



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

21.11.2024

№ 1419-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия
регионального значения
«Здания полицейского управления
и пожарной команды Васильевской части»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73- Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651, в связи с позицией судов общей юрисдикции относительно нормативного характера правовых актов, утверждающих предмет охраны объекта культурного наследия:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здания полицейского управления и пожарной команды Васильевской части», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 71, литера А; д. 73, литеры А, Б, В; 21-я линия В.О., д. 12, литеры А, Д, согласно приложению к распоряжению.

2. Признать утратившим силу распоряжение КГИОП от 05.02.2014 № 10-52 «Об определении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здания полицейского управления и пожарной команды Васильевской части».

3. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

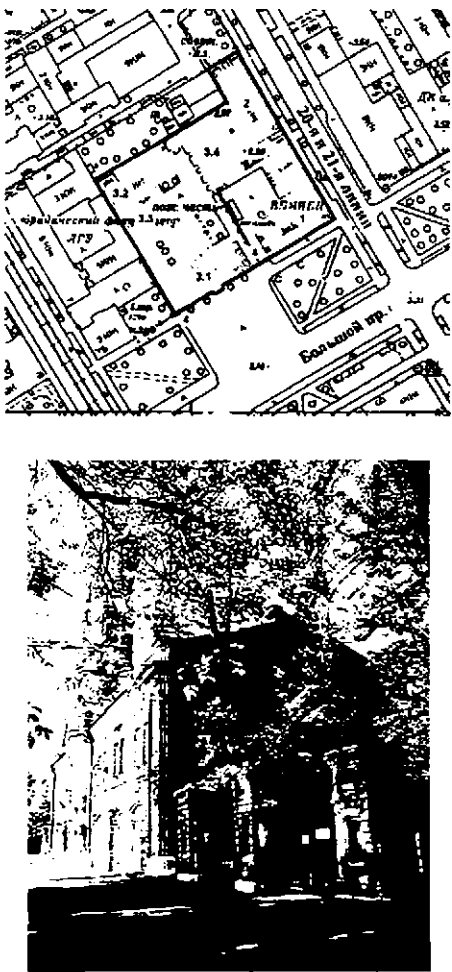
4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

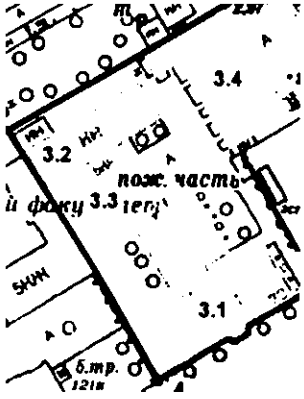
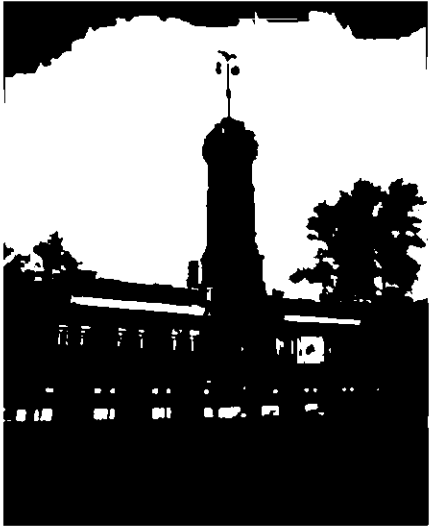

Г.Р. Аганова

Приложение к распоряжению КГИОП
от 21.11.2024 № 1419-рп

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Здания полицейского управления и пожарной команды Васильевской части»,
расположенного по адресу:
Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д. 71, литера А; д. 73, литеры А, Б, В;
21-я линия В.О., д. 12, литеры А, Д

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	историческая планировка участка, ограниченная 21-й линией В. О. (с северо-востока).	 The 'Фотофиксация' column contains two images. The top image is a detailed architectural site plan showing the layout of buildings and streets in the area, with labels for '21-я линия В.О.', 'Большой пр.', and 'Васильевская часть'. The bottom image is a black and white photograph of a large, multi-story classical building with a prominent portico, situated on a street lined with trees.

I. Пожарное отделение с конюшней, учебно-сушильной башней и служебным флигелем, Санкт - Петербург, Большой пр. В. О., 73 литеры А, Б, В, 21-я линия В.О., д.12, литера Д

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
2	Объемно-пространственное решение:	<p>исторические габариты и конфигурация зданий:</p> <p>пожарного отделения - двухэтажного, Т-образного в плане, с каланчей;</p> <p>одноэтажного здания конюшни;</p>	  

четырёх - пяти этажного здания
учебно-сушильной башни,



одноэтажного здания служебного
флигеля;



крыши - исторические габариты
и конфигурация:

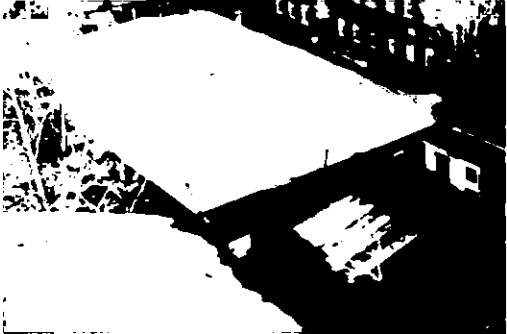
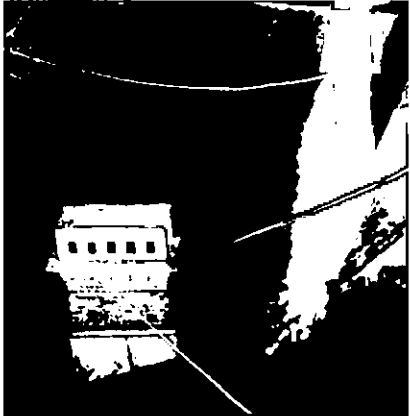
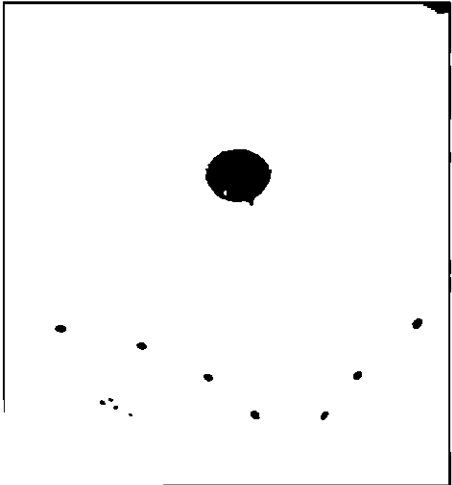
двускатная, вальмовая -
пожарного отделения;



двускатная - конюшни;

вальмовая, односкатная - учебно-
сушильной башни;



		<p>вальмовая - служебного флигеля</p> <p>дымовые трубы - местоположение, габариты, конфигурация и рисунок оформления.</p>	 
3	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>пожарное отделение: исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);</p> <p>купольный свод в тамбуре со стороны лицевого фасада;</p>	

крестовые своды центрального коридора 1-го этажа;

коробовые своды, на подпружных арках - гараж;

исторические отметки междуэтажных перекрытий;

лестница, ведущая на второй этаж – местоположение, габариты и конструкция (марши по металлическим косоурам, лестничные площадки на прусских сводах), тип (двухмаршевая);

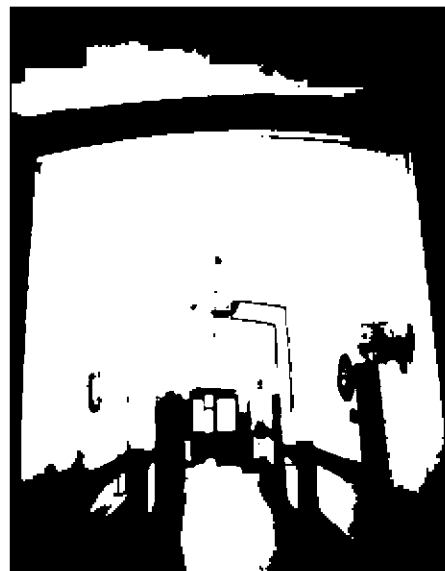
ступени (из лещадной плиты с валиком);

ограждение – материал (металл),

техника исполнения (литье);

рисунок (вертикальные стойки с витыми вставками);

поручни - материал (дерево);








лестница в каланче –
местоположение, габариты и
конструкция (винтовая на
центральной столбе), ступени (из
лещадной плиты с валиком);



конструкции каркаса шпиль и
кровли каланчи с кованым
декором черного металла;



		<p>конюшня: исторические наружные капитальные стены – местоположение; материал (кирпич);</p> <p>учебно-сушильная башня: исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>служебный флигель: исторические наружные и внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич).</p>	  
--	--	---	---

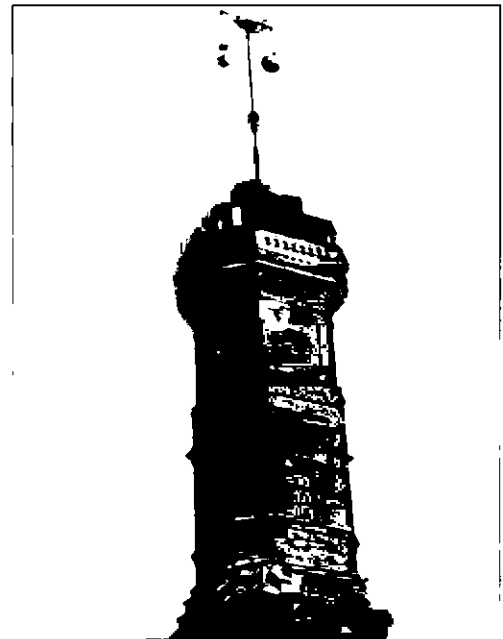
4	Объемно-планировочное решение:	историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.	
5	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>пожарное отделение: лицевой фасад:</p> <p>материал отделки цоколя - известняковая плита; материал и характер отделки фасада - неоштукатуренный кирпич;</p> <p>дверной и воротные проемы - местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками);</p> <p>оконные проемы - местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками во 2-м этаже, арочные проемы в первом ярусе каланчи, прямоугольные проемы во втором ярусе каланчи, круглые проемы в третьем ярусе каланчи,</p>	 

прямоугольные оконные и дверные проемы в верхнем ярусе);
заполнения оконных проемов –
цвет (коричневый);

карниз первого этажа с
орнаментом «бегунок» над
арками ворот;

оформление оконных проемов 2-
го этажа - рустованные
наличники со стилизованными
веерными замковыми камнями,
обрамление в ниши с зубчатым
карнизом;
профилированные подоконники с
зубчиками;

стрельчатая ниша в уровне между
вторым и третьим этажами -
местоположение, орнаментальное
оформление;



два фонаря - местоположение,
материал (металл, стекло),
техника исполнения (ковка),
рисунок (с мотивом завитков);



настенные часы -
местоположение, материал
(металл, стекло), рисунок
(растительный орнамент);



венчающий профилированный
карниз с "сухариками";
балюстрада на кровле со
столбами, декорированная

“сухариками” и стилизованными
балясинами;

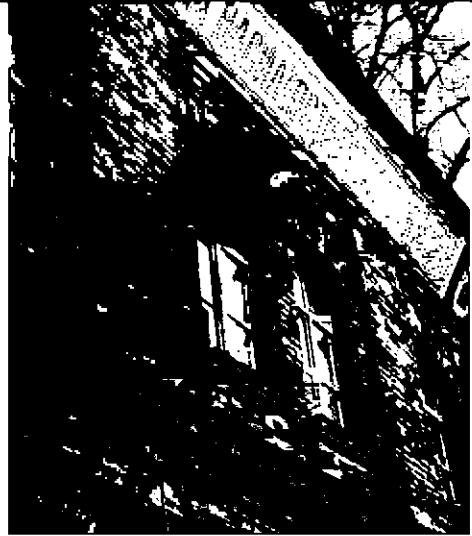
рустованные наличники
оконных проемов каланчи со
стилизованными замковыми
камнями;

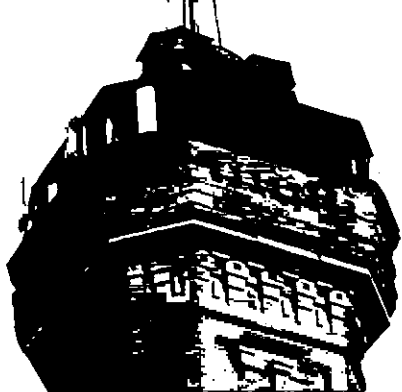


поэтажные горизонтальные тяги с
геометрическим орнаментом;





балюстрада смотровой площадки
со стилизованными кирпичными
балясинами;


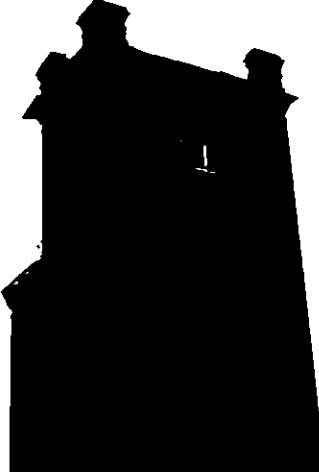


торцевые фасады (северо-
восточный и юго-западный);


материал отделки цоколя -
известняковая плита;



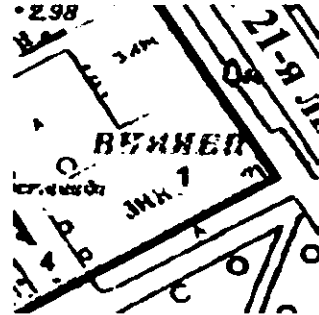
		<p>материал и характер отделки фасада - неоштукатуренный кирпич;</p> <p>оконные проемы - местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками и полукруглый проем во фронтоне);</p> <p>заполнения оконных проемов – цвет (коричневый);</p> <p>две лопатки;</p> <p>оформление оконных проемов и ниш - рустованные наличники со стилизованными веерными замковыми камнями, обрамление в ниши с зубчатым карнизом;</p> <p>фронтон - местоположение, габариты и конфигурация;</p> <p>дворовые фасады:</p> <p>материал отделки цоколя - известняковая плита;</p> <p>материал и характер отделки фасада - неоштукатуренный кирпич;</p> <p>дверной проем - местоположение, габариты и конфигурация;</p> <p>балкон - местоположение, габариты и конфигурация;</p> <p>оконные проемы - местоположение, габариты и конфигурация с лучковыми перемычками);</p> <p>заполнение оконных проемов – цвет (коричневый);</p> <p>лопатки;</p> <p>наличники окон со стилизованными веерными замковыми камнями;</p> <p>венчающий профилированный карниз с “сухариками”;</p> <p>конюшня:</p> <p>лицевой (торцевой) фасад:</p>	  
--	--	---	---



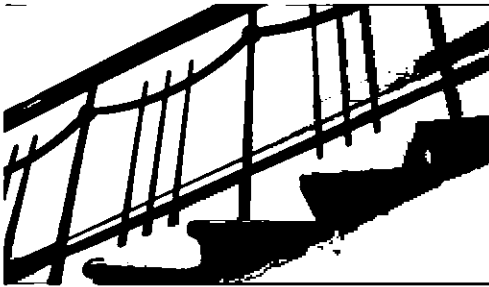
		<p>материал отделки цоколя - известняковая плита;</p> <p>материал и характер отделки фасада - неоштукатуренный кирпич;</p> <p>лопатки;</p> <p>фронтон - местоположение, габариты и конфигурация;</p> <p>оконный проем - местоположение, габариты и конфигурация (полукруглый);</p> <p>оформление оконного проема - рустованные наличники;</p> <p>боковые фасады:</p> <p>материал отделки цоколя - известняковая плита;</p> <p>материал и характер отделки фасада - неоштукатуренный кирпич;</p> <p>оконные проемы - местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками);</p> <p>учебно-сушильная башня:</p> <p>материал отделки цоколя - известняковая плита;</p> <p>материал и характер отделки фасада - неоштукатуренный кирпич;</p> <p>дверные проемы - местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками);</p> <p>оконные проемы - местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками);</p> <p>заполнение оконных проемов - цвет (коричневый);</p> <p>угловые лопатки;</p>	   
--	--	---	---

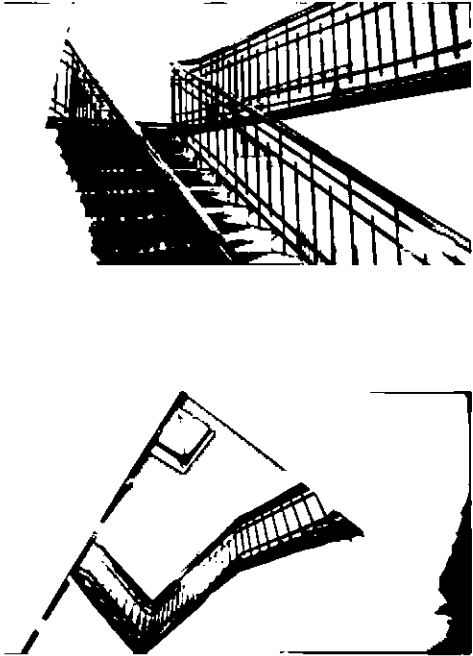

		<p>венчающий профилированный карниз с “сухариками”;</p> <p>четыре тумбы ограждения кровли – материал (кирпич), местоположение: габариты, конфигурация и рисунок оформления;</p> <p>служебный флигель:</p> <p>материал отделки цоколя - известняковая плита;</p> <p>материал и характер отделки фасада - неоштукатуренный кирпич;</p> <p>оконные проемы - местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками);</p> <p>заполнение оконных проемов – цвет (коричневый);</p> <p>тягой под карнизом;</p> <p>венчающий карниз с зубчиками.</p>	   
--	--	--	--

			
--	--	--	--

II. Полицейский дом,
Санкт - Петербург, Большой пр. В. О., 71 литера А

№ ПП	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
2	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация трехэтажного углового здания;	 

		<p>крыша - исторические габариты и конфигурация (вальмовая);</p> <p>дымовые трубы - местоположение, габариты и конфигурация и рисунок оформления.</p>	
3	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>исторические наружные и внутренние капитальные стены (кирпичные);</p> <p>исторические отметки междуэтажных перекрытий;</p> <p>главная лестница, ведущая на третий этаж – местоположение, габариты и конструкция (марши по металлическим косоурам), тип (двухмаршевая); ступени (из лещадной плиты с валиком); ограждение – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (геометрический); поручни - материал (дерево);</p>	 

		<p>лестница, расположенная в северо-восточной части здания - местоположение, габариты и конструкция (марши по металлическим косоурам), тип (двухмаршевая); ступени (из лещадной плиты с валиком); ограждение – материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (геометрический); поручни - материал (дерево).</p>	
4	<p>Объемно-планировочное Решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах исторических капитальных стен.</p>	
5	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>лицевые фасады (юго - восточный и северо-восточный):</p> <p>материал отделки цоколя - известняковая плита;</p> <p>материал и характер отделки фасада – неоштукатуренный кирпич;</p> <p>дверной проем - местоположение, габариты и конфигурация;</p> <p>заполнение дверного проема – материал (дерево), конструкция (четыре створки и фрамуга), оформление (каждая створка на две филенки, четыре филенки во фрамуге);</p>	

козырек - местоположение, габариты и конфигурация – материал (металл), техника исполнения (литье), рисунок (геометрический орнамент);



оконные проемы - местоположение, габариты и конфигурация (прямоугольных оконных проемов 1-го и 3-го этажей; с лучковыми перемычками 2-го этажа);
заполнение оконных проемов – материал (дерево), цвет (коричневый);



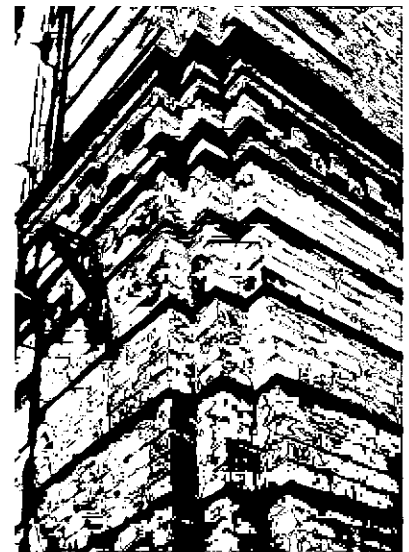
два балкона - местоположение, габариты и конфигурация:





ограждения балконов - материал (металл), способ изготовления (литье), рисунок (в виде вертикальных стоек с растительным орнаментом);





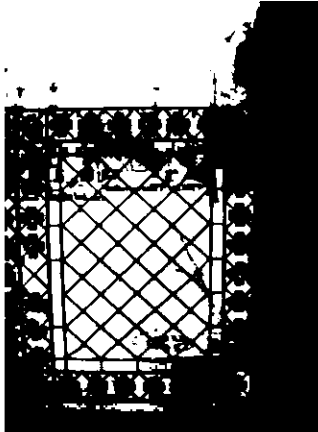
рустованные угловые пиллястры;
наличники окон со стилизованными
всерными замковыми камнями,
обрамление в ниши с зубчатым карнизом;
профилированные подоконники с
зубчиками;

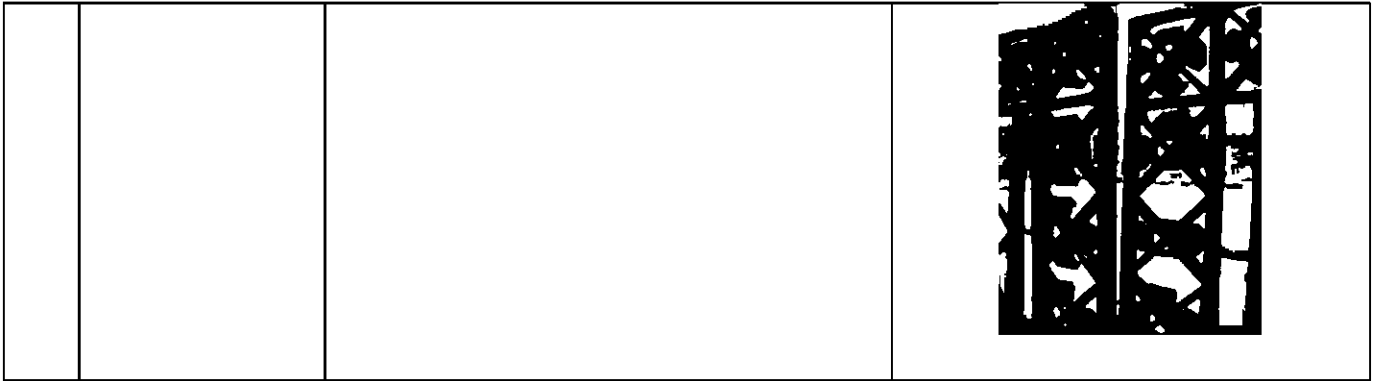
профилированная с “сухариками” тяга
между 1-м и 2-м этажами;
с орнаментом “городок” тяга под окнами
3-го этажами;



		<p>фриз со стилизованным аркатурным поясом; венчающий профилированный карниз; ограждение кровли - местоположение, конфигурация и габариты, материал (металл), техника исполнения (литье), рисунок (геометрический);</p> <p>три аттика - местоположение и габариты, рисунок со стилизованными балясинами;</p> <p>дворовые фасады:</p> <p>материал отделки цоколя - известняковая плита;</p> <p>материал и характер отделки фасада – неоштукатуренный кирпич;</p> <p>историческое местоположение, габариты и конфигурация дверных проемов;</p> <p>оконные проемы - местоположение, габариты и конфигурация (с лучковыми перемычками); заполнение оконных проемов – материал (дерево), цвет (коричневый);</p> <p>фриз со стилизованным аркатурным поясом; венчающий профилированный карниз.</p>	   
--	--	--	--

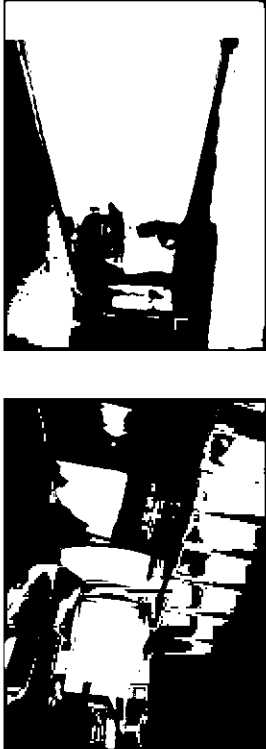

III. Ограда,
Санкт - Петербург, Большой пр. В. О., д. 71, д. 73

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Предмет охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
2	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты, конфигурация и местоположение.	
3	Конструктивная система здания:	пять исторических столбов.	
4	Объемно-планировочное Решение:	историческое объемно-планировочное решение.	
5	Архитектурно-художественное решение фасадов:	<p>материал отделки цоколя - известняковая плита;</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности столбов неоштукатуренный кирпич с разделкой под руст;</p> <p>ниши;</p> <p>венчающая часть с орнаментом «бегунок» и карнизом с зубчиками;</p> <p>ворота и звенья решетки - материал (металл), техника исполнения (ковка), рисунок (трельяжная сетка с растительным орнаментом по периметру).</p>	 



IV. Арестантское отделение,
Санкт-Петербург, 21-я линия В. О., д. 12, литера А

№ пп	Видовая принадлежность предмета охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное решение:	исторические габариты и конфигурация двухэтажного прямоугольного в плане здания; конфигурация (вальмовая) крыши.	 
2	Конструктивная система здания:	исторические наружные и внутренние капитальные кирпичные стены;	

		<p>исторические отметки плоских междуэтажных перекрытий;</p> <p>тип перекрытия 2-го этажа – прусские своды;</p> <p>лестница – местоположение.</p>	
3	<p>Объемно-планировочное решение:</p>	<p>историческое объемно-планировочное решение в габаритах капитальных стен.</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>лицевой фасад:</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – облицовка цоколя известняковой плитой, нештукатуренный кирпич;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация дверного и оконных проемов с лучковыми перемычками;</p> <p>цвет (коричневый) оконных заполнений;</p> <p>четыре рустованные лопатки;</p> <p>рустованные наличники окон со стилизованными веерными замковыми камнями;</p> <p>филенки со стилизованной балюстрадой под окнами 2-го этажа;</p> <p>профилированные наружные подоконники окон 2-го этажа;</p>	

	<p>подоконный профилированный карниз;</p> <p>фриз из дентикул;</p> <p>венчающий профилированный карниз с «сухариками»;</p> <p>дворовый фасад:</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – облицовка цоколя известняковой плитой, неоштукатуренный кирпич;</p> <p>местоположение, габариты и конфигурация дверного проема и исторических оконных проемов;</p> <p>лопатки;</p> <p>рустованные наличники окон со стилизованными веерными замковыми камнями;</p> <p>подоконные филенки;</p> <p>межэтажный профилированный карниз с дентикулами;</p> <p>фриз из дентикул;</p> <p>венчающий профилированный карниз с «сухариками»;</p> <p>торцевые фасады:</p> <p>материал и характер отделки фасадной поверхности – облицовка цоколя известняковой плитой, неоштукатуренный кирпич;</p> <p>рустованные наличники окон со стилизованными веерными замковыми камнями;</p> <p>межэтажный профилированный карниз с дентикулами;</p> <p>фриз из дентикул;</p> <p>венчающий профилированный карниз с «сухариками».</p>	   
--	---	--