



## **ЗАКОН ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ЕАО «О КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО ОПЛАТЕ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН»**

#### **Статья 1**

Внести в закон Еврейской автономной области от 01.03.2011 № 902-ОЗ «О компенсации расходов по оплате жилья и коммунальных услуг отдельным категориям граждан» (с изменениями от 30.03.2011 № 910-ОЗ, от 20.04.2011 № 919-ОЗ, от 30.05.2011 № 942-ОЗ, от 29.06.2011 № 971-ОЗ, от 18.07.2012 № 113-ОЗ, от 24.01.2014 № 452-ОЗ, от 08.10.2014 № 586-ОЗ, от 25.05.2016 № 919-ОЗ, от 22.12.2016 № 52-ОЗ, от 20.12.2017 № 195-ОЗ, от 21.09.2018 № 292-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) в пункте 1:

в подпункте «в» слово «квалифицированных» исключить;

подпункт «е» изложить в следующей редакции:

«е) руководителей и специалистов областных и муниципальных учреждений культуры»;

б) пункт 2 после слов «отработавших в» дополнить словами «сельской местности на территории»;

2) в части 1 статьи 2:

а) пункт 2 после слов «и на день» дополнить словами «прекращения трудовой деятельности и»;

б) пункт 3 после слов «и на день» дополнить словами «прекращения трудовой деятельности и»;

3) статью 4 изложить в следующей редакции:

**«Статья 4**

1. При наличии у специалиста, пенсионера, лица из числа специалистов, указанных в пункте 2 части 1 статьи 2 настоящего закона, прав на компенсацию по оплате жилья и коммунальных услуг, аналогичных предоставляемым им по иным основаниям, чем указано в настоящем законе, компенсация производится по одному основанию по их выбору. При этом по каждому из видов услуг могут быть применены разные основания.

2. В случае, если специалист, пенсионер, лицо из числа специалистов, указанных в пункте 2 части 1 статьи 2 настоящего закона, и (или) члены их семей имеют право на компенсацию по оплате жилья и коммунальных услуг по тому же или иным основаниям, каждый из членов семьи вправе воспользоваться компенсацией по оплате жилья и коммунальных услуг, рассчитанной исходя из размера занимаемой площади жилого помещения, при условии, что получаемая в совокупности членами семьи компенсация не превышает фактических расходов по оплате жилья и коммунальных услуг.

3. Если специалист, пенсионер, имеющий право на компенсацию по оплате жилищных и коммунальных услуг по нескольким основаниям, одно из которых предусматривает распространение права на компенсацию на совместно проживающих с ним членов семьи, а другое - нет, выбрал для себя основание, по которому компенсация предоставляется только ему, члены его семьи теряют право на компенсацию по данному основанию.

4. Порядок и условия предоставления компенсации по оплате отдельных видов услуг по основаниям, не указанным в настоящем законе, устанавливаются правительством области»;

4) дополнить статьей 4<sup>1</sup> следующего содержания:

**«Статья 4<sup>1</sup>**

Право на получение компенсации сохраняется на период трудоустройства пенсионера, за исключением случаев трудоустройства в федеральные государственные учреждения, расположенные в сельской

местности, работа в которых дает право на получение мер социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Пенсионеры и лица, указанные в пункте 2 части 1 статьи 2 настоящего закона, переехавшие на постоянное место жительства в Еврейскую автономную область из других субъектов Российской Федерации, проработавшие в сельской местности не менее 10 лет и на день перехода на пенсию и прекращения трудовой деятельности пользовавшиеся льготами по оплате жилья и коммунальных услуг, пользуются компенсацией в соответствии с настоящим законом».

## Статья 2

Настоящий закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Первый заместитель председателя  
правительства области

М.Г. Сироткин

г. Биробиджан  
30 апреля 2019 г.  
№ 397-ОЗ



Дата подписания 08.05.2019