



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.11.2018

№ 429-пп

г. Биробиджан

О внесении изменений в постановление правительства Еврейской автономной области от 27.07.2010 № 292-пп «Об утверждении Порядка регистрации и учета граждан Российской Федерации, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 01 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья за счет средств федерального бюджета»

Правительство Еврейской автономной области  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление правительства Еврейской автономной области от 27.07.2010 № 292-пп «Об утверждении Порядка регистрации и учета граждан Российской Федерации, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 01 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья за счет средств федерального бюджета» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с законом Еврейской автономной области от 27.06.2012 № 79-ОЗ «О правительстве Еврейской автономной области» правительство Еврейской автономной области  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:».**

1.2. Пункт 3 признать утратившим силу.

1.3. В Порядке регистрации и учета граждан Российской Федерации, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей не ранее 01 января 1992 года, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья за счет средств федерального бюджета, утвержденном вышеуказанным постановлением:

1.3.1. Пункты 2 – 5 изложить в следующей редакции:

«2. Для регистрации и постановки на учет граждан, имеющий право на получение социальной выплаты для приобретения жилья, предоставляет в управление архитектуры и строительства правительства Еврейской автономной области (далее – Управление) следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению № 1 к Положению о регистрации и учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 10.12.2002 № 879 «Об утверждении Положения о регистрации и учете граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» (далее – Положение);

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и проживающих с ним членов его семьи;

в) копии документов, подтверждающих родственные отношения заявителя и членов его семьи (свидетельства о браке (свидетельства о расторжении брака, записи актов гражданского состояния), свидетельства о рождении (страницы паспорта гражданина Российской Федерации с внесенными сведениями о детях и семейном положении), свидетельства об усыновлении);

г) документ, подтверждающий общую продолжительность стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (копию трудовой книжки либо документ, выданный Пенсионным фондом Российской Федерации);

д) копию пенсионного удостоверения или справку о пенсионном обеспечении из органа, осуществляющего пенсионное обеспечение, – для пенсионеров;

е) справку об инвалидности – для инвалидов I и II групп, а также для инвалидов с детства;

ж) справку органов службы занятости населения о признании заявителя в установленном порядке безработным – для безработных, состоящих не менее одного года на учете в органах службы занятости населения по месту постоянного проживания;

з) копии правоустанавливающих документов на жилые помещения, принадлежащие на праве собственности заявителю и (или) членам его семьи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

и) документы, содержащие сведения о проживании заявителя в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях в период с 31 декабря 1991 года до 01 января 2015 года (копию паспорта гражданина Российской Федерации с отметкой о регистрации по месту жительства, либо выписку из домовой книги (копию поквартирной карточки), либо справку, содержащую сведения о регистрации по месту

жительства, выданную территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере миграции).

Заявление и прилагаемые к нему документы могут быть направлены в Управление в электронной форме посредством портала государственных и муниципальных услуг (функций) Еврейской автономной области.

Копии документов, представленных в Управление, должны быть заверены в установленном порядке. Если копии не заверены в установленном порядке, они представляются с приложением оригиналов и заверяются специалистом Управления, принимающим документы, после проверки их на соответствие оригиналам.

3. Заявление регистрируется в книге регистрации и учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья (далее – книга регистрации и учета), по форме согласно приложению № 2 к Положению. К заявлению прилагаются документы в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка.

4. Документы, представленные в соответствии с пунктом 2 настоящего Порядка, проверяются Управлением.

В указанных целях Управление в установленном законодательством Российской Федерации порядке запрашивает:

а) в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации – страховые номера индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья, и членов его семьи;

б) в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, – выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья, и членов его семьи на имеющиеся (имевшиеся) у них жилые помещения;

в) в территориальном органе федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере миграции:

документ, содержащий сведения о регистрации граждан по месту жительства в жилом помещении совместно с гражданином, имеющим право на получение социальной выплаты для приобретения жилья;

документ, содержащий сведения о состоявшейся после 01 января 2015 года регистрации по месту жительства в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья

в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2002 № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей».

Документы, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, гражданин вправе представить самостоятельно.

5. Управление проверяет представленные документы и не позднее чем через 15 рабочих дней с даты регистрации заявления принимает решение о постановке на учет гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья, или об отказе в постановке его на учет.

6. Основанием для отказа в постановке на учет гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты для приобретения жилья, является:

а) несоответствие гражданина требованиям, указанным в статье 1 Федерального закона от 25.10.2002 № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»;

б) непредставление или неполное представление документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.».

1.3.2. Подпункт «а» пункта 9 изложить в следующей редакции:

«а) инвалиды I и II групп, инвалиды с детства, родившиеся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях или за пределами указанных районов и местностей (в случае, если на дату их рождения местом жительства их матерей являлись районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности);».

1.3.3. Пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. В случае изменения условий, на основании которых гражданин поставлен на учет в качестве имеющего право на получение социальных выплат для приобретения жилья, гражданин представляет в Управление заявление в произвольной форме с приложением документов, указанных в подпункте «д» пункта 2 настоящего Порядка.».

1.3.4. В пункте 11:

- подпункт «д» изложить в следующей редакции:

«д) приобретения (строительства) жилых помещений в районах и местностях, не отнесенных к районам Крайнего Севера и приравненным к ним местностям;»;

- подпункт «з» изложить в следующей редакции:

«з) смерти (при этом право на получение социальной выплаты сохраняется за членами семьи умершего гражданина (с учетом даты постановки на учет такого гражданина и очередности ее предоставления). В этом случае получателем социальной выплаты становится один из членов семьи такого гражданина, действующий на основании нотариально заверенной доверенности на право получения

социальной выплаты, выданной ему другими совершеннолетними членами семьи);».

1.3.5. В пункте 13 слова «до 25 января» заменить словами «до 15 февраля».

2. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Первый заместитель  
председателя правительства области



М.Г. Сироткин