



ГУБЕРНАТОР ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2017

№ 461

г. Биробиджан

О создании Комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области

В целях исполнения подпункта 2.4 Дорожной карты во внедрению целевой модели «Технологическое присоединение к электрическим сетям», утвержденной распоряжением правительства Еврейской автономной области от 28.02.2017 № 45-рп

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать Комиссию по согласованию проектов строительства линейных объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области.

2. Утвердить прилагаемые:

- Положение о Комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области;

- состав Комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя правительства Еврейской автономной области по вопросам функционирования и развития транспорта, энергетики, строительства и архитектуры, дорожного и жилищно-коммунального хозяйства.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель председателя
правительства области



Г.В. Соколова

Полонская/2017-2298(8)

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением губернатора
Еврейской автономной области
от 10.10.2017 № 201



Положение

о Комиссии по согласованию строительства линейных объектов
на земельных участках, находящихся в государственной собственности
Еврейской автономной области

1. Общие положения

1.1. Комиссия по согласованию проектов строительства линейных объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области (далее – Комиссия) создается для рассмотрения комплекса вопросов, связанных с оптимальным выбором земельных участков для строительства линейных объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области, а также обеспечивать оптимизацию сроков прохождения согласований и урегулирование возможных разногласий в случае пересечения объектов инженерной инфраструктуры.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Еврейской автономной области, а также настоящим Положением.

1.3. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет управление жилищно-коммунального хозяйства и энергетики правительства Еврейской автономной области.

1.4. Информация о линейных объектах на земельных участках, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области, решения Комиссии размещаются на официальном интернет-портале органов государственной власти Еврейской автономной области (www.eao.ru).

2. Основные задачи Комиссии

2.1. Рассмотрение вопросов целесообразности и обоснованности размещения линейных объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области.

2.2. Выработка условий предоставления земельных участков для размещения строительства линейных объектов на земельных участках,

находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области.

2.3. Согласование проектов строительства линейных объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области.

3. Функции Комиссии

3.1. Рассмотрение ходатайств и заявлений на отвод земельных участков, о выборе земельных участков и предварительном согласовании места размещения линейных объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области.

3.2. Рассмотрение материалов предварительной градостроительной проработки по выбору земельных участков, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области, включая обязательное обследование в натуре.

3.3. Сопоставление сравнительных вариантов размещения линейных объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области.

3.4. Принятие решений, входящих в компетенцию Комиссии, о возможности и целесообразности размещения линейных объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области, если размещение не предусматривалось генеральным планом либо другой градостроительной документацией.

3.5. Организация взаимодействия между территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами исполнительной власти, формируемыми правительством Еврейской автономной области и собственниками линейных объектов, с целью выработки согласованных решений по вопросам выбора и предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности Еврейской автономной области для строительства линейных объектов.

3.6. На основании решения Комиссии подготавливается и утверждается в установленном порядке проект межевания земельного участка.

4. Организация работы Комиссии и порядок принятия решений

4.1. Состав Комиссии утверждается постановлением губернатора Еврейской автономной области

4.2. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь и члены Комиссии.

4.3. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;
- планирует деятельность Комиссии;
- созывает и ведет заседания Комиссии;

- формирует повестку дня заседания Комиссии;
 - подписывает от имени Комиссии все документы по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии;
 - контролирует выполнение решений Комиссии;
- Функции председателя Комиссии в его отсутствие исполняет его заместитель.

4.4. Секретарь Комиссии:

- осуществляет прием документов, поступающих в адрес Комиссии;
- осуществляет работу по подготовке комплекта документов для рассмотрения на заседании Комиссии, оповещению членов Комиссии о месте, времени проведения заседания Комиссии, повестке дня, предоставлению членам Комиссии комплекта документов по вопросам повестки дня заседания Комиссии;
- ведет и оформляет протокол заседаний Комиссии;
- информирует заинтересованных лиц о принятых Комиссией решениях;
- обеспечивает сохранность документов, связанных с деятельностью Комиссии.

4.5. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в полгода.

4.6. Повестка дня формируется председателем Комиссии, исходя из предложений членов Комиссии, и не менее чем за три дня до заседания Комиссии доводится секретарем Комиссии до всех ее членов.

4.7. Члены Комиссии участвуют в работе Комиссии лично. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствовали более половины ее членов.

4.8. Решения, принимаемые Комиссией оформляются протоколом.

4.9. Протоколы и иная информация о деятельности Комиссии доводятся до членов Комиссии в течение двух недель со дня проведения соответствующего заседания Комиссии и направляются заинтересованным органам и организациям.

УТВЕРЖДЕН

Постановлением губернатора
Еврейской автономной области
от 10.12.2017 № 201



Состав

Комиссии по согласованию проектов строительства линейных объектов
на земельных участках, находящихся в государственной собственности
Еврейской автономной области

Канделя
Николай Михайлович - заместитель председателя
правительства Еврейской автономной
области, председатель Комиссии;

Корж
Александр Юрьевич - начальник управления жилищно-
коммунального хозяйства и
энергетики правительства Еврейской
автономной области, заместитель
председателя Комиссии;

Бабинер
Евгений Элевич - заместитель начальника
управления-начальник отдела
топливно-энергетического комплекса
управления жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики
правительства Еврейской автономной
области, секретарь Комиссии.

Члены Комиссии:

Авдалян
Андраник Самвелович - директор муниципального
унитарного предприятия «Городские
тепловые сети» муниципального
образования «Город Биробиджан»
(по согласованию);

Гусев
Николай Николаевич - директор филиала «Электрические
сети ЕАО» акционерного общества
«Дальневосточная распределительная
сетевая компания» (по
согласованию);

Заворотнюк
Владимир Николаевич

- директор филиала Хабаровская
теплосетевая компания»
структурного подразделения
«Биробиджанская ТЭЦ»
акционерного общества
«Дальневосточная генерирующая
компания» (по согласованию);

Трубачев
Андрей Викторович

- председатель комитета по
управлению государственным
имуществом Еврейской автономной
области.