ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

окуд

03.11.2026 № 183-рп

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Государственная типография»

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании акта по результатам государственной историко-культурной экспертизы (рег. № 01-29-189/26-0-0 от 07.09.2026):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Государственная типография», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, Чкаловский пр., 15, Гатчинская ул., 26, Ораниенбаумская ул., 27, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Государственная типография», расположенного по адресу: Санкт–Петербург, Чкаловский пр., 15, Гатчинская ул., 26, Ораниенбаумская ул., 27, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 27.03.2023 № 198-рп «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Государственная типография» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

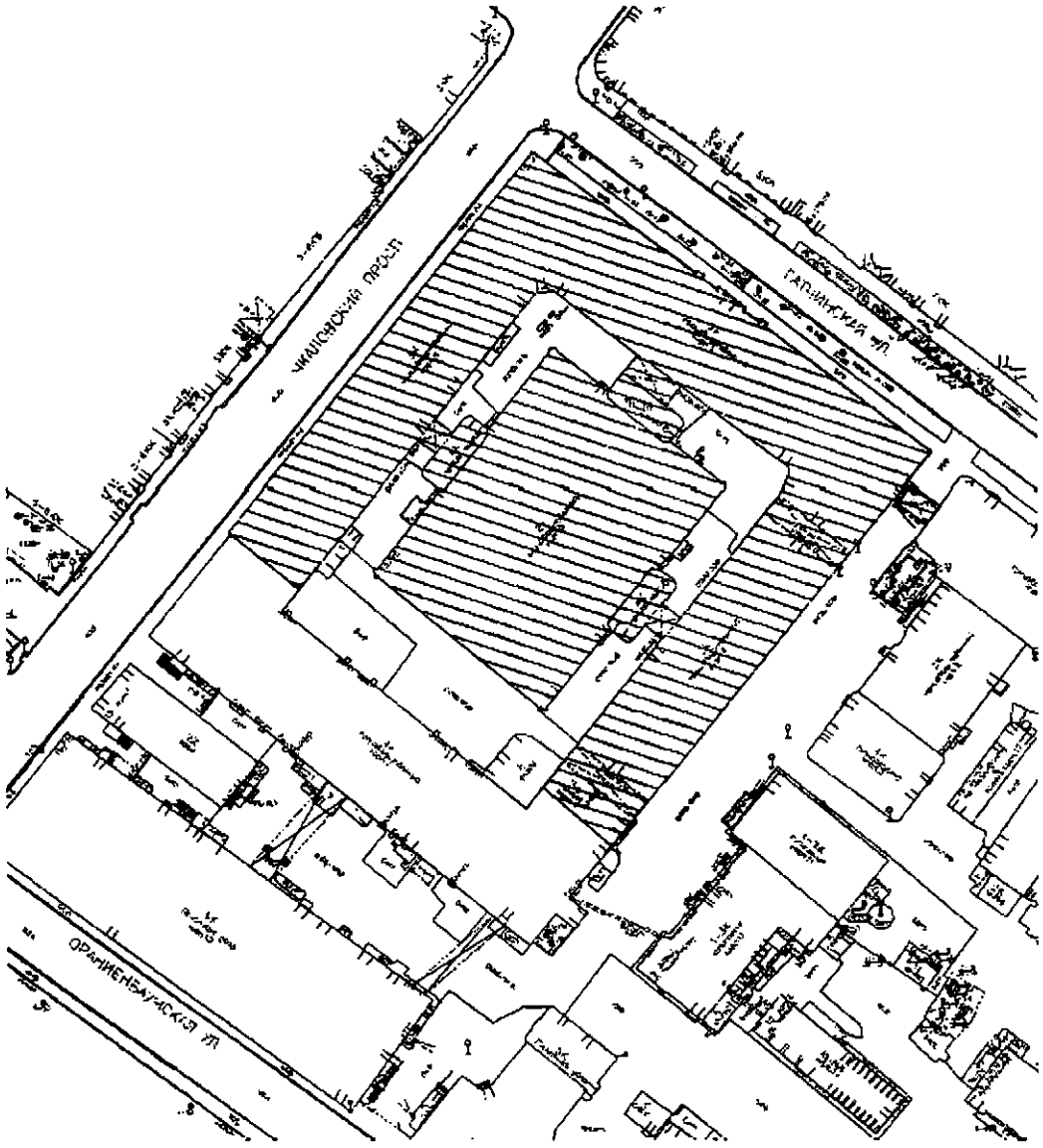
6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП **Ю.О. Богачева**

Приложение № 1 к распоряжению КГИОП
от 03.11.2026 № 183-рп

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Государственная типография»
(далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт–Петербург, Чкаловский пр., 15, Гатчинская ул., 26, Ораниенбаумская ул., 27

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



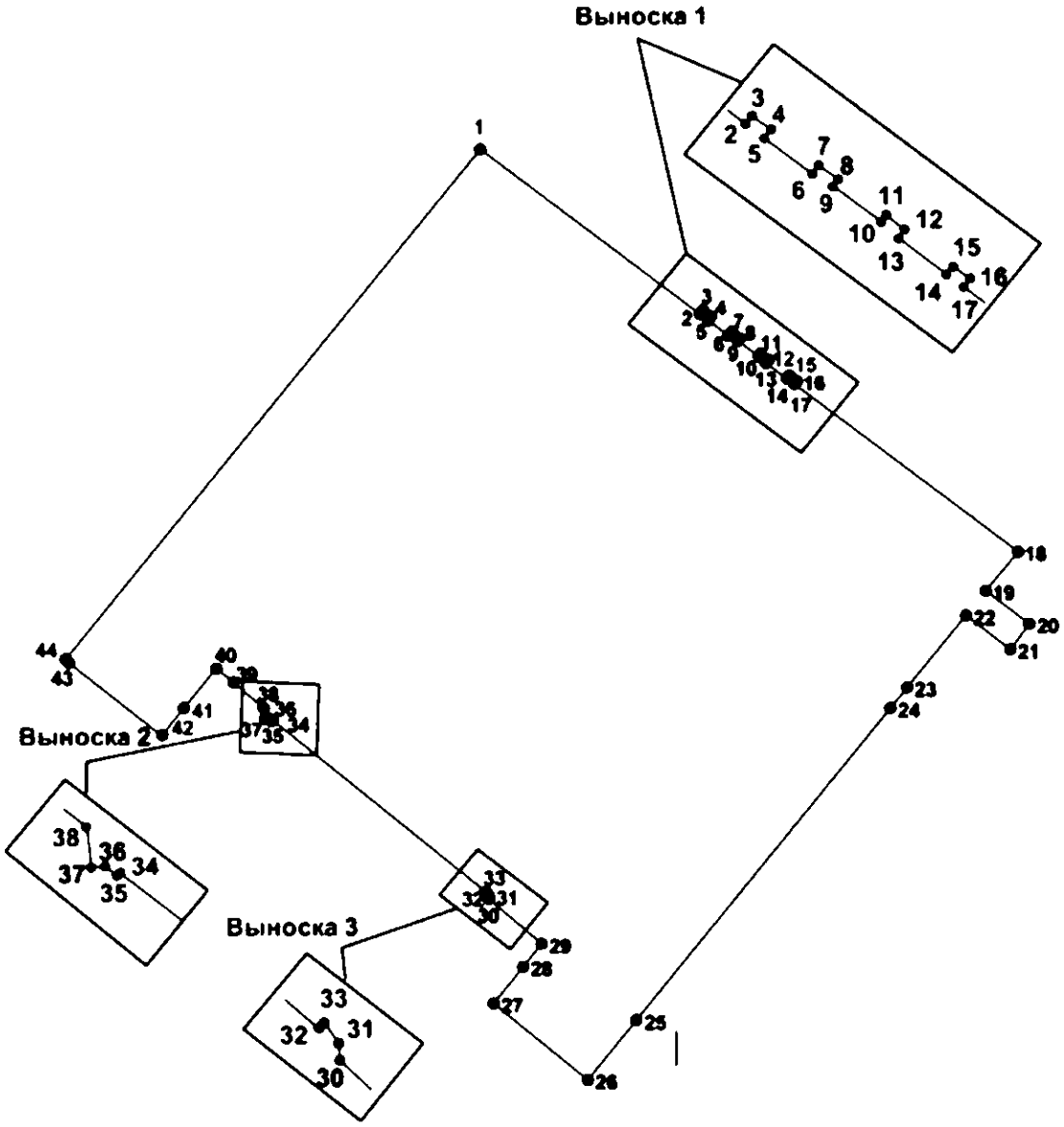
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

граница территории объекта культурного наследия

Территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения «Государственная типография»

2. Перечень координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

Граница объекта культурного наследия регионального значения: «Государственная типография»

● 1 Номер характерной точки

Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м):

Номер характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (м)	
	X	Y
1	97357.50	112566.93
2	97334.66	112597.18
3	97335.19	112597.56
4	97334.35	112598.68
5	97333.82	112598.3
6	97331.69	112601.15
7	97332.22	112601.52
8	97331.37	112602.66
9	97330.98	112602.38
10	97328.83	112605.24
11	97329.21	112605.51
12	97328.38	112606.61
13	97327.86	112606.25
14	97325.70	112609.13
15	97326.18	112609.49
16	97325.43	112610.52
17	97324.94	112610.15
18	97301.77	112640.97
19	97296.35	112636.56
20	97291.81	112642.54
21	97288.26	112639.92
22	97292.95	112633.79
23	97282.98	112625.66
24	97280.11	112623.4
25	97236.87	112588.45
26	97228.60	112581.70
27	97239.21	112568.75
28	97244.30	112572.84
29	97247.45	112575.39
30	97253.69	112568.12
31	97254.11	112568.09
32	97254.48	112567.60
33	97254.62	112567.72
34	97278.44	112538.30
35	97278.35	112538.20
36	97278.67	112537.76

37	97278.64	112537.28
38	97280.08	112537.11
39	97283.62	112532.9
40	97285.61	112530.53
41	97280.07	112526.11
42	97276.28	112523.01
43	97286.37	112510.25
44	97286.84	112509.84
1	97357.50	112566.93

Приложение № 2 к распоряжению КГИОП
от 03.11.2026 № 183-рп

Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Государственная типография»
(далее – объект культурного наследия), расположенного по адресу:
Санкт–Петербург, Чкаловский пр., 15, Гатчинская ул., 26, Ораниенбаумская ул., 27

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.