



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.12.2025

№ 322-р

**О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 326-р**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2025 № 298:

1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 326-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2025-2029 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1-6» заменить словами «приложениям 1-6 и 6.1».

1.2. Приложения 1-5 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1-5 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 6.1 в редакции согласно приложению 6 к настоящему распоряжению.

2. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2026, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**

**С.Д.Протасов**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2025 № 322-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2029 годы**

| №<br>п/п | Вид тарифа                                                                        | Год                        | Вода     | Отборный пар давлением                 |                                        |                                         |                                     | Острый<br>и<br>редуциро-<br>ванный<br>пар |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|----------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|
|          |                                                                                   |                            |          | от 1,2<br>до 2,5<br>кг/см <sup>2</sup> | от 2,5<br>до 7,0<br>кг/см <sup>2</sup> | от 7,0<br>до 13,0<br>кг/см <sup>2</sup> | свыше<br>13,0<br>кг/см <sup>2</sup> |                                           |
| 1        | 2                                                                                 | 3                          | 4        | 5                                      | 6                                      | 7                                       | 8                                   | 9                                         |
| 1.       | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                            |          |                                        |                                        |                                         |                                     |                                           |
| 1.1.     | одноставочный,<br>руб./Гкал                                                       | 1 полугодие 2025 года      | 2 952,39 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.2.     |                                                                                   | 2 полугодие 2025 года      | 3 233,57 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.3.     |                                                                                   | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | 3 233,57 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.4.     |                                                                                   | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 3 710,57 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.5.     |                                                                                   | 1 полугодие 2027 года      | 3 369,18 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.6.     |                                                                                   | 2 полугодие 2027 года      | 3 369,18 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.7.     |                                                                                   | 1 полугодие 2028 года      | 3 369,18 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.8.     |                                                                                   | 2 полугодие 2028 года      | 3 451,02 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.9.     |                                                                                   | 1 полугодие 2029 года      | 3 410,24 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.10.    |                                                                                   | 2 полугодие 2029 года      | 3 410,24 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.       | Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>                                       |                            |          |                                        |                                        |                                         |                                     |                                           |
| 2.1.     | одноставочный,<br>руб./Гкал                                                       | 1 полугодие 2025 года      | 3 550,99 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.2.     |                                                                                   | 2 полугодие 2025 года      | 3 888,73 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.3.     |                                                                                   | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | 3 953,54 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.4.     |                                                                                   | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 4 533,01 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.5.     |                                                                                   | 1 полугодие 2027 года      | 4 051,82 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.6.     |                                                                                   | 2 полугодие 2027 года      | 4 052,15 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.7.     |                                                                                   | 1 полугодие 2028 года      | 4 052,15 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.8.     |                                                                                   | 2 полугодие 2028 года      | 4 150,72 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.9.     |                                                                                   | 1 полугодие 2029 года      | 4 101,82 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.10.    |                                                                                   | 2 полугодие 2029 года      | 4 102,16 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2029 годы**

| №<br>п/п | Вид тарифа                              | Год                        | Вода     | Отборный пар давлением                 |                                        |                                         |                                     | Острый<br>и<br>редуциро-<br>ванный<br>пар |
|----------|-----------------------------------------|----------------------------|----------|----------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|
|          |                                         |                            |          | от 1,2<br>до 2,5<br>кг/см <sup>2</sup> | от 2,5<br>до 7,0<br>кг/см <sup>2</sup> | от 7,0<br>до 13,0<br>кг/см <sup>2</sup> | свыше<br>13,0<br>кг/см <sup>2</sup> |                                           |
| 1        | 2                                       | 3                          | 4        | 5                                      | 6                                      | 7                                       | 8                                   | 9                                         |
| 1.1.     | однотарифный,<br>руб./Гкал              | 1 полугодие 2025 года      | 2 124,23 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.2.     |                                         | 2 полугодие 2025 года      | 2 331,68 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.3.     |                                         | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | 2 331,68 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.4.     |                                         | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 2 508,19 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.5.     |                                         | 1 полугодие 2027 года      | 2 334,15 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.6.     |                                         | 2 полугодие 2027 года      | 2 493,97 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.7.     |                                         | 1 полугодие 2028 года      | 2 493,97 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.8.     |                                         | 2 полугодие 2028 года      | 2 508,26 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.9.     |                                         | 1 полугодие 2029 года      | 2 508,26 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 1.10.    |                                         | 2 полугодие 2029 года      | 2 617,57 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.       | Население (тарифы указаны с учетом НДС) |                            |          |                                        |                                        |                                         |                                     |                                           |
| 2.1.     | однотарифный,<br>руб./Гкал              | 1 полугодие 2025 года      | —        | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.2.     |                                         | 2 полугодие 2025 года      | —        | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.3.     |                                         | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | —        | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.4.     |                                         | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | —        | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.5.     |                                         | 1 полугодие 2027 года      | —        | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.6.     |                                         | 2 полугодие 2027 года      | —        | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.7.     |                                         | 1 полугодие 2028 года      | —        | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.8.     |                                         | 2 полугодие 2028 года      | —        | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.9.     |                                         | 1 полугодие 2029 года      | —        | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |
| 2.10.    |                                         | 2 полугодие 2029 года      | —        | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                         |

**Примечания:**

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО», составляет в 2025 году – 1 105,45 руб./Гкал, в 2026 году – 1 272,24 руб./Гкал, в 2027 году – 1 302,84 руб./Гкал, в 2028 году – 1 360,37 руб./Гкал, в 2029 году – 1 420,89 руб./Гкал.

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2029 годы**

| №<br>п/п                                          | Наименование<br>потребителей                  | Вид тарифа                            | Год                        | Вид теплоносителя |     |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|-------------------|-----|
|                                                   |                                               |                                       |                            | вода              | пар |
| 1                                                 | 2                                             | 3                                     | 4                          | 5                 | 6   |
| Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям |                                               |                                       |                            |                   |     |
| 1.                                                | Прочие потребители                            | Одноставочный,<br>руб./м <sup>3</sup> | 1 полугодие 2025 года      | 45,96             | —   |
|                                                   |                                               |                                       | 2 полугодие 2025 года      | 54,69             | —   |
|                                                   |                                               |                                       | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | 54,69             | —   |
|                                                   |                                               |                                       | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 64,04             | —   |
|                                                   |                                               |                                       | 1 полугодие 2027 года      | 56,79             | —   |
|                                                   |                                               |                                       | 2 полугодие 2027 года      | 58,80             | —   |
|                                                   |                                               |                                       | 1 полугодие 2028 года      | 58,80             | —   |
|                                                   |                                               |                                       | 2 полугодие 2028 года      | 61,15             | —   |
|                                                   |                                               |                                       | 1 полугодие 2029 года      | 59,71             | —   |
|                                                   |                                               |                                       | 2 полугодие 2029 года      | 59,71             | —   |
| 2.                                                | Население<br>(тарифы указаны<br>с учетом НДС) | Одноставочный,<br>руб./м <sup>3</sup> | 1 полугодие 2025 года      | —                 | —   |
|                                                   |                                               |                                       | 2 полугодие 2025 года      | —                 | —   |
|                                                   |                                               |                                       | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | —                 | —   |
|                                                   |                                               |                                       | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | —                 | —   |
|                                                   |                                               |                                       | 1 полугодие 2027 года      | —                 | —   |
|                                                   |                                               |                                       | 2 полугодие 2027 года      | —                 | —   |
|                                                   |                                               |                                       | 1 полугодие 2028 года      | —                 | —   |
|                                                   |                                               |                                       | 2 полугодие 2028 года      | —                 | —   |
|                                                   |                                               |                                       | 1 полугодие 2029 года      | —                 | —   |
|                                                   |                                               |                                       | 2 полугодие 2029 года      | —                 | —   |

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
на территории Санкт-Петербурга на 2025-2029 годы**

| № п/п | Наименование потребителей                                                         | Год                        | Вид теплоносителя |     |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------|-----|
|       |                                                                                   |                            | Вода              | Пар |
| 1     | 2                                                                                 | 3                          | 4                 | 5   |
| 1.    | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                            |                   |     |
| 1.1.  | однотарифный, руб./Гкал                                                           | 1 полугодие 2025 года      | 602,47            | —   |
| 1.2.  |                                                                                   | 2 полугодие 2025 года      | 602,47            | —   |
| 1.3.  |                                                                                   | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | 602,47            | —   |
| 1.4.  |                                                                                   | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 633,20            | —   |
| 1.5.  |                                                                                   | 1 полугодие 2027 года      | 530,73            | —   |
| 1.6.  |                                                                                   | 2 полугодие 2027 года      | 530,73            | —   |
| 1.7.  |                                                                                   | 1 полугодие 2028 года      | 492,34            | —   |
| 1.8.  |                                                                                   | 2 полугодие 2028 года      | 492,34            | —   |
| 1.9.  |                                                                                   | 1 полугодие 2029 года      | 492,34            | —   |
| 1.10. |                                                                                   | 2 полугодие 2029 года      | 495,40            | —   |

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.

2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
в открытых системах теплоснабжения потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2029 годы**

| №<br>п/п | Наименование<br>потребителей                       | Год                        | Средневзвешен-<br>ный тариф<br>на тепловую<br>энергию,<br>руб./Гкал | Компонент<br>на<br>теплоноситель,<br>руб./м³ | Компонент на тепловую энергию    |                                                           |                                                |
|----------|----------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|          |                                                    |                            |                                                                     |                                              | Одно-<br>ставочный,<br>руб./Гкал | Двухставочный                                             |                                                |
|          |                                                    |                            |                                                                     |                                              |                                  | Ставка<br>за мощность,<br>тыс.<br>руб./Гкал/час<br>в мес. | Ставка<br>за тепловую<br>энергию,<br>руб./Гкал |
| 1        | 2                                                  | 3                          | 4                                                                   | 5                                            | 6                                | 7                                                         | 8                                              |
| 1.       | Прочие<br>потребители                              | 1 полугодие 2025 года      | —                                                                   | 45,96                                        | 2 952,39                         | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | 2 полугодие 2025 года      | —                                                                   | 54,69                                        | 3 233,57                         | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | —                                                                   | 54,69                                        | 3 233,57                         | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | —                                                                   | 64,04                                        | 3 710,57                         | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | 1 полугодие 2027 года      | —                                                                   | 56,79                                        | 3 369,18                         | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | 2 полугодие 2027 года      | —                                                                   | 58,80                                        | 3 369,18                         | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | 1 полугодие 2028 года      | —                                                                   | 58,80                                        | 3 369,18                         | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | 2 полугодие 2028 года      | —                                                                   | 61,15                                        | 3 451,02                         | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | 1 полугодие 2029 года      | —                                                                   | 59,71                                        | 3 410,24                         | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | 2 полугодие 2029 года      | —                                                                   | 59,71                                        | 3 410,24                         | —                                                         | —                                              |
| 2.       | Население<br>(тариф указан<br>с учетом НДС)<br><1> | 1 полугодие 2025 года      | 3 550,99                                                            | —                                            | —                                | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | 2 полугодие 2025 года      | 3 888,73                                                            | —                                            | —                                | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | 3 953,54                                                            | —                                            | —                                | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 4 533,01                                                            | —                                            | —                                | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | 1 полугодие 2027 года      | 4 051,82                                                            | —                                            | —                                | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | 2 полугодие 2027 года      | 4 052,15                                                            | —                                            | —                                | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | 1 полугодие 2028 года      | 4 052,15                                                            | —                                            | —                                | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | 2 полугодие 2028 года      | 4 150,72                                                            | —                                            | —                                | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | 1 полугодие 2029 года      | 4 101,82                                                            | —                                            | —                                | —                                                         | —                                              |
|          |                                                    | 2 полугодие 2029 года      | 4 102,16                                                            | —                                            | —                                | —                                                         | —                                              |

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены приложением 3 к настоящему распоряжению.

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2026 год**

| №<br>п/п | Наименование<br>потребителей                                   | Период<br>2026 года        | Вода     | Отборный пар давлением                 |                                        |                                            |                                     | Острый<br>и<br>редуциро-<br>ванный<br>пар |
|----------|----------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|----------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|
|          |                                                                |                            |          | от 1,2<br>до 2,5<br>кг/см <sup>2</sup> | от 2,5<br>до 7,0<br>кг/см <sup>2</sup> | от 7,0<br>до<br>13,0<br>кг/см <sup>2</sup> | свыше<br>13,0<br>кг/см <sup>2</sup> |                                           |
| 1        | 2                                                              | 3                          | 4        | 5                                      | 6                                      | 7                                          | 8                                   | 9                                         |
| 1.       | Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1> |                            |          |                                        |                                        |                                            |                                     |                                           |
| 1.1.     | однотавочный,<br>руб./Гкал                                     | с 01.01.2026 по 30.09.2026 | 2 466,22 | —                                      | —                                      | —                                          | —                                   | —                                         |
| 1.2.     |                                                                | с 01.10.2026 по 31.12.2026 | 2 836,15 | —                                      | —                                      | —                                          | —                                   | —                                         |

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Тарифы распространяются на категории (группы) потребителей, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».