



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ**  
**И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

окуд

25.09.2025

№ 270-рп

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Оранжерея пальмовая»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Строй-Эксперт» (рег. № 01-24-2312/25-0-0 от 21.08.2025):

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия федерального значения «Оранжерея пальмовая», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, дом 2, литера П, входящего в состав объекта культурного наследия федерального значения «Ботанический сад», согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 02.02.2023 № 88-рп «Об утверждении перечня предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения «Оранжерея пальмовая».

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить внесение распоряжения в автоматизированную информационную систему Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

4. Начальнику Юридического управления - юрисконсульту КГИОП обеспечить официальное опубликование распоряжения.

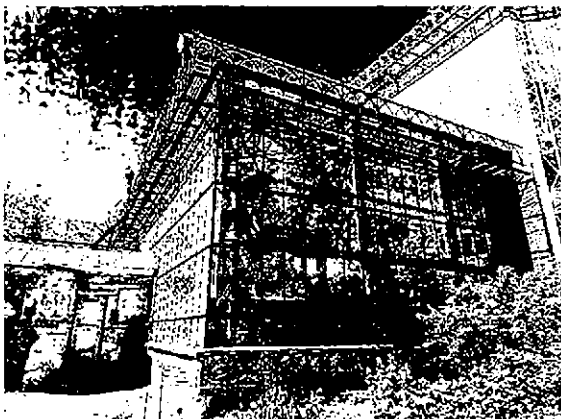
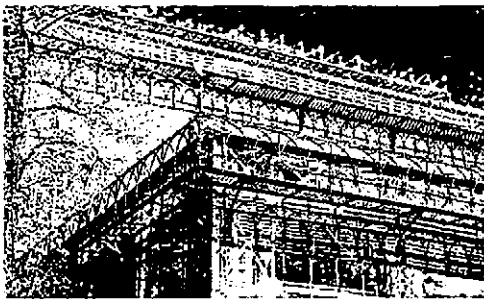
5. Директору Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Центр информационного обеспечения охраны объектов культурного наследия» обеспечить размещение распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП.

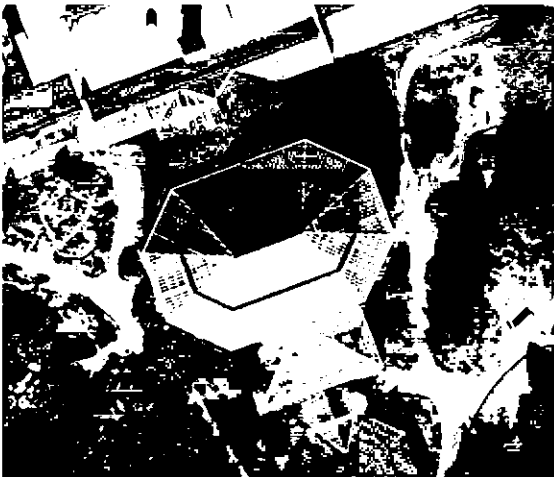
6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Ю.О. Богачева

Предмет охраны  
объекта культурного наследия федерального значения «Оранжерея пальмовая»,  
расположенного по адресу: Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, дом 2, литера П

| №<br>пп | Видовая<br>принадлежность<br>предмета охраны | Предмет охраны                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Фотофиксация                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 2                                            | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1.      | Объемно-пространственное решение:            | <p>историческое (здесь и далее под термином «исторический» следует понимать датировку 1896 - 1899 гг.) местоположение (расположено на территории объекта культурного наследия федерального значения «Ботанический сад», примыкает к объекту культурного наследия федерального значения «Оранжерея викторная») и габариты;</p> <p>конфигурация оранжереи — состоит из основного объема (П45) вытянутого восьмигранного павильона с кирпичным порталом парадного входа (П46); к основному объему с двух сторон симметрично примыкают две оранжереи: прямоугольная в плане (П47) и Т-образная в плане (П44);</p> <p>наружные эксплуатационные ходовые мостики на металлических «стойках» с ограждением основного объема — местоположение (по верхним граням павильонов оранжерей (П44, П45, П47)), материал мостиков и ограждения (металл), рисунок ограждения (секции, состоящие из пересеченных прутьев образующие волютообразный рисунок);</p> |     |

|    |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                         | <p>крыша центрального объема оранжереи (П45) - конфигурация (шатровое восьмигранное завершение), габариты, высотные отметки;</p> <p>крыша боковых объемов оранжерей (П47 и П44) - конфигурация (трехскатное завершение (П47), скатное завершение сложной конфигурации (П44)), габариты, высотные отметки;</p> <p>крыша парадного входа (П46) — конфигурация, габариты, высотные отметки, материал покрытия (металл).</p> |    |
| 2. | Конструктивная система: | <p>капитальные стены — местоположение, материал (кирпич);</p> <p>в пом. 1Н (214) (лит. П44), пом. 1Н (215) (лит. П45), пом. 1Н (217) (лит. П47):</p> <p>клепанная конструкция металлического каркаса павильона оранжереи, состоящая из ребер прогона, соединённых с треугольной раскосой решеткой и узлами соединения, шаг, материал (металл);</p>                                                                       |                                                                                                                                                                         |

перекрытие восьмигранной шатровой кровли (П45) на металлических балках с поперечным каркасом — материал (металл);



арки в панелях стен на клепанных соединениях (П45) — шаг местоположение, конструкция;



внешний металлический каркас стен и кровли оранжерей (П44, П45, П47) — материал (стекло, металл), исторический рисунок расстекловки;



Фото 1900 г. (П45)



Фото 1910-1917 гг. (П47)

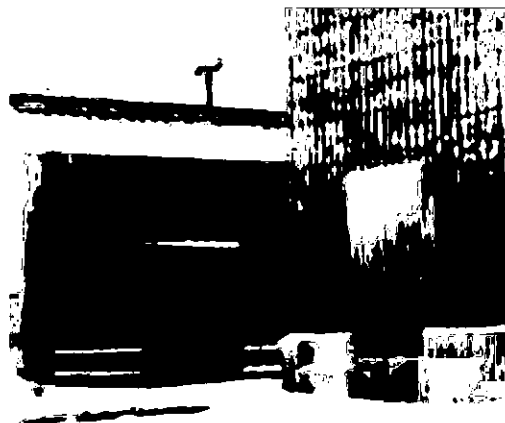
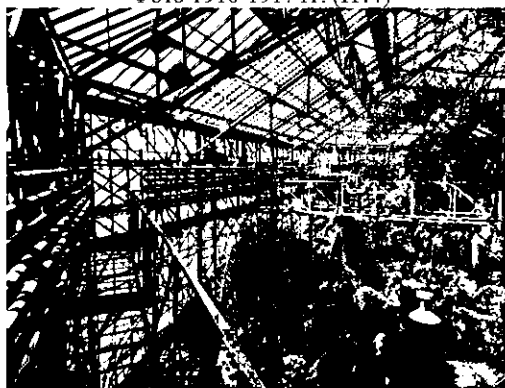
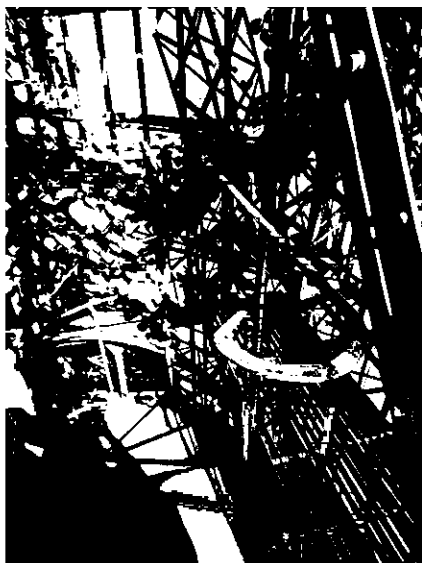
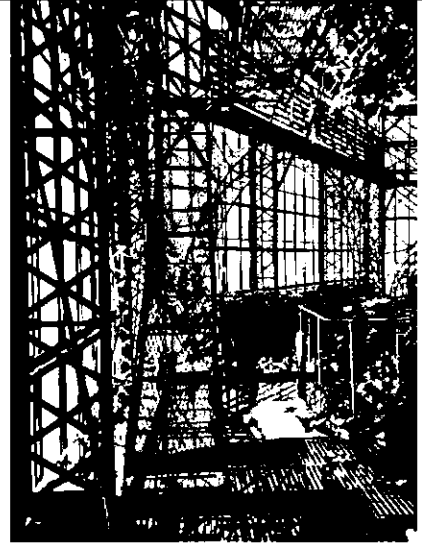


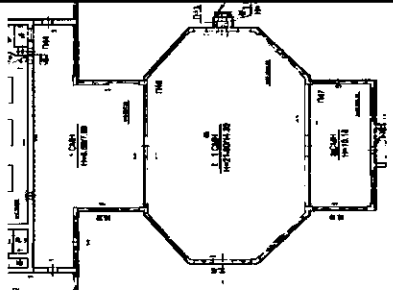
Фото 1910-1917 гг. (П44)



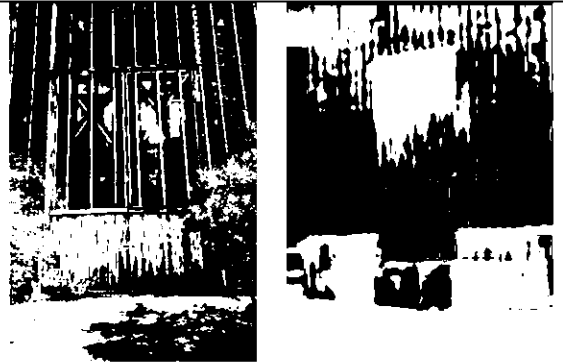
подвесные смотровые мостики —  
местоположение (П45), конструкция,  
материал мостиков и ограждения  
(металл, клепанные);

две винтовые лестницы с площадками  
(верхний ярус — вертикальные) —  
местоположение (П45), материал  
(металл). ограждение лестниц и  
площадок (вертикальные стойки —  
лестниц; секции, состоящие из  
пересеченных прутьев - площадки);

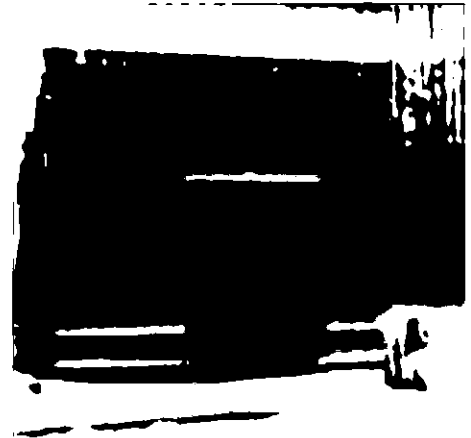


|    |                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                          |
|----|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                              | крыльцо на две ступеньки – местоположение (дверной портал в пом. 1Н (216)), конструкция, материал (известняк).                                                                                                                                                                         |                                                                                        |
| 3. | Объемно-планировочное решение:               | историческое конструктивно-планировочное и объемно-пространственное решение оранжереи.                                                                                                                                                                                                 |                                                                                       |
| 4. | Архитектурно-художественное решение фасадов: | <p>архитектурно-художественное решение оранжереи выполнено в стиле модерн;</p> <p>материал отделки цоколя – известняковые плиты;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности стен (дверной портал в пом. 1Н (216), нижние части стен) — гладкая окрашенная штукатурка;</p> |   |

исторический дверной проем —  
местоположение (в пом. ІН (215)),  
конфигурация (прямоугольная),  
габариты;  
заполнение дверного проема —  
материал (металл), тип (полусветлое,  
воротного типа, нижняя часть глухая),  
исторический рисунок расстекловки;



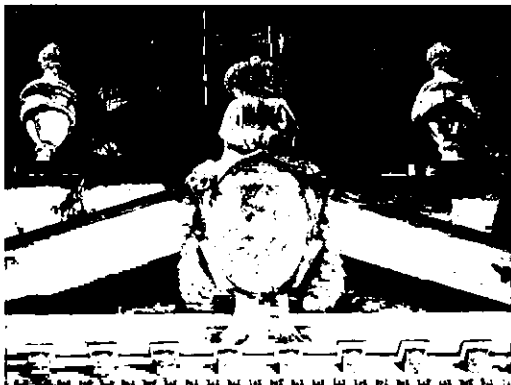
исторический дверной проем —  
местоположение (в пом. ІН (214)),  
конфигурация (прямоугольная),  
габариты;  
заполнение дверного проема —  
материал (металл), тип (полусветлое,  
воротного типа, нижняя часть глухая),  
исторический рисунок расстекловки;



дверной портал (П46) —  
местоположение, конфигурация  
(прямоугольный в плане, завершенный  
треугольным фронтоном), габариты;

оформление дверного портала:  
треугольный фронто, оформленный в  
тимпане картушем с гербом  
Российской Империи, корона в  
завершении центральной части  
фронтон;  
прямоугольные тумбы с вазами,  
фланкирующие фронто;  
архитрав с фризом из иоников и  
кронштейнов с растительным  
рисунком;  
профилированный наличник в  
завершении дата строительства  
«1899», фланкированная двумя  
розетками;  
прямоугольные филенки с лепными  
картушами, фланкирующие дверной  
проем;

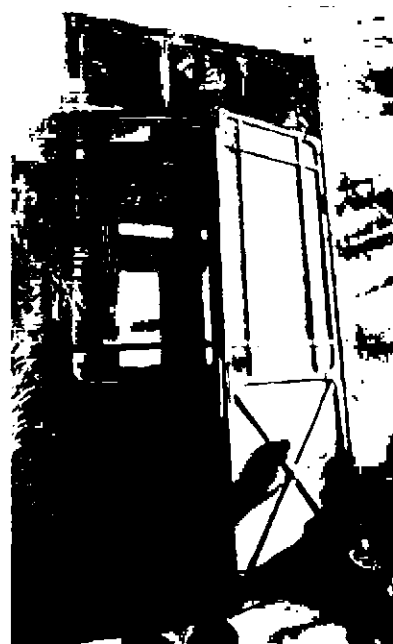


|    |                                                       |                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                        |
|----|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                       | <p>дверной проем — местоположение (в пом. 1Н (216)), конфигурация (лучковая), габариты;</p> <p>заполнение дверного проема — материал (дерево), тип и конструкция (остекленная фрамуга, двуполое полусветлое);</p> |   |
| 5. | <p>Декоративно-художественная отделка интерьеров:</p> | <p>помещение 1-Н (216):</p> <p>покрытие пола — материал (мраморная крошка), рисунок (геометрический, фриз меандра по краю у стен);</p>                                                                            |                                                                                    |

дверные проемы — местоположение (в пом. 1-Н (216)), конфигурация (прямоугольные), габариты, заполнение дверного проема — материал (металл, клепка), тип и конструкция (прямоугольная остекленная фрамуга, воротного типа со створными частями, нижняя часть глухая), исторический рисунок расстекловки;

дверные проемы — местоположение (в пом. 1-Н (214) и в пом. 1-Н (217)), конфигурация (прямоугольные), габариты, заполнение дверного проема — материал (металл, дерево), единообразие типа и конструкции (воротного типа со створными частями, нижняя часть глухая), исторический рисунок расстекловки, оформление каркасной системы дверного заполнения воротного типа (клепка);

дверная фурнитура (материал - металл);



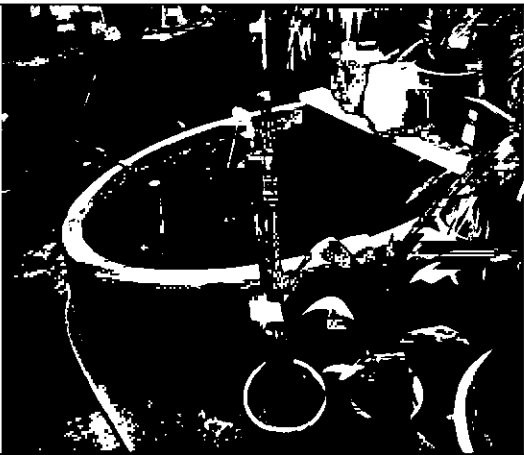
между пом. 1-Н (215) и 1-Н (216)



между пом. 1-Н (214) и 1-Н (215)



между пом. 1-Н (215) и 1-Н (217)

|  |  |                                                                                                                                        |                                                                                    |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>исторические поливочные бассейны (четыре) – местоположение (пом. 1-Н (215)), конфигурация (овальные в плане), материал (бетон).</p> |  |
|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|