



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

25 НОЯ 2025№ 1228-р

О внесении изменений в распоряжение
Жилищного комитета от 13.01.2025
№ 2-р

1. Внести в распоряжение Жилищного комитета от 13.01.2025 № 2-р «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг на 2025 год» следующие изменения:

1.1. В пункте 4 распоряжения слова «по 31.12.2025» заменить словами «по 30.11.2025».

1.2. Дополнить распоряжение пунктом 4-1 следующего содержания:

«4-1. Установить с 01.12.2025 по 31.12.2025 в Санкт-Петербурге региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека:

4-1.1. Для пользователей жилых помещений государственного жилищного фонда, нанимателей жилых помещений по договору найма в частном жилищном фонде, членов жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, иных специализированных потребительских кооперативов, которым жилое помещение предоставлено в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации до приобретения ими права собственности на такое жилое помещение:

4-1.1.1. В отдельных и коммунальных квартирах:

5919,84 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

4526,62 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

3840,11 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

4-1.1.2. В комнатах в общежитиях:

4852,04 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

3744,34 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух и более человек.

4-1.2. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах:

5717,13 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

4385,85 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

3727,49 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.

4-1.3. Для собственников жилых помещений в многоквартирных домах Санкт-Петербурга, которые в соответствии с требованиями части 2 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и собственников жилых домов:

5216,76 руб. в месяц на одиноко проживающего гражданина;

4038,37 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из двух человек;

3449,51 руб. в месяц на каждого члена семьи, состоящей из трех и более человек.».

2. Контроль за выполнением распоряжения, остается за председателем Жилищного комитета.

Председатель
Жилищного комитета

Д.Г.Удод