



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

24.03.2026

№ 62-рп

**Об утверждении
предмета охраны выявленного
объекта культурного наследия «Доходный дом»,
входящего в состав выявленного
объекта культурного наследия «Дома Н.Ф. Крупенникова»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом», входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Н.Ф. Крупенникова», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Куйбышева, дом 33/8, литера А (Куйбышева ул., 33; Петроградская наб., 8 (угловой корпус), согласно приложению к распоряжению.

2. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.


3. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

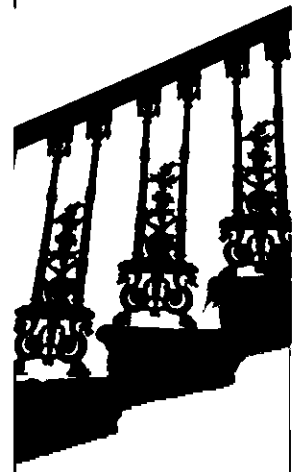
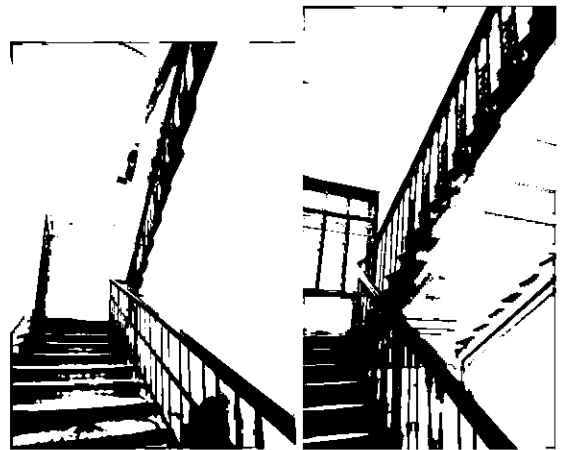
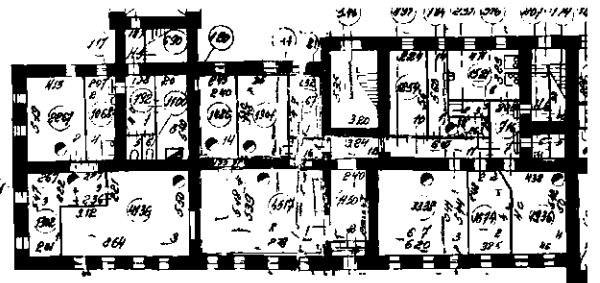
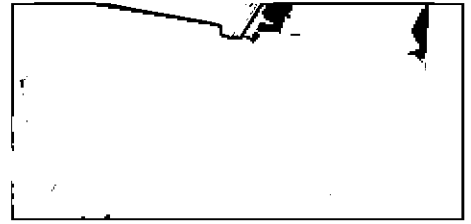
Ю.О. Богачева

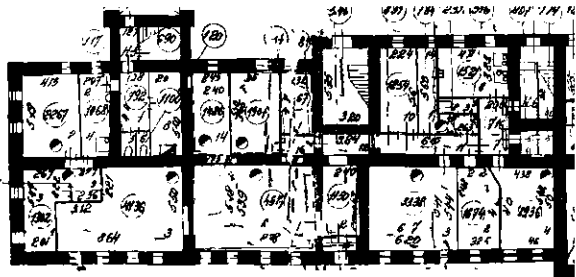




Предмет охраны
выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом»,
входящего в состав выявленного объекта культурного наследия «Дома Н.Ф. Крупенникова»
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Куйбышева, дом 33/8, литера А
(Куйбышева ул., 33; Петроградская наб., 8 (угловой корпус))

№ п п	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>местоположение (№ 1 на плане границ), габариты и конфигурация в плане здания с воротным проездом;</p> <p>крыша – местоположение, конфигурации и габариты, включая высотные отметки, материал окрытия (металл);</p> <p>дымовые и вентиляционные трубы – местоположение, конфигурация, габариты, высотные отметки;</p> <p>аттик, прямоугольные пилоны и угловые тумбы – местоположение, конфигурация, габариты, высотные отметки.</p>	  
2	Конструктивная система:	<p>кирпичные наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал;</p> <p>кирпичные своды по металлическим балками главной и черной лестниц;</p> <p>местоположение междуэтажных перекрытий;</p>	

главная лестница – местоположение, материал (известняк), тип (двухмаршевая) и конструкция (на косоурах),

ограждение – материал (металл), рисунок (фигурные балясины с растительным и волотообразным рисунком на фигурных ножках с зооморфным рисунком), поручень (дерево);



		<p>черная лестница – местоположение, материал (известняк), тип (двухмаршевая) и конструкция (на косоурах),</p> <p>ограждение – материал (металл), рисунок (вертикальные стойки круглого сечения с металлическим поручнем).</p>	 
3	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>архитектурно-художественное решение лицевых фасадов, выполнено в приемах эклектики;</p> <p>лицевые фасады по ул. Куйбышева и Петровской наб.;</p> <p>материал отделки цоколя – известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – гладкая штукатурка;</p> <p>оконные (включая заложенные оконные проемы) – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные, квадратное в уровне 1-го этажа по Петровской наб.);</p>	  

оформление оконных и дверного проемов:

- в уровне 1-го этажа – профилированные штукатурные наличники;



- в уровне 2-го этажа – профилированные наличники, прямые сандрики на орнаментированных кронштейнах, подоконные доски с «ушками», прямоугольные филенки в подоконном пространстве;



- в уровне 3-го этажа – фигурные профилированные наличники, подоконные доски с «ушками»;



- в уровне 4-го этажа – фигурные профилированные наличники, центральные замковые камни;

заполнение оконных проемов – единообразие цветового решения и рисунка расстекловки;



междуэтажная гладкая тяга между 1-м и 2-м этажами;

подоконная профилированная тяга в уровне 2-го этажа;



междуэтажный карниз с гладкой тягой и профилем по нижнему краю между 3-м и 4-м этажами;

подоконная профилированная тяга в уровне 4-го этажа;

венчающий профилированный карниз с выносом;

парапетное металлическое ограждение по периметру здания с тумбами – местоположение, конструкция, рисунок (секции из волнитообразного рисунка со стойками, завершенные пиниями), материал (металл);

оформление аттика по ул. Куйбышева – прямоугольная ниша;

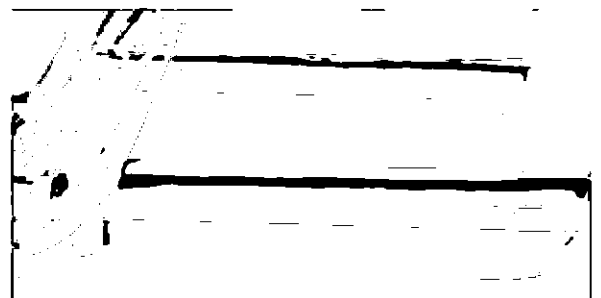
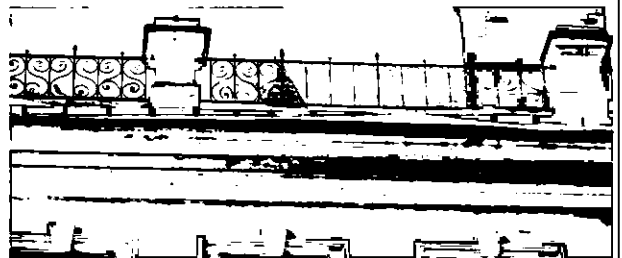
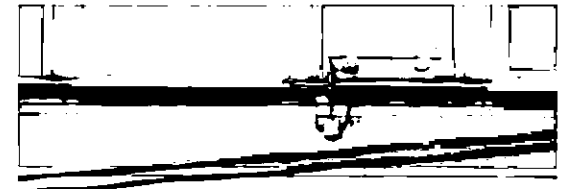
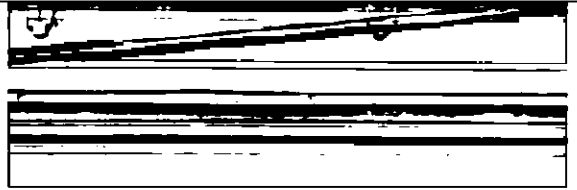
дворовый фасад:

материал отделки цоколя – известняк;

материал и характер отделки фасадной поверхности – гладкая штукатурка;

оконные (включая слуховые окна) и дверные проемы – местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольные и полуциркульный (над дверным проемом Л-3));

оформление оконных проемов:
- в уровне 1-го этажа – профилированные штукатурные наличники;



- в уровне 2-го и 5-го этажей – профилированные наличники;



- в уровне 3-го этажа – фигурные профилированные наличники, подоконные доски с «ушками»;



- в уровне 4-го этажа – фигурные профилированные наличники, центральные замковые камни;



заполнение оконных проемов – единообразие цветового решения и рисунка расстекловки;

междуэтажная гладкая тяга между 1-м и 2-м этажами;

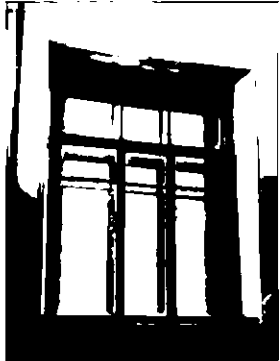

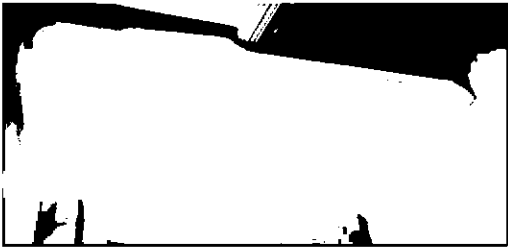
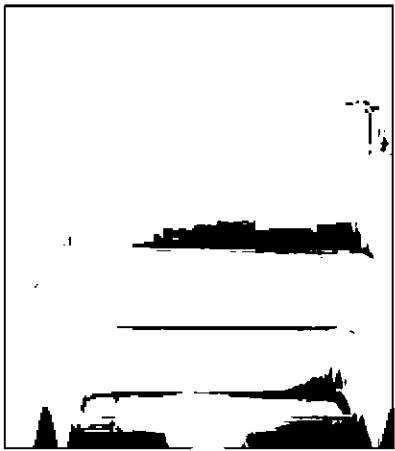
междуэтажная профилированная тяга между 3-м и 4-м этажами;

подоконная профилированная тяга в уровне 4-го этажа;

междуэтажная профилированная тяга между 4-м и 5-м этажами;

венчающий профилированный карниз с выносом.



4	Декоративно-художественная отделка интерьеров:	<p>оформление главной лестницы:</p> <p>оформление оконных проемов – профилированные наличники;</p> <p>оформление косяков – штукатурные тяги;</p> <p>оформление сводов лестницы – по краям ребер и периметру штукатурные профили, угловые стилизованные кронштейны;</p>	   
---	--	--	---

покрытие пола - полихромная метлахская плитка геометрического и растительного рисунка, цвет (голубой, охристая, коричневый, бордовый, серый);

оформление черной лестницы:

оформление косяков – штукатурные тяги;

оформление сводов лестницы – по периметру штукатурные профили, угловые стилизованные кронштейны.

