



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд

18.11.2024

№ 1389-рп

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом»**

В соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 3.12 Положения о Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры, утвержденного постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28.04.2004 № 651:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Посадская ул., 33, согласно приложению к настоящему распоряжению.

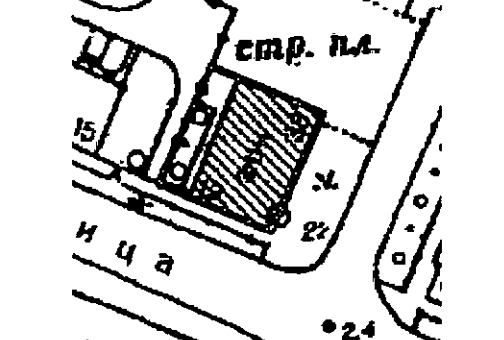

2. Начальнику отдела государственного реестра объектов культурного наследия Управления государственного реестра объектов культурного наследия обеспечить размещение настоящего распоряжения в электронной форме в локальной компьютерной сети КГИОП и его официальное опубликование.

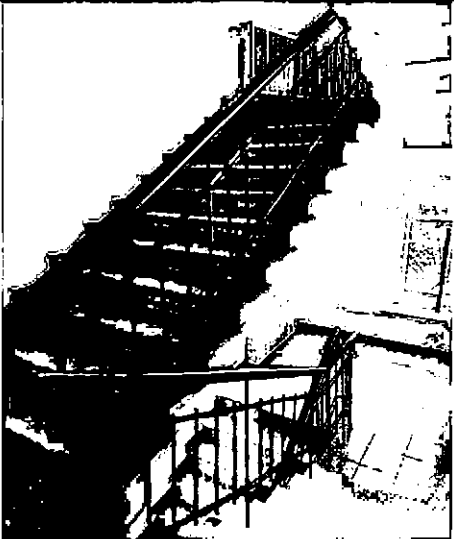


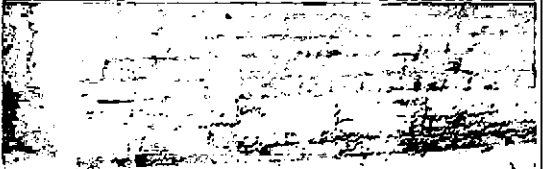

3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на начальника Управления государственного реестра объектов культурного наследия.

Заместитель председателя КГИОП

Г.Р. Аганова

Предмет
охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом»,
Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Посадская ул., 33

№ пп	Виды предметов охраны	Элементы предметов охраны	Фотофиксация
1	2	3	4
1	Объемно-пространственное и планировочное решение территории:	местоположение и градостроительные характеристики объекта; роль объекта в композиционно-планировочной структуре квартала.	
2	Объемно-пространственное решение:	<p>историческое местоположение и габариты прямоугольного в плане, трехэтажного здания со скошенным юго-восточным углом; (здесь и далее под термином исторический понимается период существования объекта на 1917 г.)</p> <p>габариты и конфигурация (вальмовая) крыши;</p> <p>открытие крыши - материал (металл);</p> <p>высота конька крыши.</p>	

3	<p>Конструктивная система здания:</p>	<p>наружные кирпичные капитальные стены; внутренние капитальные стены – местоположение, материал (кирпич);</p> <p>исторические отметки межэтажных перекрытий;</p> <p>историческая лестница – местоположение, тип (двухмаршевая), конструкция (марши на оштукатуренных косоурах).</p>	
4	<p>Архитектурно-художественное решение фасадов:</p>	<p>материал и характер отделки фасадов – лицевая кирпичная кладка, гладкая штукатурка (оформление архитектурного декора);</p> <p>материал отделки цоколя – блоки из известняка;</p> <p>исторические дверные (включая балконные) и оконные проемы - местоположение, габариты, конфигурация (прямоугольная.);</p> <p>окопные и балконные заполнения - исторический рисунок расстекловки;</p> <p>исторический материал и рисунок дверных заполнений;</p>	   

декоративное оформление лицевых (южного и восточного) фасадов:

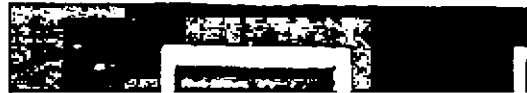
оформление оконных проемов оштукатуренными наличниками простого профиля с оштукатуренными прямоугольными подоконными нишами и оштукатуренными лучковыми сандриками в уровне второго этажа и фигурными подоконными панелями в уровне третьего этажа;



оштукатуренные профилированные межэтажный и надоконный карнизы между первым и вторым этажами и в уровне третьего этажа;



оштукатуренные наличники простого профиля в оформлении оконных проемов дворового (западного) фасада;



профилированный оштукатуренный венчающий карниз в завершении фасадов;



балконы: количество (два), местоположение (в уровне второго и третьего этажей скошенного юго-восточного угла), конфигурация (прямоугольная);



ограждение балконов – материал (металл), техника исполнения (литье), оформление (вертикальные фигурные стойки с элементами волютного, геометрического и растительного орнамента).

