



ЗАКОН ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ЕАО «О МУНИЦИПАЛЬНОМ ЖИЛИЩНОМ КОНТРОЛЕ И ВЗАИМОДЕЙСТВИИ ОРГАНА ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ С ОРГАНАМИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ»

Статья 1

Внести в закон Еврейской автономной области от 27.09.2012 № 138-ОЗ «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Еврейской автономной области с органами муниципального жилищного контроля» (с изменениями от 10.04.2013 № 276-ОЗ, от 10.06.2014 № 525-ОЗ, от 18.03.2015 № 674-ОЗ) следующие изменения:

- 1) статью 3 признать утратившей силу;
- 2) часть 2 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«2. Органы муниципального жилищного контроля, уполномоченный орган государственного жилищного надзора при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля:

1) ежеквартально, в срок не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, обмениваются информацией:

а) о нормативных правовых актах и методических документах по вопросам организации и осуществления государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля;

б) о результатах проводимых проверок;

в) об эффективности государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля;

2) ежеквартально, в срок не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом:

а) уполномоченный орган государственного жилищного надзора информирует органы муниципального жилищного контроля о состоянии соблюдения обязательных требований, установленных в отношении жилищного фонда независимо от его форм собственности в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

б) органы муниципального жилищного контроля информируют уполномоченный орган государственного жилищного надзора о состоянии соблюдения обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами;

3) органы муниципального жилищного контроля ежегодно до 01 апреля направляют в уполномоченный орган государственного жилищного надзора выписку из реестра муниципального имущества, содержащую сведения о многоквартирных домах, находящихся в муниципальной собственности, а также о жилых (нежилых) помещениях в многоквартирном доме, находящихся в муниципальной собственности;

4) органы муниципального жилищного контроля в срок до 01 июля года, предшествующего году проведения плановых проверок, представляют в уполномоченный орган государственного жилищного надзора информацию о планируемых мероприятиях по контролю в виде предварительного проекта плана проведения плановых проверок для согласования целей, объемов, сроков проверок в отношении лиц, включенных в проекты планов проверок органом муниципального жилищного контроля и уполномоченным органом государственного жилищного надзора;

5) органы муниципального жилищного контроля и уполномоченный орган государственного жилищного надзора направляют друг другу годовые планы проверок в течение 5 рабочих дней после их утверждения».

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области



г. Биробиджан
29 марта 2018 г.
№ 239-ОЗ

А.Б. Левинталь

Дата подписания 03.04.2018