



## **ЗАКОН ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 7 ЗАКОНА ЕАО «О ПРАВИТЕЛЬСТВЕ ЕВРЕЙСКОЙ АВТОНОМНОЙ ОБЛАСТИ»**

#### **Статья 1**

Внести в часть 2 статьи 7 закона Еврейской автономной области от 27.06.2012 № 79-ОЗ «О правительстве Еврейской автономной области» (с изменениями от 18.07.2012 № 110-ОЗ, от 27.09.2012 № 147-ОЗ, от 31.10.2012 № 152-ОЗ, от 26.11.2012 № 188-ОЗ, от 24.12.2012 № 212-ОЗ, от 27.02.2013 № 238-ОЗ, от 27.03.2013 № 259-ОЗ, от 22.05.2013 № 298-ОЗ, от 17.07.2013 № 330-ОЗ, от 30.10.2013 № 367-ОЗ, от 19.12.2013 № 421-ОЗ, от 28.03.2014 № 481-ОЗ, от 10.06.2014 № 519-ОЗ, от 18.07.2014 № 537-ОЗ, от 17.09.2014 № 557-ОЗ, от 08.10.2014 № 572-ОЗ, от 28.11.2014 № 611-ОЗ, от 19.02.2015 № 650-ОЗ, от 24.04.2015 № 694-ОЗ, от 01.07.2015 № 738-ОЗ) следующие изменения:

1) дополнить пунктом 5<sup>1</sup> следующего содержания:

«5<sup>1</sup>) устанавливает порядок выплаты денежного поощрения лучшим учителям за счет субсидии, предоставляемой из федерального бюджета областному бюджету, и средств областного бюджета»;

2) в пункте 15 слова «в области охраны окружающей среды и иных территориальных органов федеральных органов исполнительной власти» заменить словами «в области гидрометеорологии и смежных областях и территориальных органов других федеральных органов исполнительной власти»;

3) в пункте 19 слова «в области социального развития села» заменить

словами «в области устойчивого развития сельских территорий»;

4) пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27) утверждает порядок оказания адресной социальной помощи неработающим пенсионерам, являющимся получателями страховых пенсий по старости и по инвалидности, а также порядок организации обучения компьютерной грамотности неработающих пенсионеров за счет средств Пенсионного фонда Российской Федерации, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации»;

5) в пункте 30 слова «прием и рассмотрение заявлений о предоставлении мер социальной поддержки» заменить словами «предоставление мер социальной поддержки»;

6) пункт 31 признать утратившим силу;

7) пункт 33 изложить в следующей редакции:

«33) осуществляет полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации, предусмотренные Законом Российской Федерации от 19.04.1991 № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации»;

8) пункты 33<sup>1</sup> и 33<sup>2</sup> признать утратившими силу;

9) дополнить пунктом 36<sup>1</sup> следующего содержания:

«36<sup>1</sup>) осуществляет полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации, предусмотренные Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», за исключением полномочий, осуществляемых Законодательным Собранием области»;

10) пункты 38 и 38<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

«38) устанавливает порядок привлечения товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией подрядных организаций для выполнения работ по

капитальному ремонту многоквартирного дома с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

38<sup>1</sup>) устанавливает порядок и сроки направления органами местного самоуправления муниципальных образований области, которым предоставлена финансовая поддержка за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средств областного бюджета на долевое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов, переселения граждан из аварийного жилищного фонда, модернизации систем коммунальной инфраструктуры, отчетов о ходе реализации региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, краткосрочных планов реализации региональных программ капитального ремонта, региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, региональных программ по модернизации систем коммунальной инфраструктуры и выполнения предусмотренных статьей 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» условий предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

11) дополнить пунктами 38<sup>2</sup> - 38<sup>4</sup> следующего содержания:

«38<sup>2</sup>) утверждает правила формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены кооператива, создаваемого из числа работников учреждений, указанных в части 6<sup>б</sup> статьи 11 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»;

38<sup>3</sup>) определяет категории граждан из числа лиц, для которых работа в

учреждениях, указанных в части 6<sup>б</sup> статьи 11 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», является основным местом работы и которые могут быть приняты в члены кооператива (за исключением граждан, имеющих трех и более детей), и основания включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива;

38<sup>4</sup>) обеспечивает размещение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации в соответствии с частью 13 статьи 7 Федерального закона от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»;

12) пункт 40<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

«40<sup>1</sup>) определяет перечень и содержание документов, представляемых для установления нормативов потребления коммунальных услуг, в случае, если установление нормативов потребления коммунальных услуг производится по инициативе ресурсоснабжающих организаций или управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных или иных специализированных потребительских кооперативов либо их объединений»;

13) дополнить пунктом 53<sup>3</sup> следующего содержания:

«53<sup>3</sup>) устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в государственной собственности области, земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

## **Статья 2**

Настоящий закон вступает в силу после дня его официального опубликования, за исключением пункта 9 статьи 1 настоящего закона.

Пункт 9 статьи 1 настоящего закона вступает в силу с 01 января 2016 года.

Временно исполняющий обязанности  
губернатора области



А.Б. Левинталь

г. Биробиджан  
22 июля 2015 г.  
№ 752-ОЗ

Дата подписания:  
31.07.2015