



ГУБЕРНАТОР ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 03 2018

№ 86

г. Биробиджан

Об утверждении Порядка формирования лицензионной комиссии Еврейской автономной области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами

В целях реализации Жилищного кодекса Российской Федерации и в соответствии с Методическими указаниями о порядке формирования и деятельности лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органов государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в субъекте Российской Федерации, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.2016 № 570/пр, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования лицензионной комиссии Еврейской автономной области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами.

2. Определить государственную жилищную инспекцию Еврейской автономной области органом, уполномоченным на проведение организационных мероприятий по формированию лицензионной комиссии Еврейской автономной области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами и организационно-техническое обеспечение ее деятельности.

3. Определить срок начала приема заявлений о включении в состав лицензионной комиссии Еврейской автономной области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами с 9 часов 00 минут дня, следующего за днем первого официального опубликования настоящего постановления.

4. Определить срок окончания приема заявлений о включении в состав лицензионной комиссии Еврейской автономной области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами с 18 часов 00 минут дня, наступившего по истечении 10 рабочих дней со дня начала их приема.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя председателя правительства Еврейской автономной области по вопросам безопасности и взаимодействия с правоохранительными органами.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



А.Б. Левинталь



**Порядок
формирования лицензионной комиссии
Еврейской автономной области по лицензированию деятельности
по управлению многоквартирными домами**

1. Настоящий Порядок определяет требования к формированию лицензионной комиссии Еврейской автономной области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами (далее – Комиссия).

2. Комиссия создается для обеспечения деятельности государственной жилищной инспекции Еврейской автономной области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Еврейской автономной области.

3. Комиссия правомочна осуществлять свою деятельность с даты, определенной в решении о ее создании, но не ранее даты опубликования указанного решения в Сетевом издании «Сборник правовых актов Еврейской автономной области и иной официальной информации» (<http://nra79.eao.ru>).

4. Решение о создании Комиссии принимается губернатором Еврейской автономной области, который определяет состав Комиссии и порядок ее деятельности, назначает председателя Комиссии.

5. Комиссия формируется на принципах:

- открытости, публичности и недопущения возникновения конфликта интересов;

- участия саморегулируемых организаций, общественных объединений, иных некоммерческих организаций, указанных в части 8 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в деятельности Комиссии;

- самостоятельности и независимости членов, входящих в состав Комиссии.

6. Количество членов Комиссии – 6 человек.

7. Комиссия формируется в составе председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии, членов Комиссии.

8. В состав Комиссии включаются представители:

а) саморегулируемых организаций, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами, общественных объединений, иных некоммерческих организаций, указанных в части 8 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, соответствующих требованиям, предусмотренным пунктом 10 настоящего Порядка, – 2 человека;

б) Ассоциации «Совет муниципальных образований Еврейской автономной области» – 1 человек;

в) органа исполнительной власти Еврейской автономной области, деятельность которого связана с профилактикой коррупционных и иных правонарушений в Еврейской автономной области (с правом совещательного голоса), – 1 человек;

г) Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Еврейской автономной области – 1 человек;

д) государственной жилищной инспекции Еврейской автономной области – 1 человек.

9. Заявление о включении в состав Комиссии с приложением необходимых документов подается кандидатом в члены Комиссии на имя губернатора Еврейской автономной области по форме согласно приложению к настоящему Порядку в государственную жилищную инспекцию Еврейской автономной области (далее – инспекция) либо может быть направлено в инспекцию с использованием информационно-телекоммуникационных технологий (в электронной форме). При направлении заявления с приложением необходимых документов в форме электронного документа все документы должны быть подписаны электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ответственным лицом за прием заявления и приложенных к нему документов является главный государственный инспектор инспекции, а в его отсутствие – лицо, исполняющее обязанности главного государственного инспектора инспекции.

10. Кандидаты в члены Комиссии – представители организаций, предусмотренных подпунктами «а» и «б» пункта 8 настоящего Порядка, должны соответствовать следующим требованиям:

а) наличие высшего образования;

б) наличие опыта работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства не менее 2 лет.

11. Кандидаты, являющиеся представителями организаций, предусмотренных подпунктами «а» и «б» пункта 8 настоящего Порядка, прилагают к заявлению о включении в состав Комиссии следующие документы:

а) копию документа об образовании и о квалификации кандидата, подтверждающего высшее образование;

б) копии документов о дополнительном профессиональном образовании или профессиональной переподготовке в сфере жилищно-коммунального хозяйства кандидата (при наличии);

в) копию приказа (распоряжения) работодателя о приеме на работу в организацию, представителем которой является кандидат;

г) копии документов, подтверждающих наличие стажа работы кандидата в сфере жилищно-коммунального хозяйства за последние два года (копии страниц трудовой книжки или копии приказов (распоряжений) о приеме на работу);

- д) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- е) рекомендательное письмо ассоциации (союза) саморегулируемых организаций, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами, – для кандидатов, являющихся представителями саморегулируемых организаций (при наличии).

Копии документов, предусмотренных настоящим пунктом Порядка, представляются в инспекцию с предъявлением оригиналов.

12. Кандидаты, за исключением представителей организаций, предусмотренных подпунктами «а» и «б» пункта 8 настоящего Порядка, прилагают к заявлению о включении в состав Комиссии письмо от представителя органа или организации.

13. Инспекция осуществляет прием заявлений и прилагаемых к ним документов по описи, копия которой с отметкой о дате приема заявления и документов в день приема вручается кандидату или направляется в электронной форме в случае получения соответствующего согласия кандидата.

14. Инспекция формирует список кандидатов, представивших документы на включение в состав Комиссии, на Официальном интернет-портале органов государственной власти Еврейской автономной области на странице инспекции с указанием следующей информации о кандидатах:

- а) фамилии, имени и отчества (при наличии), даты и места рождения;
- б) полного наименования органа или организации, представителем которой является кандидат;
- в) уровня образования, срока прохождения учебы, наименования образовательной организации высшего образования и реквизитов документов, подтверждающих наличие высшего образования, дополнительного образования или переподготовки (о кандидатах – представителях организаций, предусмотренных подпунктами «а» и «б» пункта 8 настоящего Порядка);
- г) стажа работы представителя в сфере жилищно-коммунального хозяйства (о кандидатах – представителях организаций, предусмотренных подпунктом «а» пункта 8 настоящего Порядка);
- д) даты подачи заявления и прилагаемых к нему документов.

Соответствующий список кандидатов подлежит обновлению не реже одного раза в 3 рабочих дня на основании поступивших от них документов.

15. Инспекция осуществляет проверку отсутствия оснований, препятствующих включению кандидата в состав Комиссии, перечень которых установлен в пункте 17 настоящего Порядка.

16. В случае, если заявление кандидата оформлено с нарушением требований и (или) документы, которые должны быть приложены к заявлению, представлены не в полном объеме, лицо, ответственное за прием документов, направляет кандидату уведомление о необходимости устранения выявленных нарушений и (или) представления отсутствующих документов в течение 5 рабочих дней с даты поступления заявления кандидата, но не позднее последнего дня приема документов. Соответствующее уведомление

направляется кандидату в течение 2 рабочих дней со дня выявления указанных обстоятельств.

17. Кандидат получает отказ во включении его в состав Комиссии по следующим основаниям:

- а) кандидат не отвечает установленным требованиям;
- б) на момент завершения приема документов кандидат не предоставил полный комплект необходимых документов.

18. В течение 3 рабочих дней со дня окончания срока приема заявлений инспекция формирует итоговый список кандидатов в члены Комиссии на основе поданных заявлений и размещает его в открытом доступе на Официальном интернет-портале органов государственной власти Еврейской автономной области на странице инспекции с указанием данных, перечисленных в пункте 14 настоящего Порядка, а также оснований для отказа во включении в состав Комиссии (при их наличии) в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка.

19. В случае, если в итоговом списке кандидатов в члены Комиссии от саморегулируемых организаций, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами, указано большее количество кандидатов, соответствующих установленным требованиям, чем может быть включено в состав Комиссии с учетом установленных квот, приоритет при формировании состава Комиссии отдается кандидатам, представившим рекомендательное письмо ассоциации (союза) саморегулируемых организаций, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами, а при невозможности представления такого приоритета приоритет при включении в состав Комиссии отдается лицам, имеющим дополнительное образование или переподготовку в сфере жилищно-коммунального хозяйства по управлению многоквартирными домами и более продолжительный опыт работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

20. В течение 20 рабочих дней по истечении срока принятия заявлений о включении кандидатов в состав Комиссии инспекция формирует итоговый список кандидатов в члены Комиссии в соответствии с пунктом 18 настоящего Порядка и готовит проект постановления губернатора Еврейской автономной области «О создании лицензионной комиссии Еврейской автономной области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами».

21. Не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия решения о создании Комиссии, в адрес кандидатов инспекция направляет уведомления о включении в состав Комиссии или об отказе во включении в состав Комиссии с мотивированным обоснованием такого отказа.

22. В состав Комиссии могут вноситься изменения в течение срока действия ее полномочий, в том числе в связи с:

- а) заявлением члена Комиссии о досрочном прекращении полномочий по собственному желанию;

б) обращением ассоциации (союза) саморегулируемых организаций, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами, об отзыве рекомендательного письма, выданного на имя представителя саморегулируемой организации, ставшего членом Комиссии (в случае, если такое письмо было представлено);

в) выявлением обстоятельств, препятствующих членству в Комиссии, предусмотренных пунктом 17 настоящего Порядка.

Приложение
к Порядку формирования
лицензионной комиссии Еврейской
автономной области по
лицензированию деятельности по
управлению многоквартирными
домами

Губернатору
Еврейской автономной области

(ФИО в родительном падеже)

Заявление

Прошу включить меня в состав лицензионной комиссии Еврейской автономной области по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами.

Сообщаю сведения о себе:

Фамилия, имя, отчество	
Дата и место рождения	
Документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации	
Сведения об образовании и повышении квалификации (наименование образовательной организации высшего образования и полученная квалификация)	
Стаж работы	
Телефон	
Адрес электронной почты	

Оснований, препятствующих включению меня в состав комиссии нет.

(подпись) (расшифровка подписи)

Даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных в соответствии

со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

(подпись) (расшифровка подписи)

Даю согласие о направлении мне в электронной форме информации по вопросам рассмотрения заявления о включении в состав Комиссии.

(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение: на _____ л. в _____ экз.

(дата)

(подпись) (расшифровка подписи)