



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.12.2024

№ 282-р

**Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2027 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 309:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2027 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2027 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2025 по 31.12.2027 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2025:

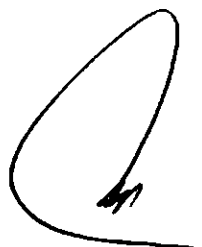
5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 26.04.2024 № 65-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую

муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год».

5.2. Пункт 28 распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.06.2024 № 94-р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop with a small mark at the bottom.

**А.Г.Малухин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 282-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным  
хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2027 годы**

| № пп | Вид тарифа  | Год                   | Вода     | Отборный пар давлением           |                                  |                                   |                               | Острый и редуцированный пар |
|------|---|-----------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
|      |   |                       |          | от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup> | свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup> |                             |
| 1    | 2   | 3                     | 4        | 5                                | 6                                | 7                                 | 8                             | 9                           |
| 1.   | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                       |          |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.1. | одноставочный,<br>руб./Гкал   | 1 полугодие 2025 года | 2 287,12 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.2. |   | 2 полугодие 2025 года | 2 595,58 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.3. |   | 1 полугодие 2026 года | 2 595,58 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.4. |   | 2 полугодие 2026 года | 2 622,77 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.5. |   | 1 полугодие 2027 года | 2 622,77 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.6. |   | 2 полугодие 2027 года | 2 792,41 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.   | Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>                                       |                       |          |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 2.1. | одноставочный,<br>руб./Гкал   | 1 полугодие 2025 года | 2 881,93 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.2. |   | 2 полугодие 2025 года | 3 261,52 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.3. |   | 1 полугодие 2026 года | 3 261,52 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.4. |   | 2 полугодие 2026 года | 3 299,84 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.5. |   | 1 полугодие 2027 года | 3 299,84 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.6. |   | 2 полугодие 2027 года | 3 509,58 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 282-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным  
хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год**

| №<br>пп | Наименование<br>потребителей                                   | Период<br>2025 года | Вода     | Отборный пар давлением                 |  |   |                                     | Острый и<br>редуциро-<br>ванный<br>пар |
|---------|--|---------------------|----------|--|--|---|-------------------------------------|--|
|         |  |                     |          | от 1,2<br>до 2,5<br>кг/см <sup>2</sup> | от 2,5<br>до 7,0<br>кг/см <sup>2</sup> | от 7,0<br>до 13,0<br>кг/см <sup>2</sup> | свыше<br>13,0<br>кг/см <sup>2</sup> |  |
| 1       | 2  | 3                   | 4        | 5                                      | 6                                      | 7                                       | 8                                   | 9                                      |
| 1.      | Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1> |                     |          |  |  |   |                                     |  |
| 1.1.    | одноставочный,<br>руб./Гкал                                    | 1 полугодие         | 2 111,40 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                      |
| 1.2.    |  | 2 полугодие         | 2 425,79 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                      |

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2025 по 30.06.2025, 2 полугодие: с 01.07.2025 по 31.12.2025.
3. Тарифы распространяются на категории (группы) потребителей, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2024 № 282-р

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2025-2027 годы, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным предприятием «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, с использованием метода индексации установленных тарифов**

| № п/п | Наименование регулируемого вида деятельности организации | Год      | Базовый уровень операционных расходов | Индекс эффективности операционных расходов | Показатели энергосбережения и энергетической эффективности  |   |   | Динамика изменения расходов на топливо |
|-------|--|----------|---------------------------------------|--|---|---|---|--|
|       |  |          |                                       |  | Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии |  |
|       |  |          | тыс.руб.                              | %  | кг у.т./Гкал  | Гкал/кв.м   | %   |  |
| 1     | 2  | 3        | 4                                     | 5  | 6   | 7   | 8   | 9                                      |
| 1     | Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям        | 2025 год | 1 153,90                              | 1,00                                       | 157,96  | 0,07  | 2,46  | -                                      |
|       |  | 2026 год |                                       |  | 157,96  | 0,07  | 2,46  | -                                      |
|       |  | 2027 год |                                       |  | 157,96  | 0,07  | 2,46  | -                                      |