



Правовой акт имеет  
нормативный характер

Начальник  
Нормативно-методического Управления

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

*Юлия Юльева В.К.*

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**П Р И К А З** ОКУД 0251151

04.12.2025

№ 238-П

**О внесении изменений в приказ Комитета  
имущественных отношений Санкт-Петербурга  
от 09.11.2023 № 199-п**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.02.2015 № 98 «О Комитете имущественных отношений Санкт-Петербурга и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Санкт-Петербурга», решениями Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения «Городское управление кадастровой оценки» от 05.11.2025 № 340/2025, от 05.11.2025 № 341/2025, от 10.11.2025 № 342/2025, от 12.11.2025 № 346/2025, от 17.11.2025 № 347/2025, от 17.11.2025 № 348/2025

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1 Внести в приказ Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) от 09.11.2023 № 199-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. В Приложении 3 к Приказу «Нежилые помещения»:

1.1.1. строку с порядковым номером 2923581 изложить в следующей редакции:

« 

2923581	78:12:0007136:3383	3 075 230.93
---------	--------------------	--------------

 »;

1.1.2. строку с порядковым номером 3187048 изложить в следующей редакции:

« 

3187048	78:34:0410703:7628	27 908 004.81
---------	--------------------	---------------

 ».

1.2. В Приложении 4 к Приказу «Жилые помещения»:

1.2.1. строку с порядковым номером 246186 изложить в следующей редакции:

« 

246186	78:06:0220902:3072	63 593 052.34
--------	--------------------	---------------

 »;

1.2.2. строку с порядковым номером 843020 изложить в следующей редакции:

« 

843020	78:12:0007007:2089	36 444 970.80
--------	--------------------	---------------

 ».

1.3. В Приложении 5 к Приказу «Жилые помещения»:

1.3.1. строку с порядковым номером 1512704 изложить в следующей редакции:

« 

1512704	78:31:0001038:2110	34 530 070.85
---------	--------------------	---------------

 »;

1.3.2. строку с порядковым номером 1615739 изложить в следующей редакции:

« 

1615739	78:32:0001618:1378	24 321 087.98
---------	--------------------	---------------

 ».

2. Организационному управлению Комитета в течение двух рабочих дней после издания настоящего приказа обеспечить направление его копии в Юридический комитет Администрации Губернатора Санкт-Петербурга в виде электронной копии бумажного документа, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, для официального опубликования, а также для включения в реестр нормативных правовых актов.

3. Управлению городского кадастра и мониторинга земель Комитета в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего приказа направить копию настоящего приказа (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в Приказ в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета, курирующего Управление городского кадастра и мониторинга земель, и заместителя председателя Комитета, курирующего Организационное управление.

**Заместитель председателя Комитета**

**П.С.Фролов**

