



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

19 ИЮН 2026

№ 635-р

**О внесении изменений  
в распоряжение Жилищного комитета  
от 09.08.2021 № 716-р**

В соответствии с Порядком разработки и утверждения исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденным постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.07.2011 № 1037:

1. Внести в распоряжение Жилищного комитета от 09.08.2021 № 716-р «Об утверждении Административного регламента администрации района Санкт-Петербурга по предоставлению государственной услуги по принятию решений о включении (об отказе во включение) граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жилыми помещениями граждан в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» и Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» из числа работников организаций, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, проживающих на территории района, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива» следующие изменения:

1.1. В названии и пункте 1 распоряжения слова «Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» и Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» из числа работников организаций, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», а также граждан, имеющих трех и более детей» заменить словами «Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» и Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» из числа работников организаций, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», граждан, имеющих трех и более детей, а также граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях

проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях».

1.2. В преамбуле распоряжения слова «и административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора)» исключить.

2. Внести в Административный регламент администрации района Санкт-Петербурга по предоставлению государственной услуги по принятию решений о включении (об отказе во включении) граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жилыми помещениями граждан в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» и Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» из числа работников организаций, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», а также граждан, имеющих трех и более детей, в списки граждан, проживающих на территории района, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, утвержденный распоряжением Жилищного комитета от 09.08.2021 № 716-р (далее – Административный регламент), следующие изменения:

2.1. В названии, пункте 2.1 Административного регламента, грифах приложений № 1 – 4 к Административному регламенту и тексте приложения № 1 к Административному регламенту слова «Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства» и Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» из числа работников организаций, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», а также граждан, имеющих трех и более детей» заменить словами «Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» и Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» из числа работников организаций, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», граждан, имеющих трех и более детей, а также граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях».

2.2. Пункт 1.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«1.2. Заявителями являются:

1.2.1. Граждане, для которых основным местом работы является работа в организациях, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», учредителем которых является Санкт-Петербург или внутригородские муниципальные образования города федерального значения Санкт-Петербурга (далее – организации), при наличии совокупности следующих условий:

общий стаж работы гражданина в организациях, указанных в абзацах пятом – двенадцатом настоящего пункта, составляет не менее пяти лет;

у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды;

гражданин не является членом иного кооператива, которому в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, предоставлены в безвозмездное срочное пользование земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

К организациям относятся:

образовательные организации, учредителем которых является Санкт-Петербург;  
образовательные организации, учредителем которых являются внутригородские муниципальные образования города федерального значения Санкт-Петербурга (далее – муниципальные образования);

организации социального обслуживания, учредителем которых является Санкт-Петербург;

учреждения здравоохранения, учредителем которых является Санкт-Петербург;

учреждения здравоохранения, учредителем которых являются муниципальные образования;

учреждения культуры, учредителем которых является Санкт-Петербург;

учреждения культуры, учредителем которых являются муниципальные образования.

1.2.2. Граждане, имеющие трех и более детей, при наличии совокупности следующих условий:

у гражданина отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды;

гражданин не является членом иного кооператива, которому в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, предоставлены в безвозмездное срочное пользование земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

1.2.3. Граждане, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющие (выполнявшие) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях (далее – участники специальной военной операции).

1.2.4. Представлять интересы заявителя вправе законный представитель (опекун, попечитель) либо доверенное лицо, действующее на основании документа, подтверждающего его полномочия по представлению интересов заявителя при предоставлении государственной услуги (далее – представитель).

Полномочие представителя может возникать у лица на основании доверенности или договора, содержащих указание на полномочия доверенного лица по представлению интересов заявителя при предоставлении государственной услуги, указания закона либо акта уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления.»

2.3. В абзаце втором пункта 2.1 Административного регламента слова «граждан в районные списки, имеющих право быть принятыми в члены кооператива (далее – районные списки)» заменить словами «заявителя в список граждан, проживающих на территории района Санкт-Петербурга, имеющих право быть принятыми в члены кооператива (далее – районный список)».

2.4. Абзацы третий – восьмой пункта 2.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Министерство внутренних дел Российской Федерации (далее – МВД России);  
 Министерство обороны Российской Федерации (далее – Минобороны России);  
 Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии  
 (далее – Росреестр);

Федеральная налоговая служба (далее – ФНС России) – оператор федеральной государственной информационной системы «Единый государственный реестр записей актов гражданского состояния» (далее – ФГИС «ЕГР ЗАГС»);

Фонд пенсионного и социального страхования (далее – СФР);

Жилищный комитет».

2.5. В пункте 2.3 Административного регламента:

2.5.1. Абзацы второй – третий изложить в следующей редакции:

«принятие администрацией района решения о включении в районный список в форме распоряжения администрации района о включении в районный список и последующее направление районного списка по форме согласно приложению № 4 к настоящему Административному регламенту в Жилищный комитет. Заявителю (представителю) направляется (выдается) уведомление о включении в районный список по форме согласно приложению № 2 к настоящему Административному регламенту;

принятие администрацией района решения об отказе во включении в районный список и направление (выдача) заявителю (представителю) уведомления об отказе во включении в районный список по форме согласно приложению № 3 к настоящему Административному регламенту».

2.5.2. Абзацы четвертый и пятый исключить.

2.6. Пункт 2.4 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.4. Сроки предоставления государственной услуги:

Срок предоставления государственной услуги – 33 рабочих дня со дня поступления заявления о предоставлении государственной услуги и прилагаемых к нему документов, из них:

срок принятия администрацией района решения о включении (об отказе во включении) граждан в районные списки составляет не более 30 рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении государственной услуги и прилагаемых к нему документов;

срок направления районного списка в Жилищный комитет – не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным;

срок направления (выдачи) заявителю уведомления о включении в районный список составляет не более 3 рабочих дней с момента издания распоряжения администрации района;

срок направления (выдачи) заявителю уведомления об отказе во включении в районный список составляет не более 3 рабочих дней с момента принятия администрацией района решения об отказе во включении в районный список;

информирование заявителя о результатах государственной услуги составляет не более 3 рабочих дней со дня принятия администрацией района решения о включении (отказе во включении) граждан в районный список».

2.7. В пункте 2.5 Административного регламента слова «на сайте Администрации Санкт-Петербурга, на Портале» заменить словами «на официальном сайте Администрации Санкт-Петербург (доменное имя сайта в сети «Интернет» – gov.spb.ru) и на Портале (доменное имя сайта в сети «Интернет» – gu.spb.ru)».

2.8. Административный регламент дополнить сноской 1 к абзацу третьему пункта 2.6.1 и абзацу третьему пункта 2.6.2 следующего содержания:

«<sup>1</sup>В качестве документа, удостоверяющего личность заявителя, представляются:

паспорт гражданина Российской Федерации;

временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, выдаваемое на период оформления паспорта, предусмотренное административным

регламентом Министерство внутренних дел Российской Федерации (далее – МВД России) по предоставлению государственной услуги по выдаче, замене паспортов гражданина Российской Федерации, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденным приказом МВД России от 16.11.2020 № 773;

военный билет, временное удостоверение, выдаваемое взамен военного билета, или удостоверение личности (для лиц, которые проходят военную службу).

В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 1 Федерального закона от 24.06.2025 № 156-ФЗ «О создании многофункционального сервиса обмена информацией и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» при реализации функций многофункционального сервиса обмена информацией по обмену информацией при взаимодействии с инфраструктурой, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг и исполнения государственных и муниципальных функций в электронной форме, заявители могут предоставлять сведения, содержащиеся в документах, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации, либо иных документах, выданных гражданам Российской Федерации государственными органами, органами местного самоуправления, организациями, с использованием многофункционального сервиса обмена информацией после соответствующей технической реализации.»

2.9. Абзац четвертый пункта 2.6.1 Административного регламента исключить.

2.10. Абзац четвертый пункта 2.6.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«свидетельство о рождении ребенка (детей) или справки о рождении членов семьи заявителя, не достигших 18-летнего возраста, выданные компетентными органами иностранного государства, и их нотариально удостоверенные переводы на русский язык».

2.11. После абзаца четвертого пункта 2.6.2 Административного регламента дополнить пунктом 2.6.2-1 следующего содержания:

«2.6.2-1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги и подлежащих представлению гражданами, являющимися участниками специальной военной операции:

заявление по форме согласно приложению № 1 к настоящему Административному регламенту;

документы, удостоверяющие личность заявителя<sup>1</sup>»;

2.12. Сноску 1 к абзацу шестому пункта 2.6.2 Административного регламента считать сноской 2.

2.13. Абзац седьмой пункта 2.6.2 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«документ, подтверждающий полномочия представителя<sup>3</sup>»

2.14. Административный регламент дополнить сноской 3 к абзацу седьмому пункта 2.6.2 следующего содержания:

«<sup>3</sup>В качестве документов, подтверждающих полномочия представителя, представляется:

документ, оформленный в соответствии с действующим законодательством, подтверждающий наличие у представителя права действовать от лица заявителя, и определяющий условия и границы реализации права представителя на получение государственной услуги, в том числе:

доверенность, удостоверенная нотариально либо удостоверенная в порядке, предусмотренном пунктом 2 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, доверенность в простой письменной форме;

договор или иной документ, содержащий указание на полномочия доверенного лица по представлению заявителя при предоставлении государственной услуги.

Полномочия представителя также могут возникнуть в силу указания закона либо акта уполномоченного государственного органа или органа местного самоуправления;

документ, подтверждающий право законного представителя выступать от имени заявителя (акт органа опеки и попечительства о назначении опекуном или попечителем)».

2.15. Абзац пятый пункта 2.6.3 Административного регламента исключить.

2.16. В пункт 2.7 Административного регламента внести следующие изменения:

2.16.1. В абзаце четвертом слова «свидетельство (свидетельства) о смерти родителя (родителей),» исключить.

2.16.2. В абзаце пятом слова «из ПФР за периоды после 1 января 2020 года;» исключить.

2.16.3. В абзаце шестом слова «указанной в пункте 1.2.1 настоящего Административного регламента,» исключить.

2.16.4. После абзаца шестого дополнить абзацами следующего содержания:

«справка о подтверждении факта участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, выданная участнику специальной военной операции по форме, установленной постановлением Правительства Российской Федерации от 09.10.2024 № 1354 «О порядке установления факта участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области», и (или) справка, выданная федеральными органами исполнительной власти (федеральными государственными органами), направлявшими (привлекавшими) их для выполнения указанных задач, служебных и иных аналогичных функций, в порядке, установленном такими органами;

удостоверение ветерана боевых действий.»

2.17. В пункте 2.9 Административного регламента:

2.17.1. Абзац первый дополнить словами «, в администрации района».

2.17.2. Абзацы четвертый и пятый исключить.

2.18. Абзацы четвертый, пятый пункта 2.10 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«отсутствие оснований для включения заявителя в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены кооператива;

представление заявителем не в полном объеме документов, указанных в пунктах 2.6.1, 2.6.2, 2.6.2-1 настоящего Административного регламента;».

2.19. В абзаце пятом преамбулы раздела III Административного регламента после слова «направление» дополнить словом «(выдача)».

2.20. В абзаце третьем пункта 3.1.1 Административного регламента слова «в пунктах 2.6.1 и 2.6.2» заменить словами «в пунктах 2.6.1, 2.6.2 и 2.6.2-1».

2.21. В пункте 3.1.3 Административного регламента:

2.21.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«устанавливает личность заявителя (представителя) и проверяет полномочия представителя;».

2.21.2. После абзаца четвертого дополнить абзацами следующего содержания:

«проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в приеме документов, содержащихся в пункте 2.9 настоящего Административного регламента;

при наличии одного или нескольких оснований для отказа в приеме документов, содержащихся в пункте 2.9 настоящего Административного регламента, отказывает заявителю в приеме документов, возвращает заявителю представленные документы;

в случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов, содержащихся в пункте 2.9 Административного регламента, выполняет следующие административные действия:»

2.21.3. Абзац седьмой исключить.

2.21.4. В абзаце девятом слова «в пунктах 2.6.1 и 2.6.2» заменить словами «в пунктах 2.6.1, 2.6.2 и 2.6.2-1».

2.21.5. Абзац десятый изложить в следующей редакции:

«проверяет необходимость (отсутствие необходимости) направления межведомственных запросов;».

2.21.6. После абзаца десятого дополнить абзацами следующего содержания:

«в случае выявления необходимости направления межведомственных запросов передает заявление и прилагаемые к нему документы специалисту жилищного отдела администрации района для направления межведомственных запросов в порядке, определенном пунктом 3.2 настоящего Административного регламента»;

в случае выявления отсутствия необходимости направления межведомственных запросов формирует персональное дело заявителя и передает его специалисту жилищного отдела администрации района для его дальнейшего рассмотрения в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Административного регламента.

В случае поступления заявления о предоставлении государственной услуги и прилагаемых к нему документов посредством почтовой связи специалист жилищного отдела выполняет следующие административные действия:

определяет предмет обращения;

фиксирует факт приема заявления о предоставлении государственной услуги и прилагаемых к нему документов в журнале регистрации;

устанавливает соответствующий статус в МАИС ЭГУ;

проверяет необходимость (отсутствие необходимости) направления межведомственных запросов;

в случае выявления необходимости направления межведомственных запросов передает заявление и прилагаемые к нему документы специалисту жилищного отдела администрации района для направления межведомственных запросов в порядке, определенном пунктом 3.2 настоящего Административного регламента;

в случае выявления отсутствия необходимости направления межведомственных запросов формирует персональное дело заявителя и передает его специалисту жилищного отдела администрации района для его дальнейшего рассмотрения в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Административного регламента;».

2.21.7. Абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения административных действий, входящих в состав административной процедуры, составляет 15 минут.»

2.22. Пункт 3.1.4 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Критерием принятия решения является поступление в администрацию района заявления и прилагаемых к нему документов, а в случае личного приема заявителя (представителя) в администрации района – также наличие либо отсутствие оснований для отказа в приеме документов, содержащихся в пункте 2.9 настоящего Административного регламента.»

2.23. Пункт 3.1.5 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.1.5. Результатами административной процедуры являются:

прием и регистрация заявления и документов, необходимых для принятия решения о предоставлении государственной услуги, выдача заявителю расписки в получении документов с указанием их перечня и даты их получения либо отказ в приеме заявления и документов, необходимых для принятия решения о предоставлении государственной услуги (в случае личного обращения заявителя (представителя) в администрацию района);

в случае выявления необходимости направления межведомственных запросов передача заявления и прилагаемых к нему документов специалисту жилищного отдела администрации района для направления межведомственных запросов в порядке, определенном пунктом 3.2 настоящего Административного регламента;

в случае выявления отсутствия необходимости направления межведомственных запросов передача сформированного дела заявителя специалисту жилищного отдела администрации района для его дальнейшего рассмотрения в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Административного регламента.»

2.24. В пункте 3.2.3 Административного регламента:

2.24.1. В абзаце четвертом аббревиатуру «МВД» дополнить словом «России».

2.24.2. В абзаце пятом аббревиатуру «ПФР» заменить аббревиатурой «СФР», слова «за периоды после 1 января 2020 года» исключить.

2.24.3. После абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«Минобороны России о представлении справки о подтверждении факта участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, выданной участнику специальной военной операции по форме, установленной постановлением Правительства Российской Федерации от 09.10.2024 № 1354 «О порядке установления факта участия граждан Российской Федерации в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области», и (или) справки, выдаваемой федеральными органами исполнительной власти (федеральными государственными органами), направлявшими (привлекавшими) их для выполнения указанных задач, служебных и иных аналогичных функций, в порядке, установленном такими органами; удостоверения ветерана боевых действий.»

2.24.4. Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«Срок получения ответа на межведомственный запрос из Росреестра – 3 рабочих дня с момента получения межведомственного запроса. Срок получения ответа на межведомственный запрос из Минобороны России, ФНС России, СФР, МВД России – 2 рабочих дня с момента получения межведомственного запроса. Срок получения ответа на межведомственный запрос из Минобороны России (в части получения сведений из удостоверения ветерана боевых действий) – 5 рабочих дней с момента получения межведомственного запроса.»

2.24.5. Абзац десятый изложить в следующей редакции:

«После получения ответов на межведомственные запросы специалист жилищного отдела формирует персональное дело заявителя и переходит к его дальнейшему рассмотрению в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Административного регламента.»

2.25. Абзацы третий – пятый пункта 3.3.3 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«рассматривает персональное дело заявителя на предмет наличия или отсутствия оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, содержащихся в пункте 2.10 настоящего Административного регламента;

при наличии оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, содержащихся в пункте 2.10 Административного регламента, готовит проект уведомления об отказе во включении в районный список по форме согласно приложению № 3 к настоящему Административному регламенту;

при отсутствии оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, содержащихся в пункте 2.10 настоящего Административного регламента, готовит проект распоряжения администрации района о включении в районный список по форме согласно приложению № 4 к настоящему Административному регламенту в Жилищный комитет и проект уведомления о включении в районный список по форме согласно приложению № 2 к настоящему Административному регламенту;».

2.26. В пункте 3.3.4 Административного регламента:

2.26.1. Абзац второй пункта 3.3.4 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«наличие либо отсутствие оснований для отказа в предоставлении государственной услуги, содержащихся в пункте 2.10 настоящего Административного регламента;».

2.26.2. Абзац третий исключить.

2.27. Пункт 3.4 и абзац второй пункта 3.4.3 Административного регламента после слова «направление» дополнить словом «(выдача)».

2.28. Пункт 3.4.1 Административного регламента дополнить словами «либо принятие решения об отказе во включении граждан в районный список».

2.29. В пункте 3.4.4 Административного регламента:

2.29.1. Абзац второй дополнить словами «уведомления о включении заявителя в районный список либо уведомления об отказе во включении в районный список.».

2.29.2. Абзац третий исключить.

2.30. Абзац первый пункта 3.4.5 Административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.4.5. Результатом административной процедуры является направление (выдача) заявителю уведомления о включении (об отказе во включении) в районный список способом, указанным в заявлении.»

2.31. Разделы IV и V Административного регламента исключить.

2.32. Приложение № 2 к Административному регламенту изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2.33. Приложение № 3 к Административному регламенту изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2.34. Приложение № 4 к Административному регламенту изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

2.35. Приложения № 5, № 6 к Административному регламенту исключить.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Жилищного комитета Клевцова Д.В.

**Председатель  
Жилищного комитета**



**Д.Г.Удод**

Приложение № 1  
к распоряжению Жилищного комитета  
от 19 ИЮН 2026 № 635-п

Оформляется на бланке администрации района

### УВЕДОМЛЕНИЕ

о включении в список граждан, проживающих на территории района  
Санкт-Петербурга, имеющих право быть принятыми в члены кооператива

Ваше заявление от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ о предоставлении государственной услуги по принятию решения о включении (об отказе во включении) граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жилыми помещениями граждан в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» и Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» из числа работников организаций, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», граждан, имеющих трех и более детей, а также граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях, в списки граждан, проживающих на территории района, имеющих право быть принятыми \_\_\_\_\_ в члены такого кооператива, рассмотрено.

Настоящим сообщая, что администрацией \_\_\_\_\_ района Санкт-Петербурга принято решение о включении Вас в список граждан, проживающих на территории района Санкт-Петербурга, имеющих право быть принятыми в члены кооператива.

Распоряжение администрации \_\_\_\_\_ района Санкт-Петербурга  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

(должность сотрудника  
администрации района)

(подпись)

(расшифровка)

Приложение № 2  
к распоряжению Жилищного комитета  
от 19 ИЮН 2026 № 635-1

Оформляется на бланке администрации района

### УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе во включении в список граждан, проживающих на территории района Санкт-Петербурга, имеющих право быть принятыми в члены кооператива

Ваше заявление от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ о предоставлении государственной услуги по принятию решения о включении (об отказе во включении) граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жилыми помещениями граждан в соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» и Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» из числа работников организаций, указанных в части 6.6 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», граждан, имеющих трех и более детей, а также граждан, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполняющих (выполнявших) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях, в списки граждан, проживающих на территории района, имеющих право быть принятыми \_\_\_\_\_ в члены такого кооператива, рассмотрено.

По результатам рассмотрения администрацией \_\_\_\_\_ района Санкт-Петербурга принято решение об отказе во включении Вас в список граждан, проживающих на территории района Санкт-Петербурга, имеющих право быть принятыми в члены кооператива, в связи с:

(указать основания для отказа)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

(должность сотрудника  
администрации района)

(подпись)

(расшифровка)

Приложение № 3  
к распоряжению Жилищного комитета  
от 19 ИЮН 2026 № 635

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
АДМИНИСТРАЦИЯ \_\_\_\_\_  
РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

№ \_\_\_\_\_

**О включении в список граждан,  
проживающих на территории района  
Санкт-Петербурга,  
имеющих право быть принятыми  
в члены кооператива**

В соответствии с Федеральным законом «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» и Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Санкт-Петербурга «О мерах по реализации части 6.6 статьи 11, частей 4 и 5 статьи 16.5 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» и пункта 9.2 статьи 3 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:

1. Включить в список граждан, проживающих на территории \_\_\_\_\_ района Санкт-Петербурга, имеющих право быть принятыми в члены кооператива, согласно приложению.

2. Жилищному отделу проинформировать граждан, указанных в приложении, о принятом решении в течение трех рабочих дней с момента издания распоряжения.

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на \_\_\_\_\_.

**Глава администрации**

\_\_\_\_\_  
(подпись с расшифровкой)

Приложение к распоряжению  
администрации \_\_\_\_\_ района  
Санкт-Петербурга  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**СПИСОК**  
**граждан, проживающих на территории района Санкт-Петербурга,**  
**имеющих право быть принятыми в члены кооператива**

<b>№ п/п</b>	<b>Ф.И.О.</b>	<b>Серия, номер документа, удостоверяю щего личность</b>	<b>Серия, номер свидетельства о рождении ребенка &lt;*&gt;</b>	<b>Адрес регистрации по месту жительства</b>	<b>Дата подачи заявления о включении в список</b>	<b>Основание для включения в список</b>	<b>Дата, номер распоряжения администрации района Санкт-Петербурга о включении в список</b>
1	2	3	4	5	6	7	8

-----  
<\*> Заполняется в отношении граждан, имеющих трех и более детей.