



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

05.12.2024

№ 1514-рп

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Горностаевой-Монигетти В.И.»**

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, на основании историко-культурного исследования, выполненного ООО «Петрокарта» (от 29.08.2023 рег. № 01-43-21080/23-0-0):

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Горностаевой-Монигетти В.И.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский бульвар, 53, согласно приложению № 1 к распоряжению.

1.2. Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Горностаевой-Монигетти В.И.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский бульвар, 53, согласно приложению № 2 к распоряжению.

2. План границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Горностаевой-Монигетти В.И.», утвержденный КГИОП 07.10.2005, признать утратившим силу.

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить:

3.1. Направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Санкт-Петербургу, Комитет по градостроительству и архитектуре копий распоряжений в срок, не превышающий пяти рабочих дней со дня издания распоряжения.

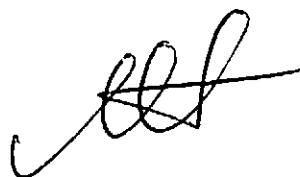
3.2. Уведомление лиц, являющихся собственниками или иными законными владельцами объекта, указанного в пункте 1 распоряжения, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня издания распоряжения.

3.3. Размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

3.4. Внесение соответствующих изменений в «Геоинформационную базу данных по объектам культурного наследия, границам и режимам зон охраны на территории Санкт-Петербурга».

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

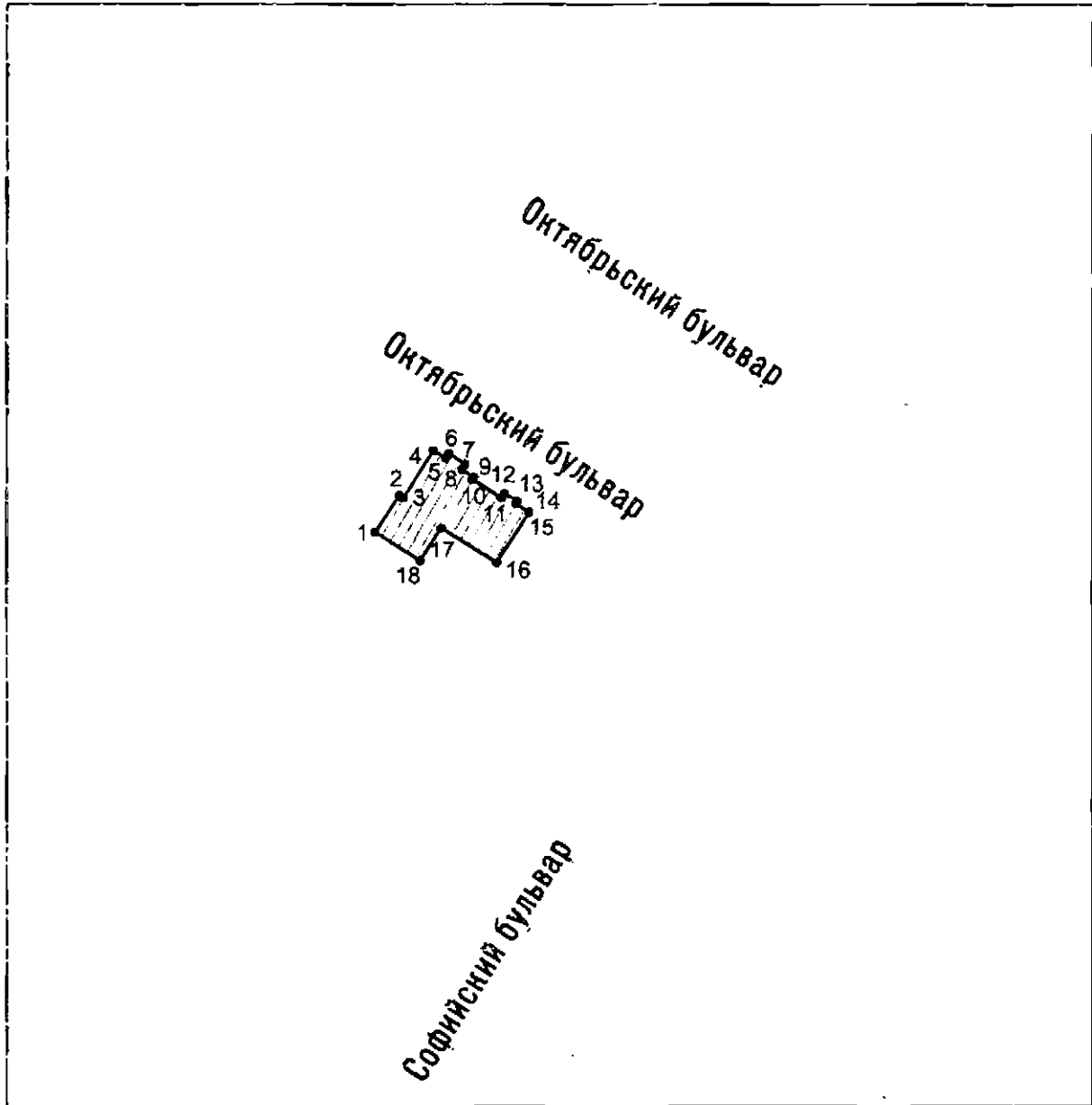
Председатель КГИОП



А.В. Михайлов

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Горностаевой-Монигетти В.И.» (далее – объект культурного наследия), расположенного
по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Октябрьский бульвар, 53

1. Схема границ территории объекта культурного наследия:



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- 1 граница территории объекта культурного наследия
- характеристическая точка границы территории объекта культурного наследия
- территория, занимаемая объектом культурного наследия регионального значения

**Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия:**

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК-1964					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	70194.44	119832.24	Геодезический метод	0.10	—
2	70203.22	119838.00	Геодезический метод	0.10	—
3	70202.65	119838.90	Геодезический метод	0.10	—
4	70213.86	119845.96	Геодезический метод	0.10	—
5	70211.98	119848.95	Геодезический метод	0.10	—
6	70213.16	119849.72	Геодезический метод	0.10	—
7	70210.59	119853.61	Геодезический метод	0.10	—
8	70209.43	119852.83	Геодезический метод	0.10	—
9	70207.57	119855.67	Геодезический метод	0.10	—
10	70206.96	119855.27	Геодезический метод	0.10	—
11	70202.56	119862.30	Геодезический метод	0.10	—
12	70203.76	119863.04	Геодезический метод	0.10	—
13	70201.86	119866.01	Геодезический метод	0.10	—
14	70201.26	119865.66	Геодезический метод	0.10	—
15	70199.11	119868.85	Геодезический метод	0.10	—
16	70187.11	119861.16	Геодезический метод	0.10	—
17	70195.38	119847.90	Геодезический метод	0.10	—
18	70187.57	119842.95	Геодезический метод	0.10	—
1	70194.44	119832.24	Геодезический метод	0.10	—

Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения
«Дом Горностаевой-Монигетти В.И.», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин,
Октябрьский бульвар, 53

1. На территории объекта культурного наследия запрещаются: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению (воссозданию) объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

2. На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

3. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и требования к содержанию и использованию территории объекта культурного наследия устанавливаются законодательством Российской Федерации и Санкт-Петербурга об объектах культурного наследия.