



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2017

№ 519-112

г. Биробиджан

Об утверждении государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2018 – 2022 годы

Правительство Еврейской автономной области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую государственную программу Еврейской автономной области «Жилище» на 2018 – 2022 годы.
2. Признать утратившим силу постановление правительства Еврейской автономной области от 17.03.2015 № 113-пп «Об утверждении государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2015 – 2018 годы».
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Еврейской автономной области по вопросам функционирования и развития транспорта, энергетики, строительства и архитектуры, дорожного и жилищно-коммунального хозяйства.
4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2018 года.

Губернатор области



А.Б. Левинталь



УТВЕРЖДЕНА

постановлением правительства
Еврейской автономной области

19.10.2017 № 513-ПМ

Государственная программа
Еврейской автономной области «Жилище»
на 2018 – 2022 годы

1. Паспорт государственной программы Еврейской автономной области
«Жилище» на 2018 – 2022 годы

Наименование государственной программы	«Жилище»
Ответственный исполнитель государственной программы	Управление архитектуры и строительства правительства Еврейской автономной области (далее область)
Участники государственной программы	Комитет образования области, комитет по управлению государственным имуществом области, управление здравоохранения правительства области, управление по опеке и попечительству области
Цели государственной программы	Содействие развитию жилищного строительства, обеспечивающее повышение доступности и качества жилья для различных категорий граждан, проживающих на территории области
Задачи государственной программы	1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан. 2. Развитие ипотечного кредитования.
Целевые индикаторы и показатели государственной программы	Основные целевые индикаторы представлены в таблице 1
Этапы и сроки реализации государственной программы	2018 – 2022 годы в 1 этап

программы	
<p>Ресурсное обеспечение реализации государственной программы за счет средств областного бюджета и прогнозная оценка расходов федерального бюджета, бюджетов муниципальных образований, внебюджетных средств на реализацию целей государственной программы, в том числе по годам</p>	<p>Общий объем средств, привлекаемых для реализации программы в 2018 – 2022 годах, составит 3594938,6 тыс. рублей <*>, в том числе:</p> <p>средства областного бюджета – 260006,2 тыс. рублей;</p> <p>средства федерального бюджета – 214101,8 тыс. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 3120830,6 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>- в 2018 году общий объем финансирования составит 645681,4 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>средства областного бюджета – 9466,8 тыс. рублей;</p> <p>средства федерального бюджета – 36214,6 тыс. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 600000,0 тыс. рублей;</p> <p>- в 2019 году общий объем финансирования составит 646463,1 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>средства областного бюджета – 4573,4 тыс. рублей;</p> <p>средства федерального бюджета – 35889,7 тыс. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 606000,0 тыс. рублей;</p> <p>- в 2020 году общий объем финансирования составит 655024,1 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>средства областного бюджета – 5698,8 тыс. рублей;</p> <p>средства федерального бюджета – 37325,3 тыс. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 612000,0 тыс. рублей;</p> <p>- в 2021 году общий объем финансирования составит 826285,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>средства областного бюджета – 123533,6 тыс. рублей;</p> <p>средства федерального бюджета – 52336,1 тыс. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 650415,3 тыс. рублей;</p> <p>- в 2022 году общий объем финансирования составит 821485,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>средства областного бюджета – 116733,6 тыс. рублей;</p> <p>средства федерального бюджета – 52336,1 тыс. рублей;</p> <p>внебюджетные источники – 652415,3 тыс. рублей</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации государственной программы</p>	<p>Успешное выполнение мероприятий программы позволит обеспечить следующие результаты и показатели социально-экономической эффективности:</p> <p>- ввод в действие жилых домов в области:</p> <p>в 2018 году – 60,2 тыс. кв. метров жилья;</p> <p>в 2019 году – 60,47 тыс. кв. метров жилья;</p> <p>в 2020 году – 60,9 тыс. кв. метров жилья;</p> <p>в 2021 году – 61,0 тыс. кв. метров жилья;</p> <p>в 2022 году – 61,0 тыс. кв. метров жилья;</p> <p>- строительство в 2021 – 2022 годы двух 40-квартирных</p>

	<p>жилых домов для обеспечения жильем отдельных категорий граждан;</p> <ul style="list-style-type: none"> - предоставление благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений 196 детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> в 2018 году – 34 гражданину указанной категории; в 2019 году – 35 гражданам указанной категории; в 2020 году – 37 гражданам указанной категории; в 2021 году – 45 гражданам указанной категории; в 2022 году – 45 гражданам указанной категории; - создание фонда арендного жилья в объеме 184,0 кв. метра; - обеспечение жильем 6 молодых семей, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> в 2018 году – 2 семей; в 2021 году – 2 семей; в 2022 году – 2 семей; - выдача гражданам не менее 2253 ипотечных жилищных кредитов на сумму не менее 3056,0 млн. рублей, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> в 2018 году – 442 кредитов; в 2019 году – 446 кредитов; в 2020 году – 450 кредитов; в 2021 году – 455 кредитов; в 2022 году – 460 кредитов; - предоставление социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> в 2018 году – 3 врачам; в 2019 году – 3 врачам; в 2020 году – 3 врачам; в 2021 году – 3 врачам; в 2022 году – 3 врачам
--	--

<*> Объемы финансирования из федерального, областного и местных бюджетов являются прогнозными и могут уточняться в течение действия программы.

2. Общая характеристика сферы реализации государственной программы, в том числе основных проблем, и прогноз ее развития

Проведенный анализ ситуации в жилищной сфере области свидетельствует о том, что на сегодняшний день, благодаря реализации

государственной программы «Жилище», в 2014 – 2017 годах заметно активизировано жилищное строительство.

За период 2014 – 2017 годы было введено в эксплуатацию 293,6 тыс. кв. метров общей площади жилья. Сформирована нормативная правовая база государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы, создана и развивается система ипотечного жилищного кредитования граждан.

За период 2014 – 2017 годы:

- предоставлено социальных выплат 8 молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

- выдано 1926 ипотечных кредитов на сумму 2272,4 тыс. руб.;

- приобретено и построено 124 жилых помещений для предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа;

- предоставлены социальные выплаты 6 врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области.

В 2013 году на территории Еврейской автономной области вследствие крупномасштабного паводнения были подтоплены жилые дома, здания. В целях снижения рисков строительства жилья в зонах возможного затопления, подтопления планируется разработка проекта «Определение границ зон затопления, подтопления на территориях населенных пунктов Еврейской автономной области».

Однако основными проблемами в ходе реализации в предыдущие годы программы явились:

- низкая доступность кредитных ресурсов как для строительных организаций, так и для граждан, возникшая в ходе кризиса и продолжающая оставаться фактором негативного влияния на развитие строительной отрасли в целом;

- снижение объемов субсидирования из федерального бюджета, недостаток средств в областном и местных бюджетах на предоставление социальных выплат молодым семьям, малоимущим и гражданам иных категорий на приобретение жилья и улучшение жилищных условий, рост задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей – сирот, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями;

Также основной проблемой является задолженность по обеспечению жилыми помещениями детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, имеющих и не реализовавших право на обеспечение жилыми помещениями, в том числе:

- 2018 год – 720 человек;

- 2019 год – 710 человек;

- 2020 год – 700 человек;

- 2021 год – 690 человек;

- 2022 год – 680 человек.

Программа предусматривает решение вышеуказанных проблем с учетом возможностей бюджетного финансирования различных уровней и внебюджетных ресурсов.

3. Приоритеты государственной политики в сфере реализации программы, цели и задачи государственной программы

Одним из приоритетов жилищной политики области является обеспечение граждан области доступным и комфортным жильем путем реализации механизмов поддержки и развития жилищного строительства и стимулирования спроса на рынке жилья в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Основной целью программы является:

- содействие развитию жилищного строительства, обеспечивающее повышение доступности и качества жилья для различных категорий граждан, проживающих на территории области.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- обеспечение жильем отдельных категорий граждан;
- развитие ипотечного кредитования.

4. Перечень показателей (индикаторов) программы

Таблица 1

Сведения о показателях (индикаторах) государственной программы Еврейской автономной области «Жилище» на 2018 – 2022 годы

№ п/п	Целевые индикаторы	Ед. измерения	Значение показателя					
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Ввод в действие жилых домов в области	Тыс. кв. м	60,0	60,2	60,47	60,9	61,0	61,0
2	Обеспечение жильем молодых семей области	Семей	2	2	0	0	2	2
3	Выдача гражданам ипотечных жилищных	Штук/ млн. руб.	720/763	442/600	446/606	450/612	455/618	460/620

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	кредитов							
4	Строительство 40-квартирных жилых домов для обеспечения жильем отдельных категорий граждан	Домов	0	0	0	0	1	1
5	Предоставление благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	Детей – сирот	39	34	35	37	45	45
6	Предоставление социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области	Человек	3	3	3	3	3	3

<*> Показатели (индикаторы) определяются на основе данных государственного статистического наблюдения, отчетных и иных данных ответственных исполнителей, участников государственной программы.

5. Прогноз конечных результатов государственной программы

Успешное выполнение мероприятий программы позволит обеспечить достижение следующих показателей:

- ввод в действие жилых домов к 2022 году до 303,57 тыс. кв. м;
- обеспечение жильем 6 молодых семей;
- строительство двух 40-квартирных жилых домов для обеспечения жильем отдельных категорий граждан;
- предоставление благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений 196 детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа;
- выдача гражданам не менее 2253 ипотечных жилищных кредитов на сумму не менее 3056,0 млн. рублей;
- предоставление социальных выплат 15 врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области.

6. Сроки и этапы реализации государственной программы

Программа рассчитана на 2018 – 2022 годы в 1 этап.

7. Система программных мероприятий

Таблица 2

Мероприятия государственной программы

№ п/п	Наименование государственной программы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участники	Срок реализации	Ожидаемый результат в количественном измерении	Последствия нереализации программы	Связь с показателем (индикатором) государственной программы
1	2	3	4	5	6	7
Государственная программа «Жилище» на 2018 – 2022 годы						
1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан						
Основное мероприятие 1. Стимулирование строительства жилья						
1.1	Строительство 40-квартирных жилых домов для обеспечения жильем отдельных категорий граждан (с изготовлением проектно-сметной документации)	Управление архитектуры и строительства правительства области, комитет по управлению государственным имуществом области, управление по опеке и попечительству области	2021, 2022	Строительство 2 домов: 2021 год – 1 дом 2022 год – 1 дом	Невыполнение обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан	Ввод в действие жилых домов в области
1.2	Приобретение благоустроенных жилых	Комитет по управлению государственным	2018 – 2022	Предоставление благоустроенных жилых	Невыполнение обязательств по	Ввод в действие жилых домов в

1		2	3	4	5	6	7
1.3	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилого строительства	Комитет образования области, органы местного самоуправления муниципальных образований	2018, 2021, 2022	Предоставление социальных выплат молодым семьям, в том числе: в 2018 году – 2 семьям; в 2021 году – 2 семьям; в 2022 году – 2 семьям	Невыполнение обязательств по обеспечению жильем молодых семей области	Ввод в действие жилых домов в области	
1.4	Разработка проекта «Определение границ зон затопления, подтопления на	Управление архитектуры и строительства области	2018	определение границ зон затопления, подтопления: 2018 год – 1 проект	увеличение рисков строительства жилья в зонах	Ввод в действие жилых домов в области	

1	2	3	4	5	6	7
	территориях населенных пунктов Еврейской автономной области»				ВОЗМОЖНОГО ЗАТОПЛЕНИЯ, ПОДТОПЛЕНИЯ	

2. Развитие ипотечного кредитования

Основное мероприятие 2. Формирование специальных условий ипотечного кредитования

2.1	Получение гражданами ипотечных жилищных кредитов	ОАО «Региональный оператор ЕАО», кредитные организации области (по согласованию), управление архитектуры и строительства правительства области	2018 – 2022	Выдача гражданам не менее 2253 ипотечных жилищных кредитов на сумму не менее 30561,0 млн. рублей, в том числе: в 2018 году – 442 кредитов; в 2019 году – 446 кредитов; в 2020 году – 450 кредитов; в 2021 году – 455 кредитов; в 2022 году – 460 кредитов	Снижение покупательского спроса на рынке жилья	Ввод в действие жилых домов в области
2.2	Предоставление единовременной социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области	Управление здравоохранения правительства области	2018 – 2022	Выдача единовременной социальной выплаты: в 2018 году – 3 врачам; в 2019 году – 3 врачам; в 2020 году – 3 врачам; в 2021 году – 3 врачам; в 2022 году – 3 врачам	Отсутствие стимулирования врачей	Ввод в действие жилых домов в области

8. Механизм реализации государственной программы

Механизм реализации программы предусматривает использование рычагов государственной, экономической, финансовой и бюджетной политики в сфере жилищного строительства с учетом интересов населения, проживающего на территории области.

Ответственным исполнителем программы является управление архитектуры и строительства правительства области.

Ответственный исполнитель и участники программы в ходе реализации программы контролируют своевременность выполнения мероприятий и целевое использование бюджетных средств, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» осуществляют определение исполнителей работ (услуг).

Ответственный исполнитель программы:

- обеспечивает разработку программы, ее согласование и утверждение в установленном порядке;
- организует реализацию программы, обеспечивает внесение изменений в программу и несет ответственность за достижение целевых показателей и индикаторов программы, а также конечных результатов ее реализации;
- проводит оценку эффективности программы на этапе реализации;
- запрашивает у участников программы сведения, необходимые для подготовки годового отчета о ходе реализации и об оценке эффективности государственной программы (далее – годовой отчет);
- готовит годовой отчет.

Участники программы:

- представляют в установленный срок ответственному исполнителю информацию о ходе реализации мероприятий программы, в реализации которых принимали участие;
- представляют ответственному исполнителю информацию, необходимую для проведения оценки эффективности реализации и подготовки годовых отчетов;
- несут ответственность за достижение целевых показателей программы, в реализации которых принимали участие.

Реализация мероприятий программы осуществляется:

- на основе государственных контрактов (договоров) на закупку и поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для областных государственных нужд, заключаемых исполнителями программных мероприятий с исполнителями работ (услуг), определяемыми в соответствии с нормами федерального законодательства в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;
- в соответствии со ст. 1-1 закона Еврейской автономной области от 30.10.2013 № 390-ОЗ «О мерах по привлечению медицинских работников для работы в областных учреждениях здравоохранения и их закреплению».

- в соответствии с подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программе «Жилище» на 2015 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050.

Данные о выданных ипотечных кредитах формируются в соответствии с информацией, предоставленной банками, расположенными на территории Еврейской автономной области.

9. Прогноз сводных показателей государственных заданий по этапам реализации государственной программы

В рамках программы оказание государственных услуг юридическим и (или) физическим лицам не планируется.

10. Ресурсное обеспечение реализации государственной программы

Общий объем средств, привлекаемых для реализации программы в 2018 – 2022 годах, составит 3594938,6 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 260006,2 тыс. рублей, средства федерального бюджета – 214101,8 тыс. рублей, внебюджетные источники – 3120830,6 тыс. рублей, в том числе:

- в 2018 году общий объем финансирования составит 645681,4 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 9466,8 тыс. рублей, средства федерального бюджета – 36214,6 тыс. рублей, внебюджетные источники – 600000,0 тыс. рублей;

- в 2019 году общий объем финансирования составит 646463,1 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 4573,4 тыс. рублей, средства федерального бюджета – 35889,7 тыс. рублей, внебюджетные источники – 606000,0 тыс. рублей;

- в 2020 году общий объем финансирования составит 655024,1 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 5698,8 тыс. рублей, средства федерального бюджета – 37325,3 тыс. рублей, внебюджетные источники – 612000,0 тыс. рублей;

- в 2021 году общий объем финансирования составит 826285,0 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 123533,6 тыс. рублей, средства федерального бюджета – 52336,1 тыс. рублей, внебюджетные источники – 650415,3 тыс. рублей;

- в 2022 году общий объем финансирования составит 821485,0 тыс. рублей, в том числе: средства областного бюджета – 116733,6 тыс. рублей, средства федерального бюджета – 52336,1 тыс. рублей, внебюджетные источники – 652415,3 тыс. рублей.

**Ресурсное обеспечение реализации государственной программы
за счет средств областного бюджета**

№ п/п	Наименование программы, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участники	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. рублей), годы <*>					
			ГРБС	РзПр	ЦСР	Всего	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	13	
	Государственная программа «Жилище» на 2018 – 2022 годы	Всего				260006,2	9466,8	4573,4	5698,8	123533,6	116733,6	
		Управление архитектуры и строительства правительства области	010	1004	0700000000	223641,2	8369,0	3673,4	4798,8	106800	100000	
		Комитет по управлению государственным имуществом области	018	1004	0700000000	26780,0				13390,0	13390,0	
		Управление здравоохранения правительства области	002	1003	0700000000	4500,0	900,0	900,0	900,0	900,0	900,0	
		Комитет образования области	004	0707	7000000000	5085,0	197,8			2443,6	2443,6	
1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан												
1.1	Основное мероприятие 1. Стимулирование строительства жилья	Управление архитектуры и строительства правительства области	010	1004	0700100000	223641,2	8369,0	3673,4	4798,8	106800	100000	
		Комитет по управлению государственным имуществом области	018	1004	0700100000	26780,0				13390,0	13390,0	

1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	13
		Комитет образования области	034	1003	0700100000	5085,0	197,8			2443,6	2443,6
1.1.1	Приобретение благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда для предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	Комитет по управлению государственным имуществом администрации области, Управление архитектуры и строительства правительства области, Управление по опеке и попечительству области, Управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства области	010	1004	07001R0820	11646,7	3826,0	3673,4	4147,3	13390,0	13390,0
1.1.1.1	Приобретение благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда путем участия в долевом строительстве многоквартирных домов и путем проведения аукциона на покупку жилых помещений		010	1004	07001V0820	651,5			651,5		
1.1.1.2	Приобретение благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда путем проведения аукциона на покупку жилых помещений		018	1004	07001R0820	26780,0				13390,0	13390,0
1.1.2	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства	Комитет образования области	004	0707	07001R0200	5085,0	197,8			2443,6	2443,6
1.1.3	Строительство 40-квартирных жилых домов для обеспечения жильем отдельных категорий граждан (с изготовлением проектно-сметной документации)	Управление архитектуры и строительства правительства области	010	1004	0700122700	206800,0				106800,0	100000,0

1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	13
1.1.4	Разработка проекта «Определение границ зон застройки, подтопления на территориях населенных пунктов Еврейской автономной области»	Управление архитектуры и строительства правительства области	010	0412	0700122930	4543,0	4543,0				
2. Развитие ипотечного кредитования											
2.1	Основное мероприятие 2. Формирование специальных условий ипотечного кредитования	Управление здравоохранения правительства области	002	1003	0700200000	4500,0	900,0	900,0	900,0	900,0	900,0
2.1.1	Предоставление единовременной социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области	Управление здравоохранения правительства области	002	1003	0700222900	4500,0	900,0	900,0	900,0	900,0	900,0

<*> Объемы финансирования из федерального, областного и местных бюджетов являются прогнозируемыми и могут уточняться в течение действия программы.»

Таблица 4

Информация

о ресурсном обеспечении программы за счет средств областного бюджета и прогнозная оценка о привлекаемых на реализацию ее целей средствах федерального бюджета, бюджетов муниципальных образований области, внебюджетных источников

№ п/п	Наименование подпрограммы, отдельного мероприятия	Источник ресурсного обеспечения	Оценка расходов (тыс. рублей), годы					
			2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	
	Программа «Жилище»	Всего	3594938,6	645681,4	646463,1	655024,1	826285,0	821485,0

1	2	3	4	5	6	7	8	
		Областной бюджет <*>	260006,2	9466,8	4573,4	5698,8	123533,6	116733,6
		Федеральный бюджет <*>	214101,8	36214,6	35889,7	37325,3	52336,1	52336,1
		Бюджеты муниципальных образований <*>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Внебюджетные источники <*>	3120830,6	600000,0	606000,0	612000,0	650415,3	652415,3
I	Строительство 40-квартирных жилых домов для обеспечения жильем отдельных категорий граждан (с изготовлением проектно-сметной документации)	Всего	206800,0	0,0	0,0	0,0	106800,0	100000,0
		Областной бюджет <*>	206800,0	0,0	0,0	0,0	106800,0	100000,0
		Федеральный бюджет <*>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Бюджеты муниципальных образований <*>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Внебюджетные источники <*>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Приобретение благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда для предоставления по договорам найма специализированных жилых помещений детям – сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа	Всего	221378,2	38260,4	39563,1	42124,1	50715,3	50715,3
		Областной бюджет	39078,2	3826,0	3673,4	4798,8	13390,0	13390,0
		Федеральный бюджет	182300,0	34434,4	35889,7	37325,3	37325,3	37325,3
		Бюджеты муниципальных образований	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Разработка проекта «Определение границ зон заповедия, подтопления на территориях населенных пунктов Еврейской автономной области»	Всего	4543,0	4543,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Областной бюджет	4543,0	4543,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Бюджеты муниципальных образований	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8
4	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилого строительства	Всего	101717,4	1978,0	0,0	0,0	49869,7
		Областной бюджет	5085,0	197,8	0,0	0,0	2443,6
		Федеральный бюджет	31801,8	1780,2	0,0	0,0	15010,8
		Бюджеты муниципальных образований	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Внебюджетные источники	64830,6	0,0	0,0	0,0	32415,3
5	Предоставление единовременной социальной выплаты врачам на погашение части основного долга по договорам ипотечного кредитования на приобретение жилья на территории области	Всего	4500,0	900,0	900,0	900,0	900,0
		Областной бюджет	4500,0	900,0	900,0	900,0	900,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Бюджеты муниципальных образований	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Получение гражданами ипотечных жилищных кредитов	Всего	3056000,0	600000,0	606000,0	612000,0	618000,0
		Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Бюджеты муниципальных образований	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Внебюджетные источники	3056000,0	600000,0	606000,0	612000,0	618000,0

<*> Объемы финансирования из федерального, областного и местных бюджетов являются прогнозными и могут уточняться в течение действия программы.

Таблица 5

**Структура
финансирования программы**

Источники и направления расходов	Расходы (тыс. рублей), годы <*>					
	Всего	в том числе по годам				
		2018	2019	2020	2021	2022
Всего						
Всего	3594938,6	645681,4	646463,1	655024,1	826285,0	821485,0
Областной бюджет	260006,2	9466,8	4573,4	5698,8	123533,6	116733,6
Федеральный бюджет	214101,8	36214,6	35889,7	37325,3	52336,1	52336,1
Бюджеты муниципальных образований	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Внебюджетные источники	3120830,6	600000,0	606000,0	612000,0	650415,3	652415,3
Капитальные вложения						
Всего	428178,2	38260,4	39563,1	42124,1	157515,3	150715,3
Областной бюджет	245878,2	3826,0	3673,4	4798,8	120190,0	113390,0
Федеральный бюджет	182300,0	34434,4	35889,7	37325,3	37325,3	37325,3
Бюджеты муниципальных образований	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
НИОКР						
Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Бюджеты муниципальных образований	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Прочие расходы						
Всего	3166760,4	607421,0	606900,0	612900,0	668769,7	670769,7
Областной бюджет	14128,0	5640,8	900,0	900,0	3343,6	3343,6
Федеральный бюджет	31801,8	1780,2	0,0	0,0	15010,8	15010,8
Бюджеты муниципальных образований	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Внебюджетные источники	3120830,6	600000,0	606000,0	612000,0	650415,3	652415,3

<*> Объемы финансирования из федерального, областного и местных бюджетов являются прогнозными и могут уточняться в течение действия программы.

11. Методика оценки эффективности программы

Методика оценки эффективности реализации государственной программы представляет собой алгоритм расчета оценки эффективности реализации государственной программы, основанный на оценке результативности государственной программы, с учетом объема ресурсов, направленных на ее реализацию, и критериев социально-экономической эффективности, оказывающих влияние на изменение соответствующей сферы социально-экономического развития области.

Методика оценки эффективности реализации государственной программы учитывает необходимость проведения оценок:

- степени выполнения запланированных мероприятий;
- степени соответствия запланированному уровню затрат за счет средств областного бюджета;
- степени эффективности использования средств областного бюджета;
- степени достижения целевого показателя (индикатора) государственной программы.

Порядок проведения оценки эффективности реализации государственной программы включает:

- расчет интегральной оценки эффективности реализации государственной программы;
- расчет комплексной оценки эффективности реализации государственной программы.

Для расчета интегральной оценки эффективности реализации государственной программы определяются:

- 1) оценка степени реализации запланированных мероприятий;
- 2) оценка степени соответствия запланированному уровню затрат за счет средств областного бюджета;
- 3) оценка степени достижения целевого показателя (индикатора) государственной программы.

Оценка степени реализации запланированных мероприятий CP_M рассчитывается по формуле:

$$CP_M = M_B / M,$$

где:

CP_M - степень реализации мероприятий;

M_B - количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

M - общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат за счет средств областного бюджета $СС_{уз}$ рассчитывается по формуле:

$$СС_{уз} = Z_{ф} / Z_{п},$$

где:

$СС_{уз}$ - степень соответствия запланированному уровню затрат за счет средств областного бюджета;

$Z_{ф}$ - фактические расходы на реализацию программы в отчетном году;

$Z_{п}$ - плановые расходы на реализацию программы.

Оценка степени достижения целевых показателей (индикаторов) государственной программы $СД_{цп}$, желаемой тенденцией развития которых является увеличение значений, рассчитывается по формуле:

$$СД_{цп} = \frac{ЗП_{ф} / ЗП_{п} + ЗП_{фи} / ЗП_{пи}}{K_i}$$

Оценка степени достижения целевых показателей (индикаторов) государственной программы $СД_{цп}$, желаемой тенденцией развития которых является снижение значений, рассчитывается по формуле:

$$СД_{цп} = \frac{ЗП_{п} / ЗП_{ф} + ЗП_{пи} / ЗП_{фи}}{K_i},$$

где:

$СД_{цп}$ - степень достижения целевого показателя (индикатора) государственной программы;

$ЗП_{ф}$ - значение целевого показателя (индикатора), фактически достигнутое на конец отчетного года;

$ЗП_{п}$ - плановое значение целевого показателя (индикатора);

$ЗП_{фи}$ - значение i целевого показателя (индикатора), фактически достигнутое на конец отчетного года;

$ЗП_{пи}$ - плановое значение i целевого показателя (индикатора);

K_i - количество показателей (индикаторов) государственной программы.

Значение интегральной оценки эффективности реализации государственной программы рассчитывается по формуле:

$$ЭР_{гп} = 0,5 \times СД_{цп} + 0,3 \times СС_{уз} + 0,2 \times СР_{м},$$

где:

$ЭР_{гп}$ - интегральная оценка эффективности реализации государственных программ;

$СД_{цп}$ - степень достижения целевого показателя (индикатора) государственной программы;

$СС_{уз}$ - степень соответствия запланированному уровню затрат за счет средств областного бюджета;

$СР_{м}$ - степень реализации мероприятий.

Эффективность реализации государственной программы признается высокой в случае, если значение интегральной оценки эффективности реализации государственной программы ($ЭР_{гп}$) составляет не менее 0,90.

Эффективность реализации государственной программы признается средней в случае, если значение интегральной оценки эффективности реализации государственной программы ($ЭР_{гп}$) составляет не менее 0,80.

Эффективность реализации государственной программы признается удовлетворительной в случае, если значение интегральной оценки эффективности реализации государственной программы ($ЭР_{гп}$) составляет не менее 0,70.

В остальных случаях эффективность реализации государственной программы признается неудовлетворительной.

Для проведения комплексной оценки эффективности реализации государственной программы учитываются показатель интегральной оценки эффективности реализации государственных программ и показатель эффективности использования средств областного бюджета.

Оценка эффективности использования средств областного бюджета является оценочным показателем, используемым при подведении итогов оценки эффективности реализации государственных программ.

Оценка степени эффективности использования средств областного бюджета $Э_{об}$ рассчитывается по формуле:

$$Э_{об} = СД_{цп} / СС_{уз}$$

где:

$Э_{об}$ - эффективность использования средств областного бюджета;

$СД_{цп}$ - степень достижения целевого показателя (индикатора) государственной программы;

$СС_{уз}$ - степень соответствия запланированному уровню затрат за счет средств областного бюджета.