



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

24.07.2026

№ 122-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Детский сад фабрики «Красное знамя»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Союз экспертов Северо-Запада» (рег. № 01-34-69/26-0-0 от 22.06.2026):

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Детский сад фабрики «Красное знамя», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, дом 27, литера А, согласно приложению к распоряжению.

2. Распоряжение КГИОП от 13.03.2014 № 10-113 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Детский сад фабрики «Красное знамя» признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

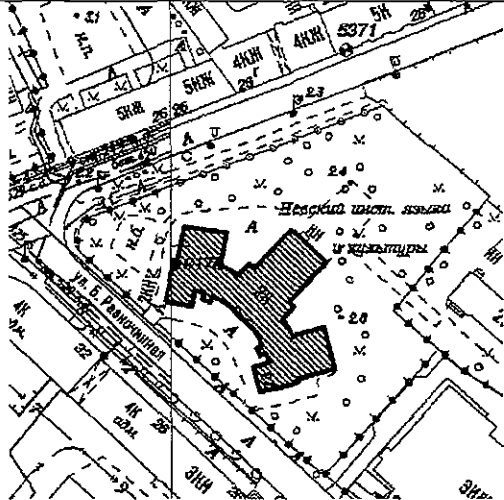
5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

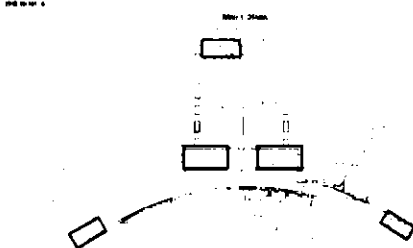
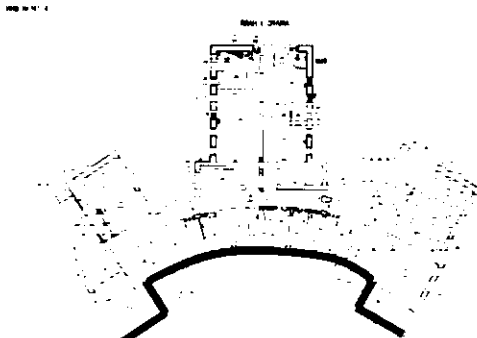
6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Ю.О. Богачева

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Детский сад фабрики «Красное знамя»
расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, дом 27, литера А

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические (здесь и далее под термином «исторический» следует понимать состояние на 1930-е годы) габариты и конфигурация симметричного двухэтажного здания, состоящего из трех прямоугольных в плане блоков, соединенных дугообразными объемами; крыша — исторические габариты, включая высотную отметку конька и конфигурацию (вальмовая), материал окрытия кровли (листовой металл); исторические слуховые окна и вытяжные трубы.	  

2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные стены - местоположение, материал (кирпич); местоположение междуэтажных перекрытий здания; лестницы — количество (пять), местоположение, тип (двухмаршевые), конструкция, габариты;	 
3	Объемно-планировочное решение:	объемно-планировочное решение помещений лестниц, указанных в пункте 2.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно – художественное решение лицевого фасада:	 

материал и характер отделки фасада – гладкая штукатурка, в уровне первого этажа – с горизонтальным рустом;

фасад симметричный, с центральной входной зоной и боковыми ризалитами, соединенными дугообразными объемами;

в центре фасада – трехчастный выступающий портал – местоположение, конфигурация (прямоугольная), габариты, рустованные колонны и пилястры;

прямой аттик;

балкон над порталом – местоположение, габариты, конфигурация;

ограждение балкона – оштукатуренные тумбы;



дверной проем - местоположение (в центре фасада, в 12 световой оси), конфигурация (прямоугольный), габариты;

дверное заполнение – конструкция, оформление;

уплощенные порталы бывших входов на радиальных участках - количество (два), местоположение (в 6-й и 18-й световых осях), конфигурация (прямоугольная), габариты, оформление рустом, ниши, ступени с цветочницами по углам;

ризалиты в угловых зонах фасада, образованные боковыми частями здания;

исторические оконные проемы 1-2-го этажей - местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты;



оформление оконных проемов – гладкая штукатурка, профилированные подоконные выступы на стилизованных кронштейнах (проемы 2-го этажа радиальных участков);

тройные прямоугольные ниши (проемы 1-го этажа угловых ризалитов), проемы 2-го этажа угловых ризалитов заглублены, расположены между ступенчатыми пилястрами, под проемами сплошной профилированный выступ;

профилированная тяга над оконными проемами 1-го этажа;

оконные заполнения – исторический рисунок расстекловки и цвет;

венчающий профилированный карниз;



Фото из газеты «Красное Знамя» от 01.06.1938 г.



архитектурно-художественное
решение дворовых фасадов:

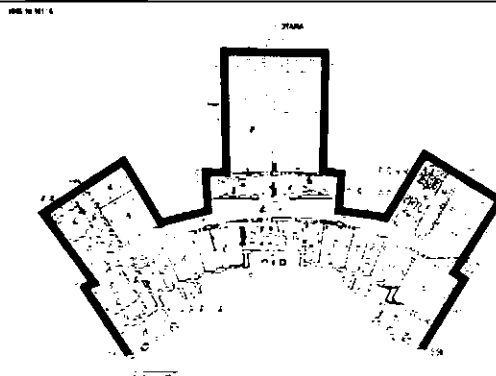
материал и характер отделки
фасада – гладкая штукатурка,
в уровне первого этажа –
с горизонтальным рустом;

фасады образованы тремя
блоками, соединенными
радиальными частями;

композиция фасадов
симметричная;

исторические дверные проемы –
местоположение, габариты,
конфигурация (прямоугольные);

дверные заполнения –
конструкция, оформление;



исторические оконные проемы 1-2 этажей - местоположение, конфигурация (прямоугольные), габариты;

оконные заполнения — исторические рисунок расстекловки и цвет;

оформление оконных проемов — гладкая штукатурка, профилированные подоконные выступы на стилизованных кронштейнах (проемы 2-го этажа);

проемы 2-го этажа угловых ризалитов заглублены, расположенные между ступенчатыми пилястрами;

тройные прямоугольные ниши (проемы 1-го этажа угловых ризалитов);

прямоугольные ниши (проемы 2-го этажа боковых частей центрального блока);

профилированная тяга над проемами 1-го этажа;



		венчающий профилированный карниз; прямой аттиковый объем (над центральным блоком).	
--	--	--	---