



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

29.11.2024

№ 1474-рп

**Об утверждении предмета охраны
выявленного объекта культурного наследия
«Дом П.М. Салтыкова (Кенигов)»**

В соответствии со статьей 3 Закона Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 «Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04. 2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом П.М. Салтыкова (Кенигов)», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, Лейтенанта Шмидта наб., 9; 8-я линия, 1; Академический пер., 20, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 26.06.2015 № 10-286 «Об определении предмета охраны выявленного объекта культурного наследия «Дом П.М. Салтыкова (Кенигов)».

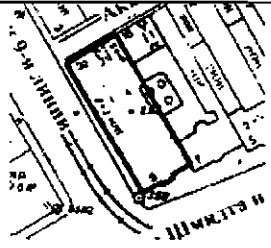




3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет охраны
 выявленного объекта культурного наследия
 «Дом П.М. Салтыкова (Кенигов)», расположенный по адресу:
 Санкт-Петербург, Лейтенанта Шмидта наб., 9; 8-я линия, 1; Академический пер., 20

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	<p>габариты и конфигурация здания с мезонином в центральной оси лицевого фасада по набережного Лейтенанта Шмидта и надстройкой на 10 световых осей со стороны лицевого фасада по 8-й линии; включая воротный проезд по лицевому фасаду Академического переулка;</p> <p>конфигурация (скатная) и габариты крыш со стороны лицевых фасадов, включая высоту конька и дымовые трубы;</p> <p>материал окрытия (кровельное железо);</p>	  
2	Конструктивная система здания:	<p>исторические конструкции:</p> <p>наружные и внутренние капитальные кирпичные стены;</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>своды – коробовые с распалубками (в уровне цокольного этажа);</p>	 



лестницы:

лестница Л1 – в юго-восточной части здания – трехмаршевая, марши по косоурам (первый и второй марши средистенные);

ступени и межэтажные площадки лещадной плиты; проступь с валиком;

межэтажные площадки на уплощенных цилиндрических сводах (в уровне цокольного и первого этажей);



		<p>ограждение маршей черного металла, техника исполнения (прокат); рисунок вертикальные стержни прямоугольного сечения;</p> <p>поручни - деревянные, профилированные;</p> <p>лестница Л2 – в западной части здания - двухмаршевая, марши по косоурам (первый марш средистенный);</p> <p>ступени и межэтажные площадками лещадной плиты;</p> <p>межэтажные площадки на уплощенных цилиндрических сводах;</p> <p>лестница Л3 – местоположение, габариты, конфигурация.</p>	
3	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
4	Архитектурно-художественное решение фасадов:	архитектурно-художественное решение лицевых фасадов в стиле классицизм;	

материалы и характер отделки цоколя - известняк;

материал и характер отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка;

линейный руст в объеме раскреповки по фасаду набережной Лейтенанта Шмидта в уровне цокольного и 1-го этажей;

фасад по набережной Лейтенанта Шмидта:

симметричное решение с центральной раскреповкой на три оси;

балкон в уровне 2-го этажа, на гранитных кронштейнах, в основании гранитная плита;







проемом балконной двери, фланкирован узкими прямоугольными окнами, оформлен в виде портика из двух тосканских пилястр, поддерживающих антаблемент с треугольным сандриком-фронтоном;

ограждение балкона – черного металла, техника исполнения (прокат), опорные стойки круглого сечения; рисунок (рамочная конструкция из овалов соединенных кругами; вдоль верхней и нижней тетивы орнамент из разноформатных окружностей);



мезонин под двускатной крышей, с полуциркульным окном-люнетом;

оконные проемы – местоположение, габариты, конфигурация (включая окно-люнет в мезонине);



		<p>оконные заполнения – цвет (исторический); рисунок (Т-образный, многочастный – окнолюкарна);</p> <p>подоконные доски на фигурных кронштейнах с патерами (через одну ось), декорированные прямыми сандриками – в уровне 1-го этажа;</p> <p>прямые сандрики на кронштейнах и ложная балюстрада в подоконных простенках – в уровне 2-го этажа;</p> <p>горизонтальное членение фасада – штукатурные профилированные тяги (две межэтажных и подоконная);</p> <p>венчающий профилированный карниз значительного выноса;</p> <p>фасад по 8-й линии:</p> <p>аналогичен решению боковых частей фасада по набережной Лейтенанта Шмидта, за исключением:</p> <p>надстройка 3-м этажом на 10 осей, имеющей прямой обреш, с балконом на уровне 2-го этажа, в северной части фасада (аналогичен балкону на южном фасаде);</p> <p>лепной орнамент растительного характера над оконными проемами в уровне 3-го этажа (по 2,5,6,9 световым осям);</p>	     
--	--	--	---

		<p>фасад по Академическому переулку:</p> <p>материалы и характер отделки цоколя - известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка;</p> <p>отделка цокольного этажа линейным рустом;</p> <p>штукатурные профилированные подоконный и межэтажные карнизы;</p> <p>воротный проезд – местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>дверные и оконные проемы - местоположение, габариты, конфигурация;</p> <p>оконные заполнения – цвет (исторический); рисунок (Т-образный)*;</p> <p>*частично заложены;</p> <p>венчающий профилированный карниз;</p> <p>дворовые фасады:</p> <p>архитектурное решение в утилитарных формах;</p> <p>материалы и характер отделки цоколя - известняк;</p> <p>материал и характер отделки фасада – гладкая окрашенная штукатурка;</p>	   
--	--	---	--

		<p>дверные и оконные проемы - местоположение, габариты и конфигурация (включая оконюнет на южном фасаде); в уровне 1-го этажа габариты ширины и отметки высоты;</p> <p>оконные заполнения – цвет (исторический), рисунок (Т-образный);</p> <p>в завершении фасадов профилированный карниз.</p>	 
--	--	--	---