ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

10.11.2026 № 189-рп

О внесении изменения
в распоряжение КГИОП
от 25.12.2025 № 407-рп

В соответствии со статьей 3.1 подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Инжиринговая группа «СЕВЕРО-ЗАПАД» (рег. КГИОП № 01-34-114/26-0-0 от 10.09.2026):

1. Внести в распоряжение КГИОП от 25.12.2025 № 407-рп «О включении выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленного училища Русского технического общества при Петроградском металлическом заводе», об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия, об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия» изменение, изложив приложение № 3 к изменяемому распоряжению согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Начальнику Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

2.1. Представление в Министерство культуры Российской Федерации сведений, предусмотренных приказом Министерства культуры Российской Федерации от 03.10.2011 № 954 «Об утверждении Положения о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», в установленные сроки.

2.2. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжения в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.3. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленного

училища Русского технического общества при Петроградском металлическом заводе», в срок, не превышающий трёх рабочих дней со дня издания распоряжения.

2.4. Размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

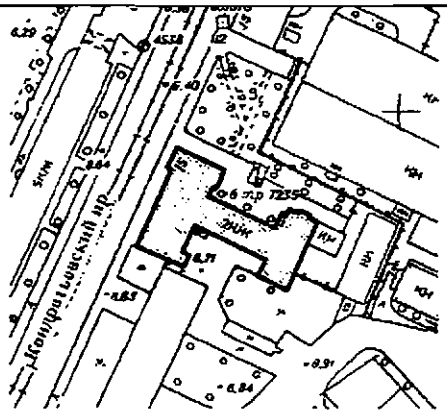
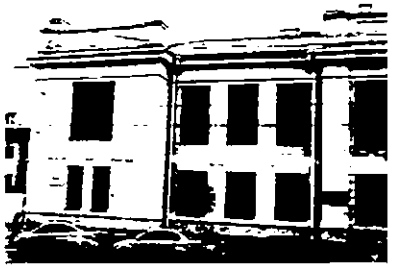
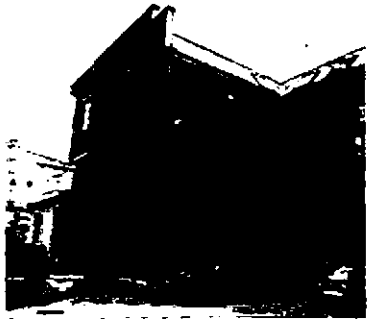
2.5. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

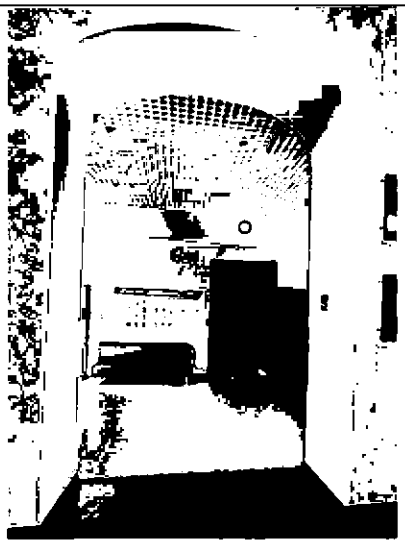
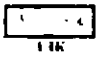
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

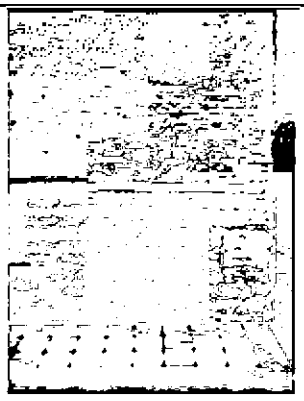
Заместитель председателя КГИОП **Ю.О. Богачева**

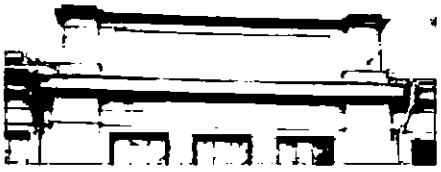
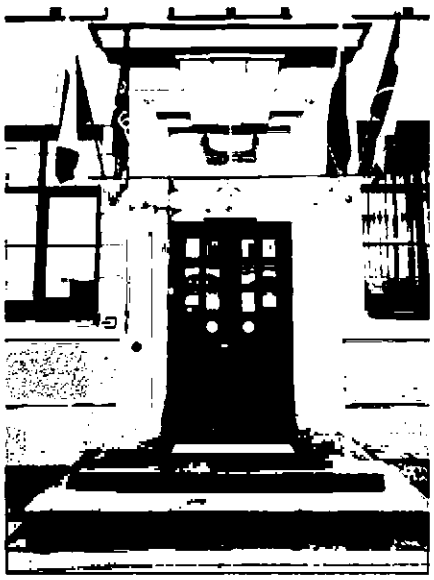
Приложение к распоряжению КГИОП
от 10.11.2026 № 189-рп

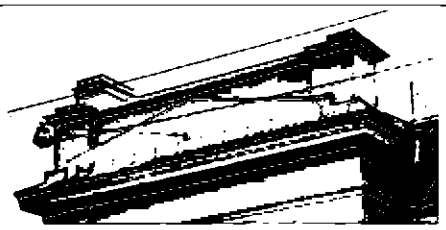
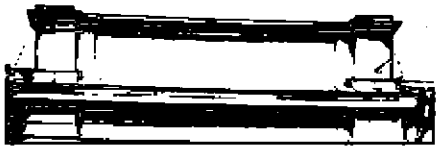
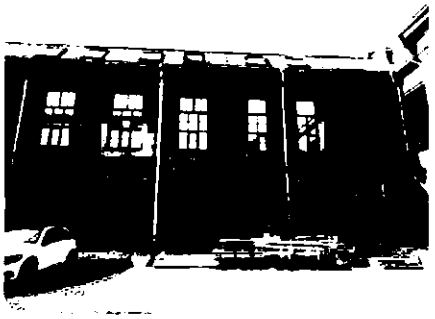
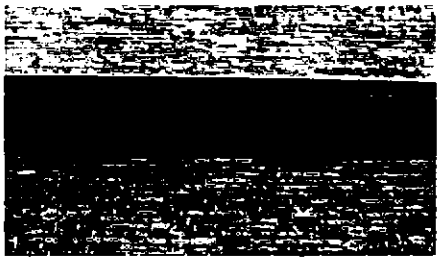
Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Здание ремесленного училища Русского технического общества при Петроградском металлическом заводе», 1910 г., расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 13. литера А

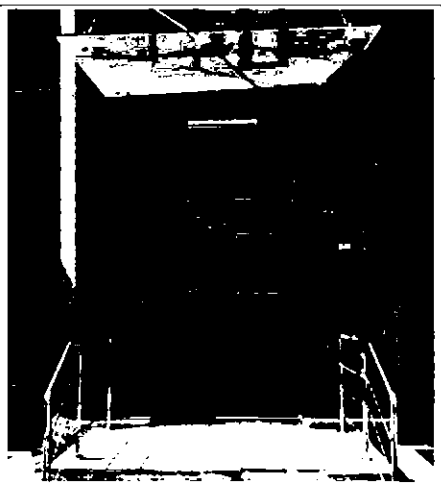
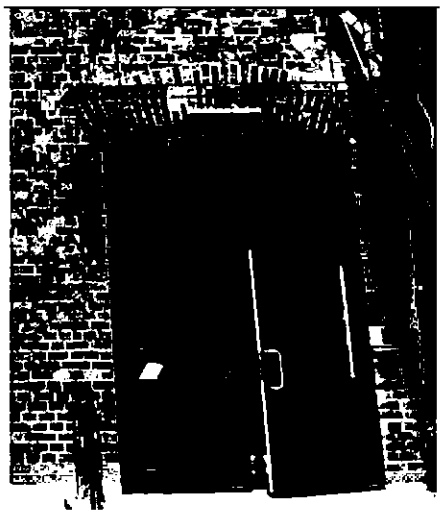
№ п/п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	Объемно-пространственное решение:	исторические (здесь и далее по тексту под термином «исторический» следует понимать 1910 год) габариты и конфигурация двухэтажного Н-образного в плане здания, состоящего из лицевого западного корпуса и двух дворовых, расположенных перпендикулярно друг другу;	
		ризалиты лицевого корпуса - местоположение (по 1-ой и 2-ой световым осям; по 6-8-ой световым осям), габариты, конфигурация (прямоугольные в плане);	
			
		ризалит лестничной клетки дворового восточного корпуса - местоположение (по центральной оси северного фасада), габариты (на уровне 1-2-го этажей), конфигурация (со срезанными углами); над ризалитом - эркер на уровне 2-го этажа;	

		крыша – габариты и конфигурация крыши над лицевым корпусом (двускатная. вальмовая над северным ризалитом); высотные отметки конька; высотные отметки коньков крыш дворовых корпусов не выше существующих.	
2	Конструктивная система:	исторические наружные и внутренние капитальные стены - их местоположение. материал (кирпич);	
		местоположение перекрытий;	
		трехцентровые перемычки проемов внутренних стен (помещения 3-Н (комната 17). 4-Н (комнаты 3 и 12);	
		лестница 1ЛК - историческое местоположение. тип (двухмаршевая);	

		лестница 2ЛК – историческое местоположение в уровне 1-2-го этажей, конструкция (двухмаршевая), ступени лещадной плиты, габариты и профиль проступи и подступенка.	 Лестница 1ЛК   Лестница 2ЛК
3	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение западного лицевого фасада: материал отделки цоколя – путиловская плита;	

		материал и характер отделки лицевого фасада – облицовочный светлый кирпич, гладкая штукатурка, штукатурка «под шубу» под окнами первого этажа;	
		лопатки со штукатурной разделкой под руст, расположенные на углах ризалитов;	
		штукатурная тяга под окнами первого этажа;	
		между оконными проемами – облицовочный светлый кирпич;	
		над оконными проемами первого этажа – межэтажный рустованный пояс, в зоне оконных проемов стилизованный под веерные замковые камни;	
		раскрепованный фриз; раскрепованный венчающий профилированный карниз;	
		главный вход – местоположение (по 7-ой оси лицевого фасада), габариты и конфигурация (прямоугольной формы), оформление дверного проема – в профилированном обрамлении, декорированный замковым камнем, который поддерживает прямой сандрик с профилями;	
		оконные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные); оконные заполнения лицевого фасада – цвет (темно-коричневый тон) и расстекловка в стилистике рационального модерна (геометрическая);	

		аттики ризалитов;	
			
		архитектурно-художественное решение дворовых фасадов:	
		материал отделки цоколя – путиловская плита;	
		материал и характер отделки фасадов - открытая кирпичная кладка;	
		венчающий карниз, декорированный сухариками;	

		дверные проемы – местоположение (по 4-ой оси юго-восточного фасада – с лучковой перемычкой, два прямоугольных проема – по северо-восточному фасаду), габариты, конфигурация;	 
		оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольные); оконные заполнения дворовых фасадов – цвет (темно-коричневый тон) и расстекловка в стилистике рационального модерна (геометрическая).	