Программы осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В первоочередном порядке подлежат переселению граждане из многоквартирных домов, которые расположены на территории муниципального образования и год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других многоквартирных домов, расположенных на территории этого муниципального образования, а также из многоквартирных домов при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда.

Субсидии муниципальным образованиям предоставляются в порядке, установленном постановлением правительства Еврейской автономной области.

Субсидии бюджетам муниципальных образований предоставляются при соблюдении следующих условий:

- выполнение условий предоставления финансовой поддержки, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

- наличие на территории муниципального образования аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми в установленном порядке до 1 января 2017 года.

Муниципальные образования Еврейской автономной области – исполнители программы заключают муниципальные контракты в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

При подготовке документации на проведение закупок по приобретению жилых помещений, за исключением контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, муниципальные образования Еврейской автономной области учитывают в соответствии с действующим законодательством рекомендуемые требования к проектируемым (строящимся) и приобретаемым жилым помещениям, указанные в приложении № 2 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, утвержденными приказом Минстроя России от 31.01.2019 № 65/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года».

Жилые помещения, созданные (приобретенные) за счет средств,

предусмотренных настоящей Программой, оформляются муниципальными образованиями в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством на условиях социального найма или в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Размер возмещения при выкупе расселяемых жилых помещений определяется в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Переселение собственников жилых помещений осуществляется в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. По соглашению с собственником жилого помещения ему может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение.

Если стоимость жилого помещения, передаваемого в собственность взамен изымаемого жилья, ниже выкупной цены изымаемого жилого помещения то собственнику выплачивается разница между стоимостью прежнего и нового жилого помещения.

Размер оплаты разницы определяется по формуле:

$$P = BC - СП,$$

где:

P – размер оплаты разницы;

BC – выкупная стоимость изымаемого жилого помещения;

СП – стоимость приобретенного жилого помещения, передаваемого в собственность взамен изымаемого жилого помещения.

Информация об освоении средств Фонда, ходе реализации Программы в установленном Федеральным законом 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» порядке и по формам, определенным Фондом, направляется в Фонд.

Этапы Программы (за исключением этапа 2024 года) реализуются не позднее 31 декабря года, следующего за годом принятия Фондом решения о предоставлении финансовой поддержки на реализацию соответствующего этапа. Этап 2024 года Программы реализуется не позднее 1 сентября 2025 года.

Информация о подготовке и реализации государственной программы предоставляется с использованием всех доступных средств массовой информации, включая:

а) сеть Интернет, в том числе официальный интернет-портал органов государственной власти области;

б) официальные печатные издания, имеющие широкое распространение в области и муниципальных образованиях;

в) телевидение, радио и иные средства массовой информации.

## 8.1. Обоснование объема средств на реализацию Программы

Объемы и источники финансирования по этапам Программы представлены в приложении № 4 к настоящей Программе.

Предоставление и расходование средств, предусмотренных на реализацию Программы, осуществляется в соответствии с порядком, установленным Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Обоснование объема средств на проведение переселения из аварийных жилых домов осуществляется исходя из перечня таких домов, площади жилых помещений в них, планируемой стоимости одного квадратного метра общей площади помещений в аварийных многоквартирных домах, включаемых в государственную программу.

Общий объем средств рассчитывается как произведение предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», и площади жилых помещений, подлежащих расселению в аварийных многоквартирных домах, включенных в перечень аварийных многоквартирных домов государственной программы.

Объем средств, необходимых для реализации Программы, обосновывается исходя из предложений муниципальных образований, представленных в автоматизированной информационной системе Фонда, «АИС «Реформа ЖКХ», по результатам проведенной работы с гражданами, оценки рынка жилья, стоимости одного квадратного метра приобретения (строительства) жилых помещений.

Планируемая стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», на 2019 год определена исходя из средней рыночной стоимости общей площади жилого помещения одного квадратного метра жилья, утвержденной приказом Минстроя России от 19.12.2018 № 822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года», в том числе:

- муниципальное образование «Город Биробиджан» – 38747,0 рублей;
- муниципальное образование «Бирское городское поселение» – 38747,0 рублей;
- муниципальное образование «Валдгеймское сельское поселение» – 38787,0 рублей;
- муниципальное образование «Волочаевское городское поселение» – 38747,0 рублей;
- муниципальное образование «Известковское городское поселение» – 38747,0 рублей;

- муниципальное образование «Облученское городское поселение» – 38747,0 рублей;
- муниципальное образование «Пашковское сельское поселение» – 38747,0 рублей;
- муниципальное образование «Приамурское городское поселение» – 38747,0 рублей;
- муниципальное образование «Птичинское сельское поселение» – 38747,0 рублей;
- муниципальное образование «Смидовичское городское поселение» – 38747,0 рублей;
- муниципальное образование «Теплоозерское городское поселение» – 38747,0 рублей.

На последующие годы планируемая стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений рассчитана с учетом применения индекса дефлятора Минэкономразвития России.

При обосновании объема средств долевого финансирования Программы предусмотрены следующие способы переселения граждан из аварийных многоквартирных домов:

- приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах;
- приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком;
- строительство многоквартирных домов;
- выплата собственникам возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года, по способам переселения приведен в приложении № 3 к настоящей Программе.

Информация о ресурсном обеспечении государственной программы за счет средств областного бюджета и прогнозная оценка о привлекаемых на реализацию ее целей средствах федерального бюджета, бюджетов муниципальных образований области, внебюджетных источников, приведена в приложении № 4 к настоящей Программе.

9. Требования к жилью, строящемуся или приобретаемому у застройщика в рамках Программы за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию

№ п/п	Наименование рекомендуемого требования	Содержание рекомендуемого требования
1	Требования к проектной документации на	В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности устанавливаются



	дом	<p>таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.</p> <p>Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</li> <li>- Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;</li> <li>- Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;</li> <li>- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;</li> <li>- СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные»;</li> <li>- СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;</li> <li>- СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»;</li> <li>- СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;</li> <li>- СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;</li> <li>- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;</li> <li>- СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения».</li> </ul> <p>Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации».</p> <p>Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 июня 2010 года N 64 (с изменениями и дополнениями).</p> <p>В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы.</p>
2	Требование к конструктивному,	<p>В строящихся домах обеспечивается наличие:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- несущих строительных конструкций, выполненных из</li> </ul>

<p>инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье</p>	<p>следующих материалов:</p> <p>а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;</p> <p>б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;</p> <p>в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.</p> <p>Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIPпанелей, металлических сэндвич панелей.</p> <p>- подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;</p> <p>- санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину.</p> <p>- внутридомовых инженерных систем, включая системы:</p> <p>а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);</p> <p>б) холодного водоснабжения;</p> <p>в) водоотведения (канализации);</p> <p>г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);</p> <p>е) горячего водоснабжения;</p> <p>ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);</p> <p>- в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергоснабжения;</p> <p>- принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией).</p> <p>Лифты рекомендуется оснащать:</p> <p>а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;</p> <p>б) оборудованием для связи с диспетчером;</p> <p>в) аварийным освещением кабины лифта;</p> <p>г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;</p>
---	---

		<p>д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);</li> <li>- оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</li> <li>- освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;</li> <li>- при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автопроводчиком;</li> <li>- во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автопроводчиком;</li> <li>- отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;</li> <li>- организованного водостока;</li> <li>- благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией).</li> </ul>
3	Требования к функциональному оснащению и отделке помещений	<p>Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее): <ul style="list-style-type: none"> <li>а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;</li> <li>б) холодного водоснабжения;</li> <li>в) горячего водоснабжения (централизованного или автономного);</li> <li>г) водоотведения (канализации);</li> <li>д) отопления (централизованного или автономного);</li> <li>е) вентиляции;</li> <li>ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, заблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе</li> </ul> </li> </ul>

		<p>жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкобрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);</p> <p>з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией); - имеющие чистовую отделку «под ключ», в том числе:</p> <p>а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;</p> <p>б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;</p> <p>в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;</p> <p>г) вентиляционные решетки;</p> <p>д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;</p> <p>е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);</li> <li>- мойку со смесителем и сифоном;</li> <li>- умывальник со смесителем и сифоном;</li> <li>- унитаз с сиденьем и сливным бачком;</li> <li>- ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;</li> <li>- одно-, двухклавишные электровыключатели;</li> <li>- электророзетки;</li> <li>- выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;</li> <li>- газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);</li> <li>- радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;</li> </ul> <p>ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;</p> <p>з) отделку стен водоземлюсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей (их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;</p> <p>и) отделку потолков во всех помещениях квартиры</p>
--	--	---

		водоэмульсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки).
4	Требования к материалам, изделиям и оборудованию	<p>Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования.</p> <p>Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.</p> <p>Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.</p>
5	Требование к энергоэффективности дома	<p>Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06 июня 2016 года № 399/пр.</p> <p>Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования указанные выше;</li> <li>- производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;</li> <li>- проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;</li> <li>- выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);</li> <li>- проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации;</li> <li>- выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);</li> <li>- проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автопроводчиками;</li> <li>- устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливая утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автопроводчиками.</li> </ul>

		Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года № 399/пр.
6	Требования к эксплуатационной документации дома	Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачи энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией). Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче Заказчику.

#### 10. Ресурсное обеспечение реализации Программы

Общий объем финансирования государственной программы – 3 365 823 957,29 рублей, в том числе: за счет средств областного бюджета – 33 654 874,87 рублей, за счет средств местного бюджета – 336 548,72 рублей, за счет средств Фонда – 3 331 832 533,70 рублей.

**Ресурсное обеспечение  
реализации государственной программы за счет средств областного бюджета «Региональная адресная программа по переселению  
граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года»**

№ п/п	Наименование государственной программы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Код бюджетной классификации			Расходы (рублей), годы						
			ГРБС	Рз	ЦСР	Всего	1 этап (2019 – 2020 годы)	2 этап (2020 – 2021 годы)	3 этап (2021 – 2022 годы)	4 этап (2022 – 2023 годы)	5 этап (2023 – 2024 годы)	6 этап (2024 – 2025 годы)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Государственная программа «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года»	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области	009	05 01	05 0 01 09602	33 654 874,87	2 518 620,00	3 097 184,78	3 097 184,78	8 088 150,66	8 314 619,53	8 539 115,12
1	Основное мероприятие: «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в рамках государственной программы Еврейской автономной области «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года»	Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства Еврейской автономной области	009	05 01	05 0 01 09602	33 654 874,87	2 518 620,00	3 097 184,78	3 097 184,78	8 088 150,66	8 314 619,53	8 539 115,12
1.1	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Муниципальное образование «Город Биробиджан»	009	05 01	05 0 01 09602	11 595 372,94	1 174 465,19	1 199 795,52	1 495 669,71	3 922 810,37	3 802 632,15	0,00
1.2	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Муниципальное образование «Бирское городское поселение»	009	05 01	05 0 01 09602	966 217,14	0,00	0,00	0,00	0,00	966 217,14	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.3	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Муниципальное образование «Валдайское сельское поселение»	009	05 01	05 0 01 09602	20 695,43	0,00	0,00	0,00	20 695,43	0,00	0,00
1.4	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Муниципальное образование «Володавское городское поселение»	009	05 01	05 0 01 09602	2 432 282,69	0,00	0,00	0,00	0,00	2 215 450,36	216 832,33
1.5	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Муниципальное образование «Известковское городское поселение»	009	05 01	05 0 01 09602	1 133 738,91	0,00	195 432,02	0,00	938 306,89	0,00	0,00
1.6	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Муниципальное образование «Облученское городское поселение»	009	05 01	05 0 01 09602	8 215 061,08	1 344 154,81	1 701 957,24	1 601 515,07	2 920 621,30	646 812,66	0,00
1.7	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Муниципальное образование «Пашковское сельское поселение»	009	05 01	05 0 01 09602	321 407,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	321 407,78
1.8	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Муниципальное образование «Приамурское городское поселение»	009	05 01	05 0 01 09602	2 484 453,83	0,00	0,00	0,00	0,00	249 557,99	2 234 895,84
1.9	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Муниципальное образование «Тунинское сельское поселение»	009	05 01	05 0 01 09602	57 810,38	0,00	0,00	0,00	57 810,38	0,00	0,00
1.10	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Муниципальное образование «Смидовичское городское поселение»	009	05 01	05 0 01 09602	2 167 559,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 167 559,68
1.11	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Муниципальное образование «Теплоозерское городское поселение»	009	05 01	05 0 01 09602	4 260 275,01	0,00	0,00	0,00	227 906,29	433 949,23	3 598 419,49



## Информация

о ресурсном обеспечении государственной программы за счет средств областного бюджета и прогнозная оценка о привлекаемых на реализацию ее целей средствах федерального бюджета, бюджетов муниципальных образований области, внебюджетных источников

«Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года»

№ пп	Наименование государственной программы, основного мероприятия, мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов (рублей), годы						
			Всего	1 этап (2019 – 2020 годы)	2 этап (2020 – 2021 годы)	3 этап (2021 – 2022 годы)	4 этап (2022 – 2023 годы)	5 этап (2023 – 2024 годы)	6 этап (2024 – 2025 годы)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Государственная программа «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года»	Всего областной бюджет местный бюджет средства Фонда внебюджетные источники	3 365 823 957,29 33 654 874,87 336 548,72 3 331 832 533,70 0,00	251 887 106,19 2 518 620,00 25 186,19 249 343 300,00 0,00	309 749 449,93 3 097 184,78 30 971,85 306 621 293,30 0,00	309 749 449,93 3 097 184,78 30 971,85 306 621 293,30 0,00	808 895 947,45 8 088 150,66 80 881,49 800 726 915,30 0,00	831 545 100,17 8 314 619,53 83 146,19 823 147 334,45 0,00	853 996 903,62 8 539 115,12 85 391,15 845 372 397,35 0,00
1.1	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Город Биробиджан»	Всего областной бюджет местный бюджет средства Фонда внебюджетные источники	1 159 653 247,79 11 595 372,94 115 933,73 1 147 941 921,12 0,00	117 458 263,58 1 174 465,19 11 744,65 116 272 053,74 0,00	119 991 550,17 1 199 795,52 11 997,96 118 779 756,69 0,00	149 581 927,65 1 495 669,71 14 956,70 148 071 301,24 0,00	392 320 264,82 3 922 810,37 39 228,10 388 358 226,35 0,00	380 301 241,57 3 802 632,15 38 026,32 376 460 583,10 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
1.2	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из	Всего областной бюджет местный бюджет	96 631 376,49 966 217,14 9 662,17	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00	96 631 376,49 966 217,14 9 662,17	0,00 0,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Бирское городское поселение»	средства Фонда внебюджетные источники	95 655 497,18	0,00	0,00	0,00	0,00	95 655 497,18	0,00
1.3	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Валдгеймское сельское поселение»	Всего областной бюджет местный бюджет средства Фонда внебюджетные источники	2 069 750,03 20 695,43 206,95 2 048 847,65 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	2 069 750,03 20 695,43 206,95 2 048 847,65 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
1.4	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Волочаевское городское поселение»	Всего областной бюджет местный бюджет средства Фонда внебюджетные источники	243 252 592,29 2 432 282,69 24 322,82 240 795 986,78 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	221 567 190,66 2 215 450,36 22 154,50 219 329 585,80 0,00	21 685 401,63 216 832,33 2 168,32 21 466 400,98 0,00
1.5	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Известковское городское поселение»	Всего областной бюджет местный бюджет средства Фонда внебюджетные источники	113 385 227,90 1 133 738,91 11 337,39 112 240 151,60 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	93 840 072,07 938 306,89 9 383,07 92 892 382,11 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
1.6	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в	Всего областной бюджет местный бюджет средства Фонда внебюджетные источники	821 588 179,39 8 215 061,08 82 150,60 813 290 967,71 0,00	134 428 842,61 1 344 154,81 13 441,54 133 071 246,26 0,00	170 212 743,93 1 701 957,24 17 019,57 168 493 767,12 0,00	160 167 522,28 1 601 515,07 16 015,15 158 549 992,06 0,00	292 091 336,23 2 920 621,30 29 206,21 289 141 508,72 0,00	64 687 734,34 646 812,66 6 468,13 64 034 453,55 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	муниципальном образовании «Облученское городское поселение»	источники							
1.7	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Пашковское сельское поселение»	Всего областной бюджет местный бюджет средства Фонда внебюджетные источники	32 143 991,87 321 407,78 3 214,08 31 819 370,01 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	32 143 991,87 321 407,78 3 214,08 31 819 370,01 0,00
1.8	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Приамурское городское поселение»	Всего областной бюджет местный бюджет средства Фонда внебюджетные источники	248 470 227,51 2 484 453,83 24 844,54 245 960 929,14 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	24 958 294,15 249 557,99 2 495,58 24 706 240,58 0,00	223 511 933,36 2 234 895,84 22 348,96 221 254 688,56 0,00
1.9	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Птичинское сельское поселение»	Всего областной бюджет местный бюджет средства Фонда внебюджетные источники	5 781 615,81 57 810,38 578,10 5 723 227,33 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	5 781 615,81 57 810,38 578,10 5 723 227,33 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
1.10	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании	Всего областной бюджет местный бюджет средства Фонда внебюджетные источники	216 777 643,53 2 167 559,68 21 675,60 214 588 408,25 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	216 777 643,53 2 167 559,68 21 675,60 214 588 408,25 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	«Смидовичское городское поселение»								
1.11	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании «Теплоозерское городское поселение»	Всего областной бюджет местный бюджет средства Фонда внебюджетные источники	426 070 104,68 4 260 275,01 42 602,74 421 767 226,93 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	22 792 908,49 227 906,29 2 279,06 22 562 723,14 0,00	43 399 262,96 433 949,23 4 339,49 42 960 974,24 0,00	359 877 933,23 3 598 419,49 35 984,19 356 243 529,55 0,00

## Структура

финансирования государственной программы по направлениям расходов «Региональная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года»

Источники и направления расходов	Расходы (рублей), годы							
	Всего	В том числе по годам						
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	
		Всего						
	3 365 823 957,29	251 887 106,19	309 749 449,93	309 749 449,93	808 895 947,45	831 545 100,17	853 996 903,62	
Областной бюджет	33 654 874,87	2 518 620,00	3 097 184,78	3 097 184,78	8 088 150,66	8 314 619,53	8 539 115,12	
Местный бюджет	336 548,72	25 186,19	30 971,85	30 971,85	80 881,49	83 146,19	85 391,15	
Другие источники	3 331 832 533,70	249 343 300,00	306 621 293,30	306 621 293,30	800 726 915,30	823 147 334,45	845 372 397,35	
в том числе:								
- средства Фонда	3 331 832 533,70	249 343 300,00	306 621 293,30	306 621 293,30	800 726 915,30	823 147 334,45	845 372 397,35	
		Капитальные вложения						
	3 365 823 957,29	251 887 106,19	309 749 449,93	309 749 449,93	808 895 947,45	831 545 100,17	853 996 903,62	
Областной бюджет	33 654 874,87	2 518 620,00	3 097 184,78	3 097 184,78	8 088 150,66	8 314 619,53	8 539 115,12	
Местный бюджет	336 548,72	25 186,19	30 971,85	30 971,85	80 881,49	83 146,19	85 391,15	
Другие источники	3 331 832 533,70	249 343 300,00	306 621 293,30	306 621 293,30	800 726 915,30	823 147 334,45	845 372 397,35	
в том числе:								
- средства Фонда	3 331 832 533,70	249 343 300,00	306 621 293,30	306 621 293,30	800 726 915,30	823 147 334,45	845 372 397,35	
		Прочие расходы						
Областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Другие источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
в том числе:								
- средства Фонда	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

## 11. Методика оценки эффективности государственной программы

Методика оценки эффективности реализации государственной программы представляет собой механизм контроля выполнения мероприятий государственной программы в зависимости от достижения поставленных целей и задач, эффективности использования бюджетных средств, полноты и своевременности выполнения программных мероприятий.

Эффективность реализации государственной программы оценивается по следующим направлениям:

- 1) степень достижения целей и решения задач государственной программы в целом;
- 2) степень эффективности использования средств областного бюджета;
- 3) степень своевременности реализации мероприятий государственной программы.

Оценка степени достижения целей и решения задач государственной программы ( $D_{зн}$ ) рассчитывается по формуле:

$$D_{зн} = \frac{\Phi_1 / \Pi_1 + \Phi_2 / \Pi_2 + \dots + \Phi_k / \Pi_k}{k},$$

где:

$D_{зн}$  – показатель достижения плановых значений показателей государственной программы;

$k$  – количество показателей государственной программы (определяется в соответствии с таблицей 1 государственной программы);

$\Phi$  – фактические значения показателей государственной программы за рассматриваемый период;

$\Pi$  – планируемые значения достижения показателей государственной программы за рассматриваемый период (определяются в соответствии с показателями таблицы 1 государственной программы).

Оценка эффективности использования средств областного бюджета рассчитывается как:

$$Э_{бс} = \frac{D_{зн}}{C_{зз}}.$$

где:

$Э_{бс}$  – показатель эффективности использования бюджетных средств;

$D_{зн}$  – показатель достижения целей и решения задач государственной программы;

$C_{зз}$  – показатель степени выполнения запланированного уровня затрат, который рассчитывается по формуле:

$$C_{зз} = \frac{\Phi}{\Pi}.$$

где:

$\Phi$  – фактическое использование бюджетных средств в рассматриваемом периоде на реализацию государственной программы;

$\Pi$  – планируемые расходы областного бюджета на реализацию государственной программы.

Эффективность будет тем выше, чем выше уровень достижения плановых значений показателей (индикаторов) и ниже уровень использования бюджетных средств.

Оценка степени своевременности реализации мероприятий государственной программы осуществляется на основе показателей соблюдения установленных сроков начала и завершения реализации мероприятий государственной программы.

Оценка степени своевременности реализации мероприятий государственной программы производится по формуле:

$$CC_{мп} = (M_n + M_3) / 2 \times M \times 100,$$

где:

$CC_{мп}$  – степень своевременности реализации мероприятий государственной программы (процентов);

$M_n$  – количество мероприятий, выполненных с соблюдением установленных плановых сроков начала реализации;

$M_3$  – количество мероприятий государственной программы, завершённых с соблюдением установленных сроков;

$M$  – количество мероприятий государственной программы (определяется на основании данных государственной программы).

Уровень интегральной оценки эффективности в целом по государственной программе определяется по формуле:

$$O_n = 0,7 D_{зп} + 0,3 \times C_{зуз},$$

где:

$D_{зп}$  – показатель достижения плановых значений показателей (индикаторов) государственной программы;

$C_{зуз}$  – оценка степени исполнения запланированного уровня расходов.

Государственная программа считается эффективной в случае достижения следующего значения показателя:  $0,9 \leq O_n \leq 1,0$ .

**Приложение № 1**  
**к государственной программе**  
**«Региональная адресная программа по**  
**переселению граждан из аварийного**  
**жилищного фонда, признанного таковым**  
**до 01 января 2017 года» на период 2019 –**  
**2025 годов**

**Перечень**

**многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу и реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года		Планируемая дата окончания переселения
					площадь, кв. м	количество человек	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Итого по Еврейской автономной области</b>							
<b>Итого по муниципальному образованию «Валдгеймское сельское поселение»</b>							
1	с Аэропорт	с. Аэропорт, ул. Центральная, д. 2	1960	13.08.2015	48,40	1	31.12.2023
<b>Итого по муниципальному образованию «Птичинское сельское поселение»</b>							
2	с Птичник	с. Птичник, ул. Центральная, д. 13	1938	15.11.2016	135,20	11	31.12.2023
<b>Итого по муниципальному образованию «Город Биробиджан»</b>							
3	Биробиджан	г. Биробиджан, пер. Аремовский, д. 15	1974	18.12.2014	27 610,00	1 608	31.12.2020
					<b>489,80</b>	<b>32</b>	<b>31.12.2020</b>



1	2	3	4	5	6	7	8
4	Биробиджан	г. Биробиджан, пер. Аремовский, д. 7	1961	03.06.2016	139,20	12	31.12.2023
5	Биробиджан	г. Биробиджан, пер. Первомайский, д. 6	1966	23.09.2016	500,80	32	31.12.2023
6	Биробиджан	г. Биробиджан, пер. Швейный, д. 3	1936	02.12.2016	542,00	32	31.12.2023
7	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Гвардейская, д. 4	1938	25.12.2014	475,70	23	31.12.2022
8	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Гоголя, д. 16	1938	21.12.2016	490,10	24	31.12.2023
9	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Гоголя, д. 18	1939	25.12.2014	478,90	36	31.12.2021
10	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Дальняя, д. 45	1938	23.09.2016	234,80	7	31.12.2023
11	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Дальняя, д. 47	1938	02.12.2016	231,10	12	31.12.2023
12	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Делугатская, д. 3	1938	03.06.2016	301,20	22	31.12.2023
13	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Заводская, д. 20	1976	26.02.2016	761,30	81	31.12.2023
14	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Заводская, д. 22	1981	25.12.2014	1 020,20	69	31.12.2021
15	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 17	1939	04.05.2016	238,50	25	31.12.2023
16	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 30	1938	06.03.2015	288,00	10	31.12.2023
17	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 32	1937	23.09.2016	276,70	12	31.12.2023
18	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Кавалерийская, д. 41	1982	25.12.2014	340,70	15	31.12.2020
19	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 17	1936	21.12.2016	446,50	21	31.12.2023
20	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 21	1948	27.12.2016	466,50	24	31.12.2023
21	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 23	1937	26.02.2016	463,70	18	31.12.2023
22	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 39	1936	21.12.2016	522,40	22	31.12.2023
23	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 41	1936	25.12.2014	473,40	36	31.12.2022
24	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 43	1936	25.12.2014	471,70	30	31.12.2022

1	2	3	4	5	6	7	8
25	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 63	1937	02.12.2016	276,80	23	31.12.2023
26	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 63А	1937	02.12.2016	577,70	33	31.12.2024
27	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Калинина, д. 65а	1938	30.06.2014	445,80	32	31.12.2020
28	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Космонавтов, д. 1	1938	25.12.2014	491,20	29	31.12.2021
29	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Космонавтов, д. 10	1939	25.12.2014	464,70	30	31.12.2022
30	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Космонавтов, д. 11	1938	25.12.2014	382,70	20	31.12.2023
31	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Космонавтов, д. 18	1939	21.12.2016	513,80	26	31.12.2023
32	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Космонавтов, д. 2	1938	21.12.2016	443,10	19	31.12.2024
33	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Космонавтов, д. 4	1939	22.12.2016	502,10	30	31.12.2024
34	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Космонавтов, д. 6	1938	25.12.2014	484,70	27	31.12.2022
35	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Космонавтов, д. 9	1938	27.12.2016	475,10	19	31.12.2024
36	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Косникова, д. 13	1938	25.12.2014	421,00	24	31.12.2022
37	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Косникова, д. 17	1938	25.12.2014	496,50	30	31.12.2021
38	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Косникова, д. 37	1970	25.12.2014	391,40	36	31.12.2022
39	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Косникова, д. 41	1968	22.09.2016	470,50	37	31.12.2024
40	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Косникова, д. 47	1971	25.12.2014	507,90	50	31.12.2021
41	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Косникова, д. 5	1938	21.12.2016	325,60	16	31.12.2024
42	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Кутузова, д. 1	1937	06.05.2016	439,10	28	31.12.2022
43	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Лермонтова, д. 10	1964	25.12.2014	503,30	35	31.12.2023
44	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Некрасова, д. 10	1968	21.12.2016	553,60	30	31.12.2024
45	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Озерная, д. 39	1938	02.12.2016	542,30	14	31.12.2024

1	2	3	4	5	6	7	8
46	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Пионерская, д. 65	1958	27.12.2016	569,00	36	31.12.2024
47	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Попова, д. 5	1938	21.12.2016	627,10	17	31.12.2024
48	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Пригородная, д. 5а	1965	21.12.2016	507,30	20	31.12.2024
49	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Советская, д. 3	1974	03.06.2016	550,50	35	31.12.2024
50	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Советская, д. 31	1939	17.09.2015	179,00	6	31.12.2024
51	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Советская, д. 45	1938	21.12.2016	645,20	38	31.12.2024
52	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Текстильная, д. 18	1955	23.09.2016	65,70	2	31.12.2024
53	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Транспортная, д. 29	1938	25.12.2014	382,90	25	31.12.2020
54	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Транспортная, д. 31	1939	25.12.2014	292,80	18	31.12.2020
55	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Транспортная, д. 35	1936	27.12.2016	471,00	16	31.12.2024
56	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Ульяновская, д. 8	1960	02.12.2016	415,30	8	31.12.2024
57	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Школьная, д. 14	1969	03.06.2016	281,30	31	31.12.2024
58	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 65	1939	25.12.2014	640,50	36	31.12.2023
59	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Юбилейная, д. 38	1957	25.12.2014	445,90	27	31.12.2020
60	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Юбилейная, д. 39	1939	25.12.2014	362,70	20	31.12.2020
61	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Юбилейная, д. 44	1940	21.12.2016	493,10	14	31.12.2024
62	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Юбилейная, д. 46	1940	25.12.2014	364,30	25	31.12.2020
63	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Юбилейная, д. 52	1940	25.12.2014	477,30	26	31.12.2023
64	Биробиджан	г. Биробиджан, ул. Юбилейная, д. 58	1940	25.12.2014	477,00	25	31.12.2023
Итого по муниципальному образованию «Бирское городское поселение»					2209,2	120	
65	Бира	п. Бира, ул. Садовая, д. 10	1913	30.12.2016	133,10	7	31.12.2024

1	2	3	4	5	6	7	8	
66	Бира	п. Бира, ул. Садовая, д. 11	1938	30.12.2016	237,80	9	31.12.2024	
67	Бира	п. Бира, ул. Садовая, д. 2	1936	30.12.2016	120,10	7	31.12.2024	
68	Бира	п. Бира, ул. Садовая, д. 32а	1936	30.12.2016	109,70	6	31.12.2024	
69	Бира	п. Бира, ул. Садовая, д. 4	1913	30.12.2016	89,00	9	31.12.2024	
70	Бира	п. Бира, ул. Садовая, д. 6	1913	30.12.2016	90,30	3	31.12.2024	
71	Бира	п. Бира, ул. Садовая, д. 8	1914	30.12.2016	84,50	6	31.12.2024	
141	с Будукан	с. Будукан, ул. Заречная, д. 1	1965	30.12.2016	360,80	14	31.12.2024	
142	с Будукан	с. Будукан, ул. Заречная, д. 4	1969	30.12.2016	342,90	21	31.12.2024	
143	с Будукан	с. Будукан, ул. Заречная, д. 6	1974	30.12.2016	641,00	38	31.12.2024	
Итого по муниципальному образованию «Известковское городское поселение»							113	
72	Известковский	п. Известковский, ул. Амурская, д. 1	1938	31.12.2014	364,50	20	31.12.2023	
73	Известковский	п. Известковский, ул. Амурская, д. 10	1938	31.12.2014	310,50	16	31.12.2023	
74	Известковский	п. Известковский, ул. Амурская, д. 9	1938	31.12.2014	174,60	8	31.12.2023	
75	Известковский	п. Известковский, ул. Ведица, д. 11	1938	31.12.2014	487,80	27	31.12.2021	
76	Известковский	п. Известковский, ул. Ведица, д. 15	1958	31.12.2014	358,40	12	31.12.2023	
77	Известковский	п. Известковский, ул. Железнодорожная, д. 4	1938	31.12.2014	261,10	15	31.12.2023	
78	Известковский	п. Известковский, ул. Железнодорожная, д. 6	1938	31.12.2014	310,80	26	31.12.2023	
79	Известковский	п. Известковский, ул. Капитана Ведица, д. 13	1938	31.12.2014	414,50	16	31.12.2023	
Итого по муниципальному образованию «Облученское городское поселение»							1217	
80	Облучье	г. Облучье, ул. 30 лет Победы, д. 2	1936	29.10.2014	470,30	29	31.12.2020	

1	2	3	4	5	6	7	8
81	Облущье	г. Облущье, ул. 30 лет Победы, д. 22	1915	17.06.2016	182,80	10	31.12.2024
82	Облущье	г. Облущье, ул. 30 лет Победы, д. 24	1915	17.06.2016	157,10	9	31.12.2024
83	Облущье	г. Облущье, ул. 30 лет Победы, д. 26	1916	17.06.2016	153,60	8	31.12.2024
84	Облущье	г. Облущье, ул. 30 лет Победы, д. 28	1915	17.06.2016	206,70	6	31.12.2024
85	Облущье	г. Облущье, ул. 30 лет Победы, д. 4	1936	29.10.2014	456,40	33	31.12.2021
86	Облущье	г. Облущье, ул. 30 лет Победы, д. 42	1915	17.06.2016	141,00	6	31.12.2023
87	Облущье	г. Облущье, ул. 30 лет Победы, д. 44	1915	17.06.2016	142,10	8	31.12.2023
88	Облущье	г. Облущье, ул. 30 лет Победы, д. 46	1914	17.06.2016	211,90	15	31.12.2023
89	Облущье	г. Облущье, ул. 30 лет Победы, д. 48	1913	17.06.2016	186,30	17	31.12.2023
90	Облущье	г. Облущье, ул. 30 лет Победы, д. 50	1913	17.06.2016	207,60	12	31.12.2023
91	Облущье	г. Облущье, ул. 30 лет Победы, д. 54	1938	29.10.2014	493,90	36	31.12.2021
92	Облущье	г. Облущье, ул. 30 лет Победы, д. 6	1936	29.10.2014	457,50	35	31.12.2021
93	Облущье	г. Облущье, ул. 60 лет Октября, д. 11	1938	29.10.2014	409,00	21	31.12.2022
94	Облущье	г. Облущье, ул. Березовая, д. 1	1913	17.06.2016	145,40	16	31.12.2023
95	Облущье	г. Облущье, ул. Березовая, д. 10	1915	17.06.2016	121,60	7	31.12.2023
96	Облущье	г. Облущье, ул. Березовая, д. 11	1955	09.12.2013	491,60	22	31.12.2020
97	Облущье	г. Облущье, ул. Березовая, д. 15	1955	29.10.2014	492,20	25	31.12.2020
98	Облущье	г. Облущье, ул. Березовая, д. 3	1913	17.06.2016	144,00	8	31.12.2023
99	Облущье	г. Облущье, ул. Березовая, д. 5	1913	17.06.2016	141,30	8	31.12.2023
100	Облущье	г. Облущье, ул. Березовая, д. 9	1912	17.06.2016	118,60	9	31.12.2023
101	Облущье	г. Облущье, ул. Верхняя, д. 10	1914	17.06.2016	207,10	15	31.12.2023

1	2	3	4	5	6	7	8
102	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 11	1914	17.06.2016	212,90	18	31.12.2023
103	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 12	1914	17.06.2016	197,80	16	31.12.2023
104	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 13	1914	17.06.2016	143,60	11	31.12.2023
105	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 15	1913	17.06.2016	153,00	10	31.12.2023
106	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 17	1914	17.06.2016	222,90	10	31.12.2023
107	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 19	1937	29.10.2014	496,40	28	31.12.2021
108	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 21	1914	17.06.2016	181,90	11	31.12.2023
109	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 22	1914	17.06.2016	215,40	18	31.12.2023
110	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 23	1916	17.06.2016	212,80	14	31.12.2023
111	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 24	1914	17.06.2016	139,30	11	31.12.2023
112	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 26	1914	17.06.2016	102,80	5	31.12.2023
113	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 28	1914	17.06.2016	208,50	12	31.12.2023
114	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 3	1913	17.06.2016	187,10	16	31.12.2023
115	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 5	1915	17.06.2016	212,40	13	31.12.2023
116	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 6	1936	29.10.2014	461,00	24	31.12.2020
117	Облучье	г. Облучье, ул. Верхняя, д. 7	1914	17.06.2016	213,90	12	31.12.2023
118	Облучье	г. Облучье, ул. Гаражная, д. 39	1959	08.07.2016	500,20	16	31.12.2023
119	Облучье	г. Облучье, ул. Гаражная, д. 8	1960	21.12.2016	57,10	5	31.12.2023
120	Облучье	г. Облучье, ул. Денисова, д. 4	1962	17.06.2016	570,20	43	31.12.2023
121	Облучье	г. Облучье, ул. Денисова, д. 40	1938	29.10.2014	412,10	33	31.12.2022
122	Облучье	г. Облучье, ул. Денисова, д. 42	1938	29.10.2014	470,20	34	31.12.2021

1	2	3	4	5	6	7	8
123	Облучье	г. Облучье, ул. Денисова, д. 46	1939	29.10.2014	473,80	23	31.12.2021
124	Облучье	г. Облучье, ул. Денисова, д. 48	1938	29.10.2014	409,30	29	31.12.2022
125	Облучье	г. Облучье, ул. Денисова, д. 50	1939	29.10.2014	493,00	31	31.12.2022
126	Облучье	г. Облучье, ул. Денисова, д. 54	1938	29.10.2014	444,60	23	31.12.2021
127	Облучье	г. Облучье, ул. Денисова, д. 58	1939	29.10.2014	466,60	34	31.12.2021
128	Облучье	г. Облучье, ул. Денисова, д. 60	1940	29.10.2014	471,40	34	31.12.2020
129	Облучье	г. Облучье, ул. Железнодорожная, д. 17	1938	29.10.2014	488,70	28	31.12.2021
130	Облучье	г. Облучье, ул. Железнодорожная, д. 18	1938	29.10.2014	402,80	23	31.12.2023
131	Облучье	г. Облучье, ул. Железнодорожная, д. 22	1938	29.10.2014	518,30	40	31.12.2022
132	Облучье	г. Облучье, ул. Железнодорожная, д. 24	1938	29.10.2014	485,80	21	31.12.2022
133	Облучье	г. Облучье, ул. Ключевая, д. 4	1956	07.11.2016	602,40	17	31.12.2024
134	Облучье	г. Облучье, ул. Кузнечная, д. 33	1932	29.10.2014	485,80	29	31.12.2022
135	Облучье	г. Облучье, ул. Кузнечная, д. 37	1939	29.10.2014	491,60	27	31.12.2023
136	Облучье	г. Облучье, ул. Кузнечная, д. 39	1940	29.10.2014	441,10	22	31.12.2020
137	Облучье	г. Облучье, ул. Тварковского, д. 83	1936	29.10.2014	437,30	19	31.12.2023
138	Облучье	г. Облучье, ул. Тварковского, д. 85	1936	29.10.2014	372,40	16	31.12.2020
139	Облучье	г. Облучье, ул. Тварковского, д. 87	1936	29.10.2014	269,40	25	31.12.2020
140	Облучье	г. Облучье, ул. Тварковского, д. 89	1912	17.06.2016	176,30	10	31.12.2024
Итого по муниципальному образованию «Теплоозерское городское поселение»					9535,80	420	
144	с Лондоко	п. Лондоко-Завод, ул. Комсомольская, д. 4	1974	11.05.2016	378,90	17	31.12.2024
145	с Лондоко	п. Лондоко-Завод, ул. Пригородная, д. 25	1957	11.05.2016	139,10	4	31.12.2024

1	2	3	4	5	6	7	8
146	с Лондоко	п. Лондоко-Завод, ул. Пригородная, д. 26	1957	11.05.2016	194,20	9	31.12.2024
147	с Лондоко	с. Лондоко, ул. Овражная, д. 24а	1978	11.05.2016	280,00	7	31.12.2024
149	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. 60 лет Октября, д. 3	1956	15.07.2016	391,10	13	01.09.2025
150	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. 60 лет СССР, д. 10	1955	11.10.2016	409,90	14	01.09.2025
151	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. 60 лет СССР, д. 12	1955	11.10.2016	359,20	12	01.09.2025
152	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. 60 лет СССР, д. 13	1957	11.10.2016	305,10	19	01.09.2025
153	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. 60 лет СССР, д. 14	1955	11.10.2016	346,90	21	01.09.2025
154	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. 60 лет СССР, д. 4	1956	02.11.2016	407,50	16	01.09.2025
155	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Вокзальная, д. 4	1956	27.08.2016	340,60	13	01.09.2025
156	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Вокзальная, д. 6	1956	27.08.2016	259,30	12	01.09.2025
157	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Калинина, д. 10	1953	15.07.2016	384,00	24	01.09.2025
158	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Калинина, д. 12	1953	15.07.2016	356,70	16	01.09.2025
159	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Калинина, д. 15	1959	15.07.2016	617,40	25	01.09.2025
160	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Калинина, д. 26	1957	10.11.2016	407,60	17	01.09.2025
161	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Калинина, д. 32	1958	16.08.2013	664,70	24	31.12.2022
162	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Калинина, д. 6	1953	15.07.2016	328,00	14	01.09.2025
163	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Калинина, д. 8	1953	11.05.2016	385,20	16	01.09.2025
164	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Калинина, д. 9	1956	15.07.2016	241,10	11	01.09.2025
165	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Сазонова, д. 11	1957	11.05.2016	310,30	16	01.09.2025
166	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Сазонова, д. 13	1957	11.05.2016	295,00	9	01.09.2025
167	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Сазонова, д. 3	1956	15.07.2016	330,60	18	01.09.2025



1	2	3	4	5	6	7	8
168	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Сазонова, д. 5	1956	15.07.2016	405,00	18	01.09.2025
169	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Сазонова, д. 7	1956	15.07.2016	399,70	23	01.09.2025
170	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Сазонова, д. 9	1957	11.05.2016	246,80	8	01.09.2025
171	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Советская, д. 3	1952	28.12.2016	483,60	23	01.09.2025
172	Теплоозерск	п. Теплоозерск, ул. Советская, д. 4	1953	10.11.2016	533,00	25	31.12.2023
Итого по муниципальному образованию «Пашковское сельское поселение»							
148	с Пашково	с. Пашково, ул. Пограничная, д. 8	1968	28.12.2016	715,50	20	01.09.2025
Итого по муниципальному образованию «Волочаевское городское поселение»							
173	Волочаевка-2	п. Волочаевка-2, пер. Магазиновый, д. 2	1939	30.11.2016	518,80	32	31.12.2024
174	Волочаевка-2	п. Волочаевка-2, пер. Магазиновый, д. 4	1938	30.11.2016	536,70	38	31.12.2024
175	Волочаевка-2	п. Волочаевка-2, ул. Вокзальная, д. 47	1939	30.11.2016	378,70	37	31.12.2024
176	Волочаевка-2	п. Волочаевка-2, ул. Вокзальная, д. 55	1939	30.11.2016	219,70	12	01.09.2025
177	Волочаевка-2	п. Волочаевка-2, ул. Вокзальная, д. 60	1938	30.11.2016	331,80	21	31.12.2024
178	Волочаевка-2	п. Волочаевка-2, ул. Вокзальная, д. 79	1965	30.11.2016	82,40	10	31.12.2024
179	Волочаевка-2	п. Волочаевка-2, ул. Советская, д. 21	1939	30.11.2016	537,90	20	31.12.2024
180	Волочаевка-2	п. Волочаевка-2, ул. Советская, д. 23	1938	30.11.2016	523,90	18	31.12.2024
181	Волочаевка-2	п. Волочаевка-2, ул. Советская, д. 25	1938	30.11.2016	408,40	24	31.12.2024
182	Волочаевка-2	п. Волочаевка-2, ул. Советская, д. 27	1939	30.11.2016	180,30	18	31.12.2024
183	Волочаевка-2	п. Волочаевка-2, ул. Советская, д. 32	1939	30.11.2016	377,50	29	31.12.2024
184	Волочаевка-2	п. Волочаевка-2, ул. Шевченко, д. 3	1938	30.11.2016	263,00	15	01.09.2025
185	Волочаевка-2	п. Волочаевка-2, ул. Шевченко, д. 5	1938	30.11.2016	302,60	24	31.12.2024

1	2	3	4	5	6	7	8
186	Волочаевка-2	п. Волочаевка-2, ул. Шевченко, д. 7	1938	30.11.2016	542,10	29	31.12.2024
187	Волочаевка-2	п. Волочаевка-2, ул. Шевченко, д. 8	1938	30.11.2016	344,40	16	31.12.2024
Итого по муниципальному образованию «Приамурское городское поселение»							
188	Приамурский	п. Приамурский, пер. Белинского, д. 5	1937	10.11.2016	137,30	8	31.12.2024
189	Приамурский	п. Приамурский, ул. Амурская, д. 1	1955	13.12.2016	433,30	23	31.12.2024
190	Приамурский	п. Приамурский, ул. Амурская, д. 3	1957	10.11.2016	631,80	31	01.09.2025
191	Приамурский	п. Приамурский, ул. Вокзальная, д. 21	1961	10.11.2016	654,10	32	01.09.2025
192	Приамурский	п. Приамурский, ул. Вокзальная, д. 23	1960	11.10.2016	649,50	41	01.09.2025
193	Приамурский	п. Приамурский, ул. Вокзальная, д. 29	1955	13.12.2016	387,30	17	01.09.2025
194	Приамурский	п. Приамурский, ул. Вокзальная, д. 31	1956	10.11.2016	753,70	31	01.09.2025
195	Приамурский	п. Приамурский, ул. Вокзальная, д. 33	1955	13.12.2016	756,50	30	01.09.2025
196	Приамурский	п. Приамурский, ул. Гоголя, д. 11	1940	03.11.2016	170,70	13	01.09.2025
197	Приамурский	п. Приамурский, ул. Железнодорожная, д. 11	1916	10.11.2016	83,40	8	01.09.2025
198	с. им Тельмана	с. им Тельмана, ул. Калинин, д. 1	1950	10.11.2016	124,00	12	01.09.2025
199	с. им Тельмана	с. им Тельмана, ул. Набережная, д. 2	1959	10.11.2016	115,00	5	01.09.2025
200	с. им Тельмана	с. им Тельмана, ул. Набережная, д. 4	1955	10.11.2016	106,70	9	01.09.2025
201	с. им Тельмана	с. им Тельмана, ул. Театральная, д. 3	1959	10.11.2016	542,50	23	01.09.2025
Итого по муниципальному образованию «Смидовичское городское поселение»							
202	Смидович	пгт. Смидович, пер. Амурский, д. 16	1978	30.12.2016	52,50	1	01.09.2025
203	Смидович	пгт. Смидович, пер. Партизанский, д. 2А	1934	30.12.2016	417,10	19	01.09.2025

1	2	3	4	5	6	7	8
204	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 13	1927	30.12.2016	91,30	6	01.09.2025
205	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 15	1927	30.12.2016	216,10	16	01.09.2025
206	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 16	1927	30.12.2016	260,60	14	01.09.2025
207	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 18	1927	30.12.2016	268,40	18	01.09.2025
208	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 20	1930	30.12.2016	271,50	8	01.09.2025
209	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 21	1912	30.12.2016	45,20	1	01.09.2025
210	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 22	1932	30.12.2016	225,10	8	01.09.2025
211	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 23	1915	30.12.2016	151,90	12	01.09.2025
212	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 24	1930	30.12.2016	277,60	13	01.09.2025
213	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 25	1930	30.12.2016	274,50	14	01.09.2025
214	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 27	1930	30.12.2016	250,70	26	01.09.2025
215	Смидович	пгт. Смидович, ул. 30 лет Победы, д. 5	1938	30.12.2016	303,60	18	01.09.2025
216	Смидович	пгт. Смидович, ул. 7 Ноября, д. 31	1958	30.12.2016	75,80	2	01.09.2025
217	Смидович	пгт. Смидович, ул. Кирова, д. 10	1927	30.12.2016	137,40	11	01.09.2025
218	Смидович	пгт. Смидович, ул. Кирова, д. 16	1915	30.12.2016	216,90	12	01.09.2025
219	Смидович	пгт. Смидович, ул. Кирова, д. 18	1915	30.12.2016	171,30	12	01.09.2025
220	Смидович	пгт. Смидович, ул. Кирова, д. 20	1927	30.12.2016	193,40	13	01.09.2025
221	Смидович	пгт. Смидович, ул. Кирова, д. 32	1938	30.12.2016	461,10	24	01.09.2025
222	Смидович	пгт. Смидович, ул. Кирова, д. 8	1926	30.12.2016	156,10	13	01.09.2025
223	Смидович	пгт. Смидович, ул. Кирова, д. 9	1927	30.12.2016	202,60	9	01.09.2025
224	Смидович	пгт. Смидович, ул. Северная, д. 36	1982	30.12.2016	104,60	4	01.09.2025



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
10	Пашковское сельское поселение	0	0	0	0	0	715,50	0	715,50	0	0	0	0	0	20	0	20
11	Смидовичское городское поселение	0	0	0	0	0	1659,90	3165,40	4 825,30	0	0	0	0	0	95	179	274
	2019 год	1 125,30	5 469,00	0	0	0	0	0	6 594,30	80	311	0	0	0	0	0	391
1	Город Биробиджан	1 125,30	1 999,60	0	0	0	0	0	3 124,90	80	114	0	0	0	0	0	194
2	Облученское городское поселение	0	3 469,40	0	0	0	0	0	3 469,40	0	197	0	0	0	0	0	197
	2020 год	0	1 931,40	5 799,20	0	0	0	0	7 730,60	0	126	389	0	0	0	0	515
1	Город Биробиджан	0	1 020,20	1 974,50	0	0	0	0	2 994,70	0	69	145	0	0	0	0	214
2	Облученское городское поселение	0	911,20	3 336,90	0	0	0	0	4 248,10	0	57	217	0	0	0	0	274
3	Известковское городское поселение	0		487,80	0	0	0	0	487,80	0	0	27	0	0	0	0	27
	2021 год	0	0	1 579,50	5 920,20	0	0	0	7 499,70	0	0	75	387	0	0	0	462
1	Город Биробиджан	0	0	914,80	2 706,90	0	0	0	3 621,70	0	0	51	183	0	0	0	234
2	Облученское городское поселение	0	0	664,70	3 213,30	0	0	0	3 878,00	0	0	24	204	0	0	0	228
	2022 год	0	0	0	13 078,00	5 837,60	0	0	18 915,60	0	0	0	796	330	0	0	1 126
1	Город Биробиджан	0	0	0	7 202,80	1 971,40	0	0	9 174,20	0	0	0	433	112	0	0	545
2	Облученское городское поселение	0	0	0	5158,60	1671,80	0	0	6 830,40	0	0	0	326	105	0	0	431
3	Валдейское сельское поселение	0	0	0	48,40	0	0	0	48,40	0	0	0	1	0	0	0	1
4	Птичинское сельское поселение	0	0	0	135,20	0	0	0	135,20	0	0	0	11	0	0	0	11
5	Известковское городское поселение	0	0	0	0	2 194,40	0	0	2 194,40	0	0	0	0	113	0	0	113
6	Теплоозерское городское поселение	0	0	0	533,00	0	0	0	533,00	0	0	0	25	0	0	0	25
	2023 год	0	0	0	0	12 918,20	6 092,70	0	19 010,90	0	0	0	0	709	276	0	985
1	Город Биробиджан	0	0	0	0	6 456,10	2 238,40	0	8 694,50	0	0	0	0	319	102	0	421
2	Облученское городское поселение	0	0	0	0	1 478,90	0	0	1 478,90	0	0	0	0	60	0	0	60
3	Теплоозерское городское поселение	0	0	0	0	992,20	0	0	992,20	0	0	0	0	37	0	0	37
4	Бирское городское поселение	0	0	0	0	0	2 209,20	0	2 209,20	0	0	0	0	120	0	0	120

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
5	Волочаевское городское поселение	0	0	0	0	3 420,40	1 645,1	0	5 065,50	0	0	0	0	262	54	0	316
6	Приамурское городское поселение	0	0	0	0	570,60	0	0	570,60	0	0	0	0	31	0	0	31
	2024 год	0	0	0	0	0	8 747,40	10 261,90	19 009,30	0	0	0	0	0	415	516	931
1	Теплоозерское городское поселение	0	0	0	0	0	4 177,70	3 832,90	8 010,60	0	0	0	0	0	185	173	358
2	Волочаевское городское поселение	0	0	0	0	0	482,70	0	482,70	0	0	0	0	0	27	0	27
3	Приамурское городское поселение	0	0	0	0	0	1 711,6	3 263,6	4 975,20	0	0	0	0	0	88	164	252
4	Пашковское сельское поселение	0	0	0	0	0	715,5	0	715,50	0	0	0	0	0	20	0	20
5	Смиловинское городское поселение	0	0	0	0	0	1 659,9	3 165,4	4 825,30	0	0	0	0	0	95	179	274

**Приложение № 3**  
**к государственной программе**  
**«Региональная адресная программа по**  
**переселению граждан из аварийного**  
**жилищного фонда, признанного таковым до**  
**01 января 2017 года» на период 2019 –**  
**2025 годов**

**План**  
**реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,**  
**признанного таковым до 01 января 2017 года, по способам переселения**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь жилых помещений, всего	Расселение в рамках Программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств										Расселение в рамках Программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств					
			в том числе										в том числе					
			всего	выкуп жилых помещений у собственников	договор о развитии застроенной территории	переселение в свободный жилищный фонд	всего	строительство домов	в строящихся домах			в домах, введенных в эксплуатацию			приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками			
расселяемая площадь	расселяемая площадь	стоимость	расселяемая площадь	стоимость	приобретенная площадь	стоимость	приобретенная площадь	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	приобретенная площадь	стоимость	
1	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
		кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 365 823 557,29	0,00	0,00	76 577,30	3 282 811 932,27	1999,60	25 160 659,18	183,60	7 851 365,84
1	Всего по этапу 2019 года	6 594,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 594,30	6 594,30	251 887 106,19	0,00	0,00	1 125,30	42 297 604,40	1999,60	75 160 659,18	0,00	0,00
1.1	Город Виробиджан	3 124,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 124,90	3 124,90	117 458 263,58	0,00	0,00	0,00	0,00	1999,60	75 160 659,18	0,00	0,00
1.2	Облуженское городское поселение	3 469,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 469,40	3 469,40	134 428 842,61	0,00	0,00	3 469,40	134 428 842,61	0,00	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2	Всего по этапу 2020 года	7 730,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 730,60	7 730,60	309 749 449,93	0,00	0,00	7 730,60	309 749 449,93	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Город Биробиджан	2 994,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 994,70	2 994,70	119 991 550,17	0,00	0,00	2 994,70	119 991 550,17	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Известовское городское поселение	487,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	487,80	487,80	19 545 155,83	0,00	0,00	487,80	19 545 155,83	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Облучинское городское поселение	4 248,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 248,10	4 248,10	170 212 743,93	0,00	0,00	4 248,10	170 212 743,93	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Всего по этапу 2021 года	7 499,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 499,70	7 499,70	309 749 449,93	0,00	0,00	7 499,70	309 749 449,93	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1	Город Биробиджан	3 621,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 621,70	3 621,70	149 581 927,65	0,00	0,00	3 621,70	149 581 927,65	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Облучинское городское поселение	3 878,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 878,00	3 878,00	160 167 522,28	0,00	0,00	3 878,00	160 167 522,28	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Всего по этапу 2022 года	18 915,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 915,60	18 915,60	808 895 947,45	0,00	0,00	18 915,60	801 044 581,61	0,00	0,00	183,60	7 851 362,84
4.1	Валдейское сельское поселение	48,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	48,40	48,40	2 069 750,03	0,00	0,00	48,40	0,00	0,00	0,00	48,40	2 069 750,03
4.2	Ттиининское сельское поселение	135,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135,20	135,20	5 781 615,81	0,00	0,00	135,20	0,00	0,00	0,00	135,20	5 781 615,81
4.3	Город Биробиджан	9 174,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 174,20	9 174,20	392 320 264,82	0,00	0,00	9 174,20	392 320 264,82	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4	Известовское городское поселение	2 194,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 194,40	2 194,40	93 840 072,07	0,00	0,00	2 194,40	93 840 072,07	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Облучинское городское поселение	6 830,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 830,40	6 830,40	292 091 336,23	0,00	0,00	6 830,40	292 091 336,23	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Теплоозерское городское поселение	533,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	533,00	533,00	22 792 908,49	0,00	0,00	533,00	22 792 908,49	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Всего по этапу 2023 года	19 010,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 010,90	19 010,90	831 545 100,17	0,00	0,00	19 010,90	831 545 100,17	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1	Город Биробиджан	8 694,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 694,50	8 694,50	380 301 241,57	0,00	0,00	8 694,50	380 301 241,57	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Вирское городское поселение	2 209,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 209,20	2 209,20	96 631 376,49	0,00	0,00	2 209,20	96 631 376,49	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Облучинское городское поселение	1 478,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 478,90	1 478,90	64 687 734,34	0,00	0,00	1 478,90	64 687 734,34	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	Теплоозерское городское поселение	992,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	992,20	992,20	43 399 262,96	0,00	0,00	992,20	43 399 262,96	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	Возляцкое городское поселение	5 065,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 065,50	5 065,50	221 567 190,66	0,00	0,00	5 065,50	221 567 190,66	0,00	0,00	0,00	0,00
5.6	Приморское городское поселение	570,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	570,60	570,60	24 938 294,15	0,00	0,00	570,60	24 938 294,15	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Всего по этапу 2024 года	19 009,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 009,30	19 009,30	853 996 903,62	0,00	0,00	19 009,30	853 996 903,62	0,00	0,00	0,00	0,00

Макева/2019-1746(8)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
6.1	Пашковское сельское поселение	715,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	715,50	715,50	32 143 991,87	0,00	0,00	715,50	32 143 991,87	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Тепловское городское поселение	8 010,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 010,60	8 010,60	359 877 933,23	0,00	0,00	8 010,60	359 877 933,23	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3	Вожняцкое городское поселение	482,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	482,70	482,70	21 685 401,63	0,00	0,00	482,70	21 685 401,63	0,00	0,00	0,00	0,00
6.4	Примурское городское поселение	4 975,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 975,20	4 975,20	223 511 933,36	0,00	0,00	4 975,20	223 511 933,36	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Смидовичское городское поселение	4 825,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 825,30	4 825,30	216 777 643,53	0,00	0,00	4 825,30	216 777 643,53	0,00	0,00	0,00	0,00

**Приложение № 4**  
**к государственной программе**  
**«Региональная адресная программа по**  
**переселению граждан из аварийного**  
**жилищного фонда, признанного таковым**  
**до 01 января 2017 года» на период 2019 –**  
**2025 годов**

**План мероприятий**

**по переселению граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке до 01 января 2017 года**  
**аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в процессе эксплуатации**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, подлежащих переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Расчетная сумма экономии бюджетных средств		Справочно: в том числе:	
			Всего	в том числе:		Всего:	за счет средств Фонда	в том числе:		Всего:	руб.	руб.	руб.	руб.		руб.
				Собственность граждан	Муниципальная собственность			Собственность граждан	Муниципальная собственность							
ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.:	4 410	1 779	879	900	78 760,40	37 304,66	41 455,74	3 365 823 957,29	3 331 832 533,70	33 654 874,87	336 548,72	0,00	0,00	0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Всего по этапу 2019 года	391	122	3	119	6 594,30	148,60	6 445,70	251 887 106,19	249 343 300,00	2 518 620,00	25 186,19	0,00	0,00	0,00
1.1	Город Биробиджан	194	57	0	57	3 124,90	0,00	3 124,90	117 458 263,58	116 272 053,74	1 174 465,19	11 744,65	0,00	0,00	0,00
1.2	Облуженское городское поселение	197	65	3	62	3 469,40	148,60	3 320,80	134 428 842,61	133 071 246,26	1 344 154,81	13 441,54	0,00	0,00	0,00
2	Всего по этапу 2020 года	515	150	43	107	7 730,60	2 989,49	4 741,11	309 749 449,93	306 621 293,30	3 097 184,78	30 971,85	0,00	0,00	0,00
2.1	Город Биробиджан	214	60	42	18	2 994,70	2 096,29	898,41	119 991 550,17	118 779 756,69	1 199 795,52	11 997,96	0,00	0,00	0,00
2.2	Известковское городское поселение	27	8	0	8	487,80	0,00	487,80	19 545 155,83	19 347 769,49	195 432,02	1 954,32	0,00	0,00	0,00
2.3	Облуженское городское поселение	274	82	1	81	4 248,10	893,20	3 354,90	170 212 743,93	168 493 767,12	1 701 957,24	17 019,57	0,00	0,00	0,00
3	Всего по этапу 2021 года	462	155	97	58	7 499,70	4 680,90	2 818,80	309 749 449,93	306 621 293,30	3 097 184,78	30 971,85	0,00	0,00	0,00
3.1	Город Биробиджан	234	85	55	30	3 621,70	2 354,10	1 267,60	149 581 927,65	148 071 301,24	1 495 669,71	14 956,70	0,00	0,00	0,00
3.2	Облуженское городское поселение	228	70	42	28	3 878,00	2 326,80	1 551,20	160 167 522,28	158 549 992,06	1 601 515,07	16 015,15	0,00	0,00	0,00
4	Всего по этапу 2022 года	1 126	580	334	246	18 915,60	9 624,33	9 291,27	808 895 947,45	800 726 915,30	8 088 150,66	80 881,49	0,00	0,00	0,00
4.1	Валдейское сельское поселение	1	1	0	1	48,40	0,00	48,40	2 069 750,03	2 048 847,65	20 695,43	206,95	0,00	0,00	0,00
4.2	Птичинское сельское поселение	11	11	0	11	135,20	0,00	135,20	5 781 615,81	5 723 227,33	57 810,38	578,10	0,00	0,00	0,00
4.3	Город Биробиджан	545	314	238	76	9 174,20	5 963,23	3 210,97	392 320 264,82	388 358 226,35	3 922 810,37	39 228,10	0,00	0,00	0,00
4.4	Известковское городское поселение	113	40	1	39	2 194,40	52,60	2 141,80	93 840 072,07	92 892 382,11	938 306,89	9 383,07	0,00	0,00	0,00
4.5	Облуженское городское поселение	431	202	86	116	6 830,40	3 208,70	3 621,70	292 091 336,23	289 141 508,72	2 920 621,30	29 206,21	0,00	0,00	0,00
4.6	Теплоозерское городское поселение	25	12	9	3	533,00	399,80	133,20	22 792 908,49	22 562 723,14	227 906,29	2 279,06	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5	Всего по этапу 2023 года	985	392	189	203	19 010,90	9 395,34	9 615,56	831 545 100,17	823 147 334,45	8 314 619,53	83 146,19	0,00	0,00	0,00
5.1	Город Биробиджан	421	140	61	79	8 694,50	3 738,64	4 955,86	380 301 241,57	376 460 583,10	3 802 632,15	38 026,32	0,00	0,00	0,00
5.2	Бирское городское поселение	120	66	8	58	2 209,20	272,10	1 937,10	96 631 376,49	95 655 497,18	966 217,14	9 662,17	0,00	0,00	0,00
5.3	Облученское городское поселение	60	39	21	18	1 478,90	902,00	576,90	64 687 734,34	64 034 453,55	646 812,66	6 468,13	0,00	0,00	0,00
5.4	Теплоозерское городское поселение	37	24	12	12	992,20	497,00	495,20	43 399 262,96	42 960 974,24	433 949,23	4 339,49	0,00	0,00	0,00
5.5	Волочаевское городское поселение	316	113	80	33	5 065,50	3 586,20	1 479,30	221 567 190,66	219 329 585,80	2 215 450,36	22 154,50	0,00	0,00	0,00
5.6	Примурское городское поселение	31	10	7	3	570,60	399,40	171,20	24 958 294,15	24 706 240,58	249 557,99	2 495,58	0,00	0,00	0,00
6	Всего по этапу 2024 года	931	380	213	167	19 009,30	10 466,00	8 543,30	853 996 903,62	845 372 397,35	8 539 115,12	85 391,15	0,00	0,00	0,00
6.1	Пашковское сельское поселение	20	14	6	8	715,50	306,60	408,90	32 143 991,87	31 819 370,01	321 407,78	3 214,08	0,00	0,00	0,00
6.2	Теплоозерское городское поселение	358	160	68	92	8 010,60	3 204,20	4 806,40	359 877 933,23	356 243 529,55	3 598 419,49	35 984,19	0,00	0,00	0,00
6.3	Волочаевское городское поселение	27	8	7	1	482,70	422,40	60,30	21 685 401,63	21 466 400,98	216 832,33	2 168,32	0,00	0,00	0,00
6.4	Примурское городское поселение	252	101	69	32	4 975,20	3 398,90	1 576,30	223 511 933,36	221 254 688,56	2 234 895,84	22 348,96	0,00	0,00	0,00
6.5	Смидовичское городское поселение	274	97	63	34	4 825,30	3 133,90	1 691,40	216 777 643,53	214 588 408,25	2 167 559,68	21 675,60	0,00	0,00	0,00